

تدوین سند جامع هوشمندسازی مدیریت شهری شهرداری همدان

عبور از شهرداری الکترونیک به حکمرانی هوشمند شهری با تکیه بر داده‌محوری و فناوری‌های نوین



بازدید اعضا شورای اسلامی شهر همدان و کارشناسان از کنارگذر غربی با تاکید بر ضرورت تعیین تکلیف این پروژه
اثرگذاری کنارگذر غربی بر کاهش ترافیک و ارتقای ایمنی شهر

همدان در مسیر مدیریت هوشمند ترافیک

از اصلاح گره‌های شهری تا توسعه حمل و نقل عمومی

اصلاح هندسی معابر، تعریض مسیره‌های کم‌عرض، ساماندهی تقاطع‌ها، توسعه سامانه‌های هوشمند اتوبوسرانی و نوسازی ناوگان، مجموعه اقداماتی است که مدیریت شهری همدان برای عبور از چالش‌های ترافیکی و حرکت به سمت حمل و نقل روان‌تر و شهروندمدارتر دنبال می‌کند.

نقش پیوند میان خانه و خیابان در ۱۹۸مین شب حضور بانوان

شرکت گاز استان همدان پیشرو در تأمین پایدار انرژی

گزارش عملکرد شرکت گاز استان همدان در یک سال اخیر

پنج طرح ورزشی افتتاح و دو پروژه کلنگ‌زنی شد

دست پُر ورزش همدان

اجرای عملیات آبخیزداری در بیش از ۳۷۰ هزار هکتار از عرصه‌های استان

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان اقدامات و دستاوردهای منابع طبیعی و آبخیزداری استان را تشریح کرد



شنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۵ • شماره ۶۲۵۸

خبر همدان

هگمتانه روزنامه

خط آزاد

- «مهرآرکارت» و نهاد مردمی رسالت، با هدف حمایت از سبد فرهنگی خانواده‌ها و دسترسی آسان به نوشت‌افزار باکیفیت ایرانی، همکاری خود

را در قالب طرحی جدید آغاز کردند. در این طرح اعتباری، افراد می‌توانند متناسب با نیاز خود، تسهیلات قرض‌الحسنه را در سه سقف ۱۰، ۳۰ و ۵۰ میلیون تومانی برای خرید لوازم تحریر ایرانی دریافت کنند. فرآیند ثبت‌نام و دریافت کارت به‌صورت کاملاً غیرحضوری طراحی شده و کارت‌های صادرشده حداکثر ظرف ۴۸ ساعت در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد.

● محسن شاکری‌نژاد رئیس مرکز تحقیقات صداوسیما اعلام کرد: برنامه‌ها و سریال‌های شبکه خانگی حدود ۳۰ تا ۳۵ درصد مخاطب داشته است. در مقابل آن مخاطب تلویزیون حدود ۷۰/۵ درصد است. مثلاً پرمخاطب ترین برنامه شبکه خانگی در دو سه سال اخیر «جوکر» بوده است که حدود ۳۰ درصد مخاطب داشت.

● سسکوه‌ای برخط خرید و فروش طلا تهدیدات بسیاری برای کاربران ایجاد کرده است. کندی روند مجوزدار شدن این سکوها با توجه به آسیب‌های آنها ایهاماتی در ذهن ایجاد می‌کند. بنا بر اعلام رضا الفت نسب، رئیس اتحادیه کشوری کسب‌وکارهای مجازی، صدور مجوز برای سکوهای برخط طلا متوقف مانده است و دریافت پروانه کسب برای آنها به اتصال به سامانه ناظر مشروط شده، اما شرکت مخابرات تا زمان ارائه پروانه کسب، خط ارتباطی امن واگذار نمی‌کند. این گره اداری باعث شده پس از ۱۵ ماه توقف درگاه مجوزها، تنها کمتر از ۲۰ پروانه از میان ۳۰۰ متقاضی صادر شود و فرایند سامان‌دهی این سکوها عملاً متوقف بماند.

● فرلمس باثیت ۱۴هزار میلیارد تومان، هفته گذشته بیش‌ترین گردش مالی مبادلات بازار فیزیکی بورس کالا را از آن خود کرد.

● ایران طی چند دهه گذشته تنها ۵۳۲۲ هکتار باغ گیاهان دارویی ایجاد کرده و جایگاه ۱۴۱ دنیا را دارد در حالی که ۹۹میلیون هکتار گیاه دارویی به ۱۸۳کشور جهان با ۱۴۵ میلیارد یورو گردش مالی، کشت می‌شود. این در حالی است که ۷۰۰۰ گونه گیاهی در ایران وجود دارد که برخی از آنها خاص ایران هستند؛ مثلاً گیاه دارویی خرفه فقط در ایران وجود دارد و ۴ اتریزم ضد سرطان دارد. همچنین بهترین بایوتنه‌های دنیا در ایران می‌روید.

● بر اساس کتاب «فقر قریز۳»، گزارش صنعت بازی‌های دیجیتال ایران در ۳۱۴۰۱، صنعت بازی‌های ویدیویی ایران در سال ۱۴۰۳ با تغییراتی در اندازه بازار و ساختار درآمدی همراه بوده. اندازه بازار در این سال به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. از این میزان، ۷۰ هزار میلیارد تومان به بخش رسمی و ۱۳۰ هزار میلیارد تومان به بخش غیررسمی اختصاص داشته. این وضعیت زمانی اهمیت پیدا می‌کند که با آمار سال ۱۴۰۱ مقایسه شود. در آن سال، کل بازار ۲۷ هزار میلیارد تومان برآورد شده بود که سهم بخش رسمی ۱۹ هزار میلیارد تومان و سهم بخش غیررسمی ۸ هزار میلیارد تومان بود.

● تجربه پرونده‌هایی مانند «کوروش کمپانی» نشان داد که حضور گسترده چهره‌های مشهور در تبلیغات چگونه می‌تواند به افزایش اعتماد عمومی و گسترش دامنه مخاطبان یک مجموعه منجر شود. پس از بروز بحران نیزاین پرسش جدی مطرح شد که چهره‌هایی که آن مجموعه را تبلیغ کرده‌اند، تا چه اندازه درباره اعتبار و پشتوانه فعالیت آن تحقیق کرده بودند و اساساً چه مسؤولیتی در قبال تبلیغی که به مخاطبان خود ارائه داده‌اند، دارند. در کنار ضرورت ایجاد ساز و کارهای قانونی بازدارنده برای سلب‌ریتی هایی که وارد بازار تبلیغات به ویژه تبلیغ در حوزه درمان می‌شوند، لازم است مخاطبان و کاربران فضای مجازی با آگاهی لازم به فضای پر زرق و برق تبلیغات به ویژه در حوزه درمان بنگرند و بدون دریافت اطلاعات کافی گول تبلیغات سلب‌ریتی‌ها را نخورند و در دام نیفتند.

● منصور پوریان رئیس شورای تأمین کنندگان دام، قیمت گوشت بازار را ۳۰۰ هزار تومان گران‌تر از قیمت منطقی می‌اند، کارشناسان دلیل آن را ورود دلالی و رها شدگی بازار با وجود سازمان‌های نظارتی عریض و طویل می‌دانند.



بازدید اعضا شورای اسلامی شهر همدان و کارشناسان از کنارگذر غربی با تاکید بر ضرورت تعیین تکلیف این پروژه

اثرگذاری کنارگذر غربی بر کاهش ترافیک و ارتقای ایمنی شهر

هگمتانه، گروه خبر همدان: در بازدید میدانی روز گذشته اعضای کمیسیون فنی و عمرانی و حمل‌ونقل و ترافیک وکمیسیون ارزش‌های تمدنی شورای اسلامی شهر همدان از آخرین وضعیت کنارگذر غربی، بر ضرورت تعیین تکلیف این پروژه و استفاده از سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده و اثرگذاری کنارگذر غربی بر کاهش ترافیک و ارتقای ایمنی شهر تاکید شد.

به گزارش هگمتانه، مهدی حیدری رئیس کمیسیون فنی و عمرانی و حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر همدان با اشاره به حادثه اخیر انفجار تانکر سوخت در استان کردستان و ضرورت پیشگیری از حوادث مشابه اظهار کرد: راهکار، جلوگیری از تردد خودروهای حامل سوخت و مواد خطرناک به سمت غرب کشور نیست، بلکه باید مسیرهایی ایجاد شود که این خودروها از ورود به شهرها و مراکز جمعیتی بی‌نیاز شوند.

وی با بیان اینکه همدان در یکی از محورهای مهم ارتباطی مرکز کشور با غرب قرار دارد، گفت: این شهر نیازمند کنارگذری مناسب است تا بخشی از بار ترافیکی، به‌ویژه تردد خودروهای سنگین و حامل مواد خطرناک، از محدوده شهری خارج شود.

● ۱۹ کیلومتر مسیر آماده بهره‌برداری

بر اساس بررسی‌های انجام‌شده، پروژه کنارگذر غربی حدود ۲۷ کیلومتر طول دارد که بخش قابل توجهی از آن اجرا شده است. طبق گزارش ناظر پروژه، حدود ۱۸ کیلومتر از مسیر به‌طور کامل آسفالت شده و در حدود سه کیلومتر دیگر نیز عملیات اجرایی انجام شده است. حدود هفت کیلومتر انتهایی پروژه به دلیل تملک نشدن اراضی، تاکنون وارد مرحله عملیات اجرایی نشده است. ناظر پروژه پیشرفت فیزیکی کل طرح را حدود ۸۰ درصد اعلام کرد و گفت: بخش عمده عملیات در سال‌های گذشته انجام شده، اما طی پنج سال اخیر روند اجرای پروژه متوقف بوده یا بسیار کند بوده است. سال گذشته نیز بودجه بسیار محدودی به پروژه اختصاص یافت و امسال تاکنون اعتباری برای آن تزییق نشده است.

حیدری نیز با اشاره به اختلاف ارقام اعلام‌شده درباره میزان پیشرفت پروژه در سال‌های گذشته، هدف از بازدید میدانی را صحت‌سنجی وضعیت موجود عنوان کرد و گفت: آنچه در محل مشاهده شد، نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از مسیر اجرا شده و نمی‌توان این سرمایه‌گذاری انجام‌شده را نادیده گرفت.

● پیشنهاد بهره‌برداری مرحله‌ای

یکی از پیشنهادهای مطرح‌شده برای خروج پروژه از وضعیت بلاتکلیفی، بهره‌برداری مرحله‌ای از بخش آماده مسیر است.

حیدری با اشاره به اینکه برای بهره‌برداری کامل و دوطرفه، نیاز به تکمیل برخی نقاط‌های غیرهمسطح و تأمین عرض ایمن مسیر وجود دارد، پیشنهاد کرد در مرحله نخست، مسیر موجود به‌صورت موقت و یک‌طرفه مورد استفاده قرار گیرد. بر این اساس، تانکرهای حامل سوخت و مواد خطرناک که از تهران به سمت غرب کشور حرکت

هگمتانه، گروه مدیریت شهری: در ادامه

بازدید شهردار همدان از منطقه یک شهرداری، سیدمسعود حسینی با شهروندان مراجعه‌کننده به شهرداری منطقه یک دیدار کرده و ضمن شنیدن مستقیم مسائل، درخواست‌ها و دغدغه‌های آنان، بر پیگیری و

دیدار شهردار همدان با شهروندان منطقه یک شهر

رسیدگی به مطالبات شهروندان تاکید کرد.

به گزارش هگمتانه، این دیدارها در راستای تقویت ارتباط مستقیم مدیریت شهری با شهروندان، بررسی مسائل مناطق و تسریع در روند رسیدگی به درخواست‌های مردمی انجام شد.



سید محسن حسینی، با اشاره به حدود ۱۹ کیلومتر



طریق مسیر موجود وارد کنارگذر شده و بدون ورود به محدوده شهری به سمت غرب ادامه مسیر دهند. وی با اشاره به برخورداری این خودروها از سامانه‌های جی پی اس و ضوابط کنترلی، این ظرفیت را برای مدیریت و الزام تردد تانکرها از مسیر کنارگذر قابل استفاده دانست.

حیدری همچنین گفت: بخش باقی‌مانده پروژه حدود هفت کیلومتر است که عمده مشکل آن به تملک اراضی بازمی‌گردد. می‌توان با مذاکره و توافق با مالکان و استفاده از ظرفیت‌های قانونی و ایجاد ارزش افزوده در اراضی مجاور، زمینه آزادسازی زمین‌ها را فراهم کرد. برآورد اولیه برای تکمیل یک مسیر یک‌طرفه، با احتساب تملک و عملیات اجرایی، در مقیاس حدود یک تا یک‌ونیم همت قابل بررسی است.

● **کنارگذر؛ عاملی برای کاهش ترافیک و حوادث**
سرپرست سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل‌ونقل شهرداری همدان نیز کنارگذر غربی را از پروژه‌های مؤثر بر ایمنی و ترافیک شهر دانست و اظهار کرد: راه‌اندازی این مسیر می‌تواند ترافیک عبوری را کاهش دهد و از وقوع بخشی از حوادث ناگوار در محدوده شهری جلوگیری کند.

بازدید شهردار همدان از شهرداری منطقه یک

به نقل از ارتباطات و امور بین الملل شهرداری همدان، شهردار همدان همچنین با حضور در شهرداری منطقه یک، از بخش‌های مختلف این منطقه بازدید و با کارکنان و همکاران منطقه دیدار و گفت‌وگو کرد.

رئیس کمیسیون ارزش‌های تمدنی شورای اسلامی شهر همدان نیز با تاکید بر اهمیت منطقه‌ای این پروژه گفت: نمایندگان غرب کشور و مجمع نمایندگان استان‌های واقع در این گذرگاه باید برای تکمیل کنارگذر غربی مطالبه‌گری جدی‌تری داشته باشند و موضوع را در سطح ملی دنبال کنند.

● کاهش مصرف سوخت و استهلاک معابر

حجت الاسلام ناصر صفری افلاکی با اشاره به اهمیت مدیریت مصرف سوخت اظهار کرد: خودروهای سنگین هنگام ورود به محدوده‌های شهری، به دلیل ترافیک، سرعت پایین و توقف‌های متعدد، سوخت بیشتری مصرف می‌کنند؛ بنابراین کنارگذر می‌تواند علاوه بر آثار ترافیکی و ایمنی، در کاهش مصرف سوخت، زمان سفر و استهلاک خودروها و زیرساخت‌های شهری نیز مؤثر باشد.

وی در عین حال، درباره نگرانی‌های احتمالی نسبت به آثار اقتصادی کنارگذر بر واحدهای صنفی واقع در مسیرهای فعلی تردد خودروها، بر ضرورت انجام مطالعات علمی تاکید کرد و گفت: باید هزینه‌های ترافیک، آلودگی، حوادث، مصرف سوخت، استهلاک معابر و اتلاف وقت شهروندان نیز در کنار آثار اقتصادی احتمالی مورد بررسی قرار گیرد.

صفری افلاکی همچنین تاکید کرد: گردشگری نباید بهانه‌ای برای عبور اجباری خودروها از داخل شهر باشد. به گفته وی، اگر هدف جذب مسافر و گردشگر است، باید با استفاده از تابلوهای مناسب، معرفی جاذبه‌ها، ایستگاه‌های اطلاع‌رسانی و زیرساخت‌های مناسب، مسافران را به شکل هدفمند به داخل شهر هدایت کرد.

● ضرورت تصمیم‌گیری بر اساس مطالعات دقیق

در این بازدید بر ضرورت بررسی دقیق مطالعات کنارگذر غربی و همچنین تعیین تکلیف کنارگذر شرقی تاکید شد. همچنین موضوع حلقه سوم شهر همدان مطرح شد و بر این نکته تاکید شد که میزان توانایی این مسیر برای جایگزینی کارکرد کنارگذر غربی باید در مطالعات فنی و کارشناسی مشخص شود.

اکتون مهم‌ترین مسأله درباره کنارگذر غربی، تعیین تکلیف پروژه، مشخص شدن میزان اعتبار مورد نیاز، نحوه تأمین منابع و تعیین زمان‌بندی برای تکمیل آن است. با توجه به انجام بخش عمده عملیات اجرایی و سرمایه‌گذاری صورت‌گرفته، بهره‌برداری مرحله‌ای از مسیر نیز می‌تواند به‌عنوان یک راهکار موقت برای کاهش تردد خودروهای سنگین و تانکرهای حامل مواد خطرناک در محدوده شهری مورد بررسی قرار گیرد.

تکمیل این پروژه در صورت تأمین اعتبار و رفع موانع موجود، می‌تواند ضمن استفاده از سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده، بخشی از بار ترافیکی همدان را کاهش داده و با خروج خودروهای سنگین از معابر شهری، به ارتقای ایمنی، کاهش استهلاک زیرساخت‌ها و بهبود کیفیت تردد در شهر کمک کند.

۵. درست در زمانی‌ای که روزمرگی‌های زندگی آپارتمانی فرصت تحرک و پویایی را از کودکان گرفته و پیداکردن یک فضای امن برای تخلیه انرژی کودکان به‌دغدغه همیشگی پدر و مادرهاست، تجمعات خیابانی تبدیل به حیاطی به وسعت یک شهر شده و فرصتی برای بازی و رهایی پچه‌ها شده. در شب نشینی امشب به کودکان دقت کنید. می‌بینید کودکان در حاشیه همین میدان‌ها، در حال دویدن، هم‌بازی شدن با هم‌سن‌وسال‌های خود و تجربه یک نشاط عمیق و مهم تر از مفاهیم انتزاعی تربیتی مثل وطن، ایران، غیرت، اقتدار، قیام،دشمن و... را به صورت عینی درک می‌کنند.

۶. شب از تجمعات شبانه باعث تعالی روحی و تزکیه معنوی افراد شده است، به شکلی که تو گویی خیابان‌ها بخشی از محن حرم امام رضا شده یا موقع رفتن به محل تجمع انکار دارند در مسیر مشابه سلوک می‌کنند یا موقع پایان مراسم وقتی دارند دعای فرج و استغاثه به صاحب الزمان را می‌خوانند، انگار حضرت حجت را کنار خود می‌بینند.....

آموزه‌های عرفان ملی‌همچون ایثار، اخوودگشتگی، مواسات و توحید گنج‌های گرانبهایی است که در مایندین شهر به دست مردم رسیده است.

۷. طی این ۲۰ شب، مردم دیگر هم محله ای‌های خود را می‌شناسند، از کار و تخصص هم باخبرند، پس اعتماد به رابطه اقتصادی میانشان شکل گرفته به گونه ای که یکی مشتری دیگری می‌شود، یکی او را به نفر سوم معرفی می‌کند و یک زنجیره کوچک از خوشه‌های اقتصادی در مقیاس محله می‌بیند بر خرید، فروش و ارائه خدمات شکل گرفته. ۸. مردمی که ۲۰۰ شب به خیابان می آیند، هم عاشقند و هم دیوانه! اقدام عقل سلیمی قبول می‌کند ۲۰۰ شب در سرما و گرما و باد و باران و برف بهترین زمان روزت که باید برای خودت صرف کنی بگذار برای آرزمان‌ها و آیدئولوژی ات؟!آن هم زمانی که افزایش نرخ دلار و طلا و تورم بیشتر به خود این مردم آسیب می‌زند و اتفاقا فحشش را هم همین‌ها می‌خورند!

عشق و جنون این مردم از روز ۹ اسفند شروع شده. وقتی مرزشان را گرفتند و از آن روز لحظه شماری می‌کنند برای موقعی که دشمن خارجی به مرزهای آب یا خاکی حمله کند یا دشمن داخلی به خیابان بپاید! این‌ها منتظر تسویه حسابند.... العاقل یقینیه به الاشاره.....

خود اقدام کنند.

به نقل از فارس، وی گفت: با این اقدام در زمان احضار پلیس می‌تواند با اخذ مدارک مثبته مانع از ارجاع پرونده به دستگاه‌های ذیربط شوند، در غیر این‌ صورت مجازاتی که در قانون برای این دسته افراد پیش‌بینی شده اعمال خواهد شد.



یادداشت

لایه‌های زیرین نزدیک به

۲۰۰ شب از تجمعات مردمی

کامین حسام این متن برای موساد، شاباک، سی آی ای، کومله، دشمنان خارجی و هسته‌های شورش داخلی نوشته شده است.

۱. منطقه ما جزو مناطق جدید التاسیس هست و با مناطق قدیمی و با اصالت شهر که برای خودشان عناصر هویت بخشی فرهنگی و غیر فرهنگی دارند بسپار متفاوت است. به شکلی که شاید قدیمی ترین مسجد محله ما نهایت قدمتش به ۱۵ سال گذشته برمی‌گردد.

تا قبل از تجمعات شبانه مردم متدین و مذهبی این محل همدیگر را نمی‌شناختند که هیچ! مساجد و پایگاه‌ها و کان‌ها و هیات‌ها هم باهم کوچک ترین آشنایی و ارتباطی نداشتند. اگر رویداد خیابانی مثل روز قدس یا ۲۲ بهمن هم قرار بود شکل بگیرد. مردم منطقه سوار بر خودرو به حدفاصل خیابان اصلی تا میعادگاه تجمع‌کنندگان می‌رفتند و تمام! اما الان معادلات فرق کرده. شبکه‌ها شکل گرفته، هسته‌های قرار مشخص شده است و دیگر کلونی‌های مذهبی، به صورت متکثر و پراکنده پخش نیستند و با سازماندهی توانسته اند هگی با یکدیگر ارتباط بگیرند و به هم افزایی معنوی، فرهنگی، سیاسی و حتی نظامی! دست پیدا کنند.

این را تسری بدهید به تمام شهرها و روستاهای ایران در همه استان‌ها....

۲. زنان که معمولا در حاشیه مراسم ها، راه‌پیمایی‌ها و حتی جایگاه مساجد و هیئات قراردادشند، در نهضت اجتماعات شبانه، توانستند نگاه جنس دوم را درمورد خود بشکنند و به عنوان نیمه پنهان قدرت، ظرفیت‌های فرهنگی، اجتماعی، سیاسی و تربیتی خود را در ارتباط بین خانه و خیابان به عینه به نمایش بگذارند و شانه به شانه مردها، بدون تمایز دیده شدن براساس زیست جنسیتی پرچم می‌گردانند، سرود می‌خوانند و مطالبه می‌کنند و آنقدر مؤثرند که اگر زنان را از اجتماعات شبانه فاکتور بگیریم، این اجتماعات از داخل تهی و بی هویت خواهند شد.

۳. به تجربه طی ۲۰۰شب دیده ام که حضور در میدان باعث تخلیه فشار عصبی و نشاط و بهجت است. به شکل عجیبی حضو مردم باعث ترشح دوپامین در رگ هایشان می‌شود و در یک کلام به افراد(که اکثرا در معیشت و زندگی زیر بار فشار رزق‌اشند) خوش می‌گذرد....تجربه افطاری ماه رمضان، دید و بازدید‌های خیابانی نوروز، روضه محرم، جشن تولد و حتی مراسم عقد و.... نمونه‌های از آمدن زندگی به خیابان است. ۴.۲۰۰شب حضور در خیابان تبدیل به سبک زندگی مردم شده است. به شکلی که اگر کسی به هردلیلی نتواند یک شب براساس روتین زندگی به کف خیابان بیاید انگار از چیزی عقب مانده و حس خسران می‌کند. از کودک و نوجوان بگیر تا پیرمرد و پیر زن....

۵. درست در زمانی‌ای که روزمرگی‌های زندگی آپارتمانی فرصت تحرک و پویایی را از کودکان گرفته و پیداکردن یک فضای امن برای تخلیه انرژی کودکان به‌دغدغه همیشگی پدر و مادرهاست، تجمعات خیابانی تبدیل به حیاطی به وسعت یک شهر شده و فرصتی برای بازی و رهایی پچه‌ها شده. در شب نشینی امشب به کودکان دقت کنید. می‌بینید کودکان در حاشیه همین میدان‌ها، در حال دویدن، هم‌بازی شدن با هم‌سن‌وسال‌های خود و تجربه یک نشاط عمیق و مهم تر از مفاهیم انتزاعی تربیتی مثل وطن، ایران، غیرت، اقتدار، قیام،دشمن و... را به صورت عینی درک می‌کنند.

۶. شب از تجمعات شبانه باعث تعالی روحی و تزکیه معنوی افراد شده است، به شکلی که تو گویی خیابان‌ها بخشی از محن حرم امام رضا شده یا موقع رفتن به محل تجمع انکار دارند در مسیر مشابه سلوک می‌کنند یا موقع پایان مراسم وقتی دارند دعای فرج و استغاثه به صاحب الزمان را می‌خوانند، انگار حضرت حجت را کنار خود می‌بینند.....

آموزه‌های عرفان ملی‌همچون ایثار، اخوودگشتگی، مواسات و توحید گنج‌های گرانبهایی است که در مایندین شهر به دست مردم رسیده است.

۷. طی این ۲۰ شب، مردم دیگر هم محله ای‌های خود را می‌شناسند، از کار و تخصص هم باخبرند، پس اعتماد به رابطه اقتصادی میانشان شکل گرفته به گونه ای که یکی مشتری دیگری می‌شود، یکی او را به نفر سوم معرفی می‌کند و یک زنجیره کوچک از خوشه‌های اقتصادی در مقیاس محله می‌بیند بر خرید، فروش و ارائه خدمات شکل گرفته. ۸. مردمی که ۲۰۰ شب به خیابان می آیند، هم عاشقند و هم دیوانه! اقدام عقل سلیمی قبول می‌کند ۲۰۰ شب در سرما و گرما و باد و باران و برف بهترین زمان روزت که باید برای خودت صرف کنی بگذار برای آرزمان‌ها و آیدئولوژی ات؟!آن هم زمانی که افزایش نرخ دلار و طلا و تورم بیشتر به خود این مردم آسیب می‌زند و اتفاقا فحشش را هم همین‌ها می‌خورند!

عشق و جنون این مردم از روز ۹ اسفند شروع شده. وقتی مرزشان را گرفتند و از آن روز لحظه شماری می‌کنند برای موقعی که دشمن خارجی به مرزهای آب یا خاکی حمله کند یا دشمن داخلی به خیابان بپاید! این‌ها منتظر تسویه حسابند.... العاقل یقینیه به الاشاره.....

همدان در مسیر مدیریت هوشمند ترافیک

از اصلاح گره‌های شهری تا توسعه حمل‌ونقل عمومی



سه شنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۵
۳ ربيع الثاني ۱۴۴۸ • شماره ۶۲۵۸
۸ صفحه • سال سی و هفتم
روزنامه قیمت ندارد • بهاء چاپ: ۵۵۰۰۰ تومان



اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش های تمدنی ایران
www.hegmataneh-news.ir

مسیر هوشمندسازی حمل‌ونقل عمومی در همدان است. استفاده از روش‌هایی مانند رزمینه (کیوآر کد) و کیف پول دیجیتال در کنار دستگاه‌های کارتخوان، می‌تواند وابستگی سامانه حمل‌ونقل عمومی به پول نقد را کاهش دهد و فرآیند پرداخت را برای مسافران ساده‌تر کند.

هم‌زمان، بازسازی اتوبوس‌های فرسوده نیز در دستور کار قرار گرفته‌است و پیش‌بینی شده‌سه دستگاه اتوبوس بازسازی‌شده تاآبان ماه به ناوگان اضافه شود. اختصاص اعتبار برای سامانه جانبازان و برنامه راه‌اندازی ون‌های مناسب‌سازی‌شده برای توانیابان نیز نشان‌دهنده توجه به دسترسی گروه‌های مختلف شهروندی به خدمات حمل‌ونقل است.

● مدیریت ترافیک با نگاه شبکه‌ای

واقعیت این است که ترافیک یک نقطه را نمی‌توان جدا از سایر بخش‌های شبکه معابر مدیریت کرد. اصلاح یک تقاطع، تعریض یک محور یا ایجاد یک دوربرگردان زمانی بیشترین اثر را خواهد داشت که با وضعیت معابر پیرامونی و مسیرهای جایگزین هماهنگ باشد.

از این منظر، برنامه‌های مدیریت شهری همدان برای اصلاح گره‌های ترافیکی، توسعه حمل‌ونقل عمومی و هوشمندسازی ناوگان، زمانی می‌تواند به نتیجه مطلوب برسد که در قالب یک برنامه یکپارچه دنبال شود؛ برنامه‌ای که در آن هم‌زمان به زیرساخت، فناوری، ناوگان و رفتار ترافیکی توجه شود.

تجربه اصلاح برخی محورهای ترافیکی شهر نیز نشان داده‌ است که اقدامات زیرساختی می‌تواند برای سال‌های طولانی از شکل‌گیری گره‌های ترافیکی جلوگیری کند. بنابراین، حرکت به سمت پروژه‌هایی با اثرگذاری بلندمدت، به جای راهکارهای موقت و روزمره، می‌تواند یکی از مسیرهای مؤثر برای مدیریت آینده ترافیک همدان باشد.

● همدان در مسیر شهر روان‌تر و شهروندمدارتر

مجموعه اقدامات انجام‌شده و برنامه‌های پیش‌رو، تصویری از حرکت مدیریت شهری همدان به سمت مدیریت علمی‌تر و هوشمندتر ترافیک ارائه می‌کند؛ مسیری که در یک سوی آن اصلاح هندسی و توسعه زیرساخت‌ها قرار دارد و در سوی دیگر، هوشمندسازی ناوگان، پرداخت الکترونیکی و ارتقای کیفیت حمل‌ونقل عمومی.

تداوم این روند می‌تواند به کاهش زمان سفر، افزایش ایمنی، کاهش توقف‌های غیرضروری و استفاده بیشتر از حمل‌ونقل عمومی منجر شود. در نهایت، هدف از این اقدامات تنها روان شدن چند خیابان یا رفع چند گره ترافیکی نیست؛ بلکه ایجاد شبکه‌ای از معابر و خدمات حمل‌ونقلی است که شهروند بتواند در آن با زمان انتظار کمتر، مسیر مناسب‌تر و مطمئن‌تری در شهر جایه‌جا شود.

همدان برای مدیریت ترافیک آینده، بیش از هر چیز به تداوم همین نگاه یکپارچه نیاز دارد؛ نگاهی که اصلاح زیرساخت‌ها را در کنار فناوری و توسعه حمل‌ونقل عمومی قرار می‌دهد و مدیریت شهری را از واکنش به مشکلات روزمره، به سمت پیش‌بینی و پیشگیری از چالش‌های ترافیکی آینده هدایت می‌کند.

بر زمان سفر شهروندان دارد. در همین راستا، اصلاح هندسی تقاطع ۱۳ آبان نیز در دستور کار قرار گرفته است.

تبدیل میدان ۱۳ آبان به چهارراه و نصب چراغ، در مقاطعی باعث افزایش زمان انتظار خودروها و شکل‌گیری صف‌های طولانی شده بود. اصلاح هندسی این محدوده با هدف کاهش صف خودروها و روان‌تر شدن جریان عبور و مرور دنبال می‌شود.

در بلوار امام خمینی(ره) نیز ساماندهی بریدگی‌های نایمن و اصلاح هندسی برخی نقاط در دستور کار قرار گرفته است. هدف از این اقدامات، علاوه بر افزایش ایمنی، ایجاد جریان حرکتی منظم‌تر و جلوگیری از توقف‌ها و تداخل‌های غیرضروری در مسیر است.

مدیریت ترافیک تنها به ساخت و تعریض معبر محدود نیست و ساماندهی کاربری‌ها، مدیریت توقف خودروها و توجه به آثار ترافیکی فعالیت‌های تجاری نیز بخشی از فرآیند مدیریت شهری محسوب می‌شود.

● حمل‌ونقل عمومی؛ مکمل اقدامات عمرانی

در کنار اصلاح شبکه معابر، توسعه حمل‌ونقل عمومی یکی از مهم‌ترین راهکارهای کاهش فشار بر خیابان‌های شهر است. هر اندازه استفاده از اتوبوس برای شهروندان آسان‌تر، سریع‌تر و قابل پیش‌بینی‌تر باشد، بخشی از سفرهای خودرویی می‌تواند به ناوگان عمومی منتقل شود.

در همین راستا، شهرداری همدان توسعه سامانه هوشمند اتوبوس‌رانی را دنبال می‌کند. سامانه «همرو» (این امکان را فراهم می‌کند که شهروندان از طریق تلفن همراه، موقعیت اتوبوس را مشاهده کنند و از زمان تقریبی رسیدن آن به ایستگاه مطلع شوند.

این قابلیت از یک سو زمان انتظار مسافران را مدیریت می‌کند و از سوی دیگر، می‌تواند اعتماد شهروندان به حمل‌ونقل عمومی را افزایش دهد. شهروندی که بداند اتوبوس چه زمانی به ایستگاه می‌رسد، امکان برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای سفر خود خواهد داشت و کمتر ناچار به استفاده از خودروی شخصی می‌شود.

● مرکز کنترل؛ حلقه اتصال فناوری و مدیریت ناوگان

هوشمندسازی زمانی می‌تواند اثر واقعی خود را نشان دهد که اطلاعات به‌دست‌آمده از سامانه‌ها به تصمیم‌گیری لحظه‌ای منجر شود. استقرار نیروهای اتوبوس‌رانی در مرکز کنترل ترافیک شهری و پایش مستمر ناوگان، می‌تواند چنین ظرفیتی را ایجاد کند.

با رصد لحظه‌ای اتوبوس‌ها، وضعیت خطوط قابل مشاهده خواهد بود و در صورت کاهش تعداد اتوبوس‌ها در یک مسیر، امکان افزایش سریع ناوگان فراهم می‌شود. چنین مدیریت می‌تواند فاصله کلی اتوبوس‌ها را منظم‌تر و زمان انتظار شهروندان را کوتاه‌تر کند.

به این ترتیب، فناوری صرفاً ابزاری برای نمایش موقعیت اتوبوس نیست؛ بلکه می‌تواند به ابزار مدیریت هوشمند ناوگان و تصمیم‌گیری سریع در شرایط واقعی شهر تبدیل شود.

● پرداخت الکترونیکی و ناوگان به‌روزتر

توسعه پرداخت الکترونیکی کرایه نیز بخش دیگری از

هگمتانه، گروه مدیریت شهری؛ اصلاح هندسی معابر، تعریض مسیرهای کم‌عرض، ساماندهی تقاطع‌ها، توسعه سامانه‌های هوشمند اتوبوس‌رانی و نوسازی ناوگان، مجموعه اقداماتی است که مدیریت شهری همدان برای عبور از چالش‌های ترافیکی و حرکت به سمت حمل‌ونقل روان‌تر و شهروندمدارتر دنبال می‌کند.

به گزارش هگمتانه، ترافیک یکی از مسائل پایدار شهرهای بزرگ است؛ مسأله‌ای که حل آن تنها با افزایش ظرفیت معابر امکان‌پذیر نیست و به مجموعه‌ای از اقدامات هم‌زمان از حوزه زیرساخت، مدیریت جریان تردد، حمل‌ونقل عمومی و هوشمندسازی نیاز دارد. در همدان نیز طی سال‌های اخیر، بخشی از برنامه‌های مدیریت شهری بر شناسایی نقاط دارای گره ترافیکی و اجرای طرح‌هایی متمرکز شده که هدف آن، افزایش ظرفیت عبور و مرور و پیشگیری از شکل‌گیری گره‌های جدید است.

رویکرد جدید در مدیریت ترافیک شهری، صرفاً به اقدامات مقطعی مانند خط‌کشی یا نصب تابلو محدود نمی‌شود، بلکه اصلاح هندسی نقاط مسأله‌دار، تعریض معابر، ساماندهی دوربرگردان‌ها و بریدگی‌های نایمن و بازطراحی تقاطع‌ها را نیز دربرمی‌گیرد؛ اقداماتی که می‌توانند آثار ماندگارتری بر جریان ترافیک شهر داشته باشند.

● اصلاح هندسی؛ راهکاری برای گره‌های مزمن

یکی از نمونه‌های اقدامات زیرساختی در این زمینه، اصلاح شرایط ترافیکی میدان امام حسین(ع) است که با اصلاح هندسی، وضعیت عبور و مرور در این محدوده نسبت به گذشته بهبود یافته است. اصلاح دوربرگردان بلوار سردار شهید علی شادمانی نیز در ساماندهی جریان ترافیک میدان امام حسین(ع) و تقاطع پهلوئ مؤثر بوده است.

این تجربه نشان می‌دهد که گاهی یک مداخله هدفمند در هندسه معبر می‌تواند آثار گسترده‌ای بر شبکه ترافیکی پیرامون خود داشته باشد؛ موضوعی که اهمیت مطالعات دقیق و تصمیم‌گیری مسأله‌محور در مدیریت شهری را دوچندان می‌کند.

بلوار شهیدان حاجی‌بابایی نیز از جمله معابر یود که سال‌ها با ترافیک سنگین، به‌ویژه در ساعات اوج تردد و زمان تعطیلی مدارس و ادارات، مواجه بود. هم‌زمانی تردد خودروها، تعالیت واحدهای صنفی و تجاری و عبور عابران در این محدوده، بر شدت ترافیک می‌افزود.

تعریض این مسیر و افزایش ظرفیت عبور و مرور، یکی از اقداماتی بود که برای رفع این گره مزمن اجرایی شد و به بهبود شرایط ترافیکی این محور انجامید. تجربه چنین پروژه‌هایی نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ترافیکی، در صورت مبتنی بودن بر مطالعات و شناخت دقیق نقاط بحرانی، می‌تواند اثر آن برای سال‌های طولانی در شبکه شهری باقی بماند.

● بازطراحی تقاطع‌ها برای کاهش زمان انتظار

تقاطع‌ها از مهم‌ترین نقاط شکل‌گیری صف‌های ترافیکی در شهر هستند و نحوه طراحی و مدیریت آنها تأثیر مستقیمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۳ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۴ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی صورت‌در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خیاربار لطفعلیان به شماره شناسنامه ۲۴۶ کد ملی ۳۳۲۵۰۷۲۲۸ صادره از - فرزند نصرالله

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۶۳۱۲۷/۴۲ مترمربع ۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی دیمزار به مساحت ۱۳۵۹۹۸/۵۲ مترمربع قسمتی از اراضی روستای یبگی کند، پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری متقاضی مالک رسمی است. لذا به منظور اطلاع عموم از دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۳ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۴ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی صورت‌در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- متقاضی محمد کاکازند به شماره شناسنامه ۶۰۲ کد ملی ۳۳۲۵۰۷۲۲۸ صادره از - فرزند غلامحسین سه دانگ مشاع ۲- متقاضی محمد نمازور به شماره شناسنامه ۳۵ و کد ملی ۳۳۲۵۰۷۲۲۴ صادره از - فرزند رضا سه دانگ مشاع هر دو از شش‌دانگ یک قطعه باادامستان به مساحت ۳۶۱۰/۹۶ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پاتنه، پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رسمی علی‌اکبر روستایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی تحدید حدود عمومی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ همدان

برابر مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک اینک تحدید حدود املاک واقع در ناحیه ۲ همدان به شرح ذیل آگهی می‌شود و در ساعات و تاریخ‌های تعیین شده تحدید حدود به عمل خواهد آمد.

«در ضمن در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیل گردد، تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق‌الاشاره صورت می‌پذیرد.»

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین (کد قبلاً شارع متروکه بوده است) به مساحت ۶۴/۰۴ مترمربع پلاک ۱۱۶۹۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان به آدرس: همدان، شهرک بهشتی، کوچه ایشا ۴ جهت الحاق به پلاک ۸۰۲۳ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان ملکی محمد یوسفولئی مفید فرزند علی به شماره ملی ۳۸۶۰۸۱۹۱۲ متولد ۱۳۶۹/۲/۱۳ (متقاضی الحاق فوق) (تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ - ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه)

تحدید حدود عمومی پلاک‌های مندرج در این آگهی در وقت تعیین شده در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد، لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک کشور به صاحبان و مجاورین پلاک‌های فوق‌الذکر در این آگهی اخطار می‌شود که در ساعات و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود در محل وقوع ملک حاضر نباشند، برابر ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین نسبت به تحدید حدود اقدام و چنانچه کسی حتی برای خود قائل می‌باشد، مطابق ماده ۱۰ قانون ثبت می‌تواند فقط ظرف ۲۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان تسلیم و رسید دریافت نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی گواهی مبنی بر جریان دعوی از دادگاه خود و به این اداره تسلیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه دو

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۳ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۴ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بابائی رستگار فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۴۵ صادره از همدان شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۳/۸۳ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۸۱۸ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی مزرقینه خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه احمدعلی بابایی رستگار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۳ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۴ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعید ابراهیمیان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۱۷ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۴/۵۲ مترمربع که اعیان قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی و عرصه قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: چشین خریداری مع‌الواسطه از مالکین رسمی آقایان امیرقلی شفیعی و محسن فرزند عابدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد بود.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امیرحوزه اسماعیلی با تسلیم برگه استشهاد به گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴ همدان با اعلام اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک آپارتمان به مساحت ۸۴/۳۷ مترمربع به شماره پلاک ۷۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی مفروز اصلی مرقوم واقع در حومه بخش دو همدان ذیل دفتر ۴۱۹ صفحه ۲۹۰ ثبت سند به شماره سریال ۷۲۵۱۲۴ به نام امیرحوزه اسماعیلی ثبت و صادر و تسلیم شده است، به علت نامعلوم مفقود گردیده است. تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در رهن می‌باشد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو روز فرصت دارند اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضایی قابل رسیدگی خواهد بود.

محمدصادق بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۳ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۴ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید ابراهیمیان فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۴۵ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۴/۵۲ مترمربع که اعیان قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی و عرصه قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: چشین خریداری مع‌الواسطه از مالکین رسمی آقایان امیرقلی شفیعی و محسن فرزند عابدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مرضیه شکر ی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۱۴۰ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۵۸۸۸۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۲۶۰۰۰۰۷۰۸ سابقه ثبت دارد و برابر سند ۱۹۳۳۴-۱۳۹۷/۱۲/۱۴ تنظیمی در دفتر ۱۲ همدان نزد بانک مسکن در رهن است که سند به علت سهل انگاری مفقود گردیده. لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای وحید سوادگر با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۲۶ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۵۴۹۹۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۲۶۰۰۱۰۱۰۶۷۴ سابقه ثبت دارد و این پلاک نزد کسی در بیع شرط نیست که سند به علت سهل انگاری مفقود گردیده. لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۳ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۴ و ۱۴۰۵/۰۶/۰۹۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قاسملو اختر فرزند بشیر به شماره شناسنامه ۱۸۷۵۲ صادره از بهار در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۹۴/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: مریانج، اول جاده امامزاده خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای مراد نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

اجرای عملیات آبخیزداری در بیش از ۳۷۰ هزار هکتار از عرصه‌های استان

تولید یک میلیون و ۳۰۰ هزار اصله نهال در نهالستان‌های استان



مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان، هم‌زمان با گرامیداشت هفته دولت، ضمن تشریح مهم‌ترین اقدامات و دستاوردهای این اداره‌کل، بر توسعه مشارکت‌های مردمی، اجرای طرح‌های آبخیزداری، مقابله با بیابان‌زایی، توسعه فضای سبز و جنگل‌کاری، حفاظت از عرصه‌های منابع طبیعی و استفاده از ظرفیت‌های مردمی در صیانت از سرمایه‌های طبیعی استان تأکید کرد. به گزارش هکمتانه، اسفندیار خزائی اظهار کرد: شعار امسال هفته دولت «دولت پای کار مردم، مردم پای کار ایران» است و منابع طبیعی نیز در همین مسیر، تلاش کرده است با استفاده از ظرفیت مردم، جوامع محلی، همیاران طبیعت و دستگاه‌های اجرایی، اقدامات مؤثری را در حوزه حفاظت، احیا و توسعه منابع طبیعی استان به انجام برساند. وی افزود: یکی از مهم‌ترین اولویت‌های اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان، اجرای طرح‌های آبخیزداری با هدف کنترل روان‌آب‌ها، کاهش فرسایش خاک، تغذیه منابع آب زیرزمینی، کنترل سیلاب و افزایش تاب‌آوری عرصه‌های طبیعی است.

اجرای عملیات آبخیزداری در بیش از ۳۷۰ هزار هکتار

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان با اشاره به ظرفیت بالای استان در حوزه آبخیزداری گفت: یک میلیون و ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی استان همدان مستعد اجرای طرح‌های آبخیزداری است که تاکنون مطالعات آبخیزداری در بیش از ۷۰۰ هزار هکتار از این عرصه‌ها انجام شده و در بیش از ۳۷۰ هزار هکتار نیز عملیات اجرایی آبخیزداری به انجام رسیده است. خزائی ادامه داد: در هفته دولت امسال نیز عملیات کلنگ‌زنی ۱۹ پروژه آبخیزداری با اعتباری بالغ بر ۴۰ میلیارد تومان در استان انجام شد که این پروژه‌ها نقش مهمی در مدیریت روان‌آب‌ها، کاهش خسارات ناشی از سیلاب و تقویت منابع آبی خواهند داشت. وی همچنین از افتتاح بند آبخیزداری حوزه معروف با اعتباری بالغ بر ۲٫۵ میلیارد تومان خبر داد و گفت: اجرای چنین طرح‌هایی در کنار سایر اقدامات آبخیزداری، گامی مؤثر در راستای مدیریت پایدار منابع آب و خاک استان است.

طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان با اشاره به اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در کشور گفت: در راستای اجرای این طرح، در سال گذشته و ابتدای سال جاری بیش از ۲۰۰ پویش مردمی در استان همدان برگزار شده و مردم، تشکل‌ها، دستگاه‌های اجرایی، سازمان‌های مردم‌نهاد و گروه‌های مختلف در اجرای این طرح مشارکت داشته‌اند. خزائی افزود: در دو نهالستان قدس ملایر و شهرستان بهار، سالانه ظرفیت تولید حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار اصله نهال از گونه‌های مقاوم و متناسب با شرایط اقلیمی استان وجود دارد و بخش دیگری از نهال‌های مورد نیاز برای اجرای طرح نیز توسط بخش خصوصی تولید می‌شود. وی تأکید کرد: رویکرد اصلی در تولید و کاشت نهال، استفاده از گونه‌های مقاوم و سازگار با شرایط اقلیمی استان و انتخاب گونه‌هایی است که بتوانند در بلندمدت پایداری بیشتری در عرصه‌های مورد نظر داشته باشند.

اجرای طرح‌های مقابله با بیابان‌زایی

خزائی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه مقابله با بیابان‌زایی اظهار کرد: در سطح ۵۰۰ هکتار از اراضی بیابانی استان همدان عملیات کاشت گونه‌های مقاوم مانند آتریپلکس و قره‌داغ، عملیات نگهداری و همچنین فرق منطقه اجرا شده است. وی افزود: اجرای این اقدامات با هدف تثبیت خاک، جلوگیری از گسترش کانون‌های بیابانی، کاهش فرسایش بادی و احیای پوشش گیاهی در عرصه‌های مستعد انجام می‌شود.

تولید سالانه بیش از ۴ تن بذر مرتعی در ایستگاه بهار

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان همچنین به ظرفیت‌های استان در زمینه تولید بذرها مرتعی اشاره کرد و گفت: ایستگاه تولید بذر مرتعی شهرستان بهار، با تولید سالانه بیش از ۴ تن بذر مرتعی از گونه‌های بروموس و الگانگتوم، یکی از ایستگاه‌های موفق کشور در این حوزه به شمار می‌رود. وی ادامه داد: این ایستگاه علاوه بر تأمین بخشی از نیاز پروژه‌های منابع طبیعی استان همدان، ظرفیت تأمین و ارسال بذر مورد نیاز سایر استان‌ها را نیز دارد که این موضوع نشان‌دهنده ظرفیت علمی و اجرایی استان در حوزه تولید بذرها مرتعی است.

افتتاح ۲۴ خانه اطفای حریق در مناطق بحرانی

خزائی با اشاره به اهمیت پیشگیری و مقابله سریع با آتش در عرصه‌های منابع طبیعی گفت: در راستای تقویت زیرساخت‌های مقابله با آتش‌سوزی، ۲۴ خانه اطفای حریق در مناطق بحرانی استان افتتاح شده است. وی افزود: این خانه‌ها با هدف پیشگیری از وقوع آتش‌سوزی و فراهم کردن امکان اطفای سریع آتش‌سوزی‌های احتمالی ایجاد شده‌اند و در این زمینه از ظرفیت همیاران طبیعت محافظ آموزش‌دیده نیز استفاده خواهد شد. مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان خاطرنشان کرد: حضور و مشارکت مردم و جوامع محلی در حفاظت از عرصه‌های منابع طبیعی، یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت در پیشگیری و مقابله با حریق است.



توسعه مشارکت‌های مردمی و همیاران طبیعت

خزائی با تأکید بر نقش مردم در حفاظت از منابع طبیعی گفت: امروز مشارکت مردم و استفاده از ظرفیت همیاران طبیعت، یکی از ارکان اصلی فعالیت‌های منابع طبیعی است و در استان همدان نیز بیش از ۱۵ هزار نفر همیار طبیعت در حوزه فرهنگ‌سازی، حفاظت و صیانت از عرصه‌های منابع طبیعی مشارکت دارند. وی افزود: رویکرد ما این است که مردم را صرفاً مخاطب برنامه‌های منابع طبیعی ندانیم، بلکه آنان را به عنوان همکار و سرمایه اجتماعی منابع طبیعی در برنامه‌های حفاظت، احیا و توسعه عرصه‌های طبیعی مشارکت دهیم.

خزائی با تأکید بر اینکه حفاظت از منابع طبیعی بدون مشارکت مردم امکان‌پذیر نیست، گفت: دولت پای کار مردم، مردم پای کار ایران» تنها یک شعار نیست، بلکه می‌تواند الگویی برای هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی و مردم در مسیر توسعه و حفاظت از سرمایه‌های ملی کشور باشد.

به نقل از روابط عمومی منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان، وی خاطرنشان کرد: منابع طبیعی متعلق به همه نسل‌هاست و حفاظت از آن نیازمند همراهی و مشارکت همه مردم، دستگاه‌های اجرایی، رسانه‌ها، تشکل‌های مردمی و جوامع محلی است.

تخصیص ۷۰۰ هکتار از اراضی ملی برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی

خزائی در ادامه به اقدامات انجام‌شده در حوزه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: در راستای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و استفاده از ظرفیت انرژی‌های پاک، ۷۰۰ هکتار از اراضی ملی استان همدان برای این منظور تخصیص داده شده است. وی افزود: استفاده هدفمند از اراضی ملی برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر می‌تواند ضمن کمک به تأمین انرژی پاک، زمینه‌ساز توسعه پایدار و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی باشد.

تثبیت مالکیت دولت بر اراضی ملی استان

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان همچنین با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه حدنگاری و تثبیت مالکیت اراضی ملی اظهار کرد: سند مالکیت کلیه اراضی ملی استان همدان به نام دولت اخذ شده است و این اقدام نقش مهمی در صیانت از انفال، جلوگیری از تعرض و زمین‌خواری و تثبیت مالکیت دولت بر عرصه‌های ملی دارد.



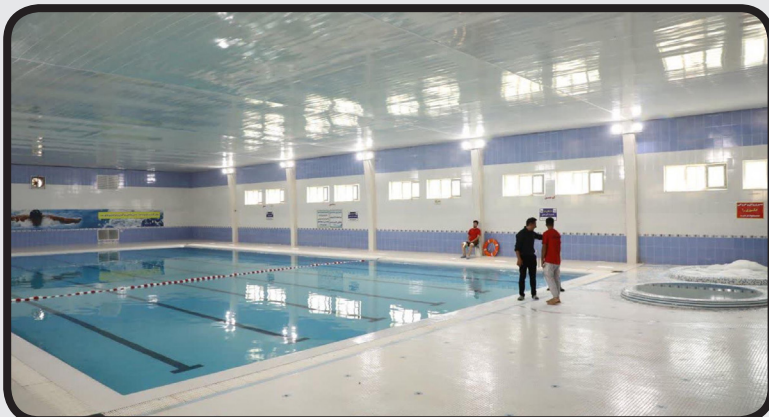
پنج طرح ورزشی افتتاح و دو پروژه کلنگ‌زنی شد



هگمتانه، گروه خبر*: مدیرکل ورزش و جوانان استان همدان گفت: در هفته دولت ۱۴۰۵، پنج پروژه عمرانی ورزشی در استان به بهره‌برداری رسید و هم‌زمان عملیات اجرایی چند طرح جدید نیز آغاز شد تا روند توسعه زیرساخت‌های ورزشی در مناطق مختلف استان شتاب بگیرد. به گزارش هگمتانه، علی حقیقی اظهار کرد: یکی از رویکردهای اصلی اداره کل ورزش و جوانان استان همدان، تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام و استفاده از ظرفیت‌های موجود برای توسعه فضاهای ورزشی است و در همین راستا تلاش کردیم هفته دولت امسال را با افتتاح پروژه‌هایی که مردم سال‌ها منتظر بهره‌برداری از آنها بودند، پشت سر بگذاریم.



هزینه شده است. حقیقی تأکید کرد: نگاه ما در توسعه زیرساخت‌های ورزشی تنها معطوف به شهرها نیست و تلاش داریم روستاها نیز از امکانات ورزشی مناسب برخوردار شوند، چرا که بسیاری از استعدادهای ورزشی استان از مناطق روستایی شناسایی و به عرصه قهرمانی معرفی می‌شوند. وی همچنین از آغاز عملیات اجرایی دو زمین چمن فوتبال روستایی در شهرستان بهار خبر داد و گفت: در هفته دولت امسال عملیات اجرایی زمین‌های چمن فوتبال روستایی در روستاهای گنده‌چین و فسیجان آغاز شد. مدیرکل ورزش و جوانان استان همدان افزود: این پروژه‌ها در مساحتی حدود یک هزار و ۱۵۰ مترمربع اجرا خواهند شد و تلاش می‌کنیم با تأمین منابع لازم، روند احداث آنها با سرعت مناسبی دنبال شود. حقیقی خاطرنشان کرد: مجموعه این اقدامات نشان می‌دهد توسعه زیرساخت‌های ورزشی استان همدان با جدیت دنبال می‌شود و در کنار تکمیل پروژه‌های قدیمی، احیای اماکن ورزشی، استفاده از ظرفیت ماده ۲۷، منابع استانی و مسؤولیت اجتماعی شرکت‌ها و همچنین توسعه فضاهای ورزشی روستایی در دستور کار قرار دارد. به نقل از روابط عمومی اداره کل ورزش و جوانان استان همدان، وی گفت: هدف نهایی ما این است که با تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و اجرای طرح‌های جدید، دسترسی مردم استان به فضاهای ورزشی استاندارد افزایش یابد و بستر مناسب‌تری برای رشد ورزش همگانی و قهرمانی در شهرستان‌ها و روستاهای همدان فراهم شود.



گزارش عملکرد شرکت گاز استان همدان در یک سال اخیر

شرکت گاز استان همدان پیشرو در تأمین پایدار انرژی

سمت توسعه پایدار مؤثر خواهد بود. مدیرعامل شرکت گاز استان همدان ادامه داد: نصب بخاری‌های هراتیک در برخی ساختمان‌های اداری شرکت، با هدف تفکیک فضاهای دارای کاربری ۲۴ ساعته از سایر فضاها نیز از دیگر اقدامات انجام‌شده در حوزه مدیریت مصرف انرژی است. به گفته وی، برگزاری دوره‌های آموزشی برای کارکنان مؤثر در مدیریت مصرف انرژی، نصب آبگرمکن‌های خورشیدی در تعدادی از ساختمان‌های اداری، نصب بخاری‌های پربازده در برخی ادارات و برنامه‌ریزی برای هوشمندسازی موتورخانه‌ها نیز از دیگر برنامه‌های شرکت گاز استان همدان برای افزایش بهره‌وری و اصلاح الگوی مصرف انرژی بوده است.

توسعه گازرسانی به طرح‌های نهضت ملی مسکن

به نقل از روابط عمومی شرکت گاز استان همدان، الهیاری با اشاره به اقدامات شرکت گاز استان همدان در حوزه توسعه خدمات گازرسانی به طرح‌های نهضت ملی مسکن گفت: عملیات گازرسانی مسکن ملی در کوی شهید بهشتی، کوی پرواز همدان و شهرستان‌های استان به بیش از ۱۲۰۰۰ واحد رسیده است.



● **بهره‌برداری از مرحله سوم خط تقویتی همدان، صالح‌آباد** مدیرعامل شرکت گاز استان همدان همچنین از بهره‌برداری موفق مرحله سوم خط ۲۵۰ پوند تقویتی گاز همدان، صالح‌آباد خبر داد و اظهار کرد: این پروژه با هدف افزایش ظرفیت انتقال گاز و ارتقای پایداری شبکه در مناطق حساس استان عملیاتی شد. الهیاری افزود: با بهره‌برداری از این خط، ایستگاه سی جی اس صالح‌آباد به شبکه شهری همدان متصل شد؛ اقدامی که امکان تأمین پایدار گاز در شرایط اضطراری را افزایش داده و در پیشگیری از بحران‌های احتمالی در شهر همدان و شهرک‌های صنعتی بهاران و صالح‌آباد نقش مهمی دارد. وی خاطرنشان کرد: در ادامه برنامه‌های پداقند غیرعامل، اتصال این خط به شبکه تغذیه شهر بهار نیز پیش‌بینی شده است که با اجرای آن، ضریب پایداری و تاب‌آوری شبکه گاز شهرستان بهار افزایش خواهد یافت.

اجرای طرح‌های مدیریت و بهینه‌سازی مصرف گاز

مدیرعامل شرکت گاز استان همدان، مدیریت و بهینه‌سازی مصرف گاز را از دیگر محورهای مهم عملکرد این شرکت عنوان کرد و گفت: در سال ۱۴۰۴ تعداد ۳۰۰ دستگاه بخاری کم‌بازده و قدیمی مشترکان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی با بخاری‌های پربازده جایگزین شد. الهیاری افزود: این اقدام علاوه بر کمک به کاهش مصرف گاز، در ارتقای ایمنی و بهبود کیفیت گرمایش خانوارهای هدف نیز مؤثر بوده است و پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک با تخصیص ۲۰،۰۰۰ بخاری بهره‌وری بالا، این اقدامات با جدیت بیشتری در دستور کار شرکت قرار داده شود. وی ادامه داد: بهسازی موتورخانه‌ها نیز با جدیت دنبال شد و در سال ۱۴۰۴ تعداد ۴۷۴ واحد موتورخانه اصلاح و بهسازی شد. با اجرای این طرح، مجموع موتورخانه‌های بهسازی‌شده از آغاز برنامه تا پایان سال ۱۴۰۴ به ۳ هزار و ۲۵۶ واحد رسید که در مجموع، حدود ۱۶ درصد صرفه‌جویی در مصرف گاز را به همراه داشته است.

توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و ارتقای بهره‌وری

الهیاری اظهار کرد: بازدید از گلخانه‌ها با هدف بررسی الگوی مصرف انرژی، شناسایی ظرفیت‌های صرفه‌جویی و ارائه راهکارهای بهینه‌سازی انجام شده است. وی افزود: با توسعه استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و نیروگاه‌های خورشیدی، ظرفیت تأمین ۱۳۵ کیلووات برق از منابع پاک فراهم شده است که در کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و حرکت به



هگمتانه، گروه خبر*: مدیرعامل شرکت گاز استان همدان، مهم‌ترین اقدامات و دستاوردهای این شرکت در یک سال اخیر را تشریح کرد و گفت: اجرای طرح‌های افزایش تاب‌آوری شبکه، توسعه گازرسانی به طرح‌های نهضت ملی مسکن، تقویت زیرساخت‌های انتقال و توزیع گاز و اجرای برنامه‌های مدیریت و بهینه‌سازی مصرف انرژی، از مهم‌ترین محورهای عملکرد شرکت گاز استان همدان در دولت چهاردهم بوده است.

به گزارش هگمتانه، مجید الهیاری با تشریح اقدامات انجام‌شده در این بازه زمانی اظهار کرد: شرکت گاز استان همدان با تکیه بر توان فنی و تخصصی کارکنان و با هدف تأمین پایدار گاز، افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌ها، توسعه خدمات گازرسانی، مدیریت مصرف انرژی، مجموعه‌ای از طرح‌های مهم و اثرگذار را در استان اجرا کرده است.

وی افزود: پایداری جریان گاز و صیانت از زیرساخت‌های حیاتی استان، به‌ویژه در شرایط حساس و بحرانی ناشی از جنگ‌های تحمیلی ۱۲ و ۴۰ روزه، از اولویت‌های اصلی شرکت گاز استان همدان بوده است.

الهیاری ادامه داد: در این شرایط، کارکنان و نیروهای عملیاتی شرکت گاز استان همدان با حضور مستمر و مسؤولانه در میدان خدمت، برای حفظ ایمنی، استمرار گازرسانی و تأمین آرامش مشترکان تلاش کردند و امدادگران و نیروهای عملیاتی نیز با آمادگی کامل، در رسیدگی سریع به موارد اضطراری و حفظ ایمنی شهروندان نقش مؤثری ایفا کردند.

اجرای خط سوم ۲۰ اینچ و راه‌اندازی ایستگاه سی جی اس سوم همدان

مدیرعامل شرکت گاز استان همدان، اجرای طرح اتصال خط انتقال و تغذیه ۲۰ اینچ به شبکه اصلی گاز همدان را یکی از مهم‌ترین اقدامات زیرساختی این دوره عنوان کرد و گفت: این پروژه با هدف ارتقای تاب‌آوری شبکه گازرسانی استان و افزایش آمادگی شبکه در شرایط بحرانی اجرا شد. وی افزود: در قالب این طرح، عملیات لوله‌گذاری به طول ۹/۵ کیلومتر انجام و هم‌زمان ایستگاه سی جی اس (CGS) سوم همدان با ظرفیت ۲۰۰ هزار مترمکعب در ساعت نصب و راه‌اندازی شد. الهیاری بیان کرد: این ایستگاه با هدف تقویت فشار، خطوط افزایش ظرفیت انتقال و توزیع و ارتقای پایداری جریان گاز در نقاط حساس شهری طراحی و راه‌اندازی شده است. وی تصریح کرد: اتصال خط ۲۰ اینچ به خط ۱۶ اینچ جی.بی همدان در سه نقطه مشخص‌شده و با همکاری بهره‌بردار و اجرای طرح‌ها با رعایت الزامات فنی، ایمنی و استانداردهای شرکت ملی گاز ایران انجام شد. به گفته وی، راه‌اندازی ایستگاه سوم همدان، علاوه بر افزایش ضریب اطمینان شبکه، زمینه خدمت‌رسانی پایدارتر و آمادگی بیشتر در برابر شرایط اضطراری را فراهم کرده است.

سه شنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۵ • شماره ۶۲۵۸

رفیق شهیدم

هکمتان روزنامه

هکمتانه، گروه رفیق شهیدم؛ شهید محسن خلیلی دوم فروردین ماه سال ۱۳۴۷ در خانواده ای مذهبی در همدان دیده به جهان گشود.

دومین فرزند خانواده بود، اسوه ایمان، صداقت و پاکی و همچنین نمونه ای والا از اخلاق و رفتار بود. در همان سنین کودکی علاقه شدیدی به اهل بیت علیهم‌السلام داشت، به طوری که همیشه به دنبال برپاداشتن مراسم و هیأت‌های مذهبی در بین هم سنن و سالان خود بود و در بسیاری موارد هم ذکر اهل بیت و مدیحه‌سرایی می‌کرد. کمی که بزرگتر شده بود خود اقدام به برگزاری کلاس‌های قرآن در میان بچه‌های هم‌سن و سال می‌کرد.

● **خون من از خون شهیدان رنگین‌تر نیست**

وقتی جنگ شد تازه نوجوانی را تجربه می‌کرد. با مشاهده رشادت‌های جوانان غیور و از خود گذشته که جان خود را فدای اسلام و خاک ایران عزیز می‌نمودند تا دست متجاوزان را از مرز و بوم سا کوتاه کنند، همیشه در خانواده عنوان

تقدیم به روح مطهر شهید محسن خلیلی

شهید ۱۹ ساله همدانی اسوه ایمان صداقت و پاکی

می‌کرد که قصد دارد به کمک رزمندگان برود.

شرکت در جبهه را وظیفه ای بر خود می‌دانست و می‌گفت: خون من از خون جوانانی که شهید می‌شوند رنگین‌تر نیست و همیشه در نوشته‌هایش از شهادت می‌نوشت.

بارها برای رفتن به جبهه اقدام کرد اما به خاطر سن کمش خانواده مخالف بود. بیکار بر پشت کامیونی که حاوی مهمات به خط مقدم جبهه سوار شده‌ا اواسط راه متوجه خضور شدند و او را بازگرداندد.

ولی او دست از خواسته خود برنمی‌داشت. او در مجلسی که در مسجد جامع روستا برگزار می‌شد شرکت می‌کرد و با همان روحیه اقدام به جمع‌آوری کمک‌هایی به رزمندگان می‌کرد و یا گاهی سرپرست جمع‌آوری این کمک‌ها که اعم از خوراک و پتو و... می‌شد.

● **خدا محسن را برای خودش گلچین کرد**

رفتار اخلاقی متین و باوقار داشت. گویا خدا او را برای خود گلچین کرده بود.

تقدیم به روح مطهر شهید محسن خلیلی

بازخوانی عملیات ظفر ۲

شهید ۱۹ ساله از روستای سراواک همدان، محسن خلیلی، در عملیات ظفر ۲ سال ۱۳۶۶ با ترکش خمپاره به شهادت رسید. به همین مناسبت مروری بر این عملیات داریم و به روح مطهر همه شهدای آن سلام و صلوات می فرستیم.

این عملیات در تاریخ ۱۲/۷/۶۶ با رمز مبارک «لیبک یا حسین(ع)» در منطقه عملیاتی شهر کفری از استان کرکوک، به منظور پاسخ‌گویی به شرارت‌های رژیم بعث در بمباران شیمیایی و ویران ساختن روستاهای کردنشین استان‌های شمالی عراق و نیز با هدف انهدام تأسیسات نظامی و اقتصادی عراق آغاز شد. رزمندگان تحت امر قراگاه رمضان، متشکل از نیروی زمینی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و لشکر ۹، در نخستین ساعات عملیات، سلسله ارتفاعات مهم کفری داغ را پس از انهدام نیروهای دشمن تحت کنترل و تصرف خود درمی‌آوردند. رزمندگان لشکر ۹ بدر با یک مانور پرتحرک، پس از وارد آوردن تلفات و خسارات سنگین، قراگاه‌های دشمن را به تصرف درمی‌آوردند و مقدار قابل توجهی از وسایل جنگی را به غنیمت می‌گیرند که بدین ترتیب مقدمه انهدام تأسیسات شهر کفری فراهم می‌شود. دشمن پس از محتمل شدن ۳۰۰ کشته و زخمی، تلاش می‌کند تا از ادامه پیشروی قوای اسلام پیشگیری کند که با حمله نیروهای اسلام این تلاش‌ها ناکام ماند و پایگاه‌های پلیس و دژنایی اطراف شهر کفری نیز به کنترل رزمندگان مسلمان درمی‌آیند.

رزمندگان اسلام در ادامه عملیات، جاده‌های مهم کفری . بغداد و کرکوک خانقین- تکریت را به کنترل کامل خود درمی‌آوردند که زمینه ورود آن‌ها به شهر فراهم می‌شود. با درهم کوبیدن نیروهای باقی‌مانده دشمن، تأسیسات نظامی و اقتصادی شهر، از جمله ساختمان سازمان امنیت، ساختمان حزب بعث عراق و نیروگاه برقی به آتش کشیده می‌شوند و ساختمان فرمانداری پس از نبردی تن به تن منهدم می‌شود و فرماندار این شهر نیز به هلاکت می‌رسد. با تداوم عملیات و پاک‌سازی مراکز مهم شهر، تعدادی از نیروهای نظامی و امنیتی شهر کشته و مجروح می‌شوند و تعدادی نیز از مهلکه می‌گریزند.

● **نتایج عملیات**

تأسیسات منهدم شده دشمن: کلیه پایگاه‌های دشمن در ارتفاعات کفری داغ. ساختمان‌های سازمان امنیت، فرمانداری، حزب بعث، شهرداری، پست و تلگراف، شعبه بانک رافدین، نیروگاه برقی، یک کارخانه، پادگان نیروی جیش‌الشعبی و پمپ بنزین شهر کفری عراق.

تجهیزات منهدم شده دشمن: ده‌ها دستگاه تانک و نفربر، تعدادی خودرو نظامی، ده‌ها قبضه سلاح نیمه سنگین. غنایم: تعداد زیادی سلاح سبک و نیمه‌سنگین.

درچنین روزی در سال۱۳۶۶هجری شمسی عملیات ظفر ۲ از جمله عملیات‌های برون مرزی در استان کرکوک عراق انجام گرفت. این عملیات با رمز (لیبک یا حسین) در استان کرکوک- منطقه عملیاتی شهر کفری و با فرماندهی قراگاه رمضان آغاز گردید. این عملیات از نوع ایذایی و به منظور پاسخ‌گویی به شرارت‌های رژیم بعث عراق در بمباران شیمیایی و ویران ساختن روستاهای کردنشین استانهای شمالی عراق و نیز با هدف انهدام تأسیسات نظامی و اقتصادی دشمن صورت گرفت. در این عملیات که با شرکت نیروی زمینی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و لشکر ۹ سپاه بدر مجلس‌اعلای انقلاب اسلامی عراق اجرا شد در نخستین ساعات، ارتفاعات کفری داغ که حد فاصل استان‌های کرکوک و سلیمانیه و دیاله واقع است به تصرف نیروهای ما در آمد.

در ادامه، جاده‌های مهم کفری - بغداد و کرکوک - خانقین - تکریت در کنترل کامل نیروهای خودی در آمد. در این عملیات خسارات سنگینی به ساختمان‌ها و تأسیسات مهم دشمن وارد آمد ازجمله:

هیچ‌وقت در خانواده اعضای خانواده را به اسم صدا نمی‌زد و اگر هم صدا می‌زد

با محبت و احساس و عشق بود.

همیشه به پدر کمک می‌کرد و در امور خانه کمک حال مادر بود به طوری که وقتی در خانه حضور داشت خودش ظرف‌ها می شست.

همیشه با اینکه آن موقع مادر به حج نرفته بود، صدا می‌زد: حاج خانم من

خانه باشم و شما ظرف بشویید؟ روزی سه بار خانه را جارو می‌کرد.

● **روایلی که صادق شد**

چند روزی به دنیا آمدن او مانده بود که روزی مادرش در خواب می‌بیند که نامه‌ای از آسمان با برگه سفیدی که در گوشه‌ای از آن خط سیاهی نمایان بود بر روی پای راست او افتاده، با خود می‌گفت: شاید این نامه پایان عمرم باشد ولی در خواب به او الهام شد که این نامه خیر و صلاح توست، خدا را بابت این نعمت با ارزشی که به تو عنایت فرموده شاکر باش. که بعدها مادرش لحظه شهادت متوجه تعبیر این خواب شد.



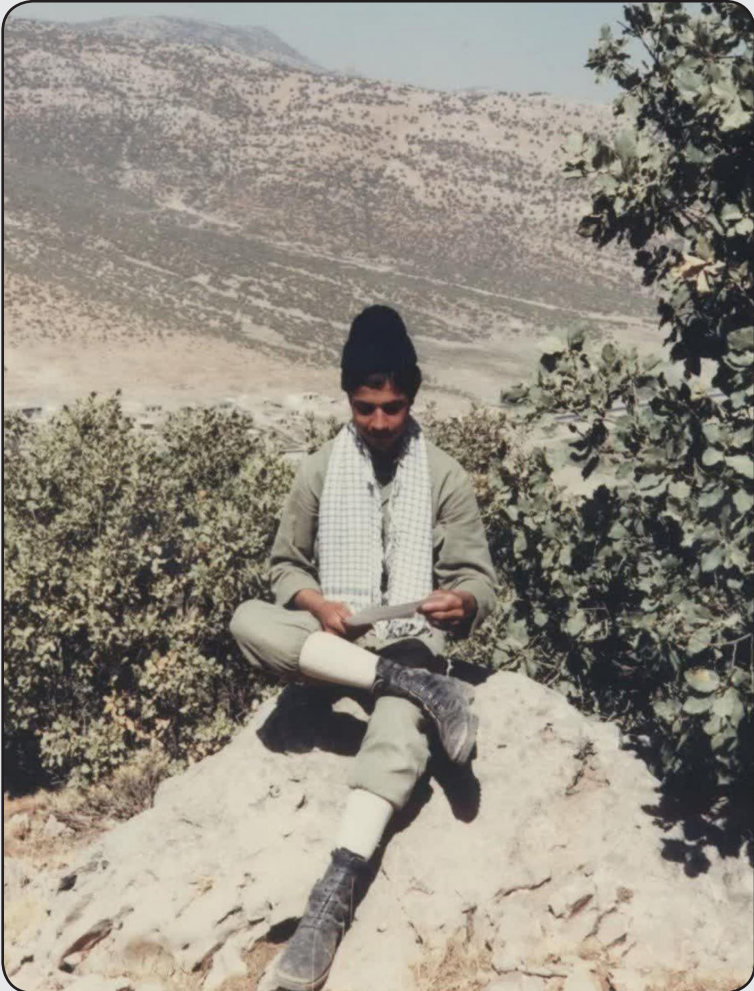
● **خدمت در جبهه**

شهید محسن خلیلی در جبهه هم درس را تا جایی که امکان داشت دنبال می‌کرد و در کلاس‌های آموزشی و دفاعی و همچنین رمی شرکت می‌کرد و حتی کارهای خیاطی دیگر رزمندگان را نیز انجام می‌داد ولی در لحظات آخر و نزدیک به شهادتش در مخابرات بود و بعد هم جانشین فرمانده شد و بعد از مدتی از گردان تقسیم شد.

با شواهدی که بدست آمده بود گویا از گردان آنان تنها یک نفر زنده مانده بود و همه آنان به شهادت رسیده بودند.

● **قصه شهادت**

شهید محسن خلیلی در چهارم آبان سال ۱۳۶۶ در عملیات ظفر ۲ در منطقه گامو واقع در بین کوهستان‌های عراق و ایران بر اثر اصابت ترکش خمپاره به پشت سرش در سن ۱۹ سالگی به درجه رفیع شهادت نائل آمد. روحش شاد و پادش گرمای باد.



انهدام ساختمان‌های سازمان امنیت، ارگان حزب بعث، فرمانداری، شهرداری و اداره پست و تلگراف شهر کفری،، شعبه بانک رافدین و.... همچنین در این عملیات نیروگاه برقی شهر کفری و پمپ بنزین شهر به آتش کشیده شد و پادگان جیش‌الشعبی به تصرف نیروهای خودی در آمد. در این عملیات پیروز، ده‌ها تانک و نفربر و تعداد زیادی خودرو و ده‌ها قبضه سلاح سبک و سنگین منهدم شد و همچنین قریب ۵۰۰ نفر از نیروهای دشمن کشته و زخمی شدند.

● **خلاصه گزارش عملیات:**

نام عملیات: ظفر۲ (نامنظم) زمان اجرا: ۱۳۶۶/۷/۱۲ تلفات دشمن (کشته، زخمی و اسیر): ۵۰۰ رمز عملیات: لیبک یا حسین (ع) مکان اجرا: شهر کفری داغ در استان کرکوک عراق - عقبه جبهه شمالی دشمن ارگان‌های عمل‌کننده: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در قراگاه رمضان و معارضان گرد عراق. اهداف عملیات: انهدام مراکز استراتژیک و توان رزمی و پشتیبانی نظامی دشمن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۹۷۵ و ۶۹۷۱ و ۶۸۷۹ و ۶۸۸۰و۲۰۰۶۸۸۰و۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در چهار قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۴۳۹۶/۸۸ و ۴۹۵۶/۸۵ و ۲۱۰۸۸/۷ و ۵۵۸۸/۵ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۴۳۳ و ۶۷۹۷ و ۶۴۴۷و۲۰۰۶۴۷۵ و ۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۶۴۵۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در سه قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۱۸۳۷/۴۶ و ۳۸۴۶/۴۸ و ۲۱۸۵/۴۸ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۸۲۰ و ۶۸۱۸ و ۶۴۵۸و۲۰۰۶۴۵۸و۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در سه قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۲۷۵۵/۱۱ و ۲۹۶۶/۸۷ و ۱۴۲۶۲/۵۴ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۹۷۲ و ۶۹۸۳ و ۶۹۸۷ و ۶۴۵۰و۲۰۰۶۴۵۰ و ۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰۰۰ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در چهار قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۴۲۸۵/۴۷ و ۲۴۶۲/۴۵ و ۲۴۵۱/۶۰ و ۱۰۸۷/۸۱ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۸۰۶ و ۶۸۱۰ و ۶۸۱۴و۲۰۰۶۸۱۴و۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در سه قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۳۴۴۷/۱۸ و ۵۸۶۴/۸۱ و ۱۱۶۳۷/۴۳ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۸۳۱ و ۶۴۳۷ و ۶۸۲۵و۲۰۰۶۸۲۵ و ۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰۰۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در سه قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۷۴۴۳/۹۹ و ۱۵۲۹/۵۷ و ۱۰۲۵/۸۲ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۹۹۱ و ۶۹۹۵ و ۶۹۸۰و۲۰۰۶۹۸۰و۱۴۰۵۶۳۲۶۰۰۰۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عزت‌پناه فرزند صلواتعلی به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از کیودراهنگ در سه قطعه زمین مرزویی به مساحت‌های ۸۶۳۷/۷۴ و ۲۳۰۵/۹۱ و ۳۱۵۹/۱۲ مترمربع پلاک ۲۱۶ اصلی واقع در روستای ولی محمد خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی بابائی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

سردار ابن‌الرضا:

تکرار تهدیدات نشانه فلج‌شدن دستگاه اطلاعاتی دشمن است

سرپرست وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با اشاره به تداوم تهدیدات و سخن‌پراکنی برخی مقامات آمریکایی گفت: پافشاری دشمنان بر تهدیدات گذشته بیش از آنکه نشانه قدرت باشد، نشانه فلج شدن دستگاه اطلاعاتی و تحلیلی و زایل شدن قدرت عقلانیت آنان است. سردار سرتیپ پاسدار سید مجید ابن‌الرضا، سرپرست وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، در جمع مدیران سازمان‌های صنعتی وزارت دفاع، با اشاره به تهدیدات تکراری دشمن و سخن‌پراکنی برخی مقامات آمریکایی اظهار کرد: برخی مقامات آمریکایی تصور می‌کنند با تکرار تهدیدات می‌توانند اراده ما را تغییر دهند یا جمهوری اسلامی ایران را مرعوب کنند، اما سخت در اشتباه هستند.

یمن:

پایگاه هوایی خمیس مشیط عربستان را با ده‌ها موشک و پهپاد زدیم

رتش یمن اعلام کرد که با ده‌ها موشک و پهپاد پایگاه هوایی ملک خالد در خمیس مشیط عربستان را هدف قرار داده است. سرتیپ یحیی سریع، سخنگوی نیروهای مسلح یمن با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که نیروهای مسلح این کشور با ده‌ها موشک و پهپاد پایگاه هوایی ملک خالد در خمیس مشیط عربستان را هدف قرار داده و خسارات سنگینی وارد کرده است.

در بیانیه نیروهای مسلح یمن آمده است که در این عملیات ده‌ها موشک و پهپاد به‌کار گرفته شده و اهداف مورد نظر شامل آشیانه‌های جنگنده، رادارها، باندهای فرود و انبارهای مهمات این پایگاه بوده است. نیروهای مسلح یمن تأکید کردند اصابت به اهداف دقیق بوده و خسارات سنگینی به پایگاه وارد شده است.

فرصت‌سوزی کشورهای خلیج‌فارس با لغو نشست ایران و عمان

ایران برای نشان دادن خسن نیت خود در ایجاد ثبات در منطقه و همکاری با همسایگان، از کشورهای حوزه خلیج فارس برای شرکت در نشست روز دوشنبه بین تهران و مسقط در مورد تنگه هرمز، دعوت کرده بود؛ اما اغلب این کشورها بدون توجه به این نکات، این فرصت را از دست دادند. اماراتی‌ها هم که میزبان پایگاه دیگر آمریکا در تجاوزات اخیر علیه ایران بودند، از فرستادن وزیر خارجه خود سر باز زده و تنها به «وزیر مشاور» بسنده کرده بودند.

در نهایت، مسؤولان عمانی شامگاه یکشنبه از لغو نشست خود با ایران و سایر کشورهای همسایه خبر دادند. بدر البوسعدی، وزیر خارجه این کشور، اعلام کرد که این نشست، «به مصلحت اجماع» به تعویق افتاده است. او همچنین اطمینان از فراهم آوردن شرایط مناسب برای گفت‌وگو سازنده را علت دیگر این تعویق اعلام کرد.

بقایی:

ادعاهای هسته‌ای آژانس علیه ایران، «هیاهو برای هیج» است



مشکلات موجود ریشه‌های طولانی‌مدت دارد. سخنگوی وزارت امور خارجه تأکید کرد: ما به‌خوبی می‌دانیم که تداوم جنگ در منطقه میان کشورهای اسلامی تنها یک برنده دارد و آن برنده کسی نیست جز رژیم صهیونیستی؛ رژیمی که به دنبال استثمار تنش و ناامنی در منطقه و میان کشورهای اسلامی است.

وی در پاسخ به پرسشی درباره گام بعدی ایران و عمان یی شدن تفاهم گفت: تفاهم میان ایران و عمان به‌عنوان دو دولت ساحلی نهایی شده است. درخصوص گام بعدی و اینکه این تفاهم به چه شکلی اعلام یا ثبت شود، ما هنوزدر عمان تصمیم‌گیری خواهیم کرد و اطلاع‌رسانی لازم انجام خواهد شد.

● **هیج مداخله‌ای از سوی ایران در مباحث مرتبط با یمن وجود ندارد** سخنگوی وزارت امور خارجه با تأکید بر اینکه ایران در تحولات مرتبط با یمن مداخله‌ای ندارد، گفت: ما به‌عنوان کشوری که وضعیت منطقه برایمان اهمیت دارد، می‌دانیم برخی طرف‌ها از شرایط موجود برای تشدید اختلافات و تفرقه میان کشورهای اسلامی سوءاستفاده می‌کنند. وی اظهار کرد: بیان صریح مواضع ایران نباید به‌عنوان مداخله در موضوع یمن تلقی شود. یمنی‌ها خودشان برای خودشان تصمیم می‌گیرند و انصارالله نیز یک طرف مستقل یمنی است که بر اساس مصالح و منافع خود تصمیمات لازم را اتخاذ می‌کند.

بقایی افزود: نمی‌توان تحولات امروز را بدون توجه به سابقه موضوع تحلیل و درباره آن اظهارنظر کرد. یمن طی ۱۰ تا ۱۲ سال گذشته مورد تعرض قرار داشته و محاصره‌ای ظالمانه علیه این کشور اعمال شده است. یمنی‌ها تلاش‌های زیادی کردند تا از مسیرهای مختلف به حقوق و کرامت خود دست پیدا کنند، اما این تلاش‌ها به نتیجه نرسید و در نهایت تصمیماتی را برای احقاق حقوق خود مناسب می‌دانند، اتخاذ وی ادامه داد: هم‌زمان باید توجه داشت که

ترامپ در تنگنای تنگه‌ها

بسته شدن باب‌المنذب؛ بدترین سناریو برای آمریکا

هگمتانه، گروهِ ایران و جهان: دونالد ترامپ که پس از هفت ماه، از ریزش کردن تنگه هرمز عاجز مانده، حالا با چالشِ بسیار بزرگ‌تر روبه‌رو شده؛ چالشی که از آن به عنوان «خطرناک‌ترین برگ برنده ایران» نام‌برده می‌شود. تسلط بیش‌تر یمن بر «تنگه اشک‌ها»، اکنون ترامپ را در تنگنایی تدریجی و غم‌انگیز گرفتار کرده‌است. بسته شدن باب‌المنذب به دست یمنی‌ها یعنی «ضربه‌ای» به اقتصاد جهانی. بدین ترتیب ۷ درصد

دیگر از عرضه نفت جهانی و حدود ۱۲ درصد از تجارت جهانی محدود خواهد شد. طبیعتاً قیمت‌ها نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.

دیوید شنکر، که در دوره اول ترامپ به عنوان دستیار وزیر خارجه در امور خاور نزدیک خدمت می‌کرد و اکنون در اندیشکده واشنگتن فعال است، تأکید کرده که «این همیشگی بدترین سناریو بود، اینکه ایرانی‌ها نه تنها تنگه هرمز بلکه باب‌المنذب را کنترل کنند، دو مورد از اصلی‌ترین گلوگاه‌های انرژی جهان.» او تصریح کرده که این‌ها «اهرم‌های فشار» مهمی برای ایران به شمار می‌روند.

آمریکا که پیش‌تر در اوایل دوره دوم ریاست‌جمهوری ترامپ پس از یک ماه جنگ با یمن، مجبور به آتش‌بس شد حالا برای مقابله مجدد با یمنی‌ها به توان بالای نظامی در حوزه‌های دریایی و هوایی نیاز دارد. این در حالی است که واشنگتن هم‌زمان در جبهه جنگ با ایران هم درگیر است و ذخایر رهگیرهای پدافندی‌اش هم حسابی ته کشیده

برابر رأی شماره ۴۱۹۹-۴۰۵/۵/۲۳/۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباداله فرزندان خیر فرزند علینا به شماره شناسنامه ۴۰۴۴۵۲۹۱-صادره از - در چهار دانگ ۱۰۴۲/۲۰۰ مترمربع پلاک ۵۹۸۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی لالچین خریداری از مالک رسمی آقای سید اصغر احمدپور محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

برابر رأی شماره ۱۵۴۲-۱۴۰۴/۲/۶-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد مناسبی فرزندان رضاعلی به شماره شناسنامه ۴۰۴۰۴۵۲۹۱-صادره از - در چهار دانگ ۲۲۶۹۰۰ مترمربعی به شماره شناسنامه ۲۰۵۹۰۲۶-مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی کبوش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای عین‌اله سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

می‌شود، اما حتی یک مورد وجود ندارد که آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، با وجود همه سوگیری‌ها و سیاسی‌کاری‌هایی که داشته، حتی در گزارش اخیر خود گفته باشد ایران مرتکب عدم پایبندی یا «نان‌کامپلینس» شده است.

سخنگوی وزارت امور خارجه تصریح کرد: برای اینکه این دروغ را توجیه کنند، مدام موضوع جدیدی را با فحساسازی رسانه‌ای مطرح می‌کنند و در بسیاری از موارد نیز افکار عمومی به اشتباه تصور می‌کند که تحول جدیدی رخ داده یا تحرک خاصی در منطقه‌ای در جریان است.

● **ایران هرگز منزوی نخواهد شد**

وی در پاسخ به پرسشی درباره تلاش آمریکا برای انزوی جمهوری اسلامی ایران و نقش گروه بریکس در مقابله با این سیاست گفت: کشوری که از خودش دفاع می‌کند و تحسین و تمجید بسیاری از کشورها را جلب کرده، منزوی نخواهد شد؛ حتی اگر برخی کشورها به دلیل ملاحظاتِ که در قبال آمریکا دارند، این موضوع را به صراحت بیان نکنند.

بقایی افزود: برعکس، باید دید اعتبار آمریکا امروز در چه وضعیتی قرار دارد. آمریکا مرتکب یک اشتباه جنایت‌بار و جنایتی بسیار شنیع شد و با حمله به جمهوری اسلامی ایران و همدستی با یک رژیم نسل‌کش، بیش از پیش خود را درگیر این وضعیت کرده است.

بقایی ادامه داد: جامعه جهانی، از جمله کشورهای منطقه، به‌درستی متوجه شده‌اند که اقدامات آمریکا هنجارهای بین‌المللی را که نه‌تنها مطلوب، بلکه برای تداوم صلح و امنیت بین‌المللی ضروری هستند، تضعیف کرده است. سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: آمریکا سازمان ملل متحد را به ابزاری برای اهداف خود تبدیل کرده و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی را نیز تا حد زیادی به یک ابزار سیاسی تقلیل داده است.

وی تأکید کرد: آمریکا همچنین مهم‌ترین اصول و مبانی منشور سازمان ملل متحد، از جمله اصل منع توسل به زور، را نقض کرده است.

بقایی خاطرنشان کرد: در چنین شرایطی، کشورها از هر فرصتی استفاده می‌کنند، از جمله در چارچوب ترتیبات چندجانبه مانند بریکس، تا درباره مسائل مهم بین‌المللی و راه‌های مقابله با سیاست‌های یکجانبه‌گرایانه گفت‌وگو و همکاری کنند.

● **زیردریایی توقیف نشده، غنیمت گرفته شده است**

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به پرسشی درباره زیردریایی‌ای که خبر مربوط به تصرف آن از سوی ایران منتشر شده و احتمال رازینی آمریکا برای بازگرداندن آن مطرح شده است، گفت: این زیردریایی توقیف نشده، بلکه غنیمت گرفته شده است.



است. بدین ترتیب ترامپ چاره‌ای ندارد جز این که از تشدید تنش‌ها جلوگیری کند و در حال حاضر اقدامی مستقیم علیه یمن انجام ندهد.

راکنترل کنند، دو مورد از اصلی‌ترین گلوگاه‌های انرژی جهان.» او تصریح کرده که این‌ها «اهرم‌های فشار» مهمی برای ایران به شمار می‌روند.

آمریکا که پیش‌تر در اوایل دوره دوم ریاست‌جمهوری ترامپ پس از یک ماه جنگ با یمن، مجبور به آتش‌بس شد حالا برای مقابله مجدد با یمنی‌ها به توان بالای نظامی در حوزه‌های دریایی و هوایی نیاز دارد. این در حالی است که واشنگتن هم‌زمان در جبهه جنگ با ایران هم درگیر است و ذخایر رهگیرهای پدافندی‌اش هم حسابی ته کشیده

برابر رأی شماره ۲۷۶۴-۱۴۰۳/۳/۶-۱۴۰۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید رشیدی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۸۶۵/۲۴-مترمربع از پلاک ۱۰۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان، حوزه ثبت ملک فامنین، روستای جهان‌آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمود رشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رضایات - رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

برابر رأی شماره ۳۷۴۵-۱۴۰۵/۴/۹-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد سرائی فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۲۸۶۴۰۱۸۰-صادره از - در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع پلاک ۲۲۶۹ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی حصار قره‌باغی خریداری از مالک رسمی آقای حیدر فرزند پداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

سه شنبه • ۲۴ شهریور ۱۴۰۵ • شماره ۶۲۵۸



اقتصادی

بزنشکیان:

رقم کالا برگ افزایش می‌یابد

تصمیمات جدید برای معیشت بازنشستگان رئیس‌جمهور از افزایش قطعی رقم کالا برگ و اتخاذ تصمیمات سازنده برای معیشت و سلامت بازنشستگان خبرداد.

مسعود پرتشکیان درباره برخی از برنامه‌های حمایتی دولت‌اعلام کرد: رقم کالا برگ قطعاً افزایش خواهد یافت و حتماً در حوزه بهداشت و درمان بازنشستگان و معیشت، تصمیمات سازنده‌ای اتخاذ خواهد شد، از همین رو اکنون در حال تقویت روابط با سایر کشورهای همسایه هستیم.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در سخنانی بر ضرورت برطرف کردن مشکلات بازنشستگان کشور تأکید کرد و گفت: رئیس‌جمهور به‌دنبال تغییر قواعد و انضباط مالی است و در این زمینه از تمام ظرفیت‌های موجود استفاده می‌کند تا به معیشت مردم و بازنشستگان رسیدگی کند، یکی از این اقدامات، اجرای طرح ملی زرین‌تأمین است که جزئیات آن اطلاع‌رسانی خواهد شد.

گوشت زیر تیغ واسطه‌ها رفت

رئیس شورای تأمین کنندگان دام قیمت گوشت بازار را ۳۰۰ هزار تومان گرانتر از قیمت منطقی می‌داند، کارشناسان دلیل آن را ورود دلائی و رها شدگی بازار یا وجود سازمان‌های نظارتی عریض و طویل می‌دانند.

رئیس شورای تأمین کنندگان دام، قیمت منطقی هر کیلو گوشت گوساله را یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌داند، این در حالی است که در بازار یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و بالاتر می‌فروشند. منصور پوریان می‌گوید: قیمت هر کیلو گوساله زنده ۶۰۰ هزار تومان و دام سبک ۶۵۰ هزار تومان است، بر اساس عرف قیمت گوشت دو برابر این رقم و در مجموع نباید از یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بالاتر باشد.

پشت پرده معاملات طلای برخط؛ سکو‌ها طلا ندارند؟

توسعه معاملات مجازی طلا در غیاب نظارت جامع، ریزگ خطر تکرار بحران‌های اعتباری گذشته را به صدا درآورده است.

آنچه امروز زیر پوست بازار طلای برخط کشور جریان دارد، اگرچه در ظاهر یک نوآوری مالی جذاب به نظر می‌رسد، اما در صورت غفلت می‌تواند یادآور چالش‌هایی باشد که سال‌ها پیش با فعالیت برخی مؤسسات مالی و اعتباری غیرمجاز، هزینه‌های سنگینی به اقتصاد کشور تحمیل کرد. سکوهای مجازی بانکدیکه برانگیزه طبیعی مردم برای حفظ ارزش دارایی‌ها، بستری فراهم کرده‌اند که شهروندان در آن به‌افید پس‌انداز مطمئن، رِبال‌های خود را به‌داری پایدار تبدیل کنند. اما نگرانی اصلی کارشناسان درست از همین نقطه آغاز می‌شود: این‌که آیا در پشت صحنه این نرم‌افزارها، معادل رِبال‌های دریافتی، طلای فیزیکی واقعی ذخیره می‌شود یا نه. براین اساس، معاملات، به نوعی تعهد دفتری و معاملات بدون پشتوانه کافی بدل شده‌است؟

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی	
برابر رأی شماره ۲۷۶۴-۱۴۰۳/۳/۶-۱۴۰۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رشیدی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۸۶۵/۲۴-مترمربع از پلاک ۱۰۵ فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۰۳/۲۶ مترمربع از پلاک ۱۰۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان، حوزه ثبت ملک فامنین، روستای جهان‌آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمود رشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
رضایات - رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی	
برابر رأی شماره ۳۷۴۵-۱۴۰۵/۴/۹-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بشیری فرزند جوائمبر به شماره شناسنامه ۴۳۲۸-صادره از - در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۶۵/۵۳ مترمربع پلاک ۶۴۹ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی رسول‌آباد سفلی خریداری از مالک رسمی آقای عباس ظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.	
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

برابر رأی شماره ۳۷۴۵-۱۴۰۵/۴/۹-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد مناسبی فرزندان رضاعلی به شماره شناسنامه ۴۰۴۰۴۵۲۹۱-صادره از - در چهار دانگ ۲۲۶۹۰۰ مترمربعی به شماره شناسنامه ۲۰۵۹۰۲۶-مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی کبوش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای عین‌اله سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

برابر رأی شماره ۳۷۴۵-۱۴۰۵/۴/۹-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد مناسبی فرزندان رضاعلی به شماره شناسنامه ۴۰۴۰۴۵۲۹۱-صادره از - در چهار دانگ ۲۲۶۹۰۰ مترمربعی به شماره شناسنامه ۲۰۵۹۰۲۶-مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی کبوش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای عین‌اله سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

برابر رأی شماره ۳۷۴۵-۱۴۰۵/۴/۹-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد مناسبی فرزندان رضاعلی به شماره شناسنامه ۴۰۴۰۴۵۲۹۱-صادره از - در چهار دانگ ۲۲۶۹۰۰ مترمربعی به شماره شناسنامه ۲۰۵۹۰۲۶-مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی کبوش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای عین‌اله سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

برابر رأی شماره ۳۷۴۵-۱۴۰۵/۴/۹-۱۴۰۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد مناسبی فرزندان رضاعلی به شماره شناسنامه ۴۰۴۰۴۵۲۹۱-صادره از - در چهار دانگ ۲۲۶۹۰۰ مترمربعی به شماره شناسنامه ۲۰۵۹۰۲۶-مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی کبوش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای عین‌اله سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

یک سفر، یک زن، یک ایران



حضور مرضیه حدیدچی (دباغ) در هیأت اعزامی امام خمینی به مسکو، در نگاه اول شاید فقط یکی از جزئیات آن سفر تاریخی به نظر برسد، اما اگر کمی دقیق‌تر نگاه کنیم، انتخاب یک زن برای چنین مأموریتی معنای مهمی پیدا می‌کند. هیأت اعزامی سه نفره بود؛ یک روحانی، یک دیپلمات و یک زن مبارز انقلابی. همین ترکیب، به‌خودی‌خود تصویر متفاوتی از جمهوری اسلامی در برابر رهبر اتحاد جماهیر شوروی ایجاد می‌کرد. دباغ صرفاً مترجم یا همراه هیأت نبود، او سابقه مبارزه با حکومت پهلوی، زندان، فعالیت‌های سیاسی و مسؤولیت‌های پس از انقلاب را داشت و از چهره‌های شناخته‌شده جریان انقلابی بود. بنابراین می‌توان حضور او را نوعی معرفی «زن انقلابی مسلمان» در سطحی بین‌المللی دانست. این موضوع به‌خصوص در مواجهه با شوروی اهمیت داشت. نظام شوروی خود را مدافع رهایی زنان و برابری جنسیتی معرفی می‌کرد و یکی از نقدهای ایدئولوژیک آن به جوامع دینی، جایگاه سنتی زنان بود. در چنین شرایطی، فرستادن زنی با حجاب اسلامی، آن هم زنی که سابقه مبارزه و

امروز روز سینماست؛ و بیش از شش ماه از شهادت امام امت گذشته است.

شش ماه است که آن صدا خاموش شده و یک سؤال، همچنان بی‌پاسخ مانده:

سینماگران این سرزمین، برای فرمان او چه کردند؟

با آنان که سال‌هاست چشمشان به جشنواره‌های آن سوی مرزهاست و قصه ایران را آن‌گونه می‌سازند که دیگران می‌پسندند، کاری نداریم. سخن ما با شماسست؛ با سینماگرانی که خود را فرزندان این خاک و صاحبان فرهنگ این ملت می‌دانیند.

شما که ادعای تعهد دارید؛ ادعای دغدغه‌ی زن دارید؛ ادعای هنر و حقیقت دارید.

چند زن ایرانی را واقعاً آیدیه‌اید؟

نه آن زن کلیشه‌ای که برای مصرف جشنواره‌ای ساخته‌اید؛ نه آن زن شکست‌خورده‌ای که سال‌هاست تکرارش می‌کنید؛ بلکه آن زن ایرانی که همسر است، مادر است، عاشق است، غفیف است، مؤمن است، مجاهد است و در عین حال، با قامتی بلند در متن جامعه ایستاده است.

چند نفر از این زنان را به قهرمانان سینمایی ایران بدل کرده‌اید؟

چند مادر شهید را به یاد سپرده‌اید؟

چند زن ایستاده در طوفان را به دختران این سرزمین شناسانده‌اید؟

شما برای زن ایرانی چه ساخته‌اید؟

این پرسش را از منتقدان نمی‌پرسیم؛ از تاریخ نمی‌پرسیم؛ از بودجه و

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی صبح استان همدان
صاحب امتیاز: شهرداری همدان
مدیر مسؤول: سید حامد تهرید
زیر نظر شورای سردبیری

چاپ: نوبین

وبگاه: www.hegmataneh-news.ir

پيام‌رسان ایتا: @hegmataneh_news_ir

رایانامه: hegmataneh.news@gmail.com

نشانی: همدان، میدان آرامگاه بوعلی‌سینا، محوطه تالار فجر

انتشار مطالب بیانگر دیدگاه صاحب اثر است و الزاماً دیدگاه روزنامه نیست.

نمابر تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۶۲۷۰۰

تلفن تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

ارتباط با تحریریه در پیام‌رسان ایتا
۰۹۱۸ ۶۳۸ ۶۱۲۹

جز نقش تو در نظر نیامد ما را

جز کوی تو رهگذر نیامد ما را

خواب ار چه خوش آمده‌مه را در عهدت

حقّا که به چشم در نیامد ما را

حافظ

نقش پیوند میان خانه و خیابان در ۱۹۸امین شب حضور بانوان

با نزدیک شدن به دویستمین شب از تجمعات مستمر مردمی، آنچه در خیابان‌های کشور در جریان است، دیگر تنها یک واکنش عاطفی به وقایع اخیر نیست؛ بلکه ما با یک تحول در زیست اجتماعی» روبه‌رو هستیم. اگر در روزهای نخست، حضور مردم را بر پایه سوگواری و واکنش به شهادت رهبر انقلاب تحلیل می‌کردیم، اکنون در آستانه دویستمین شب، شاهد پایداری یک الگوی جدید از «مقاومت اجتماعی» هستیم که در آن، زنان نقش اصلی مهندسی این میدان را بر عهده دارند.

● **فراتر از راهپیمایی؛ جنگ در خیابان**

تفاوت ماهوی حضور مردم در این ۱۹۸ شب با مناسبت‌های سنتی نظیر ۲۲ بهمن یا روز قدس، در «ماهیت حضور» است. برخلاف راهپیمایی‌های چندساعته که پس از اتمام، مردم به زندگی روزمره بازمی‌گشتند، این بار خیابان به عنوان یک «میدان جنگ نرم» تعریف شده است. مردم به این نتیجه رسیدند که باید خیابان را به مثابه یک قلمرو دفاعی حفظ کرد. در این میان، حضور مستمر زنان از تکرار سناریوهای براندازی جلوگیری کرده و خیابان را از تسخیر جریان‌های وابسته به موساد و هسته‌های آشوب‌پز مصون داشته است.

● **زنان؛ پیونددهندگان دو جهان (خانه و میدان)**

یکی از مهم‌ترین یافته‌های تحلیلگران علوم اجتماعی در این دوره، پدیده «امتداد زندگی در خیابان» است. زنان با هوشمندی فطری خود، مرز میان فضای خصوصی (خانه) و فضای عمومی (خیابان) را از میان برده‌اند. آن‌ها حضور در میدان را نه به عنوان یک قطع‌کننده از زندگی روزمره، بلکه به عنوان بخشی از آن تعریف کرده‌اند.

وقتی زنان با حضور فرزندان، همسران و حتی با بردن نمادهای خانگی به میدان، مراسم‌هایی نظیر افطاری، جشن‌های کوچک یا حتی دید و بازدیدهای خانوادگی را در دل تجمعات شبانه برگزار می‌کنند، در واقع در حال «خانواده‌ای کردن مقاومت» هستند. این اقدام، مقاومت را از یک امر صرفاً نظامی یا امنیتی خارج کرده و آن را به یک «فرهنگ اجتماعی» تبدیل می‌کند. در واقع، زنان با این کار، خیابان را به «خانه بزرگ ملت» تبدیل کرده‌اند تا دشمن نداند چگونه می‌تواند به این فضای در هم تنیده با زندگی عادی، حمله کند.

● **اثرات چندگانه؛ از تقویت روحیه تا تغییر تصویر جهانی**

تحلیل حضور زنان در این ۱۹۸ شب، سه دستاورد استراتژیک را آشکار می‌کند:

● **تزییق امید و تاب‌آوری**

حضور کودکان و زنان در میان تجمعات، به طور ناخودآگاه سطح «تاب‌آوری ملی» را افزایش می‌دهد. مشاهده روحیه مجاهدانه زنان، باعث ایجاد انگیزه و غیرت در مردان شده و رویکرد آن‌ها را از حالت تهاجم به حالت «حمایتی و پشتیبانانه» تغییر داده است. این امر، پشتوانه روحی رزمندگان و نیروهای امنیتی است؛ رزمنده‌ای که می‌داند پشتش او، جبهه‌ای از خانواده‌ها و زنان ایستادانه، با قدرت بیشتری می‌جنگد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۴۹۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزت‌الله محمودی فرزند سعدالله به شماره شناسنامه ۲۳۶۱ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۰۰/۷۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی شهر پالیز جنت‌آباد خریداری از مالک رسمی آقای سعدالله محمودی فرزند حسینیلی محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۵۴۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام‌عباس محمدی فرزند سیزم‌محمد به شماره شناسنامه ۲ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۹۷۸۸/۳۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای یوسف‌آباد خریداری از مالک رسمی غلام‌عباس محمدی فرزند سیزم‌محمد محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۵۲۵۰ و ۱۴۰۵/۵۲۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کتابعلی زبوری فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۳۷ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ دو قطعه مزروعی به مساحت ۴۹۳۲/۲۲ مترمربع و ۳۳۳۲/۹۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی شهر پالیز مزرعیدد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی زبوری کمال فرزند رجب محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

حدیث روز

امیرالمؤمنین علی علیه السلام:

خوشا به حال کسی که به یاد معاد باشد، برای حسابرسی قیامت کار کند،

با قناعت زندگی کند، و از خدا راضی باشد.

حکمت ۴۴ نهج‌البلاغه

وقتی گل‌ها حرف می‌زنند

قله پیداست



کشتی نوح است ایران و خیابان دریا

موج‌ها مردم خود جوش در این وانفسا

هر کسی لایق آن نیست سوارش گردد

دشمن است آنکه به دوران حجر برگردد

موشک و بمب و گرانی دلار و غم نان

نیست تأثیر که با پس بکشیم از ایران

عدای ایه گرچه خموشند و تماشاچی جنگ

پشت بر میهن خود کرده به صدها یئیزگ

دست حق تاب و توان از دل دشمن برده

روی بر میز مذاکرات باز آورده

بُرد با ماست اگر فتنه گران بگذارند

قله پیداست اگر عرق به میهن دارند

زیر ساخت از ار چه زدند بهتر از آن می سازیم

بستن تنگه همان پس که به آن می نازیم

دست بر ماشه و هوشیار تر از دیروزم

گرچه در داغ ولی نعمت خود می‌سوزیم

همچنان منتقم خون شهیدان هستیم

با همان مشت گره کرده به میدان هستیم

پروانه شهریاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره‌های ۱۴۰۵/۴۹۱۱ و ۱۴۰۵/۴۹۱۹ و ۱۴۰۵/۴۹۱۰ و ۱۴۰۵/۴۹۰۹ و ۱۴۰۵/۴۹۰۸ و ۱۴۰۵/۴۹۰۷ و ۱۴۰۵/۴۹۰۶ و ۱۴۰۵/۴۹۱۲ و ۱۴۰۵/۴۹۱۵ و ۱۴۰۵/۴۹۴۰ و ۱۴۰۵/۴۹۱۳ و ۱۴۰۵/۴۹۱۵ و ۱۴۰۵/۴۹۱۶ و ۱۴۰۵/۴۹۱۸ و ۱۴۰۵/۴۹۱۷ و ۱۴۰۵/۵۱۷۰ و ۱۴۰۵/۵۱۷۰ هگی مورخه ۱۰ و ۱۱ و ۱۴۰۵/۵۴/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعدالله محمودی فرزند حسینیلی به شماره شناسنامه ۱۵۵۲ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ هفده قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۳۱۰۶۷/۵۱ و ۴۰۹۰۶/۶۵ و ۹۵۰۷/۴۸ و ۱۳۲۵۹/۴۵ و ۱۱۹۹۶/۸۱ و ۱۳۰۹۰/۱۸ و ۱۸۶۷۱/۶۰ و ۱۰۷۶۴/۶۵ و ۲۲۲۸۸/۱۸ و ۱۷۳۰۷/۲۴ و ۹۶۰۷/۳۲ و ۱۷۷۹۷/۸۹ و ۳۵۶۶۳/۶۰ و ۹۹۷۱/۵۳ و ۵۱۸۶/۸۰ و ۱۹۰۷۷/۳۱ و ۷۱۶۸/۵۵ مترمربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی شهر پالیز جنت‌آباد خریداری از مالکان رسمی آقایان سعدالله محمودی فرزند حسینیلی و اصغر نامداری فرزند آقاخان و سلطان ابراهیم کریمی ستوده فرزند محمدولی و قدرت‌اله سلطانی فرزند محمد و حیات یادگاری فرزند حسینیلی و قربانعلی نرگسی روان فرزند مهدی و محمدعلی رحمانی فرزند قربانعلی و داداش نوری فرزند حیدر و موسی کریمی فرزند محمدولی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۵۲۵۵ و ۱۴۰۵/۵۲۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر زبوری کمال فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۰۰۲۳۷۰۸۱ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۷۲۳۰/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی شهر پالیز مزرعیدد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی زبوری کمال فرزند رجب محرز‌گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

روز سینما؛ شما چه کردید؟

زهره حسینی‌خوشبخت

مدیر و جشنواره هم نمی‌پرسیم.

از خود شما می‌پرسیم.

سال‌ها دوربین در دست داشتید. سال‌ها قلم در اختیار داشتید. سال‌ها فرصت داشتید که یک حقیقت بزرگ را روایت کنید.

اما حاصل چیست؟

اگر امروز دختر ایرانی قهرمانان خودش را روی پرده پیدا نمی‌کند، تقصیر دوربین نیست؛ تقصیر چشم‌هایی است که نخواستند ببینند.

امروز روز سینماست.

تبریک برای چه؟

برای سینمایی که هنوز یکی از باشکوه‌ترین وجوه زن ایرانی را به تصویر نکشیده است؟

پس به جای تبریک، یک مطالبه داریم:

سینماگران ایران!

شش ماه از رفتن او گذشته است.

اکنون بگویید:

برای این فرمان چه کردید؟

اگر پاسخی ندارید، دست‌کم ادعای رسالت نکنید.

که میان «هنرمند بودن» و «هنرمند نامیده شدن»، فاصله‌ای است به وسعت تمام حقیقت‌هایی که دیده‌اید و نساخته‌اید.



معاونت مدیریت حمل و نقل و ترافیک شهرداری همدان

فروش ۴ دستگاه اتوبوس اسقاطی شهرداری همدان

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر به نمایندگی از شهرداری همدان در راستای مجوز فروش ۴ دستگاه اتوبوس دپزل شهری متوقف با شماره ۱۴۰۵/۶۷۰۲۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۷ در نظر دارد، ۴ دستگاه از اتوبوس‌های متوقف خود را از طریق مزایده (حراج حضوری) به صورت جداگانه با مشخصات ذیل به صورت فروش نقدی یا به‌تأخر با طلب بستانکاران از سازمان واگذار نماید، لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت شرکت در حراج حضوری طبق شرایط مزایده به شرح ذیل اقدام نمایند.

ردیف	کد خودرو	مبلغ کارشناسی (ریال)	شماره انتظامی	شماره موتور	مدل	سیستم
۱	۶۱۴	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۲ ع ۷۱ – ایران	NAVGT5۲FDDAAL۰۷۸	۱۳۳۲	هایگر
۲	۶۱۵	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۳ ع ۷۱ – ایران	NAVGT5۲FDDAAL۰۸۸		
۳	۶۱۹	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۷ ع ۷۱ – ایران	NAVGT5۲FDDAAL۰۸۷۳		
۴	۶۲۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۵ ع ۵۹ – ایران	NAVGT5۲FDDAAL۰۹۳		

- متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از اتوبوس‌ها از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ لغایت ۱۴۰۵/۶/۲۴ از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس: همدان، بلواریدیع‌الزمان، پشت ترمینال میثی‌پوس‌ها، توقفگاه اتوبوسرانی سازمان مراجعه نمایند.
- متقاضیان بایستی مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانتنامه بانکی (ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار و با اعتبار سه ماهه) یا واریز نقدی به حساب جاری ۰۰۱۰۰۶۷۱۳۵۴۴ بانک شهرشعبه مرکزی به نام سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر (شهرداری همدان) واریز نموده سپس رسید برداختی یا ضمانتنامه بانکی را در روز حراج به همراه داشته و آن را تحویل نمایند (سازمان نمایند، (متقاضیان از انتقال وجه به صورت ساتا و شباه خودداری نمایند)
- مراسم حراج ساعت ۹ الی ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۶ بصورت حضوری در محل بازدید اتوبوس‌ها (توقفگاه اتوبوسرانی) برگزار خواهد شد.
- حداکثر زمان جهت بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده و ابلاغ ۷ روز کاری پس از روز حراج می‌باشد.
- برنده مزایده موظف است در مدت زمان ۷ روز کاری پس از ابلاغ برنده مزایده نسبت به واریز وجه خودرو درخواستی (بصورت نقدی) اقدام نماید، در غیر اینصورت

۱۳- **تاریخ چاپ آگهی:** ۱۴۰۵/۶/۲۴