



آغاز عملیات اجرایی تقاطع غیرهمسطح شهید مدرس

۳

گزارش هگمتانه از میدان داری اهالی مسجد شهید مدرس

۲۱۶ شب حضور در میدان

روایت ایستادگی اهالی کوی شهید مدرس از مسجد تا میدان

۴



باسلام خیابان

یاری ایران ایستادگی

هفت ماه است هموطنان ما میادین
و خیابان ها را در سراسر کشور به
حضور مسئولانه و پرشور خود زینت
بخشیده اند تا دل رزمندگان اسلام گرم
باشد و دشمن در هراس فرو رود.

رهبر معظم انقلاب ۱۴۰۵/۷/۶
KASHIE - GOLDAR

۱۵ پروژه عمرانی فعال در منطقه چهار همدان

ساماندهی زیرساخت های شهری در منطقه چهار شهر



۶

معبر ارتباطی کوی قاسم آباد و کوی شهید مدنی آسفالت شد



۲



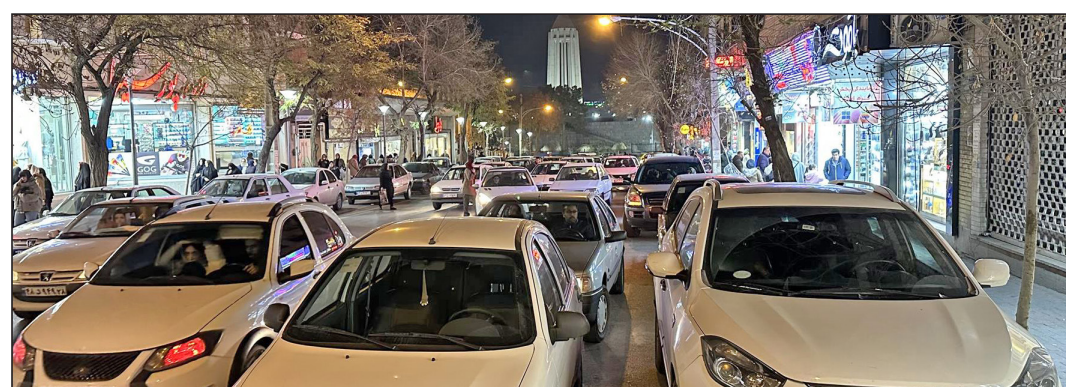
کاهش جرائم خشن در استان

دبیرستان هوشمند پلیس در همدان راه اندازی می شود

تشدید نظارت بر تخلفات ترافیکی

برخورد پلیس راهنمایی و رانندگی با پارک دوبل، سرعت غیرمجاز و آلودگی صوتی

۲



مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان:

کاهش ۱۲ هزار نفری صف تسهیلات ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن همدان

۲

شنبه ۱۱ مهر ۱۴۰۵ • شماره ۶۲۷۳

خبر همدان

هکمتان روزنامه



● در همدان پروژه‌هایی به دلیل وقفی بودن بلاتکلیف مانده‌اند، از جمله مهمترین آنها موزه سفال و سرامیک لالچین با۱۷ سال بلاتکلیفی است؛ این پروژه ملی برای جذب اعتبار دچار مشکل شده، چرا که ۲ دانگ از عرصه زمین آن وقفی است. مسکن ملی لالچین هم در زمینی به مساحت ۵۳ هزار مترمربع در حال اجراست اما وجود موقوفه مانعی جدی ایجاد کرده که بخشی از موانع حقوقی با پیگیری مسؤولان استانی برطرف و عملیات نقشه‌برداری در اردیبهشت ۱۴۰۵ آغاز شد.
گفتنی است حدود ۲۴۰ هکتار از اراضی کیودراهنگ و بخش قابل توجهی از زمین‌های لالچین شامل ۱۱۰ هکتار وقفی هستند. دانشگاه علوم پزشکی همدان هم با این موضوع دست به گریبان است. در بهمن ۱۴۰۴، جلساتی برای تعیین تکلیف ۱۰۵ ملک موقوفه با کاربری بهداشتی که در اختیار دانشگاه علوم پزشکی همدان است، برگزار شد و رفع مشکلات این حوزه دنبال می‌شود. سرمایه‌گذار پروژه پرشین یاقوت هم که ۱۷ سال بلاتکلیف بود در نهایت شکایت اوقاف بابت سهام زمین را علت اصلی توقف پروژه اعلام کرد.

● کیف‌دوزان روستای زاغه بهار از اینکه سهم‌شان در سود بیشتر، پشت دیوار واسطه‌هاگم می‌شود، نگران و گلایه‌مندند. تولیدکنندگان می‌گویند: ما باید به هر سختی مواد اولیه را تأمین کنیم و ساعت‌ها پای چرخ مشغول کار شویم تا محصول قابل اطمینانی به بازار عرضه شود اما در نهایت بخش قابل توجهی از ارزش افزوده محصول در مرحله فروش نصیب واسطه‌ها می‌شود. ● درخت «آس» در آسیاب سربابی با قدمتی بیش از ۴۵۰ سال و درخت «بی‌بی‌گل» در پاچنار سربابی با قدمتی حدود ۳۵۰ سال ۳ جمله نمونه‌های شاخص گردوی کهنسال ایران هستند. مجموع باغات توپسیرکان حدود ۱۱ هزار و ۳۰۰ هکتار است که ۸۳۰۰ هکتار آن به باغات گردو اختصاص دارد و حدود ۸ هزار بهره‌بردار در این بخش فعالیت می‌کنند و پیش‌بینی می‌شود امسال ۲۴ هزار تن گردو در توپسیرکان تولید شود اما همچنان خلا ارزش افزوده، در اقتصاد این محصول وجود دارد.

● بیش از ۳۰۰۰ خیاط و دوزنده در شهرستان درگزین مشغول به کارند. اکنون مساله اصلی درگزین صرفاً افزایش تعداد تولیدکنندگان نیست؛ بلکه چگونگی تبدیل این نیروی انسانی و مهارت انباشته به یک زنجیره اقتصادی منسجم است؛ زنجیره‌ای که از تأمین مواد اولیه و آموزش آغاز شود، به تولید برسد و در نهایت با نشان تجاری، فروش و بازار مستقیم به مصرف‌کننده متصل شود. در حال حاضر بسیاری از تولیدات شهرستان پس از دوخت و تولید به مرکز کشور، به‌ویژه تهران، ارسال می‌شود و در آنجا با نشان گذاری مجدد به بازار بازمی‌گردد؛ در حالی که بخش مهمی از فرآیند تولید این محصولات در خود شهرستان انجام شده است.

● ستاد رسانه‌ای فضای مجازی کشور در گزارشی به بررسی پربازدیدترین اخبار جعلی و تکذیب‌شده هفته اول مهرماه ۱۴۰۵ پرداخته است. بر اساس این گزارش، در بازه زمانی اول تا هفتم مهر، در مجموع ۲۳ خبر جعلی شناسایی شد که ۶۱ مورد آن به سیاست خارجی و سفر هیأت ایرانی به نیویورک مربوط بوده است. تعداد اخبار جعلی شناسایی‌شده در هفته اول مهر، ۳۰ مورد بیشتر از هفته پایانی شهریور بوده است. سفر رئیس‌جمهور به نیویورک، تنش‌های منطقه‌ای و پرونده هسته‌ای از جمله موضوعاتی بودند که در افزایش اخبار جعلی این بازه نقش داشتند. همچنین سرعت انتشار تکذیبیه‌ها در این هفته نسبت به هفته پایانی شهریور افزایش داشته است. بر اساس اطلاعات ارائه‌شده، تک‌گرام بیشترین سهم را در انتشار اخبار جعلی داشته است. رسانه‌های بین‌المللی خارجی و رسانه‌های معاند نیز با سهم ۸۵ درصدی، بیشترین سهم را در تولید این اخبار داشته‌اند. میزان بازدید تکذیبیه‌ها از خبر اولیه بیشتر بوده است. بیشترین فاصله نسبی میان بازدید خبر جعلی و تکذیبیه آن به ادعای انصراف ایران از پیش‌شرط‌های بازگشایی تنگه هرمز مربوط می‌شود؛ این خبر حدود ۱۴۹ هزار بازدید داشته، در حالی که تکذیبیه آن حدود ۲ میلیون و ۷۶ هزار بازدید داشته است.

● بنابر آمار وزارت جهاد کشاورزی امسال بیش از ۱۴ میلیون تن گندم تولید شده که نیاز ثانوایی‌های ایران ۱۰ میلیون تن است.



هکمتانه، گروه خبر همدان: معبر ارتباطی کوی قاسم‌آباد و کوی شهید مدنی آسفالت شد. به گزارش هکمتانه، آسفالت معبر خاکی انتهای خیابان امام خمینی(ره) در کوی قاسم‌آباد، به کوی قاسم‌آباد پایان یافت.

در راستای بهسازی معابر شهری و پاسخ به درخواست‌های اهالی، معبر خاکی انتهای خیابان امام خمینی(ره) در کوی قاسم‌آباد، به همت شهرداری منطقه سه همدان و با استفاده از دستگاه فینیشر آسفالت شد.

آیت‌الله شعبانی در خطبه‌های نماز جمعه همدان:

دوقطبی‌سازی و نزاع داخلی تهدید وحدت جامعه اسلامی



● **دانشگاه است که می‌تواند ایران توانمند بسازد**

آیت‌الله شعبانی با طرح این پرسش که چرا دشمن به‌مرکز علمی حمله می‌کند، تصریح کرد: علم نقطه رنگ، دانشگاه ارومیه، شهید رجایی، خواجه نصیر، صنعتی ارومیه، پیام نور دیوان‌دره، مراکز آموزش عالی لرستان، دانشگاه علم و صنعت، خلیج فارس بوشهر، پژوهشگاه هوافضا، شهرک علمی تحقیقاتی اصفهان، دانشگاه هرمزگان و صنعتی اصفهان افزود: بخش‌هایی مانند هوش مصنوعی، لیزر، پلاسما، الکترونیک، هوافضا و ماهواره هدف حمله دشمن قرار گرفت.

امام جمعه همدان با اشاره به شهادت شماری از دانشمندان و نخبگان و شهادت ۶۰ دانشجو در این ایام گفت: دشمنی که صحت هسته‌ای و موشکی را مطرح می‌کند، به‌مرکز علم، تحقیق و پژوهش هم ۹۰ درصد خودکفایی دفاعی داریم. هزاران شرکت

دشمن در جنگ‌های اخیر به دانشگاه‌ها و مراکز علمی کشور حمله کرد؛ بالغ بر ۸۰۰ مرکز علمی و آزمایشگاهی ۳۲ دانشگاه مورد حمله قرار گرفت.

وی با اشاره به آسیب‌دیدگی مراکزی چون پژوهشگاه رنگ، دانشگاه ارومیه، شهید رجایی، خواجه نصیر، صنعتی ارومیه، پیام نور دیوان‌دره، مراکز آموزش عالی لرستان، دانشگاه علم و صنعت، خلیج فارس بوشهر، پژوهشگاه هوافضا، شهرک علمی تحقیقاتی اصفهان، دانشگاه هرمزگان و صنعتی اصفهان افزود: بخش‌هایی مانند هوش مصنوعی، لیزر، پلاسما، الکترونیک، هوافضا و ماهواره هدف حمله دشمن قرار گرفت.

امام جمعه همدان با اشاره به شهادت شماری از دانشمندان و نخبگان و شهادت ۶۰ دانشجو در این ایام گفت: دشمنی که صحت هسته‌ای و موشکی را مطرح می‌کند، به‌مرکز علم، تحقیق و پژوهش هم رزم نکرد.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان:

کاهش ۱۲هزار نفری صف تسهیلات ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن همدان

تسهیلات ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن به‌صورت ویژه مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد با برنامه‌ریزی و تلاش شبکه بانکی، صف حدود ۲۱ هزار نفری این تسهیلات تا پایان مهرماه تعیین تکلیف و به‌صفر برسد.

وی افزود: گزارش عملکرد شبکه بانکی تا پایان شهریورماه نشان می‌دهد طی دو ماه گذشته حدود ۱۲ هزار نفر از متقاضیان این سه نوع تسهیلات تعیین تکلیف شده‌اند و تعداد افراد باقی‌مانده در صف به حدود ۹ هزار نفر کاهش یافته است.

پیمانی این روند را حاصل پیگیری مستمر و پایش عملکرد بانک‌های استان دانست و گفت: کاهش

به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه سه همدان، این معبر که مسیر ارتباطی کوی قاسم‌آباد و کوی شهید مدنی است، پس از سال‌ها انتظار اهالی بهسازی‌شدو با اجرای این عملیات، تردد و دسترسی شهروندان در این محدوده تسهیل خواهد شد.

انقلاب مردم را به وحدت دعوت می‌کنند، اما دعوت به وحدت فقط برای مردم و تجمعات نیست؛ مسؤولان نیز باید وحدت را رعایت کنند. موضع‌گیری‌ها، سخنان و اختلافات میان مسؤولان به وحدت آسیب می‌زند. وی افزود: گاهی ممکن است به کسی ظلم شده باشد، اما می‌تواند به خاطر انقلاب، کشور و وحدت، برخی مباحث را رعایت کند. طرح برخی مسائل، ذهن جامعه را مشوش می‌کند.

آیت‌الله شعبانی با تقدیر از نیروی انتظامی و فراجا، گفت: در جنگ‌های اخیر بسیاری از مقرهای نیروی انتظامی آسیب دید و ستاد مرکزی نیز بمباران شد، اما نیروهای انتظامی در میدان حاضر بودند و ۲۲ شهید تقدیم کردند. امنیت داخلی کشور مرهون زحمات این عزیزان است.

وی همچنین اعلام کرد: رزمایش «جان‌فاد» پنجشنبه شانزدهم مه در شهر همدان برگزار می‌شود و از همه مردم برای حضور چند ده‌هزار نفری در این رزمایش دعوت کرد.

● **تاکید بر نظارت بر مدارس و الگوبرداری از طرح تورم صفر**

امام جمعه همدان درباره بازگشایی مدارس گفت: قوانینی وجود دارد و دولت تأکید دارد مدارس از دانش‌آموزان وجهی دریافت نکنند، اما مدارس نیازمند حمایت و بودجه هستند و نظارت مؤثرتری لازم است.

وی همچنین به طرح «تورم صفر» شهرداری تهران اشاره کرد که در آن ۱۲ قلم کالای اساسی به مدت ۶ ماه با قیمت ثابت عرضه می‌شود و پیشنهاد داد این طرح در شهرستان‌ها نیز الگوبرداری شود تا بخشی از مشکلات اقتصادی مردم در کالاهای اساسی جبران شود.

● **صدور سند مصلاي همدان پس از ۴۰ سال**

آیت‌الله شعبانی در پایان با اشاره به صدور سند مصلاي همدان پس از ۴۰ سال گفت: مصلاي همدان از سال ۶۰ تاکنون ناقص مانده بود. با همت استاندار، معاون اقتصادی، راه و شهرسازی، هیأت امن‌ا و سایر مسؤولان، سند مصلاي صادر شد. این سند به نام شورای سیاست‌گذاری است و به بازسازی و تکمیل مصلی کمک می‌کند.



نامی‌های جدید نیز خواهد شد.

به نقل از روابط عمومی اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان همدان، وی در پایان از همکاری و تلاش مدیران و کارکنان شبکه بانکی استان در تسریع پرداخت تسهیلات قدردانی کرد و گفت: خدمت واقعی زمانی محقق می‌شود که تصمیمات و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، در نهایت به کاهش زمان انتظار مردم و گره‌گشایی از مشکلات آنان منجر شود.



از سوی یکی از خبرنگاران منی بر اینکه خودروهایی شبانه باعث مزاحمت می‌شوند گفت: من هم از پلیس راهنمایی و رانندگی و رئیس پلیس شهرستان گلايه دارم و باید به درستی کار را پیش ببرند، ضمن اینکه فرهنگ‌سازی مورد توجه جدی باشد.

وی با توجه به مطالبه یکی از خبرنگاران از کنترل دلالتن اری که باعث تورم می‌شوند، خبر داد و افزود: در حوزه کنترل حجاب با امکان دارای مشکل برخورد می‌شود و در حوزه افراد بدحجاب در شهر کنترل‌هایی صورت می‌گیرد.

رئیس پلیس راه استان نیز با اشاره به رانندگی کودکان و خطرات موجود که از سال گذشته با ۱۱۰ مورد برخورد شده است گفت: در حال حاضر خودرو خانواده‌هایی که فرزندانشان فاقد گواهی رانندگی هستند به مدت یک هفته متوقف می‌شود. سرهنگ سمردی تصریح کرد: بیشتر تصادفات در حوزه موتورسیکلت‌هاست که فاقد گواهینامه هستند.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان همدان نیز

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان همدان نیز

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان همدان نیز

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان همدان نیز

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان همدان نیز

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان همدان نیز



آغاز عملیات اجرایی تقاطع غیرهمسطح شهید مدرس

هگمتانه، گروه مدیریت شهری: عملیات اجرایی پروژه تقاطع غیرهمسطح شهید مدرس با حضور شهردار همدان و مدیر منطقه یک شهرداری آغاز شد.

به گزارش هگمتانه، این پروژه با هدف بهبود جریان ترافیک در یکی از نقاط پرتردد شهر و ارتقای عملکرد شبکه حمل و نقل شهری همدان اجرا می‌شود.

تقاطع شهید مدرس به دلیل قرارگیری در مسیر اتصال جریان‌های ترافیکی درون‌شهری و برون‌شهری و ارتباط با حلقه داخلی و حلقه دوم شهر، از نقاط مهم شبکه معابر همدان محسوب می‌شود.

بر اساس مطالعات مشاور ترافیکی و مصوبات شورای هماهنگی ترافیک استان، اجرای تقاطع غیرهمسطح به صورت روگذر به عنوان گزینه برتر برای این محدوده انتخاب شده و این پروژه در طرح جامع حمل و نقل شهر همدان نیز در اولویت نخست تقاطع‌های غیرهمسطح قرار گرفته است.

شهرداری همدان پس از انجام مطالعات مرحله اول و دوم عمرانی و سازه‌ای، هماهنگی با دستگاه‌ها و شرکت‌های خدمات‌رسان و طی تشریفات مناقصه، عملیات اجرایی پروژه را در دستور کار قرار داده است. با توجه به حجم تأسیسات شهری موجود در محدوده، طرح پروژه به صورت روگذر طراحی شده است.

هم‌زمان با آغاز عملیات اجرایی، اقدامات مربوط به رفع معارضات تأسیسات شبکه توزیع برق و تعریض‌های موردنیاز بر اساس خط پروژه نیز دنبال می‌شود. با توجه به قرارگیری پروژه در محدوده‌ای پرترد، برنامه‌ریزی برای مرحله‌بندی عملیات و مدیریت جریان ترافیک در زمان اجرا نیز انجام می‌شود.

● مشخصات پروژه روگذر شهید مدرس

روگذر شهید مدرس حدود ۲۶۰ متر طول و ۱۸ متر عرض دارد و عرض
کندروه‌های آن ۸٫۵ متر پیش‌بینی شده است.

سازه پل شامل ۱۰ دهانه، ۹ پایه میانی و دو کوله خواهد بود و برای اجرای آن حدود ۷۴ شمع با طول تقریبی ۲۵ متر پیش بینی شده است.

سازمانه‌سازی پروژه از تیرهای پیش‌ساخته و دال درجا، تشکیل می‌شود که استفاده از تیرهای پیش‌ساخته به سرعت‌بخشی به عملیات اجرایی در نظر گرفته شده است. با توجه به حجم زیاد در محدوده، اجرای پروژه ممکن است در دوره ساخت با محدودیت‌ها و تغییرات موقت ترافیکی همراه باشد و همکاری شهروندان، به ویژه ساکنان و کسبه محدوده، در مدیریت این شرایط خواهد داشت.

احداث روگذر ميدان شهيد مدرس پس از بررسي گزينه‌هاي مختلف و موانع فني ۵ اجراي زيگرذر، در جلسه شوراي هماهنگي ترافيك استان همدان (همتا) به تصويب رسيد و به عنوان طرح قطعي اين تقاطع تعيين شد.

بر اساس جمع‌بندی کارشناسی مشاور و موافقت اعضای شورا، مجوز اجرای روگذر صادر شده و شهرداری همدان می‌تواند عملیات اجرایی پروژه را دنبال کند.

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ اینانیه قانون تعیین تکلیف وضعیت نبی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۰۷۹۳، ۲۶۴۳۰۵۶-۱۴۰۵ هیأت اول داد مردم موضوع عنوان تعیین تکلیف وضعیت نبی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی حکم یا حینسری قرار فریقانی به شماره شناسنامه ۸۸۸ صادره همدان ششادنگ یک باب خانه باز مساحت ۳۷ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۸۳۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی مزندقند خرداری از مایه رسمی عم الاوسطه پس محمود حسین گزیده است لذا به منظور اعلام عموم مراتب در دو نوبت به کلیه روستاها و شهرهای موجود می باشد و هر کس اعتراض داشته باشد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا از خدیسرد، بفرقه مدت یک ماه از تاریخ تسلیله اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴۰۵/۰۷/۲۶

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

تول آراي شماره ۱۳۰۹۹۷۲-۱۳۰۹۹۷۳-۱۳۰۹۹۷۴-۱۳۰۹۹۷۵-۱۳۰۹۹۷۶-۱۳۰۹۹۷۷-۱۳۰۹۹۷۸-۱۳۰۹۹۷۹-۱۳۰۹۹۸۰-۱۳۰۹۹۸۱-۱۳۰۹۹۸۲-۱۳۰۹۹۸۳-۱۳۰۹۹۸۴-۱۳۰۹۹۸۵-۱۳۰۹۹۸۶-۱۳۰۹۹۸۷-۱۳۰۹۹۸۸-۱۳۰۹۹۸۹-۱۳۰۹۹۹۰-۱۳۰۹۹۹۱-۱۳۰۹۹۹۲-۱۳۰۹۹۹۳-۱۳۰۹۹۹۴-۱۳۰۹۹۹۵-۱۳۰۹۹۹۶-۱۳۰۹۹۹۷-۱۳۰۹۹۹۸-۱۳۰۹۹۹۹-۱۳۰۹۱۰۰۰۰-۱۳۰۹۱۰۰۰۱-۱۳۰۹۱۰۰۰۲-۱۳۰۹۱۰۰۰۳-۱۳۰۹۱۰۰۰۴-۱۳۰۹۱۰۰۰۵-۱۳۰۹۱۰۰۰۶-۱۳۰۹۱۰۰۰۷-۱۳۰۹۱۰۰۰۸-۱۳۰۹۱۰۰۰۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۹-۱۳۰۹۱۰۰۲۰-۱۳۰۹۱۰۰۲۱-۱۳۰۹۱۰۰۲۲-۱۳۰۹۱۰۰۲۳-۱۳۰۹۱۰۰۲۴-۱۳۰۹۱۰۰۲۵-۱۳۰۹۱۰۰۲۶-۱۳۰۹۱۰۰۲۷-۱۳۰۹۱۰۰۲۸-۱۳۰۹۱۰۰۲۹-۱۳۰۹۱۰۰۳۰-۱۳۰۹۱۰۰۳۱-۱۳۰۹۱۰۰۳۲-۱۳۰۹۱۰۰۳۳-۱۳۰۹۱۰۰۳۴-۱۳۰۹۱۰۰۳۵-۱۳۰۹۱۰۰۳۶-۱۳۰۹۱۰۰۳۷-۱۳۰۹۱۰۰۳۸-۱۳۰۹۱۰۰۳۹-۱۳۰۹۱۰۰۴۰-۱۳۰۹۱۰۰۴۱-۱۳۰۹۱۰۰۴۲-۱۳۰۹۱۰۰۴۳-۱۳۰۹۱۰۰۴۴-۱۳۰۹۱۰۰۴۵-۱۳۰۹۱۰۰۴۶-۱۳۰۹۱۰۰۴۷-۱۳۰۹۱۰۰۴۸-۱۳۰۹۱۰۰۴۹-۱۳۰۹۱۰۰۵۰-۱۳۰۹۱۰۰۵۱-۱۳۰۹۱۰۰۵۲-۱۳۰۹۱۰۰۵۳-۱۳۰۹۱۰۰۵۴-۱۳۰۹۱۰۰۵۵-۱۳۰۹۱۰۰۵۶-۱۳۰۹۱۰۰۵۷-۱۳۰۹۱۰۰۵۸-۱۳۰۹۱۰۰۵۹-۱۳۰۹۱۰۰۶۰-۱۳۰۹۱۰۰۶۱-۱۳۰۹۱۰۰۶۲-۱۳۰۹۱۰۰۶۳-۱۳۰۹۱۰۰۶۴-۱۳۰۹۱۰۰۶۵-۱۳۰۹۱۰۰۶۶-۱۳۰۹۱۰۰۶۷-۱۳۰۹۱۰۰۶۸-۱۳۰۹۱۰۰۶۹-۱۳۰۹۱۰۰۷۰-۱۳۰۹۱۰۰۷۱-۱۳۰۹۱۰۰۷۲-۱۳۰۹۱۰۰۷۳-۱۳۰۹۱۰۰۷۴-۱۳۰۹۱۰۰۷۵-۱۳۰۹۱۰۰۷۶-۱۳۰۹۱۰۰۷۷-۱۳۰۹۱۰۰۷۸-۱۳۰۹۱۰۰۷۹-۱۳۰۹۱۰۰۸۰-۱۳۰۹۱۰۰۸۱-۱۳۰۹۱۰۰۸۲-۱۳۰۹۱۰۰۸۳-۱۳۰۹۱۰۰۸۴-۱۳۰۹۱۰۰۸۵-۱۳۰۹۱۰۰۸۶-۱۳۰۹۱۰۰۸۷-۱۳۰۹۱۰۰۸۸-۱۳۰۹۱۰۰۸۹-۱۳۰۹۱۰۰۹۰-۱۳۰۹۱۰۰۹۱-۱۳۰۹۱۰۰۹۲-۱۳۰۹۱۰۰۹۳-۱۳۰۹۱۰۰۹۴-۱۳۰۹۱۰۰۹۵-۱۳۰۹۱۰۰۹۶-۱۳۰۹۱۰۰۹۷-۱۳۰۹۱۰۰۹۸-۱۳۰۹۱۰۰۹۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۰۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۱۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۲۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۳۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۴۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۵۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۶۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۳-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۴-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۵-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۶-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۷-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۸-۱۳۰۹۱۰۰۱۷۹-۱۳۰۹۱۰۰۱۸۰-۱۳۰۹۱۰۰۱۸۱-۱۳۰۹۱۰۰۱۸۲-۱۳۰۹۱۰۰۱۸۳-

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۹۶۷۳۴۲۶۸۱۵۶۳۴۰۲ هیأت اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اوقاف تحت حوزة ملک مهدان - احادی و تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی راجد فیضا جباری فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵۶۳۴۰۲ صادره از تهران ششداگشت یک قطعه زمین مشروعی آبی به مساحت ۶/۱۶/۲۷۸۰ مترمربع به پلاک شماره ۱۵۱۷ فقری از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش ود همدان، اراضی گراچا خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی مراد سطوی متحرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مردم و در نوبت به واسطه ۱۵۶۳۴۰۲ روز آگاهی می‌دهد. در صورتی که اعتراض نسبت به مورد سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسیله در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر اثر شماره ۱۰۶۳۱-۲۹۳۴۵-۱۰۵۶۸ هیأت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک مهدان - ناحیه دو تصرفات مالک به اعلام ضابطه ای علی بناباز فرزند عزیزعلی ده شماره شناسنامه ۱۱۳۷۲ صادر از مهرداد ششبدانی کی تاریخ ۱۳۸۰ مورخ ۱۳۸۰ شماریه ۱۹۷/۱۹۸ مترمربع از یکلاک شماره ۱۲۸۰ فرعی و مفروز و مجزا شده از ۶۴۷ فرعی و اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی مجدداً خریداری از اداره رسمی معین واسطه حاج رمضان روشناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به صاصله ۱ روز روز سه شنبه ۱۳۸۰ در صورتیکه آن شخص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسدیل اعتراضات، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت اعتراض و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برای راسم شماره ۱۰۹۷۸-۳۴۰۲۶۳-۱۴۵۶۸۴ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف ضلع یثی اراضی و ساختمان‌ها فاکتد سند رسمی مستقر در واحد یثی حوزه ملک مهند- ناحیه دو تصرفات اراضی معارض متقاضی اراضی ایا مقدّمی رعایا فرزند فرزند یثی اراضی به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از دهکده-اوهنگ نسبت به ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۶۷ مترمربع به پلاک شماره ۷۳۴ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه خوش دو مهند، اراضی ایا با فرهنگیان یثی دراز ملک مرتبط مع الواسطه اراضی حاج احمد مزجر کرده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگاهی شد. در صورتی که اعتراض نسبت به مدور سند ملک متقاضی اراضی داشته باشند، می‌توانند تاریخ انتشار اولین اگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از ارجع رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به اداره قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم حصول اعتراض طبق مقررات سند صادره باید صورت‌گیری خواهد شد.

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

ابن رای شماره ۴۶۶۷-۳۴۰۲۶۸-۱۳۹۴ هجرات اول / دوم موضوع قانون
از حد کلیت وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکانه مستقر
در این کسب و کاری حوزه ثبت ملک مهدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بااعراض
مقتضای آقای علی کلهری فرزند علی‌اشرف به شماره شناسنامه ۵۷۱/۲۵۷۱-۶۲۷۰
مداره از ایران نسبت به دو بانک مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی
به مساحت ۵۳۳۳/۲۵ مترمربع پلاک ۱۳۹۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی ورقه در قریه
بخیر، بخش خربادی از مالک رسمی آقای سیدسعیدی کلهری محرز گردیده
ست. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی
می‌دهد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقتضای اعتراضی
نیافته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار ابرار آگاهی به مدت دو ماه اعتراض
نموده را به این اداره تسلیم و یا اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ
تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی
است که در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند
الکترونیک صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

علم در مسیر نور

هگمتانه، گروه فرهنگ: دخرتم...

#علم، مثل یک شمشیر دو لبه‌ست:

می‌تونه زندگی‌ها رو بسازه،

یا نادانی رو بیشتر کنه...

اما اون وقتی ارزش حقیقی‌اش رو پیدا می‌کنه،

که دست‌های مهربون یه عالم،

قلمش‌رویه‌خیمتآسمون‌وزمین‌این‌سرزمین‌بگیره...

یعنی وقتی داری درس می‌خونی،

برقش برای نمره نیست؛

برای اینه که روزی با همون علم،

به یه آدم گیج‌شده راه نشون بدی،

به یه جامعه‌ی نیازمند، قدرتِ ایستادگی بدی،

کنار رهبرت بمونی،

و پشتِ نظامت با علمت سنگر بسازی...

پرتوی از آموزه‌های رهبر شهید

هنر مبتذل به عنوان ابزاری برای کوبیدن فضیلت

هگمتانه، گروه فرهنگ: امروز فرهنگ استعماری در جهان که می خواهد دنیا را تسخیر کند بیشترین و رونده ترین وسیله و مرکب سیرش هنر است فیلم می سازد، نمایشنامه و اثر هنری و رمان درست می کند و می فرستد، از شعر و نقاشی و داستان و فیلم و نمایش و بقیه شعبه‌های هنر به عنوان ابزاری برای کوبیدن فضیلت، از بین بردن حقایق و فضائل معنوی و اسلامی و سوق دادن به مادپرگی، عیش و عشرت مادی سوء استفاده می کند. استعمارگران حداکثر استفاده را کرده اند برای ترویج فرهنگ غلط،

مناسبت

لبخند کودکان، نقشِ پوستر هفته ملی کودک شد



در بخش دیگری از اثر، کوله‌پشتی صورتی یادآور کودکان شهید جنگ‌های اخیر است و عنصر پالایشگاه نیز به‌عنوان نشانه‌ای از ایران امروز و

مقاومت مردم در طراحی پوستر دیده می‌شود.

هفته ملی کودک از ۱۵ تا ۲۱ مهر ۱۴۰۵ با شعار «لیخنْد کودِکان، الفبای وطن» با محوریت کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان و مشارکت سازمان‌های دولتی و مردم‌نهاد مرتبط با حوزه کودک در سراسر کشور برگزار می‌شود.

می‌دونی چقدر قشنگه

که یه دختر نوجوان،

با دفتر و کتاب کوچیکش،

بتونه سرباز یه جبهه‌ی بزرگ باشه؛

جبهه‌ای که اسلحه‌اش قلمه،

و دشمن‌اش جهله...

● **امروز، وظیفه‌ی هممون اینه که:**

یکی باشیم،

دل‌ها رو به هم نزدیک کنیم،

به حرف رهبرمون گوش بدیم،

و از این درخت تنومند انقلاب محافظت کنیم...

چون اگه #علم، بی‌اتحاد باشه،

مثل بادی‌ست که هیچ‌جام نمی‌مونه...

اما اگه علم، همراه همدلی باشه،

می‌تونه کوه‌ها رو جابجا کنه...

پس دخترم،

هم‌قلم باش،

هم‌دل باش،

و بدان که امروز، بزرگ‌ترین دفاع از اسلام،

همون درس خواندن درست و هوشمندانه‌ست،

در سایه‌ی وحدت و زیر پرچم رهبری...

«اُنجِدو... تْکونوا کَالْبُنیانِ الْمَرْصُوصِ»

یکی باشید، مثلی بنایی که هر آجرش، کنار دیگری

محکم‌تر می‌شه...

عکس روز

حضور حاجی بابایی نماینده مجلس، مسگریان رئیس شورا و سید مسعود حسینی شهردار همدان در جمع آتش‌نشانان



اجلاس پیرغلامان، آبان‌ماه در ارومیه

هگمتانه، گروه فرهنگ: بیست و سومین اجلاس بین‌المللی تجلیل از پیرغلامان و خادمان حسینی، در این نشست اظهار کرد: بیست و سومین اجلاس پیرغلامان بناس‌ت

آبان‌ماه در استان آذربایجان غربی و شهر ارومیه برگزار شود. اجلاس امسال کمیته‌های مختلفی دارد که مسؤولیت کمیته شعر بر عهده محمد رسولی، مسؤولیت کمیته بین‌الملل بر عهده حجت‌الاسلام نیشابوری، مسؤولیت کمیته خواهران بر عهده خانم گنجی و مسؤولیت کمیته رسانه و روابط عمومی بر عهده امیرحسین کسائی است.

وی در ادامه درباره برنامه‌ریزی برای برگزاری اجلاس بیست و سوم و همچنین برنامه‌های جانبی اجلاس که در حال تدارک است، توضیحاتی ارائه کرد. سعید مقیسه، رئیس مرکز بسیج صداوسیما، در این جلسه گفت: امسال با ظرفیت‌های فراهم‌شده

در قالب تلویویون و ایران‌صدا در تلاش هستیم تا علاوه بر شبکه‌های تلویزیونی، پوشش جدی‌تری هم در فضای مجازی و پلتفرم‌ها برای اجلاس داشته باشیم، سایت رسمی اجلاس در روزهای آتی رونمایی خواهد شد و در تلاش هستیم تا به‌عنوان پایگاه اصلی محتوایی در دسترس علاقه‌مندان باشد. در ادامه این جلسه، هر کدام از اعضای هیأت اندیشه‌ورز نکات و پیشنهاد‌های خود را برای برگزاری هرچه بهتر اجلاس بین‌المللی پیرغلامان در بیست و سومین دوره ارائه کردند و به‌خصوص درباره معیارها و ملاک‌های انتخاب پیرغلامان برای تجلیل بحث و بررسی کردند.

بیست و سومین اجلاس بین‌المللی تجلیل از پیرغلامان و خادمان حسینی به همت مرکز بسیج صداوسیما، آبان‌ماه به میزبانی شهر ارومیه برگزار خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خام مریم ربیع سبزعلی فرزند نورخدا به شماره ملی ۳۹۵۰۴۴۳۶۰۶ به استناد دو برگ استشهاد محلی تصدیق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۶ نهاوند اعلام نموده است که سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد آپارتمان پلاک ۲۵ فرعی از ۲۷۱۸ اصلی بخش یک نهاوند که به شماره چاپی ۰۳۹۹۴۴ سری ه سال ۱۴۰۴ در تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۵ به نام خانم مریم ربیع سبزعلی صادر و تسلیم گردیده است را مفقود نموده و تقاضای صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده ، لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت آگهی می‌گردد تا چنانچه هر کس نسبت به پلاک مورد آگهی معامله‌ای کرده که فوقاً به آن اشاره‌ای نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، طرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت فوق سند معامله ارائه نشود، اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

احمد نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۸۸۱۸۰۰۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی رستمی به شماره شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۳۹۳۳۷۶۴۹۱ صادره از- فرزند علی قدم شش‌دانگ یک باب گلخانه به مساحت ۶۰۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی دهنو آوزرمان، پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی غلامرضا عبدالملکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۰۸۸۱۲۰۰۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی عادل‌ی به شماره شناسنامه و کد ملی ۳۹۲۰۱۵۴۰۹۶ صادره از- فرزند قربان شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰ مترمربع قس‌تی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی احمد فرهادزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۶۶۱۲۰۰۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی عادل‌ی به شماره شناسنامه و کد ملی ۳۹۲۰۱۵۴۰۹۶ صادره از- فرزند قربان شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰ مترمربع قس‌تی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی احمد فرهادزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۸۴۴۶۰۰۰۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی شعبانی به شماره شناسنامه و کد ملی ۳۹۲۳۸۰۸۴۳ صادره از - فرزند محمود شش‌دانگ یک قطعه باغ با بنای احدثانی در آن به مساحت ۱۵۱/۱/۴ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی پاپی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

شنبه ۱۱ مهر ۱۴۰۵ • شماره ۶۲۷۳

فرهنگ



میراث فرهنگی

فصل جدید مرمت تنها یخدان خشتی غرب کشور آغاز شد



هگمتانه، گروه فرهنگ: گروه فرهنگ: رئیس اداره میراث‌فرهنگی شهرستان ملایر گفت: مرحله جدید مرمت یخدان تاریخی میرفتاج از ابتدای مهرماه با تخصیص ۳ میلیارد تومان آغاز شده است.

ابراهیم جلیلی اظهار کرد: مرحله جدید مرمت یخدان تاریخی میرفتاج؛ به عنوان تنها یخدان خشتی غرب کشور از ابتدای مهرماه با تخصیص ۳ میلیارد تومان از محل ردیف ملی آغاز شده است.

وی این مرحله از مرمت را شامل بندکشی دیواره‌های حصار یخدان، محوطه‌سازی و کف فرش در مساحتی بالغ بر یک‌هزار و ۸۰۰ مترمربع عنوان کرد.

رئیس اداره میراث‌فرهنگی شهرستان ملایر ادامه داد: به منظور جلوگیری از آسیب‌های ناشی از بارندگی و رطوبت، اجرای عایق نانو بر روی گنبد بنا در انجام خواهیم داد؛ ضمن اینکه پیمانکار در حال انجام کار است.

گفتنی است یخدان میرفتاج، تنها یخدان خشتی غرب کشور و از آثار شاخص دوره قاجاریه است که توسط فردی ختر و نیکوکار به نام میرفتاج ساخته شده است؛ این بنا دارای سه بخش اصلی شامل محل نگهداری یخ، ساقه و گنبد است، ارتفاع بنا از سقف گنبد تا کف یخدان ۱۲ متر و عمق منبع ذخیره یخ ۴ متر است و در گذشته دیوار سایه انداز و دو حوض آبگیر نیز پیرامون مجموعه وجود داشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۰۱۹۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی‌مراد مرادی به شماره شناسنامه ۵۸۴ و کد ملی ۳۹۲۰۰۳۲۵۱۵ صادره از ملایر فرزند رحیم شش‌دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۹۵/۸۱ مترمربع قسمتی از اراضی دولت‌آباد، پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی جهانشیر غیاثوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۰۶۸۸۰۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نصیری نژاد به شماره شناسنامه ۱۹۹۴۲ و کد ملی ۳۹۲۰۱۹۹۶۴۵ صادره از- فرزند تیمور در شش‌دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۸۲/۰۶ مترمربع قسمتی از اراضی دولت‌آباد، پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی تیمور نصیری نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۰۶۶۱۹۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مسعود میزانی به شماره شناسنامه ۳۲۰ و کد ملی ۳۹۳۱۱۹۶۲۸۱ صادره از- فرزند شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی توچغاز، پلاک ۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی خدابار غفغرنری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

جدول شماره ۸۱۰

افقی

۱. پرندگان شکاری - بلدرچین - از نت‌های موسیقی
۲. صداقت چیست- ورزشگاه بازی‌های تیم ملی «انگلستان» در این کشور
۳. لیل - نوعی موسیقی غربی - شهری تاریخی در «خراسان جنوبی»
۴. مردان عرب - علم ستاره‌شناسی
۵. مطالعه اجمالی - از گل‌های تیره الاله
۶. ننگ - نام همسر پیامبر (اسلام(ص)- رفق
۷. کلاه الف - قرین عامیانه - از سیفی جات
۸. از کشورهای اروپایی - کنگره
۹. پوشیده - از بیماری‌های «کبد»
۱۰. ماده بیهوشی قدیمی - اصطلاحی در هنر سینما
۱۱. معادل فارسی «تکنیک» - بوی پشیم
۱۲. سوخته - رعد
۱۳. توانا - حالت بیهوشی - خصلت

عمودی

۱. فراوان - چیستان - کرانه آسمان
۲. نمایشنامه‌نویسی و داستان‌نویسی معاصر ایرانی - سریع
۳. طلا - ستم و جفا - خرمای هندی
۴. معادل فارسی «باند» - عضو پروازی - آواز دسته‌جمعی
۵. اندیشه و فکر- کسی‌که ورق‌ها را با تردستی می‌اندازد و مردم را فریب می‌دهد
۶. علاقه و تمایل - از پیامبران الهی
۷. اتحادیه کارگری - جور
۸. مدرن - از غذاهای پرطرفدار ایرانی - اقامت
۹. هم‌آشیانه - شارلاتان
۱۰. محلی - نویسنده و کتاب «فلسفه کانت»
۱۱. پولک - سرو کوهی
۱۲. برج معروف فرانسه - ترانه - درخت انگور

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
۱												
۲												
۳												
۴												
۵												
۶												
۷												
۸												
۹												
۱۰												
۱۱												
۱۲												

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
۱	د	ن	ر	ج	و	ا	م	پ	ا	س	ا
۲	ا	ن	ق	ا	ن	ک	ا	ب	ا	ل	م
۳	و	ر	ا	ی	و	ر	ت	م	م	م	م
۴	م	ج	م	ل	م	د	ر	س	ه	د	م
۵	ت	ک	ه	س	ی	ا	پ	پ	ا	ب	ا
۶	ع	ن	ا	ن	ش	ا	ج	گ	ر	ر	م
۷	ج	و	ر	م	ا	ی	ت	و	س	و	س
۸	ر	ی	ا	ک	ا	ر	ا	ب	ز	ی	م
۹	ت	ا	ن	ک	ر	ع	م	ر	ا	ن	ا
۱۰	ق	د	د	ر	ج	م	ر	ه	ا	ف	ا
۱۱	ق	و	ا	ب	ا	و	ب	ا	ش	ا	م
۱۲	د	ر	ا	م	ا	ن	ل	ا	م	ک	ا

جواب جدول شماره ۸۰۹

هگمتانه، گروه خبر همدان: مدیر منطقه چهار شهرداری همدان از فعال بودن ۱۵ پروژه عمرانی خبر داد و به اجرای مجموعه‌ای از پروژه‌های عمرانی، آسفالت معابر، تملک املاک، احداث و بازسازی فضاهای عمومی در این منطقه اشاره کرد.

به گزارش هگمتانه، رحیم الوندی روز چهارشنبه در نشست خبری در تالار قرآن همدان با اشاره به اهمیت ارتباط میان مدیریت شهری و خبرنگاران اظهار کرد: اطلاع‌رسانی عملکرد شهرداری و حضور خبرنگاران در جریان پروژه‌ها می‌تواند به افزایش آگاهی شهروندان از اقدامات انجام‌شده در سطح منطقه کمک کند.

وی با اشاره به شرایط منطقه چهار در ابتدای دوره مدیریت خود افزود: در زمان آغاز فعالیت، منطقه با مشکلاتی از جمله کمبود نقدینگی و وجود بدهی به پیمانکاران مواجه بود که پرداخت بخشی از این مطالبات در اولویت قرار گرفت.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان ادامه داد: تلاش شد در کنار پرداخت حقوق و مزایای کارکنان، مطالبات پیمانکاران نیز مورد توجه قرار گیرد تا پیمانکارانی که برای اجرای پروژه‌های شهری سرمایه‌گذاری کرده‌اند، مدت طولانی در انتظار دریافت مطالبات خود نمانند.

وی با اشاره به وضعیت درآمدی شهرداری گفت: رکود حاکم بر ساخت‌وساز و کاهش تمایل مردم به سرمایه‌گذاری در حوزه ساخت‌وساز، منابع درآمدی شهرداری را تحت تأثیر قرار داده و به همین دلیل تلاش شده از ظرفیت‌هایی همچون فروش املاک و تعیین تکلیف پرونده‌های سنواتی کمیسیون ماده ۱۰۰ برای تأمین منابع استفاده شود.

الوندی با بیان اینکه پرونده‌های ساخت‌وساز غیرمجاز و مطالبات شهرداری در کمیسیون‌های چون ماده ۱۰۰ با جدیت در حال پیگیری است افزود: هرچند وصول مطالبات از شهروندان در شرایط اقتصادی موجود با دشواری‌هایی همراه است و سعی می‌کنیم حال آنها را داشته باشیم.

● اجرای پروژه‌های شاخص عمرانی

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان در ادامه با اشاره به پروژه‌های شاخص این منطقه اظهار کرد: یکی از پروژه‌های مهم، احداث و تکمیل بلوار ۳۰ متری حدفاصل کوی الوند و کوی منوچهری بود که عملیات خاک‌برداری، خاک‌ریزی، جدول‌گذاری، پیاده‌روسازی و آسفالت آن انجام شده و جابه‌جایی تیرهای برق موجود در مسیر نیز با همکاری شرکت توزیع نیروی برق انجام شد. وی پروژه بلوار ۳۰ متری حدفاصل بلوار آیت‌الله نجفی، کوی شهید مطهری و کوی ولی عصر را از دیگر طرح‌های مهم منطقه عنوان کرد و گفت: عملیات خاک‌برداری و جدول‌گذاری، پوشش و لوله‌گذاری دو رودخانه موجود در مسیر و آسفالت این محور انجام شده است.

الوندی ادامه داد: حدود سه هزار تن آسفالت در مدت یک ماه در این پروژه اجرا شده و عملیات فضای سبز و کاشت درخت نیز انجام شده است و مراحل نهایی خت‌کنشی و آماده‌سازی برای بهره‌برداری در حال انجام است.

وی با تأکید بر اهمیت آسفالت معابر گفت: شهروندان بیش از بسیاری از پروژه‌های زیرساختی، نتیجه اقدامات شهرداری در آسفالت کوچه‌ها و معابر را به صورت مستقیم مشاهده می‌کنند و به همین دلیل این موضوع در اولویت قرار گرفته است.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان افزود: طی سال گذشته حدود ۲۲ هزار تن آسفالت در سطح منطقه اجرا شد و از ابتدای سال جاری نیز تاکنون حدود ۱۱ هزار تن آسفالت در معابر منطقه به کار رفته است. وی خاطرنشان کرد: عملیات آسفالت در محلات مختلف از جمله کوی منوچهری و ولی عصر و سایر محلات منطقه در حال انجام است و تلاش می‌شود علاوه بر معابر اصلی، کوچه‌ها و معابر فرعی نیز در برنامه آسفالت قرار گیرند.

● **تکمیل پروژه سنگ‌فرش خیابان باباطاهر**
الوندی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به پروژه سنگ‌فرش خیابان باباطاهر اظهار کرد: این پروژه به دلیل برخی ناهماهنگی‌ها و مسائل اجرایی، با تأخیر مواجه شد و طی این مدت مشکلات متعددی در روند اجرای آن ایجاد شد. الوندی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از عملیات پروژه انجام شده است گفت: نصب شیشه‌های پروژه نیز در مراحل پایانی قرار دارد و هزینه انجام‌شده برای این پروژه حدود ۹ میلیارد تومان بوده است.

● **بازسازی سرویس‌های بهداشتی بوستان‌ها**
وی همچنین از بازسازی اساسی سرویس بهداشتی بوستان میدان باباطاهر خبر داد و گفت: با توجه به حضور شهروندان و گردشگران در این محله و مشکلات موجود، حدود ۴٫۵ میلیارد تومان برای بازسازی این مجموعه در شش تا هفت ماه گذشته هزینه شد.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان افزود: این سرویس بهداشتی حدود یک هفته پیش در اختیار شهروندان قرار گرفت. وی همچنین از احداث سرویس بهداشتی در بوستان شهید باهنر خبر داد و عنوان کرد: این پروژه با توجه به حضور بازنشستگان و

۱۵ پروژه عمرانی فعال در منطقه چهار همدان

ساماندهی زیرساخت‌های شهری در منطقه چهار شهر



تلاش شده محور حدفاصل کوی الوند و کوی منوچهری در دستور کار قرار گیرد تا شهروندان برای ورود به مرکز شهر مجبور به استفاده از مسیرهای پرتراפیک نباشند. وی افزود: بخشی از این مسیر با موانعی در حوزه مالکیت و اراضی نظامی مواجه است و مذاکرات انتقال اسناد مالکیت و آزادسازی معبر ۳۰ متری پیگیری شود.

وی همچنین از وجود یک تفکیک ۴۴۰ قطعه‌ای در این محدوده خبر داد و بیان کرد: در صورت رفع موانع موجود، عملیات آماده‌سازی و جدول‌گذاری این محدوده نیز می‌تواند آغاز شود که علاوه بر رونق منطقه، برای شهروندان و شهرداری نیز آثار مثبتی خواهد داشت.

● ساماندهی ورودی‌های منطقه چهار

الوندی با اشاره به ورودی‌های منطقه چهار از سمت جاده فرودگاه و بلوار شهید همدانی گفت: ساماندهی و زیباسازی این ورودی‌ها در دستور کار قرار گرفته و در کنار آن، اقدامات مربوط به مسکن مهر و محوطه‌های اطراف نیز در حال انجام است. وی با اشاره به اینکه برای ساماندهی بوستان نماز نیز فراخوان سرمایه‌گذاری در نظر گرفته شده ادامه داد: به دنبال این هستیم ضمن ساماندهی آلاچیق‌ها، امکان ایجاد یک مجموعه پذیرایی و غذاخوری نیز فراهم شود و این محدوده از ظرفیت گردشگری و خدماتی بیشتری برخوردار شود.

● توسعه فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان از ساماندهی فرهنگسرای بوستان نماز خبر داد و گفت: این مجموعه طی سال‌های گذشته در دستور کار قرار گرفت و در حال حاضر فعالیت‌های فرهنگی در آن انجام می‌شود.

وی همچنین به ساماندهی فرهنگسرای مهر اشاره کرد و افزود: برای انجام برخی اقدامات فوری و بازسازی این مجموعه حدود یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان هزینه شد و مجموعه پس از بازسازی در اختیار سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قرار گرفت.

الوندی همچنین از پیش‌بینی احداث پارک مادر در منطقه خبر داد و گفت: طرح این پارک در دست تهیه است و موضوعات مربوط به دیوارکشی و آماده‌سازی محل نیز در حال پیگیری است.

● **ادامه ساماندهی رودخانه‌ها با وجود موانع**
وی در بخش دیگری از سخنان خود به چالش‌های اجرای پروژه پوشش رودخانه‌ها اشاره کرد و گفت: اجرای این پروژه‌ها با مخالفت‌ها و موانعی مواجه بود، اما با توجه به مطالبات شهروندان و پیگیری مسؤولان استانی، عملیات اجرایی ادامه یافت. الوندی افزود: در این زمینه، مصوبه شورای تأمین نیز اخذ شد و حمایت‌های مسؤولان استان از جمله نماینده ولی‌فقیه در استان و استاندار، در پیشبرد پروژه مؤثر بود.

وی خاطرنشان کرد: در کنار پوشش رودخانه‌ها، پاک‌سازی و لای‌روبی مسیرها نیز پیش از آغاز بارندگی‌ها در دستور کار قرار دارد تا در صورت افزایش حجم آب، احتمال پس‌زدگی و ایجاد مشکل برای شهروندان کاهش یابد.

● تعیین تکلیف اراضی حیات طیبه

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان در ادامه با اشاره به اینکه اراضی حیات طیبه ۶ دانگ متعلق به شهرداری است عنوان کرد: بخشی از این اراضی سال‌ها با کاربری آموزشی تعیین شده بود، اما با توجه به اینکه دستگاه‌های آموزشی در مهلت قانونی نسبت به تملک و اجرای طرح اقدام نکرده بودند، تعیین تکلیف آن در دستور کار قرار گرفت.

وی با بیان اینکه پیشنهاد شده بخشی از این اراضی با تغییر کاربری به کاربری‌های تجاری و مسکونی اختصاص یابد و بخش دیگر نیز با

تن آسفالت مصرف شده است. وی با اشاره به وضعیت پیاده‌روهای منطقه افزود: موضوع مناسب‌سازی و ساماندهی پیاده‌روها نیز مورد توجه جدی شهرداری است و تلاش می‌شود حتی مطالبات کوچک شهروندان نیز مورد رسیدگی قرار گیرد.

الوندی خاطرنشان کرد: ممکن است برخی اقدامات از نظر حجم و هزینه، پروژه‌های بزرگی محسوب نشوند، اما برای شهروندی که هر روز با یک مشکل در محله خود مواجه است، رفع همان مشکل کوچک اهمیت زیادی دارد.

وی در ادامه با شرکت توزیع نیروی برق برای جابه‌جایی تیرهای برق و تأسیسات مزاحم در مسیر پروژه‌های عمرانی خبر داد و گفت: این عملیات در محورهایی از جمله بلوار آیت‌الله قاضیان، بلوار شهید بختیاری، کوی الوند و کوی ولی عصر انجام شده است. مدیر منطقه چهار شهرداری همدان یادآور شد: اجرای این اقدامات نقش مهمی در آزادسازی مسیر معابر و تکمیل پروژه‌های عمرانی منطقه داشته است.

● ساماندهی محدوده باغ ایرانی

وی همچنین با اشاره به پروژه ساماندهی محدوده باغ ایرانی گفت: این پروژه یکی از مطالبات چندین‌ساله ساکنان منطقه بود که در سال‌های گذشته ماه گذشته عملیات مربوط به آن انجام شد.

الوندی ادامه داد: پس از درخواست شهروندان و پیگیری‌های انجام‌شده، عملیات اجرایی در این محدوده انجام گرفت و پس از آن نیز مشکلات جزئی موجود در معابر اطراف مورد بررسی و رسیدگی قرار گرفت.

وی از اجرای پروژه لوله‌گذاری نهر در محدوده کوی ولی عصر نیز خبر داد و گفت: این پروژه با اعتباری قابل توجه انجام شده و تنها بخش کوچکی از عملیات در محدوده سه‌راهی باقی مانده است که باید به گونه‌ای اجرا شود تا کشاورزان رای استفاده از آب و آبیاری با مشکل مواجه نشوند.

● ساماندهی گذر فرهنگی باباطاهر

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان همچنین به پروژه ساماندهی گذر فرهنگی باباطاهر اشاره کرد و افزود: برای اجرای این پروژه حدود ۱۰ میلیارد تومان هزینه شده و عملیات سنگ‌فرش و اقدامات عمرانی مرتبط با آن انجام شده است.

● توسعه آبیاری مکانیزه فضای سبز

وی با اشاره به توسعه زیرساخت‌های آبیاری فضای سبز گفت: لوله‌گذاری برای آبیاری مکانیزه در برخی بلوارهای منطقه از جمله بلوار جدید در محله‌های بلوار جانان‌زار اجرا شده است. الوندی افزود: مخازن مورد نیاز نیز در برخی نقاط پیش‌بینی شده و از این ظرفیت برای آبیاری فضای سبز و بوستان‌هایی استفاده می‌شود.

وی با اشاره به مشکلات ترافیکی محدوده بلوار شهید رجایی خاطرنشان کرد: یکی از عوامل ایجاد ترافیک در این محدوده، تردد خودروها از مسیر کوی الوند، بلوار ارتش و محورهای منتهی به بلوار شهید رجایی است که برای مدیریت موقت این وضعیت، پیشنهادهایی در زمینه ممنوعیت توقف خودروها در ساعات پرتردد و هماهنگی با پلیس ارائه شده است.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان افزود: موضوع یک‌طرفه کردن مسیر نیز مورد بررسی قرار گرفته است، اما با توجه به فعالیت واحدهای صنعتی در این محدوده، باید جوانب مختلف آن بررسی شود تا اجرای طرح موجب آسیب به کسب‌وکارها نشود.

وی ادامه داد: در کنار این اقدامات، طرح روگذر پی شهید مدرس نیز می‌تواند نقش مهمی در کاهش بار ترافیکی بلوار شهید رجایی داشته باشد و در صورت اجرای آن، بخش قابل توجهی از ترافیک این محور کاهش خواهد یافت.

● پیگیری بازگشایی معبر ۳۰ متری در محدوده کوی الوند

الوندی با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده برای ایجاد دسترسی مناسب از کوی الوند به سایر محوره‌ای شهری گفت: طی دو سال گذشته

کانال در محدوده بلوار بهنام‌جو و پشت دانشگاه پیام نور گفت: در این پروژه حدود ۳۸۰ متر از مسیر طی دو سال گذشته ساماندهی و عملیات پوشش کانال انجام شد.

وی افزود: بخشی از اعتبارات این پروژه از منابع استانی تأمین شد و شهرداری منطقه نیز حدود ۱۲ میلیارد تومان برای اجرای آن اختصاص داد؛ همچنین حدود ۱۲ میلیارد تومان اعتبار استانی برای ادامه پروژه جذب شد.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان با بیان اینکه تملک املاک گفت: یکی از موضوعات زمان‌بر در پروژه‌های شهری، مذاکره با مالکان و رسیدن به توافق درباره قیمت املاک است.

وی بیان کرد: شهرداری تلاش می‌کند قیمت‌گذاری املاک بر اساس نظر کارشناسان رسمی انجام شود تا ضمن رعایت حقوق مالکان، از تضییع حقوق عمومی نیز جلوگیری شود. مدیر منطقه چهار شهرداری همدان با اشاره به پروژه بازگشایی یکی از معابر اصلی کوی ولی عصر گفت: این مسیر حدود یک هزار و چندصد متر طول دارد و چندین پلاک برای اجرای طرح تملک شده است؛ عملیات عقب‌نشینی نیز در بخش عمده مسیر انجام شده و تنها یک ملک باقی مانده بود که پس از پیگیری‌های انجام‌شده، قرارداد آن نیز تنظیم شد.

وی خاطرنشان کرد: پس از تملک املاک، عملیات جابه‌جایی تأسیسات، تیرهای برق، جدول‌گذاری، آسفالت و پیاده‌روسازی نیز باید انجام شود که اجرای این مراحل نیازمند هماهنگی با دستگاه‌های مختلف است.

الوندی از خرید حدود ۶۰ سطل زباله طی دو سال گذشته برای منطقه چهار خبر داد و گفت: تأمین تجهیزات خدمات شهری و جانمایی مناسب آنها نیز از جمله اقداماتی است که در محلات در حال پیگیری است.

● احداث بوستان و یادمان شهید گمنام

وی در ادامه به پروژه احداث یادمان شهید گمنام اشاره کرد و گفت: این پروژه با اعتباری حدود ۵ میلیارد تومان در دستور کار قرار گرفته و اکنون حدود ۶۰ درصد پیشرفت دارد.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان همچنین از احداث یک بوستان در ورودی کوی فرهنگیان خبر داد و عنوان کرد: این پروژه در زمینی حدود ۶ هزار مترمربع از مرحله خاک‌برداری آغاز شد و عملیات خاک‌ریزی، پیاده‌روسازی، اجرای تأسیسات برق و نصب تجهیزات مورد نیاز از جمله سطل‌های زباله و صندلی در آن انجام شده است.

وی تأکید کرد: هدف مدیریت شهری در منطقه چهار، اجرای پروژه‌هایی است که علاوه بر بهبود سیمای شهری، بتواند بخشی از نیازهای واقعی شهروندان در حوزه معابر، خدمات شهری، فضای سبز و زیرساخت‌های عمومی را پاسخ دهد.

● ساماندهی رودخانه‌ها و کانال‌های منطقه چهار در دستور کار مدیریت شهری

الوندی در ادامه با اشاره به ساماندهی رودخانه‌ها و کانال‌های سطح منطقه گفت: یکی از موضوعات مهم در این حوزه، ساماندهی و پوشش رودخانه‌های موجود در محلات مختلف از جمله منوچهری، حصار اسام، علی‌آباد و کوی فرهنگیان بوده است.

وی افزود: در کوی حصار علی‌آباد، عملیات پوشش کانال که در دوره‌های گذشته آغاز شده بود، ناقص مانده بود که در این دوره ادامه عملیات انجام و پروژه به سرانجام رسید.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان با اشاره به پوشش رودخانه در بلوار آیت‌الله قاضیان گفت: این پروژه از نخستین موضوعاتی بود که در ابتدای حضور بنده در منطقه مورد بازدید و پیگیری قرار گرفت؛ چراکه بوی نامطبوع رودخانه موجب نارضایتی شهروندان و مسافرانی می‌شد که از این‌ها محور عبور می‌کردند.

وی ادامه داد: برای اجرای این پروژه حدود ۴٫۵ میلیارد تومان هزینه شد و پس از اتمام عملیات پوشش، به دلیل انتشار بوی نامطبوع از درزهای بین قطعات، عملیات درگیری نیز انجام شد که در نهایت مشکل تا حد زیادی برطرف و رضایتمندی شهروندان حاصل شد.

● تکمیل پوشش کانال بلوار بهنام‌جو

الوندی همچنین با اشاره به پروژه ساماندهی



رویداد عصر بازار در همدان برگزار شد

بازار تاریخی همدان دوباره جان می‌گیرد

● تخفیف خرید در کنار معرفی مشاغل خانگی

در نخستین عصر بازار، فعالیت‌های اقتصادی نیز در کنار برنامه‌های فرهنگی قرار گرفت؛ نمایشگاه مشاغل خانگی برپا شد و برخی از کسبه نیز با همراهی در قالب جشنواره تخفیف خرید، فضای متفاوتی برای بازدیدکنندگان ایجاد کردند. این بخش از برنامه تلاش داشت نشان دهد که بازار تاریخی می‌تواند هم‌زمان با حفظ ارزش‌های تاریخی و فرهنگی خود، همچنان فضایی زنده و اقتصادی باشد؛ جایی که گردشگر برای دیدن معماری و شینان داستان‌های بازار وارد آن شود و شهروند نیز برای خرید، دیدار و گذران اوقات خود در آن حضور پیدا کند.

در جریان این مراسم همچنین از چهار تن از کسبه و پیشکسوتان سرای نو با همراهی سفیران و سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان تجلیل شد؛ اقدامی که بخشی از هویت بازار را به کسانی پیوند می‌زد که سال‌ها از نزدیک با این فضا زندگی کرده‌اند.

● ایستگاه عکاسی بازار همدان

یکی دیگر از برنامه‌های نخستین عصر بازار، رونمایی از طرح «ایستگاه‌های عکاسی بازار همدان» بود.

در این طرح، نقاطی از بازار که از نظر معماری، منظر و ویژگی‌های بصری ظرفیت مناسبی برای عکاسی دارند، با نظر و بررسی متخصصان شناسایی شده‌اند و قرار است نشان ویژه این طرح در این نقاط نصب شود.

هدف این است که گردشگران و شهروندان بتوانند نقاط شاخص بازار را راحت‌تر پیدا کنند و تصویری منسجم‌تر از معماری و فضای تاریخی بازار در قاب دوربین‌ها شکل بگیرد؛ تصاویری که می‌توانند در فضای مجازی نیز روایتگر بخشی از هویت تاریخی همدان باشند.

شاید یکی از متفاوت‌ترین بخش‌های این برنامه، بازدید از سرای قلمدانی بود؛ سیرایی ارزشمند و سرا پیوند بخورد.

هگمتانه، گروه خبر همدان، رویداد عصر بازار به همت شهرداری همدان برگزار شد تا بخشی از تاریخ، معماری، کسب‌وکار و خاطرات بزرگان یک فضای

تاریخی و تجاری برای مردم روایت شود. به گزارش هگمتانه؛ عصر چهارشنبه نخستین رویداد «عصر بازار» با حضور شهروندان، کسبه، فعالان فرهنگی و گردشگری در سرای نو بازار تاریخی همدان برگزار شد؛ رویدادی که به دنبال بازگرداندن مردم به سراهای تاریخی است تا بخشی از کارکرد اجتماعی و فرهنگی این فضاها را دوباره زنده کند.

عصر که آرام‌آرام بر بازار تاریخی همدان سایه انداخت، سرای نو حال‌وهوایی متفاوتی پیدا کرد؛ رفت‌وآمد شهروندان، حضور کسبه و پیشکسوتان بازار، صدای موسیقی ایرانی و اجرای برنامه‌های فرهنگی، فضای این سرای تاریخی را از یک گذر تجاری معمولی به محلی برای دیدار، گفت‌وگو و خاطره‌گویی تبدیل کرد.

عصر بازار برنامه‌ای است قرار بر این دارد هر ماه در یکی از سراهای تاریخی بازار همدان برگزار شود تا این فضاها بار دیگر در مرکز توجه مردم و گردشگران قرار گیرند.

در ابتدای برنامه، بخش قابل توجهی از رویداد به روایت خاطرات کسبه و پیشکسوتان بازار اختصاص یافت، پیشکسوتان سرای نو از روزهایی گفتند که بازار تنها محل خرید و فروش نبود؛ بلکه بخشی از زندگی اجتماعی مردم به شمار می‌رفت و روابط میان کسبه، مشتریان و اهالی، فضای ویژه‌ای به بازار می‌بخشید.

این خاطرات برای حاضران، به‌ویژه نسل جوان، روایتی زنده از گذشته بازار بود؛ روایتی که نه در کتاب‌ها، بلکه از زبان کسانی شنیده می‌شد که سال‌ها در همین حجره‌ها و سراها زندگی و کار کرده‌اند.

در کنار این بخش، اجرای موسیقی ایرانی نیز

ثنا و حمد بی‌پایان خدا را که صنعتش در وجود آورد ما را چه باشد پادشاه پادشاهان اگر رصمت کنی مشتی گدا را
سعدی

امیرالمؤمنین علی علیه السلام:
پیروزی در دوراندیشی، و دور اندیشی در به کار گیری صحیح اندیشه، و اندیشه صحیح به راز داری است.
حکمت ۴۸ نهج البلاغه

فرهنگ شهروندی



آگهی مزایده عمومی اجاره املاک تجاری شهرداری ملایر

(نوبت اول)

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۳۷/ش/۶/مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ ش/۴۳۷/۱۴۰۵/۰۶/۶/مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ ش/۶۱۷/۱۴۰۵/۰۶/۶/مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تعدادی از واحدهای تجاری خود را از طریق آگهی مزایده و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۲۶۰۰۰۳۲ با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۲۶۰۰۰۳۲ به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت در قالب اجاره یک ساله واگذار نماید.

- زمان انتشار در سایت: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۱۴:۰۰
- آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مزایده: ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
- زمان بازگشایی پاکت‌های واصله: روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ ساعت ۰۸:۰۰ - دفتر کار شهردار

- ۱- مغازه شماره ۱۸ واقع در طبقه اول مجتمع گورابی با مساحت تقریبی ۲۵ مترمربع با پیش پرداخت ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره بها ماهیانه ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ۲- مغازه شماره ۱۹ واقع در طبقه اول مجتمع گورابی با مساحت تقریبی ۱۹ مترمربع با پیش پرداخت ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره بها ماهیانه ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ۳- واحد شماره ۲۶ واقع در طبقه سوم مجتمع گورابی با مساحت تقریبی ۷۵ مترمربع با پیش پرداخت ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ۴- مغازه شماره ۲ واقع در میدان استاندارد با مساحت تقریبی ۷۲ مترمربع با پیش پرداخت ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ۵- مغازه شماره ۲ واقع در خیابان طالقانی با مساحت تقریبی ۱۸ مترمربع با پیش پرداخت ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ۶- یک واحد آپارتمان واقع در خیابان شهید مصطفی خمینی با مساحت تقریبی ۶۲ مترمربع با پیش پرداخت ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

مجید فرجی - شهردار ملایر

آگهی مزایده عمومی مغازه‌های نمازخانه ورودی شهر

شهرداری تویسرکان قصد دارد به استناد بند ۲ صورتجلسه شماره ۴۱۳ شورای اسلامی شهر نسبت به فروش مالکیت و سرقفلی ۱۷ دهنه مغازه واقع در ورودی شهر تویسرکان از سمت کرمانشاه به صورت یکجا از طریق برگزاری مزایده عمومی در سامانه ستاد با توجه به قیمت پایه کارشناسی توسط کانون کارشناسان رسمی دادگستری اقدام نماید. از متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می‌آید با توجه به شرایط ذیل در مزایده شرکت نمایند.

● موارد مورد اجاره:

ر دیف	تعداد	متراژ کل	قیمت پایه کارشناسی هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کارشناسی کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۷ دهنه	۳۹۸/۱۳	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۸,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۳۴,۰۰۰,۰۰۰

- سپرده شرکت در مزایده می‌بایست به صورت یکی از موارد ذیل انجام گردد:
 - ضمانتنامه بانکی
 - واریزی به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۸۲۰۰۲۶۷۳۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک ملی
 - به پیشنهادات فاقد سپرده بند ۱ ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - کلیه هزینه‌های مربوط به چاپ بنر، کارشناسی و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
 - در صورتی که برنده مزایده ظرف مدت ۷ روز کاری پس از ابلاغ نسبت به عقد قرارداد اقدام ننماید، سپرده وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. لذا سپرده نفر دوم و سوم بعد از تعیین تکلیف شدن مزایده و انعقاد قرارداد آزاد می‌گردد. و در صورتیکه نفرات اول تا سوم برنده

- مزایده حاضر به پرداخت وجه و انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است و نیاز به ارائه دلیل ندارد.
- بدیهی است در صورت تغییر در متراژ املاک، متراژ واقعی ملاک پرداخت وجه می‌باشد.
- متقاضیان می‌بایست قبل از حضور در جلسه مزایده نسبت به بازدید از موقعیت ملک اقدام نموده و در صورت هرگونه ابهام یا سؤالی به واحد املاک مراجعه نمایند.
- کمیسیون عالی معاملات شهرداری تویسرکان در مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شهرداری برگزار می‌گردد.

روابط عمومی شهرداری تویسرکان



دردل هر قطره، حیاتے نهفته است

#آب_را_دریابیم