

بهره‌برداری از بزرگ‌ترین پروژه شهرداری همدان و بزرگ‌ترین پارکینگ طبقاتی غرب کشور

افتتاح پارکینگ آمادای با ظرفیت ۵۵۰ خودرو

یکشنبه ۱۹ بهمن ۱۴۰۴

۱۹ شعبان ۱۴۴۷

شماره ۶۱۰۰ • سال سی و هفتم

روزنامه قیمت ندارد • بهاء چاپ: ۳۵۰۰۰ تومان

اولین روزنامه همدان مرکز هم‌اندیش ملی تمدنی ایران
www.hegmataneh-news.ir



یادمان شهید گمنام شرکت نمایشگاه‌های استان همدان رونمایی شد



به نقل از روابط عمومی شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان همدان، یادمان شهید گمنام شرکت نمایشگاه‌های استان همدان که به حق جزو زیباترین یادمان‌های استان محسوب می‌شود در روز پانزدهم بهمن ماه مصادف با میلاد امام عصر(عج) با حضور آیت‌الله شعبانی نماینده ولی فقیه در استان همدان و مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان و حسینی شهردار همدان رسماً رونمایی شد.

مراسم رونمایی رسمی از این اثر معنوی در محوطه نمایشگاه بین‌المللی همدان انجام شد. این یادمان نمادی از تجلیل از مقام شهیدان گمنام و یادآور فداکاری رزمندگان دلیر به‌ویژه رزمندگان استان همدان در عملیات رمضان است. همچنین برای خانواده‌هایی که هنوز در انتظار بازگشت پیکر مطهر فرزندان مفقودالامر خود هستند، این یادمان بار دیگر یادآور عزت، صبر و ایمان آنان است.

هگمتانه، گروه خبر*: یادمان شهید گمنام شرکت نمایشگاه‌های استان همدان در روز پانزدهم بهمن ماه مصادف با میلاد امام عصر(عج) رسماً رونمایی شد.

به گزارش هگمتانه، در راستای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و به‌منظور ارج نهادن به مقام والای شهید، پروژه طراحی و اجرای یادمان معنوی شهید گمنام در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی همدان در ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ آغاز شد.

پیکر مطهر شهید گمنام که در عملیات رمضان در سال ۱۳۶۱ در شرق بصره به شهادت رسیده بود، در ۲۵ مرداد ۱۴۰۲ طی مراسمی باشکوه و با حضور پرشور مردم ولایت‌مدار استان همدان، تشییع و در نمایشگاه بین‌المللی همدان خاکسپاری شد.

حضور گسترده مردم در این آئین، جلوه‌ای از وفاداری به آرمان‌های انقلاب اسلامی و یادآور مظلومیت شهیدان هشت سال دفاع مقدس بود.

مجوز تدفین از سوی ستاد کل نیروهای مسلح صادر شد و پس از فراهم‌سازی مقدمات اجرایی، عملیات طراحی و ساخت یادمان شهید گمنام در ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ آغاز شد.

در روند طراحی، طرح‌های پیشنهادی مورد بررسی و ارزیابی کارشناسان و هنرمندان قرار گرفت و پس از جمع‌بندی نهایی، طرح منتخب برای اجرا به پیمانکار پروژه واگذار شد.

اجرای یادمان طی هفت ماه ادامه داشت و سرانجام در ۲۰ آذر ۱۴۰۴ به بهره‌برداری رسید.

این یادمان نماد ایستادگی و عظمت شهادی گلگون کفن ایران اسلامی در برابر استعمارگران و مستکبران عالم است و سنگ مزار این شهید بزرگوار (ششمه) برگرفته از هنر اصیل ایرانی و اسلامی است و در این اثر در خط تقارنی قرار گرفته که زاویه دید آن به سوی الوند که از نمادهای مقاومت، استقامت و پایداری است.

هم‌زمان با سالروز میلاد با سعادت حضرت ولی‌عصر (عج) و برگزاری جشن بزرگ نیمه شعبان،



علی‌صدر در مسیر توسعه و پیشرفت

مدیرعامل
شرکت سیاحتی
علی‌صدر:

مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان:

آزمایشگاه همدان پیشرو در حوزه مطالعات فنی و کنترل کیفی استان

و فعالیت ۱۱۶ اکپ‌روز کنترل و پایش کیفیت حین اجرا با بهره‌گیری از روش‌های غیرمخرب؛ در راستای پشتیبانی فنی از دستگاه‌های اجرایی و پروژه‌های عمرانی استان ارائه شده است.

وی خاطرنشان کرد: آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان با برخورداری از زیرساخت‌های تخصصی توان فنی بالا، از جمله مراکز پیشرو در حوزه مطالعات فنی و کنترل کیفی استان محسوب می‌شود.

مددیان تاکید کرد: از جمله ویژگی‌های شاخص این مجموعه دارا بودن گواهی‌نامه‌ها و تأییدیه‌های معتبر ملی و بین‌المللی، بهره‌مندی از تجهیزات پیشرفته و سامانه‌های نوین آزمایشگاهی، ارائه خدمات آزمایشگاهی در محل پروژه با تجهیزات

سیار تخصصی، انجام آزمون‌های غیرمخرب و کنترل کیفی پیشرفته، همکاری مستمر با دستگاه‌های اجرایی دولتی و بخش خصوصی، اجرای مطالعات ژئوتکنیک و مکانیک خاک با دقت و ضریب اطمینان بالا و برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی برای ارتقای دانش مهندسان و کارشناسان است.

● **تعهد مستمر به کیفیت و توسعه پایدار**
به نقل از روابط عمومی آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان، مسعود مددیان در پایان تاکید کرد: رویکرد ما در آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان، مبتنی بر کیفیت‌محوری، دقت مهندسی و پایش مستمر فرآیندهای اجرایی است. بدون تردید، توسعه پایدار پروژه‌های عمرانی مستلزم کنترل کیفی نظام‌مند و تصمیم‌گیری مبتنی بر داده‌های فنی است و این مجموعه با جدیت این مسیر را ادامه خواهد داد.

تخصصی کنترل کیفیت و مطالعات فنی در استان، با رویکرد مبتنی بر انطباق کامل با استانداردهای ملی و بین‌المللی، خدمات گسترده‌ای در زمینه پایش کیفی مصالح، نظارت فنی و کنترل حین اجرای پروژه‌های عمرانی ارائه داده است؛ از انجام ۲۰،۰۶۷ آزمایش قیر و آسفالت، ۲۷،۶۱۶ آزمایش بتن، ۲۷،۱۸۰ آزمایش ژئوتکنیک و مکانیک خاک، ۳،۱۵۵ آزمایش شیمی و فیزیک مصالح و ۳۸ مورد طرح‌های اختلاط بتن و آسفالت توسط شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک در ۱۰ ماه نخست سال ۱۴۰۴ در پروژه‌های عمرانی استان خبر داد.

● **کنترل کیفیت؛ بنیان ایمنی، دوام و عملکرد سازه‌ها**
مسعود مددیان، با اشاره به اهمیت راهبردی کنترل کیفیت در پروژه‌های زیربنایی اظهار کرد: کنترل کیفی دقیق و مبتنی بر استاندارد، یکی از ارکان اصلی تضمین ایمنی، دوام و عملکرد مناسب سازه‌هاست. این آزمایشگاه با اتکا به دانش فنی روز، تجهیزات تخصصی و نیروی انسانی مجرب، همواره در مسیر ارتقای سطح کیفی پروژه‌های عمرانی و کاهش خطرهای فنی و اجرایی گام برداشته است.

● **مهم‌ترین دستاوردهای عملکردی سال ۱۴۰۴**
مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان در ادامه به بخشی از دستاوردهای این مجموعه در سال جاری اشاره کرد و افزود: تحقق برنامه وصول سالیانه، افزایش ۲۰ درصدی درآمد نسبت به مدت مشابه سال قبل، اجرای ۲۴۵ متر حفاری ژئوتکنیکی در مطالعات زیرساختی، استقرار



هگمتانه، گروه خبر*: مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان با تاکید بر اینکه زلزله ترسناک نیست، ساخت و ساز غیرمجاز ترسناک است، افزود: آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان با برخورداری از زیرساخت‌های تخصصی و توان فنی بالا، از جمله مراکز پیشرو در حوزه مطالعات فنی و کنترل کیفی استان محسوب می‌شود.

به گزارش هگمتانه، مسعود مددیان بیان کرد: این مجموعه در سال ۱۴۰۴ با انجام بیش از ۸۰ هزار آزمایش تخصصی در حوزه‌های مختلف فنی، مهندسی و کنترلی، نقش مؤثری در ارتقای سطح کیفی، ایمنی سازه‌ها و پایداری پروژه‌های عمرانی استان ایفا کرده است.

مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان با بیان اینکه این آزمایشگاه به‌عنوان مرجع

زمان دوش گرفتن را کوتاه‌تر کنیم. در هر دقیقه دوش گرفتن بین ۲۰ تا ۳۰ لیتر آب مصرف می‌شود؛ بیا بید تمرین کنیم سریع‌تر دوش بگیریم.



• با فراگیری آموزش‌های امداد و کمک‌های اولیه، امدادگر خود باشیم.



علاءالدین رفیع‌زاده

رئیس سازمان اداری و امور استخدامی کشور با بیان اینکه سامانه فوریت‌های اداری در استان همدان راه‌اندازی می‌شود، از افزایش سه تا چهار برابری مجوزهای استخدامی در استان همدان خبر داد.

حمیدرضا حاجی بابایی نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی گفت: سه هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار با پیگیری‌های دانشگاه علوم پزشکی برای خرید و تأمین تجهیزات و رفع مشکلات و کمبودهای بیمارستان‌های بعثت و کودکان اکباتان شهر همدان اختصاص یافت.

مهدی پیرصالحی رئیس سازمان غذا و دارو اعلام کرد: ۹۷درصد از اقلام دارویی به‌لحاظ تعداد، در داخل کشور تولید می‌شوند.

۸۲ درصد آب استان همدان از منابع زیرزمینی تأمین می‌شود و دشت‌های همدان در وضعیت بحرانی قرار دارند. استان همدان در سرشاخه رودخانه‌های اصلی قرار دارد و به‌دلیل شیب و توپوگرافی، بارش‌ها به سرعت به روان‌آب تبدیل و از استان خارج می‌شود. ۳۶۹ کیلو و ۴۴۰ گرم گوشت غیرمجاز قاچاق از یک دستگاه پژو ۴۰۵ در شهرستان بهار کشف شد.

عملیات اجرایی پروژه خط انتقال فاضلاب شهر گل‌تپه از توابع شهرستان کیودرهنگ استان همدان با هدف ارتقای شاخص‌های بهداشتی، حفظ محیط‌زیست و توسعه زیرساخت‌های شهری آغاز شد. پروژه آب‌رسانی به روستاهای احمدآباد، پیرانبار، دولی، مبارک‌آباد و ناصرآباد از توابع بخش مرکزی شهرستان کیودرهنگ نیز، هم‌زمان با ایام‌الله دهه مبارک فجر برگزار شد.

روند احیا درخت ۹۰ساله بقعه شاهزاده حسین(ع) با رویکرد علمی و کارشناسی در حال انجام است.

۱۴۱ طرح با سرمایه‌گذاری هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی بخش دولتی و خصوصی در ایام الله دهه فجر امسال در شهرستان بهار مورد بهره برداری قرار گرفت.

گلخانه ۵ هزار مترمربعی تولید سبزی و صیفی‌جات در روستای طامه نهاوند، مرکز خدمات جامع سلامت شهید طالبیان، مدرسه ۹ کلاسه شهرک فرهنگیان فیروزان، طرح هادی و آسفالت معابر روستای چم کبود نهاوند در دهه مبارک فجر افتتاح شد.

روز جمعه با تولید ۸۸۶میلیون مترمکعب گاز شیرین، رکورد تولید گاز شیرین ایران شکسته شد.

سهم دهک‌های ۸، ۹ و ۱۰ از پروژه‌های نهضت ملی به ترتیب ۱۰٫۹ درصد، ۱۰٫۵ و ۸٫۶ درصد (مجموعاً ۳۰ درصد) است؛ یعنی بالغ بر ۲۳۶ هزار و ۶۵۵ واحد نهضت ملی مسکن برای دهک پردرآمد جامعه در حال ساخت است.

سرهنگ آرش امیری رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور فراجا گفت: شاخص‌های آموزش رانندگی بر مبنای سوانح تغییر می‌کند.

بهره‌برداری از بزرگ‌ترین پروژه شهرداری همدان

و بزرگ‌ترین پارکینگ طبقاتی غرب کشور

افتتاح پارکینگ آمادای با ظرفیت ۵۵۰ خودرو

هکمتانه، گروه خبر همدان: بزرگ‌ترین پارکینگ طبقاتی غرب کشور در همدان افتتاح شد. به گزارش هکمتانه، پارکینگ طبقاتی «آمادای» روز شنبه به عنوان بزرگ‌ترین پارکینگ منطقه غرب کشور و مهم‌ترین پروژه مدیریت شهری همدان با حضور مسؤولان کشوری و استانی به بهره‌برداری رسید.

● **مسگریان: افتتاح پارکینگ آمادای با هدف ارتقای کیفیت خدمات شهری، تسهیل تردد و افزایش رفاه عمومی شهروندان**



رئیس شورای اسلامی شهر همدان، در مراسم افتتاح این پروژه با اشاره به سیاست‌های کلان شورای اسلامی شهر اظهار کرد: رویکرد شورای اسلامی شهر همدان در این دوره، آغاز پروژه‌های جدید بدون پشتوانه اجرایی نبوده، بلکه تمرکز اصلی بر تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و تحویل آن‌ها به مردم در زمان مقرر بوده است. محمود مسگریان با اشاره به اینکه این پروژه از سال ۱۳۹۴آغاز شده و با تلاش مجموعه مدیریت شهری، شهرداری، پیمانکاران و مدیران اجرایی، امروز به مرحله بهره‌برداری رسیده است گفت: سیاست شورا و شهرداری همدان همواره این بوده که پروژه‌هایی که برای مردم تعریف می‌شود، به سرانجام برسد و به بهره‌برداری واقعی برسد. وی با قدرانی از عوامل اجرایی این پروژه و با اشاره به ظرفیت ۵۵۰خودرویی این پارکینگ ادامه داد: وحدت و همدلی میان مدیران شهری، استانی و دستگاه‌های اجرایی موجب شده است پروژه‌های مهم شهری با موفقیت به سرانجام برسد و نتیجه این هماهنگی چیزی جز خدمت‌رسانی بهتر به مردم نیست. وی همچنین با تقدیر از استاندار همدان و مجموعه



مدیریت استان گفت: این‌هم‌افزایی و وحدت مدیریتی زمینه‌ساز اجرای پروژه‌های بزرگ شهری و خدمت‌رسانی مؤثرتر به شهروندان شده است. وی با تأکید بر اینکه این پارکینگ طبقاتی به عنوان یکی از مهم‌ترین پروژه‌های زیرساختی مدیریت شهری همدان، نقش مؤثری در کاهش مشکلات ترافیکی و ساماندهی پارک خودرو در مرکز شهر خواهد داشت و به عنوان یک زیرساخت مهم خدمات شهری در اختیار شهروندان قرار گرفته است افزود: این پروژه در چارچوب برنامه‌های توسعه شهری و با هدف ارتقای کیفیت خدمات شهری، تسهیل تردد و افزایش رفاه عمومی شهروندان همدان به بهره‌برداری رسیده است.

● **حسینی: آمادای، سرمایه‌ای ماندگار برای شهر همدان**



شهردار همدان نیز این پروژه را یکی از مهم‌ترین طرح‌های عمرانی شهرداری همدان در سال‌های اخیر عنوان کرد. سید مسعود حسینی با اشاره به روند اجرای این پروژه اظهار کرد: مجتمع تجاری، اداری و پارکینگ طبقاتی آمادای از سال ۱۳۹۴آغاز شد و تا سال ۱۴۰۰ حدود ۵۰ درصد پیشرفت داشت، اما به دلیل اختلافات حقوقی و عدم تحقق اهداف موردنظر شهرداری، قرارداد اولیه فسخ و از سال ۱۴۰۲ با ورود شرکت جدید، عملیات اجرایی با سرعت بیشتری ادامه یافت. شهردار همدان با قدرانی از تلاش‌های شرکت

و مدیریت آن در اجرای ۱۸ ماهه پروژه افزود: این مجموعه در مدت کوتاهی توانست پروژه را به مرحله بهره‌برداری برساند که این امر با همکاری شرکت برق، شرکت گاز و سایر دستگاه‌های خدمات‌رسان محقق شد.

وی با بیان مشخصات فنی پروژه تصریح کرد: این مجتمع در ۸ طبقه، شامل دو طبقه منفی احداث شده که دارای شش طبقه اداری و فضاهای تجاری است؛ این مجموعه با زیربنایی حدود ۲۴ هزار مترمربع با ظرفیت ۵۵۰ خودرو و فضای اداری ۳ هزار و ۸۰۰ مترمربع، نقش مهمی در ساماندهی ترافیک و ارتقای خدمات شهری مرکز همدان خواهد داشت. حسینی این پروژه را نماد همدلی و همکاری بین دستگاه‌های اجرایی استان دانست و گفت: بهره‌برداری از چنین طرح‌هایی نتیجه همبستگی مدیریتی و مشارکت مجموعه شهرداری، دستگاه‌های اجرایی و همراهی شهروندان است. شهردار همدان تأکید کرد: پروژه‌های سرمایه‌گذاری و عمرانی همچون آمادای، سرمایه‌ای ماندگار برای شهر همدان بوده و ثمرات آن سال‌ها در خدمت شهروندان خواهد بود.

وی در ادامه با اشاره به نقش مجموعه معاون عمرانی، مدیر منطقه دو شهرداری و همکاران وی و مسؤولان پیشین در اجرای این پروژه گفت: از زمان کلنگ‌زنی تا بهره‌برداری نهایی، همه مدیران، مسؤولان اجرایی و مجموعه شهرداری در دوره‌های مختلف در تحقق این پروژه نقش داشته‌اند و این دستاورد حاصل یک روند مداوم و چندساله است. حسینی با اشاره به سیاست‌های مدیریت شهری افزود: بر اساس سیاست‌گذاری شورای دوره ششم و شهرداری همدان، تمرکز اصلی بر تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام به‌جای آغاز پروژه‌های جدید بوده است؛ سیاستی که با حمایت استاندار همدان و مدیریت استان دنبال شد.

● **افزایش ۶۰ درصدی ظرفیت پارکینگ‌های شهری همدان تاکنون**

وی با اشاره به وضعیت پارکینگ‌های شهری تصریح کرد: در مجموع، ظرفیت پارکینگ شهر همدان حدود ۹۲۰ واحد است که در این دوره، ۵۵۰ واحد به ظرفیت پارکینگ شهری اضافه شده و بیش از ۶۰ درصد افزایش ظرفیت در همین دوره مدیریت

استاندار همدان نیز اظهار کرد: مدیریت شهری در شهری بزرگ و متمرکز با جمعیت بالا، کاری سخت و پیچیده است. حمید ملانوری با بیان اینکه شهر همدان حدود ۷۰۰ هزار نفر جمعیت دارد، افزود: حدود یک‌سوم جمعیت استان همدان در این شهر ساکن هستند و همدان در طول سال محل مراجعه گسترده مردم سایر شهرها برای امور اداری، خدماتی، تأمین اوراق و سایر نیازهاست؛ بنابراین فشار جمعیتی و مراجعات روزانه، مدیریت این شهر را دشوار و سخت می‌کند. استاندار همدان با تأکید بر سختی مدیریت شهری در چنین شرایطی تصریح کرد: با وجود این شرایط، شورای اسلامی شهر و شهرداری همدان در این دوره توفیقات خوبی داشته‌اند که شایسته تقدیر است. وی با اشاره به اقدامات مهم برنامه‌ریزی شهری گفت: طرح جامع شهری همدان تصویب شده و اجرای طرح تفصیلی شهر نیز آغاز شده است که می‌تواند نقش مهمی در افزایش رضایتمندی شهروندان و ساماندهی توسعه شهری ایفا کند. ملانوری موضوع ترافیک را یکی از مسائل اساسی شهر دانست و بیان کرد: ترافیک تنها موجب معطلی شهروندان نمی‌شود، بلکه پیامدهای جدی در حوزه محیط زیست، اتلاف زمان، افزایش استرس و اضطراب شهروندان به دنبال دارد و از مهم‌ترین عوامل نارضایتی عمومی در شهرها به شمار می‌رود.

وی تأکید کرد: شهرداری‌ها می‌توانند در حل مشکلات شهروندان نقش مؤثری ایفا کنند و اجرای پروژه‌هایی نظیر احداث پارکینگ‌ها و سایر طرح‌هایی که در شورای اسلامی شهر تصویب می‌شود، از جمله اقدامات مهم در مسیر بهبود مدیریت شهری و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است.

● **صوفی: تقدیر از تلاش‌های شهردار همدان برای بهره‌برداری از پارکینگ آمادای**



مطهری را خواهیم داشت.

● **همدان آماده جهش عمرانی و توسعه‌ای** حسینی با اشاره به چشم‌انداز توسعه شهری گفت: شهر همدان برای مدیریت شهری آینده و شورای هفتم آماده جهش عمرانی و توسعه‌ای است.

● **ملانوری: عملکرد مدیریت شهری همدان مثبت و قابل تقدیر است**



نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی نیز با اشاره به اینکه مشکلات ترافیکی مشکل چند وجهی است گفت: همدان با مسائل متعدد در حوزه ترافیک مواجه است و انتظار می‌رود مدیریت شهری توجه ویژه‌ای به این موضوع داشته باشد و اقدامات مؤثری برای کاهش مشکلات ترافیکی انجام دهد.

عباس صوفی با اشاره به افتتاح این پروژه افزود: این پروژه که هزینه‌ای حدود چهارهزار میلیارد تومان داشته، با هدف روان‌سازی جریان ترافیک و افزایش رفاه شهروندان طراحی شده و می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر کاهش مشکلات روزمره مردم داشته باشد.

صوفی ضمن تقدیر از تلاش‌های شهردار، مدیران منطقه و تیم‌های اجرایی ابراز امیدواری کرد پروژه‌های بعدی در حوزه مدیریت و روان‌سازی ترافیک نیز با موفقیت اجرا شود.

نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی بر اهمیت این شهر به عنوان ویتترین گردشگری استان تأکید کرد و گفت: شهر همدان باید در همه حوزه‌ها از جمله توسعه فضای سبز، بهبود معابر، زیباسازی شهری و ارتقای زیرساخت‌ها مورد توجه قرار گیرد تا جمعیت استان همدان در این شهر ساکن هستند و همدان در طول سال محل مراجعه گسترده مردم سایر شهرها برای امور اداری، خدماتی، تأمین اوراق و سایر نیازهاست؛ بنابراین فشار جمعیتی و مراجعات روزانه، مدیریت این شهر را دشوار و سخت می‌کند.

استاندار همدان با تأکید بر سختی مدیریت شهری در چنین شرایطی تصریح کرد: با وجود این شرایط، شورای اسلامی شهر و شهرداری همدان در این دوره توفیقات خوبی داشته‌اند که شایسته تقدیر است. وی با اشاره به اقدامات مهم برنامه‌ریزی شهری گفت: طرح جامع شهری همدان تصویب شده و اجرای طرح تفصیلی شهر نیز آغاز شده است که می‌تواند نقش مهمی در افزایش رضایتمندی شهروندان و ساماندهی توسعه شهری ایفا کند. ملانوری موضوع ترافیک را یکی از مسائل اساسی شهر دانست و بیان کرد: ترافیک تنها موجب معطلی شهروندان نمی‌شود، بلکه پیامدهای جدی در حوزه محیط زیست، اتلاف زمان، افزایش استرس و اضطراب شهروندان به دنبال دارد و از مهم‌ترین عوامل نارضایتی عمومی در شهرها به شمار می‌رود.

● **رفیع‌زاده: افزایش چهاربرابری مجوزهای استخدامی همدان**



رئیس سازمان اداری و امور استخدامی کشور نیز



ضمن تبریک ایام الله دهه مبارک فجر با اشاره به جایگاه فرهنگی و تاریخی شهر همدان اظهار کرد: همدان شهری با فرهنگ کهن و پیشینه تاریخی غنی است که بزرگان بسیاری را به ایران اسلامی و جهان تشیع معرفی کرده است.

علاءالدین رفیع‌زاده با بیان اینکه پروژه پارکینگ آمادای از سال ۱۳۹۴آغاز شده و پس از فراز و نشیب‌های متعدد به بهره‌برداری رسیده است، گفت: تکمیل این پروژه حاصل تلاش شهرداری، استانداری و مجموعه مدیران استان در یکی دو سال اخیر است و جای تقدیر دارد.

وی کارآمدی نظام اداری و اجرایی کشور را از عوامل اصلی اجرای موفق پروژه‌های عمرانی دانست و تصریح کرد: بخش مهمی از تحقق چنین پروژه‌هایی وابسته به اصلاح و تقویت ساختارهای اداری و اجرایی است.

رفیع‌زاده با اشاره به چالش‌های حوزه نیروی انسانی در استان‌ها گفت: یکی از مشکلات موجود، تراکم نیرو در ستادها و کمبود نیروی انسانی کارآمد در بخش‌های عملیاتی و شهرستان‌هاست که این موضوع مورد پذیرش سازمان اداری و استخدامی کشور است.

وی افزود: در آزمون استخدامی دهم دولت چهاردهم، مجوزهای استخدامی استان همدان نسبت به دوره‌های قبل سه تا چهار برابر افزایش یافت و تلاش می‌شود با برنامه‌ریزی دقیق، کمبود نیرو در بخش‌های خدمت‌رسان به مردم جبران شود.

رئیس سازمان اداری و امور استخدامی کشور با اشاره به وفاق و همدلی میان مدیران استان همدان تصریح کرد: این همدلی در افتتاح پروژه‌های عمرانی به‌وضوح قابل مشاهده است و دولت نیز تمام تلاش خود را برای خدمت‌رسانی بهتر به مردم به‌کار گرفته است.

وی با اشاره به رویکرد دولت چهاردهم گفت: موضوع معیشت مردم همواره در دستور کار دولت قرار دارد و با وجود فشارهای اقتصادی و شرایط خاص کشور، دولت تلاش کرده اصلاحات اقتصادی، اداری و ساختاری را متوقف نکند.

رفیع‌زاده در پایان از راه‌اندازی سامانه‌های ارتباط مردمی خبر داد و گفت: از امروز شهروندان می‌توانند از طریق سامانه نظرات و گزارش‌های خود را ثبت کنند تا زمینه اصلاح فرآیندهای اداری و بهبود نظام اداری کشور فراهم شود.



ولایت فقیه تنها الگوی موفق حکمرانی در منطقه است

هگمتانه، گروه خبر همدان: مسوؤل دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه انصارالحسین(ع) همدان با اشاره به اینکه ولایت فقیه تنها مدل موفق حکمرانی در منطقه است گفت: رهبر انقلاب در جنگ ۱۲ روزه و مدیریت اغتشاشات نقش بی‌بدیل داشتند. به گزارش هگمتانه؛ کارگاه یک‌روزه اعضای شورای کانون‌ها و جهادگران تبیین بسیج اساتید استان با عنوان طرح «دانشمند شهید فریدون عباسی» در دانشگاه صنعتی همدان برگزار شد.

مسوؤل دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه انصارالحسین(ع) همدان در این مراسم با اشاره به دیدار اخیر با مقام معظم رهبری و سخنان فرماندهان ارشد نیروهای مسلح، نقش ولایت فقیه را در مدیریت بحران‌های اخیر کشور «بی‌بدیل» توصیف کرد.

حجت‌الاسلام الیاس نجاری با تأکید بر ضرورت تبیین نقش رهبری و ابعاد انقلاب اسلامی برای نسل جوان، گفت: اگر ولایت فقیه در این ۴۷ سال هیچ کارکردی نداشت، جز مدیریت پیروزمندانه جنگ ۱۲ روزه شکرگزاری بر همگان تنها به این دلیل واجب بود؛ بخشی از مسوولیت ما روحانیون این است که این واقعیت‌ها را برای جوانان بازگو کنیم. وی در بخش دیگری از سخنان خود به اهداف دشمن در اغتشاشات گذشته اشاره و خاطرنشان کرد: هدف اصلی دشمن، ترور شخصیت‌های حساس نظام، ایجاد آشوب خیابانی و نهایتاً ساقط کردن جمهوری اسلامی بوده، اما ما هوشمندی و هدایت رهبر انقلاب و فداکاری نیروهای مسلح، این طوطه شکست خورد.

مسوؤل دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه انصارالحسین(ع) همدان در تشریح پژوهش خود با عنوان «تبیین مبانی کارآمدی ولایت فقیه»، مدل‌های مختلف حکمرانی در منطقه غرب آسیا، از جمله اخوان‌المسلمین، سلفی‌گری وهابیت و مدل ترکیه را مورد بررسی قرار داد و نتیجه گرفت: تاریخ معاصر گواه است که در میان تمامی این مدل‌ها، تنها انقلاب اسلامی و تجربه ولایت فقیه تحت رهبری امام خاмене‌ای موفق و پایدار بوده است.

وی «صداقت»، «هوشمندی» و «شجاعت» را سه رکن اصلی کارکرد ولایت فقیه برشمرد و افزود: هنر این نظام، تبدیل کثرت‌های اجتماعی به وحدت ملی و ایستادگی در برابر استکبار جهانی است.

حجت‌الاسلام نجاری جنگ ۱۲ روزه را آزمون بزرگ کارآمدی نظام خواند و تصریح کرد: در این جنگ که همه دنیا در مقابل ما بود، استقلال، عظمت علمی و اقتدار نظامی ایران با رهبری مستقیم رهبر انقلاب به نمایش گذاشته شد و تدبیر ایشان از جمله دستور خودکفایی، آمادگی کامل موشکی و صدور فرمان

حمله متقابل، باعث شکست طرح دشمن شد. وی با اشاره به نقش رهبری در ایجاد وحدت ملی و مدیریت اضطراب جامعه در بحران‌ها، گفت: رهبر انقلاب با حضور به‌موقع، دفاع قاطع از نهادهای قانونی و روایتگری صحیح از وقایع، آرامش و اعتماد را به جامعه بازگرداندند و امروز ایران با اقتدار و تحت هدایت ولایت فقیه در مقابل همه تهدیدات ایستاده است.

● **اغتشاشات دی‌ماه، یک شورش کور ترکیبی با هدایت خارجی بود**

مسوؤل بسیج اساتید همدان هم در نشست تبیین به تحلیل ریشه‌ها و ماهیت حوادث دی‌ماه پرداخت و بر نقش عوامل خارجی در هدایت این ناآرامی‌ها تأکید کرد.

حسن رحیمی روشن از تمایز میان انقلاب، کودتا و شورش سخن گفت و با اشاره به اینکه هر پدیده سیاسی و اجتماعی بعد داخلی و خارجی دارد؛ انقلاب‌های بزرگ(کبیر) مانند انقلاب فرانسه، روسیه و ایران را تغییردهنده ایده‌ها و ساختارهای اساسی جامعه خواند و در مقابل، «کودتا» را حرکتی معمولاً عقب‌گرا دانست که بخشی از جامعه علیه بخش دیگر قیام می‌کند.

مسوؤل بسیج اساتید همدان در تعریف «شورش»، گفت: شورش هدفی ندارد، ویرانگر است؛ می‌شورد و می‌برد و پشت سرش جز آتش نمی‌ماند. وی با تعیین ماهیت حوادث اخیر به عنوان شورش ترکیبی و بی‌هدف و با طرح این پرسش که جریان اخیر، شورش بود یا نه؟ پاسخ داد: این پدیده در هیچ‌یک از قالب‌های محض انقلاب، کودتا یا جنگ داخلی نمی‌گنجد، بلکه ترکیبی از آنها بود.

رحیمی‌وشن تصریح کرد: این حوادث اخیر انقلاب نبود چرا که انقلاب، امام و هدف دارد؛ این یک شورش است؛ کور بود که به سمت جنگ داخلی پیش رفت و فرماندهی آن در خارج بود.

وی با رد نقش طبقه متوسط و نقش‌آفرینی نیروهای هدایت‌شده خارجی خاطرنشان کرد: برخلاف انقلاب‌های اصیل که با مشارکت طبقه متوسط دانشگاهیان، بازاریان، روحانیون و... برگزار می‌شود و با ادبیاتی ادیبانه همراه است، در این حوادث طبقه متوسط جامعه حضور نداشت.

این اندش‌یار علوم سیاسی با اشاره به اینکه اگر طبقه متوسط قرار باشد وارد شود، فحاشی نمی‌کند با اشاره به حضور افرادی مسلح و آموزش‌دیده، این حوادث را ادامه‌ای بر «جنگ ۱۲ روزه» و یک «جنگ تمام‌عیار توریستی» خواند که هدفش ایجاد قطعی، تصرف مراکز امنیتی و حتی حمله به نمادهای بشردوستانه مانند آمبولانس‌های هلال احمر بود.

وی به فعالیت شبکه‌های اجتماعی خارجی پیش از شروع ناآرامی‌ها اشاره کرد و گفت: قبل از هفتم دی‌ماه، جرقه‌هایش در شبکه‌های خارجی دیده می‌شد، هسته اولیه اغتشاشات حتی در اعتراضات بازار، حساب‌شده و با بهانه‌ای برنامه‌ریزی‌شده بود. رحیمی روشن به حضور گسترده گروه‌های مختلف مخالف از سلطنت‌طلب‌ها و سازمان مجاهدین خلق(منافقین) تا لمپن‌های اجتماعی در این ائتلاف اشاره کرد و با مقایسه آشکار این حوادث با انقلاب اسلامی سال ۵۷، تأکید کرد: انقلاب ۵۷، انقلابی فرهنگی و ادیبانه بود، نه فحاشی و کشتن نیروهای نظامی و... این شورش هیچ شباهتی به انقلاب ۵۷ نداشت.

وی اقداماتی مانند آتش‌زدن کتاب‌خانه‌ها را بی‌سابقه حتی پس از حمله مغول دانست و نتیجه گرفت که این شورش، برساخته خارجی بود.

مسوؤل سازمان بسیج اساتید همدان در پایان با اشاره به نقاط ضعف و قوت و با بیان اینکه جمهوری اسلامی مانند همه حکومت‌ها نقاط ضعفی دارد، اما شانس بزرگ آن، حماقت دشمنانش است با این تحلیل بر ماهیت ترکیبی، هدایت‌شده از خارج و غیرانقلابی اغتشاشات اخیر تأکید و لزوم هوشیاری در برابر چنین سناریوهایی را یادآوری کرد.

● **لزوم ایجاد «قراگاه» برای مقابله با همه‌های فرهنگی**

مدیرکل صداوسیما مرکز همدان نیز با اشاره به گسترش شایعات در فضای مجازی و رسانه‌ها، بر حواثث و ادعاهای عجیب در مورد تاریخ معاصر دشمن در جنگ روانی تأکید کرد و از اساتید دانشگاه خواست در خلق گفتمان مقاوم و جذاب به ویژه صداوسیما را یاری رسانند.

● **ضرورت تدبیر اساتید در مواجهه هوشمند با فضای مجازی**

رئیس دانشگاه صنعتی همدان نیز با اشاره به اینکه پیشرفت‌های علمی کشور مرهون گفتمان استکبارستیزی اسلام و انقلاب است، بر لزوم تدبیر اساتید برای مواجهه هوشمند با فضای مجازی تأکید کرد.

محمود پوری‌پور با گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان، به بیان دیدگاه‌های خود پیرامون مسائل علمی، فرهنگی و اجتماعی پرداخت.

وی ابتدا با اشاره به هم‌زمانی این نشست با بیستمین سالگرد تأسیس دانشگاه صنعتی همدان، گفت: بیست سال پیش با یک ایده کار این دانشگاه آغاز شد و خوشبختانه تا امروز توانسته است به کار خود ادامه دهد.

رئیس دانشگاه صنعتی همدان با بیان اینکه در حال حاضر ۲ هزار و ۵۰۰ دانشجوی مهندسی در ۸ رشته



در مورد شیعه، خاطرنشان کرد: دشمن با ایجاد نسخه‌های بدلی از اسلام مانند داعش، به جنگ روانی و نرم مشغول است.

طالب‌نژاد با نقد برخی اندیشمندان غربی که وجود جنگ روانی را انکار می‌کنند، این انکار را نوعی غفلت استراتژیک دانست و با اشاره به فاصله گرفتن بخشی از نسل جوان از گفتمان رسمی و حتی رسانه‌های داخلی و جذب شدن در فضای

بی‌ضابطه مجازی، بر ضرورت ایجاد «قراگاه» منسجم برای رصد تحرکات دشمن و تولید روایت قوی و اثرگذار تأکید کرد.

وی گفت: ما باید پیکربندی دشمن را به خوبی

خواست تا به عنوان پیشگامان غرور تکفر و بیان، در شناسایی چالش‌ها، خلق گفتمان مقاوم و جذاب و مقابله هوشمندانه با جنگ نرم دشمن، رسانه‌ها و به ویژه صداوسیما را یاری رسانند.

● **ضرورت تدبیر اساتید در مواجهه هوشمند با فضای مجازی**

رئیس دانشگاه صنعتی همدان از اساتید بسیجی و دلسوز-خواستار راهکارهای عملی و بومی برای مدیریت این‌چالش ارائه دهند و افزود: باید بیندیشیم که چه سرمایه‌گذاری در حوزه فرهنگی داشته باشیم تا بتوانیم در برابر این تحولات مقاوم و هوشمند عمل کنیم.

وی در پایان با اشاره به قدرت حضور مردمی، گفت: مردم ایران در ۲۲ دی ماه حماسه‌ای آفریدند و ما مدیران در ۲۲ بهمن حماسه‌ای دیگر بیافرینند و ۲۲ اسفند (روز قدس) نیز کمر دشمن را خواهیم شکست.

گفتنی است در این مراسم امیرحسین رهبر؛ عضو هیأت علمی دانشگاه بوعلی سینا نیز در خصوص اصلاحات آری و طرح بهبود معیشت دولت سخن گفت و حسین ربیعی؛ کارشناس حوزه رسانه و فضای مجازی نیز در مورد آسیب‌های شبکه‌های مجازی و اتفاقات اخیر صحبت کرد.



ایجاد بستر گفت و گو در مدارس همدان



هگمتانه، گروه شهرستان: گردهمایی مسوولین انجمن‌های اسلامی مدارس سراسر استان با حضور مسوؤل کارگروه رسانه انجمن‌ها با هدف ایجاد بستر گفت و گو در مدارس همدان برگزار شد.

به گزارش هگمتانه، گردهمایی مسوولین انجمن‌های اسلامی مدارس سراسر استان با حضور مسوؤل کارگروه رسانه انجمن‌ها با محوریت نمایشگاه‌های مدرسه انقلاب، جهاد تبیین و ایجاد بستر گفت و گو در مدارس برگزار شد.

۱۵۴ دبیرستان دخترانه و ۸۹ دبیرستان پسرانه در مجموع ۴۶۰ نفر از ۲۴۳ انجمن اسلامی در این برنامه حضور داشتند.

گفتنی است نمایشگاه‌های مدرسه انقلاب تا انتهای بهمن ماه در بالغ بر ۳۰۰ مدرسه در حال برپایی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۸۰ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۸۰ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۴۴۰۲۶۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد داودی فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۱۴۴۲۷۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۲۳/۷۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از مالک رسمی آقای یوسفعلی منطری انصاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۸۰ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۸۰ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۳۷۰۲۶۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد داودی فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۱۴۴۲۷۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۲۲/۱۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از مالک رسمی آقای یوسفعلی منطری انصاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۷۲ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۸۶ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از رحمانعلی و اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۴۴۰۲۶۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد داودی فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۱۴۴۲۷۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۲/۲۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از مالک رسمی آقای یوسفعلی منطری انصاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۷۷ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۰۲۴۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳۲/۸۵ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۰۴۳۶۰۲۶۰۲۶۰۱۴۰۴۶۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدابخش داودی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۴۲/۲۷ مترمربع پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در روستای قراتلو خریداری از اسماعیل داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۹



هگمتانه، گروه مسجد، قلب محله: کانون فرهنگی هنری حضرت زینب سلاما﷑له‌علیها، وابسته به مسجد امام حسین (علیه‌السلام) شهرستان فامنین، در راستای تحقق اهداف متعالی سند تحول فرهنگی و با مدیریت کارآمد سرکار خانم عبدی، فعالیت‌های خود را با رویکردی تربیتی و محوری در حوزه معارف قرآنی و سیره اهل‌بیت (علیهم‌السلام) پیگیری نموده است. این کانون به مثابه یک پناهگاه معنوی امن برای دختران نونهال و نوجوان منطقه، با هدف تقویت بنیان‌های اعتقادی و اخلاقی این قشر تأثیرگذار جامعه شکل گرفته است. گفت‌وگو با این بانوی فعال مسجدی، خلاصه‌ای از مهم‌ترین برنامه‌ها، نقاط عطف و موفقیت‌آمیز به‌ویژه در حوزه آموزش قرآن و برگزاری مناسبت‌ها، و همچنین چشم‌انداز توسعه‌ای کانون را در بر می‌گیرد که نشان‌دهنده استقبال چشمگیر مخاطبین از برنامه‌های محتوایی و تربیتی ارائه شده است.

مدیر کانون فرهنگی هنری حضرت زینب سلام الله علیها در گفت‌وگو با خبرنگار هگمتانه اظهار کرد: مسجد امام حسین(ع) شهرستان فامنین، در راستای رسالت نهادهای فرهنگی تربیتی، فعالیت‌های خود را در محوریت قرآن کریم و سیره اهل‌بیت(ع) متمرکز بر قشر آینده‌ساز جامعه، یعنی دختران نونهال و نوجوان، سازماندهی کرده است. این کانون با هدف ایجاد پناهگاهی معنوی، تقویت بنیان‌های اعتقادی و ارائه مهارت‌های زندگی اسلامی در محیطی شاد و پویا، گام‌های مؤثری برداشته است.

چرا مسجد؟

عبدالله گنجی

حمله به مساجد در اغتشاشات اخیر، امری مودی را منطقه‌ای نبود بلکه پدیده‌ای سراسری و هماهنگ بود که خود شاخصی از وجود مرکزی واحد در برنامه‌ریزی است. باید بسیار در این باره تأمل کرد که چرا باید به مسجد حمله کنند.
گیریم با جمهوری اسلامی دشمنی داریم، مگر مسجد، قرآن و امام‌زاده‌ا در ستاوردهای جمهوری اسامی است؟!

گفت‌وگو با مدیر کانون فرهنگی هنری حضرت زینب(س)

مسجد امام حسین(ع) فامنین؛ پایگاهی برای پرورش نسلی قرآنی

تربیت نسل آینده با قرآن؛ مروری بر عملکرد کانون فرهنگی هنری حضرت زینب(س)

● برنامه‌های آموزشی و محتوایی اصلی

عبدی در ادامه به تشریح برنامه‌های آموزشی، فرهنگی و نقاط عطف اجرایی کانون در دوره زمانی اخیر پرداخت و گفت: این برنامه‌ها شامل موارد زیر هستند.

● ۱. بسته‌های آموزش قرآنی

آموزش قرآن کریم: اجرای دوره‌های منظم در سطوح مبتدی تا پیشرفته برای تضمین روخوانی صحیح و روان‌خوانی آیات الهی.
وی افزود: در این بخش، تلاش شده تا با استفاده از روش‌های نوین، میزان پیشرفت دانش‌آموزان در خواندن آیات به طور مستمر پایش شود.
عبدی درباره کلاس‌های تفسیر قرآن نیز گفت: برگزاری کلاس‌های تخصصی تفسیر برای دختران نوجوان با تمرکز بر مفاهیم اخلاقی، تربیتی و کاربردی آیات در زندگی روزمره، مباحث تفسیری بر اساس نیازهای روز جامعه و در قالب کارگاه‌های پرسش و پاسخ ارائه شده است.

مدیر کانون فرهنگی هنری حضرت زینب سلام الله علیها همچنین گفت: در حوزه حفظ قرآن نیز پیگیری برنامه مدون حفظ با روش‌های تشویقی و کمک‌آموزشی برای تثبیت محفوظات در نظر گرفته شده و میانگین پیشرفت حفظ در این دوره ۱۰ الی ۱۵ اه در ماه برای هر دانش‌آموز فعال بوده است.

● برگزاری اردوهای هدفمند برای ایجاد نشاط اجتماعی

عبدی در ادامه درباره اردوهای تفریحی و زیارتی اظهارکرد: اردوهای هدفمند برای ایجاد نشاط اجتماعی، تقویت روحیه همکاری و بهره‌برداری از فرصت‌های زیارتی برای تعمیق باورهای دینی برگزار می‌شود. اردوهای برگزار شده شامل بازدید از اماکن متبرکه و پارک‌های تفریحی بوده است.

از چند منظر می‌توان به موضوع نگریست.

۱- اولین نکته‌ای که به ذهن می‌رسد اینکه برنامه‌ریزان و طراحان، با فرهنگ ایرانی - اسلامی بیگانه‌اند و نمی‌فهمند که درگیرشدن با مبانی اعتقادی جامعه ایران، مردم را در نقطه مقابل آنان قرار می‌دهد و مسیر براندازی آنان را مسدود می‌کند. نتیجه این کار مانند تیری است که کمانه کرده باشد، لذا نمی‌تواند از اتاق فکری بیرون بیاید که ایران‌شناس یا ایرانی شناس باشند.

۲- در این سال‌های متمادی که در توئیتر فعالیت دارم می‌بینم کسانی در بین فارسی‌زبانان به



وی درباره برگزاری مناسبت‌های مذهبی در مسجد گفت: اجرای برنامه‌های ویژه در اعیاد و ایام سوگواری، شامل محافل انس با قرآن، سرود و سخنرانی‌های کوتاه متناسب با سن مخاطبان از جمله برنامه‌هاست. در این برنامه‌ها، تمرکز بر مشارکت فعال خود اعضا در اجرای بخش‌های مختلف بوده است.

● بخش دوم: رویدادها و نکات برجسته

عبدی با اشاره به کلاس قرآن نونهالان و تشویق اعضا اظهار کرد: تمرکز ویژه‌ای بر گروه سنی نونهالان شده است. برنامه‌های این گروه با جنبه‌های بازی‌محور ترکیب شده و در این راستا، اهداء جوایز مستمر به دختران کانون، عاملی انگیزه‌بخش در تداوم حضور و پیشرفت آن‌ها

بوده است. این جوایز شامل لوازم التحریر، کتاب‌های داستانی مذهبی و هدایای فرهنگی بوده است.
● **حضور عملی در شاعران دینی**
وی همچنین افزود، با تأکید بر جنبه عملی دینداری، حضور فعال نونهالان در نماز جماعت مسجد تشویق و تسهیل شده است. همچنین، تلاوت قرآن نوجوانان در کلاس‌ها و محافل عمومی، اعتماد به نفس آن‌ها را افزایش داده است. این امر به تقویت حس تعلق آن‌ها به فضای مسجد کمک شایانی نموده است.
● **برنامه شاخص: جشن عید غدیر**
عبدی با بیان اینکه جشن بزرگ عید غدیر به عنوان رویداد شاخص دوره، با حضور پرشور مخاطبان

مسجد امام حسین(ع) فامنین؛ پایگاهی برای پرورش نسلی قرآنی

تربیت نسل آینده با قرآن؛ مروری بر عملکرد کانون فرهنگی هنری حضرت زینب(س)



در پایان به این نکته اشاره می‌شود که کانون حضرت زینب(س) فامنین، با مدیریت فعال خانم عبدی، با ارائه یک بسته جامع از آموزش‌های قرآنی و فعالیت‌های فرهنگی شاد، توانسته است پایگاه مستحکم‌ی برای تربیت دختران نونهال و نوجوان ایجاد نماید. موفقیت در جذب و نگهداشت مخاطب، به‌ویژه در برنامه‌هایی چون کلاس‌های قرآن نونهالان و جشن غدیر، گواه کیفیت محتوای ارائه شده است. توصیه می‌شود با حمایت مستمر از این کانون، به‌ویژه در تأمین منابع آموزشی و تجهیزات اردوها، زمینه توسعه کمی و کیفی فعالیت‌ها برای سال آتی فراهم گردد تا رسالت این کانون در پرورش نسلی قرآنی و متعهد، با قوت ادامه یابد.

جمهوری اسلامی است. مسجد هنوز طبق تأکید امام سنگر است و جوانان خداجوی بسیجی در این میعادگاه رشد و نمو می‌یابند. ناامن‌کردن محیط مسجد و تخلیه آن از مردم دین‌داری که با انقلاب اسلامی پیوند ذاتی دارند از اهداف حملات به مسجد است که از قضا این حملات باعث شلوغی بیشتر مساجد شد که خود نشان از عدم شناخت جامعه‌شناسی مذهب در ایران از سوی طراحان مثلاً موساد دارد. دشمن سال‌هاست به این موضوع می‌اندیشد که تا هسته سخت انقلاب اسلامی همچون بنیان مرصوص در میدان است، تکان‌دادن جمهوری اسلامی ایران

و دستگاه معرفت‌شناختی یا جهان‌بینی آنان نسبتی با سیرت‌ها نداشت. فاسدالخلق در مواضع و قضاوت هم هستند.
۳- رژیم پهلوی تنها جایی که نتوانست از طریق ساواک نفوذ کند مسجد بود. او ضربه را از مسجد خورد. مسجد پایگاه مشترک همه اقشار اعم از بازاریان و دانشگاهیان و معلمان و همه بود. مسجد دودمان پهلوی را ویران کرد؛ بنابراین حمله به مسجد می‌تواند واکنش به آن تحقیر تاریخی باشد. دقیقاً نوعی انتقام را در خود مستتر دارد.
۴- هنوز مسجد پایگاه اصلی انقلاب اسلامی و

امری غیرممکن است، لذا ناامن‌کردن پایگاه اصلی این هسته سخت جزو طراحی جنگ دو، سه روزه اخیر است. نتیجه اینکه ما با جریانی ضد دین و ضد مسلمان‌ی مواجه هستیم که فاقد سواد و شناخت از ایران حتی برای تولید سرمایه اجتماعی خویشت است. ما با سکولاریسم (جدایی حکومت از دین) مواجه نیستیم با دین‌زدایی و دین‌ستیزی مواجهیم. مبارزه با چنین ماهیتی بدون تردید جهاد در راه دین خداست و فوز عظیم شهادت در این مسیر توفیقی مضاعف است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۹۱۲۸ مورخه ۱۴۴۶/۰۳/۲۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رفیع رجبی اخفر فرزند حبیباله به شماره شناسنامه ۹۵۷۸ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸/۷۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: جاده جدید سولان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۲/۰۴

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۸۷۹۶۱ مورخه ۱۴۴۶/۱۰/۲۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حستماله هاشمی فرزند حبیباله به شماره شناسنامه ۹ صادره از جوکار در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۲/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: شهرک ولیعصر، کوچه بابادار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی شاکر غفوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۲/۰۴

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره‌های ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۶۵۸۷ و ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۶۵۸۹ مورخه ۱۴۴۶/۰۷/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بهرام فرزند محمد شیری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۷۴ صادره از همدان در شش‌دانگ دو قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت‌های ۵۰۵۰/۷۹ متر و ۱۰۷۹/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای شیرعلی بخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۴۵۲۰ مورخه ۱۴۴۶/۰۵/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت‌اله مهراور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۵۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرادعلی مرادی فخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۴۵۳ مورخه ۱۴۴۶/۰۵/۱۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ظهاری فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۲۳۲۲ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی پاشا پاشایی مهرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نویسگران

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۹۰۷ مورخه ۱۴۴۶/۰۷/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ستار سیریزان فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از همدان در اعیانی شش‌دانگ یک قطعه باغ (زراعی / باغی) به مساحت ۷۸۴/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: جاده گنجنامه که خود متقاضی مالک رسمی می‌باشد، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۲/۰۴

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نویسگران

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۹۰۷ مورخه ۱۴۴۶/۰۷/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ستار سیریزان فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از همدان در اعیانی شش‌دانگ یک قطعه باغ (زراعی / باغی) به مساحت ۷۸۴/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: جاده گنجنامه که خود متقاضی مالک رسمی می‌باشد، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۲/۰۴

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۸۷۹۶۱ مورخه ۱۴۴۶/۰۷/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام طهماسبی منش فرزند عبدالصمد به شماره شناسنامه ۴ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی باغ به مساحت ۱۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان جهانبخش و جامع‌محمد مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۵۵۵۱ مورخه ۱۴۴۶/۰۶/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام طهماسبی منش فرزند عبدالصمد به شماره شناسنامه ۱۲۵۴ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان جهانبخش و جامع‌محمد مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۹۰۷ مورخه ۱۴۴۶/۱۰/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ظهاری فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۲۳۲۲ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی پاشا پاشایی مهرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۲/۰۴

۳۹۷۰-۴۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۹۰۷ مورخه ۱۴۴۶/۰۵/۱۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ظهاری فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۲۳۲۲ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی پاشا پاشایی مهرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۴۶/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۴۶/۱۲/۰۴

۳۹۷۰-۴۸۷۴

حقوق کارمندان در سال ۱۴۰۵

هگمتانه، گروه ایران و جهان: محاسبات افزایش حقوق کارمندان در سال ۱۴۰۵ از افزایش ۴۳ تا ۲۳ درصدی پایه حقوق خبر می‌دهد. البته این محاسبات نیاز به تصویب قانون در صحن علنی مجلس و تأیید شورای نگهبان دارد.

مطابق مراجع تقنینی کشور، میزان افزایش حقوق کارمندان در سال ۱۴۰۵ نسبت به سال ۱۴۰۴ با توجه به حقوق پایه آن‌ها متفاوت است. این افزایش با رویکرد کاهش شکاف درآمدی و حمایت از کارمندان با درآمد کمتر طراحی شده است. طبق گفته سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه، حقوق سال آینده کارمندان بین ۲۱ تا ۴۳ درصد افزایش می‌یابد.

کارمندانی که در سال ۱۴۰۴ حقوق پایه ۱۳ میلیون تومانی داشتند، با افزایش ۴۳ درصدی مواجه شده‌اند و حقوق آن‌ها در سال جاری به حدود ۱۸٫۶ میلیون تومان می‌رسد. در مقابل، افرادی که حقوق ۱۵ میلیون تومانی دریافت می‌کردند، افزایش به میزان ۴۰ درصد تجربه کرده و حقوقشان به ۲۱ میلیون تومان افزایش می‌یابد.

با حرکت به سمت سطوح درآمدی بالاتر، درصد افزایش تدریجاً کاهش می‌یابد. به‌طور مثال، حقوق‌بگیران با دریافتی ۱۷ میلیون تومان در سال گذشته، امسال با افزایش ۳۷٫۶ درصدی به ۲۳٫۴ میلیون تومان رسیده‌اند و این روند برای حقوق‌های بالاتر ادامه دارد.

برای کارمندان با حقوق ۳۰ میلیون تومانی، درصد افزایش ۲۸٫۶ درصد بوده که حقوق جدید آن‌ها را به ۳۹ میلیون تومان می‌رساند. در سطوح بالای درآمدی مانند حقوق ۵۵ میلیون تومانی، افزایش ۲۵ درصد اعمال شده و حقوق به ۶۹ میلیون تومان رسیده است. همین میزان افزایش ۲۵ درصد برای حقوق ۶۰ میلیون تومانی نیز تکرار شده که نتیجه آن دریافتی ۷۵ میلیون تومانی در سال ۱۴۰۵ است.

در بالاترین سطح، کارمندانی که در سال ۱۴۰۴ حقوق ۱۰۰ میلیون تومانی دریافت می‌کردند، کمترین درصد افزایش یعنی ۲۳ درصد را داشته‌اند که حقوق آن‌ها را به ۱۲۳ میلیون تومان در سال جاری می‌رساند. لازم به ذکر است که تأیید این ارقام افزایش حقوق منوط به تصویب در صحن علنی مجلس و تأیید شورای نگهبان است.

خودکفایی ۹۷درصدی ایران در تولید دارو

هگمتانه، گروه ایران و جهان: رئیس سازمان غذا و دارو اعلام کرد: ۹۷درصد از اقلام دارویی به‌لحاظ تعداد، در داخل کشور تولید می‌شود.

مهدی پیرصالحی در آستانه سالروز پیروزی انقلاب اسلامی با اشاره به سابقه حدود ۹۰ساله صنعت داروسازی ایران گفت: نخستین کارخانه داروسازی با مجوز رسمی در سال ۱۳۲۴ فعالیت خود را آغاز کرد و پس از تصویب قانون دارویی در سال ۱۳۳۴، چارچوب قانونی این صنعت تثبیت شد. پیش از انقلاب تنها حدود ۲۵ درصد نیاز دارویی کشور در داخل تولید می‌شد و بخش عمده بازار را اختیار شرکت‌های چندملیتی بود.

وی افزود: پس از انقلاب توسعه صنعت داروسازی در چند مرحله انجام شد؛ ملی‌سازی و تقویت زیرساخت‌ها در دوران دفاع مقدس، ورود بخش خصوصی و واگذاری شرکت‌های دولتی در دوران سازندگی و آغاز تولید مواد اولیه داخلی، مهم‌ترین مراحل رشد صنعت دارویی بودند.

پیرصالحی تأکید کرد: از دهه ۸۰رود به حوزه داروهای زیست‌فناورانه و تأسیس شرکت‌های دانش‌بنیان نقطه عطف دیگری بود. تولید مونوکلوئال

سرلشکر موسوی:

هر ماجراجویی علیه ایران بهای سنگینی دارد

هگمتانه، گروه ایران و جهان: رئیس ستادکل نیروهای مسلح عنوان کرد: تحمیل جنگ علیه ایران اسلامی، با شکست قطعی و راهبردی دشمن همراه خواهد شد.

امیر سرلشکر سید عبدالرحیم موسوی رئیس ستادکل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در پیامی به‌مناسبت روز نیروی هوایی ارتش، تأکید کرد: دشمنان جمهوری اسلامی ایران به‌خوبی آگاه‌اند که هرگونه ماجراجویی و اقدام برای تحمیل جنگ علیه ایران اسلامی، نه‌تنها با شکست قطعی و راهبردی آنان همراه خواهد شد، بلکه موجب گسترش دامنه جنگ و بحران به سراسر منطقه می‌شود و هزینه‌های سنگین و جبران‌ناپذیری را بر طراحان و حامیان آن تحمیل خواهد کرد.

متن پیام به‌شرح زیر است:

برادر ارجمند امیر سرتیپ خلبان بهمن بهمرد

فرمانده محترم نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران سلام علیکم ۱۹ بهمن‌ماه، سالروز بیعت ماندگار و تاریخی کارکنان و مؤمنان انقلابی نیروی هوایی ارتش جمهوری



آنتی‌بادی‌ها، فاکتورهای نوترکیب بیمارارن هموفیلی، داروهای نانویی و توسعه کارخانه‌های جدید، توان تولید داخلی را به سطحی قابل‌توجه رسانده است. رئیس سازمان غذا و دارو خاطرنشان کرد: امروز بیش از ۹۷ درصد اقلام دارویی از نظر تعداد در داخل

تولید می‌شود و بیش از ۸۰ درصد بازار را نظر ارزش ریالی در اختیار تولید داخلی است. سهم واردات به حدود ۱۸ درصد کاهش یافته است و ۷۰ درصد مواد اولیه دارویی نیز در داخل کشور تولید می‌شود. شرکت‌های دانش بنیان در حال تکمیل زنجیره

تهدید، تجاوز یا خطای محاسباتی دشمن، پاسخی قاطع، سریع و پشتیبان‌کننده دهد و مشت محکمی بر دهان هر متجاوز وارد آورد. بدون تردید، دشمنان جمهوری اسلامی ایران به‌خوبی آگاه‌اند که هرگونه ماجراجویی و اقدام برای تحمیل جنگ علیه ایران اسلامی، نه‌تنها با شکست قطعی و راهبردی آنان همراه خواهد شد، بلکه موجب گسترش دامنه جنگ و بحران به سراسر منطقه می‌شود و هزینه‌های سنگین و جبران‌ناپذیری را بر طراحان و حامیان آن تحمیل خواهد کرد.

جمهوری اسلامی ایران هرگز آغازگر جنگ نخواهد بود، اما در دفاع قاطع از امنیت ملی، منافع حیاتی و تمامیت ارضی خود، لحظه‌ای تردید به خود راه نمی‌دهد. اینجانب ضمن گرامی‌داشت یاد و خاطره شهدای والا مقام نیروی هوایی ارتش، فرارسیدن ۱۹ بهمن‌ماه، «روز نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران» را به جناب‌عالی، فرماندهان، خلبانان شجاع، کارکنان متعهد فنی و پشتیبانی و خانواده‌های معزز آنان صمیمانه تبریک عرض می‌نمایم و از مجاهدت‌های خالصانه و شبانه‌روزی

تولید مواد مؤثره و واسط هستند.

به‌گفته وی، با وجود تحریم‌ها و محدودیت‌های ارزی، صنعت داروسازی توانسته است نیازهای حیاتی کشور را تأمین کند. تجربه دوران کرونا نشان داد که داروها و واکنسن‌های مورد نیاز با تکیه بر ظرفیت علمی و تولید داخلی تأمین شد و تاب‌آوری صنعت در شرایط بحرانی به اثبات رسید.

پیرصالحی اضافه کرد: ایران در حوزه رادیوداروها با تولید بیش از ۷۰ قلم داروی تشخیصی و درمانی و در زیست‌فناوری میان کشورهای پیشرو منطقه قرار دارد. ورود به فناوری‌های نوین مانند پزشکی شخصی‌سازی‌شده، سلول‌درمانی و ژن‌درمانی، نشان‌دهنده حرکت به‌سمت مرزهای دانش است.

وی تأکید کرد: بیش از ۲۰۰ شرکت داروسازی فعال در کشور حضور دارند، اما سرمایه اصلی صنعت، نیروی انسانی متخصص و دانش فنی است که امنیت دارویی کشور را تضمین می‌کند.

رئیس سازمان غذا و دارو هدف نهایی صنعت داروسازی را دستیابی به تراز مثبت ارزی از طریق توسعه صادرات اعلام کرد.



مجموعه تحت‌امرتان در مسیر ارتقا قدرت دفاعی و بازدارندگی کشور قدردانی می‌نمایم. توفیق روزافزون جناب‌عالی و آحاد کارکنان نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران را در ظل توجهات حضرت ولی‌عصر (عَجَل الله تعالی فرجه الشریف) و تحت زعامت مقام عظمای ولایت و رهبری و فرمانده‌کل قوا حضرت آیت‌الله العظمی متعال مسألت دارم. رئیس ستادکل نیروهای مسلح سرلشکر سید عبدالرحیم موسوی



عراقچی:

غنی‌سازی باید ادامه یابد اورانیوم از ایران خارج نمی‌شود

هگمتانه، گروه ایران و جهان: وزیرامورخارجه کشورمان در مصاحبه با الجزیره بیان کرد که غنی‌سازی صفر درصد از محدوده مذاکرات با آمریکا خارج است.

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان که به‌منظور شرکت در مجمع الجزیره به قطر سفر کرده است، در گفت‌وگو با شبکه الجزیره در خصوص مذاکرات ایران و آمریکا در مسقط گفت: مذاکرات با واشنگتن شروع خوبی بود و راه طولانی برای ایجاد اعتماد داریم.

وی تأکید کرد: مذاکرات با واشنگتن غیرممستقیم است و فقط به موضوع هسته‌ای می‌پردازد.

وزیر امور خارجه کشورمان با تأکید بر اینکه غنی‌سازی حق مسلم ماست و باید ادامه یابد، اظهار کرد: حتی با بمباران هم نتوانستند توانمندی‌های ما را نابود کنند. غنی‌سازی صفر درصد از محدوده مذاکرات خارج است. میزان غنی‌سازی به نیاز ما بستگی دارد و اورانیوم غنی‌شده از ایران خارج نمی‌شود.

وی افزود: صنعت موشکی هیچ وقت قابل مذاکره نیست، زیرا یک موضوع دفاعی است.

عراقچی همچنین گفت: در زمان حاضر هیچ تاریخ مشخصی برای دور دوم مذاکرات تعیین نشده است، اما ما و واشنگتن معتقدیم که این نشست باید به‌زودی برگزار شود. وی در ادامه گفت: احتمال جنگ همیشه وجود دارد و ما برای آن (جنگ) و برای جلوگیری از آن جنگ آماده‌ایم.

وی اضافه کرد: ایران به کشورهای همسایه حمله نمی‌کند، بلکه به پایگاه‌های آمریکایی موجود در داخل آنها حمله می‌کند و بین این دو تفاوت زیادی وجود دارد. در صورت حمله واشنگتن، ما نمی‌توانیم به خاک آمریکا حمله کنیم اما به پایگاه‌های آن در منطقه حمله خواهیم کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۷۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای ایمان امیدی فرزند جواد به شماره شناسنامه ۵۹۹ و خانم فرجه شعبان جهانیان فرزند فرج‌اله به شماره شناسنامه ۴۴۲۸ صادره از همدان هر کدام یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۲/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای محمد فرامرز منصوری اقرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۷۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای ایمان امیدی فرزند جواد به شماره شناسنامه ۵۹۹ و خانم فرجه شعبان جهانیان فرزند فرج‌اله به شماره شناسنامه ۴۴۲۸ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۹۹/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای محمد عوافطی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۷۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی خانم فاطمه صالحی صالح فرزند تقی‌الله به شماره شناسنامه ۰ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای عین‌الله ملکی خوش‌مرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۷۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای علیرضا راوند فرزند شاه‌ولد به شماره شناسنامه ۱۴۶۳ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۵/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای یدالله امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۷۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای یزدان مرادی مشتاق فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۰ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۹/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای مرادعلی مرادی فخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۸۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای سید محمود بنی‌صدر فرزند سید اسداله به شماره شناسنامه ۵۵۸ صادره از کبودرآهنگ در عرصه شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۴۴/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای شیرعلی بخشی امین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۵۸۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای محسن باب‌الحوائجی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۴۰ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطه باغ به مساحت ۴۸۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: جاده استخر عباس‌آباد،کوه استخر خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم قاضلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۶۲۸ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی آقای علیرضا راوند فرزند شاه‌ولد به شماره شناسنامه ۱۴۶۳ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۵/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: روستای چشین خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای یدالله امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۴/۳۲۶۰۳۰۰۸۵۲ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰۱۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه به‌لامعارض متقاضی خانم نرگس خداکرمی فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۴۹ صادره از ایران در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۴۱/۸۸ مترمربع پلاک ۲۷۵۶ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در قریه آبشینه واقع در حومه بخش دو خریداری از مالک رسمی (مع‌الواسطه) آقای حسینعلی نعمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علیرضا غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

یکشنبه • ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ • شماره ۶۱۰۰

ورزش

هکمتان روزنامه

خبر

خانه تکانی اساسی در انتظار منچسترستی



هگمتانه، گروه ورزش؛ باشگاه منچسترستی برای فصل ۲۲-۲۰۲۱ به دنبال ایجاد تغییر و تحولاتی در ترکیبش است.

منچسترستی یکی از باشگاه‌هایی است که در سال‌های اخیر همواره در بازار نقل‌وانتقالات فعال بوده و بازیکنان شناخته شده‌ای را در پست‌های مختلف به ترکیب خود اضافه کرده است، حالا خبر می‌رسد که مدیران این باشگاه لیگ برتری در نظر دارند در پایان فصل جاری خانه‌تکانی اساسی در ترکیب این تیم داشته باشند.

رسانه انگلیسی «تاج‌لاین» با انتشار گزارشی مدعی شد؛ صرف نظر از اینکه پپ گواردیولا فصل بعد سرمربی من سیتی بماند یا نه، انتظار می‌رود تابستان پیش‌رو تغییر و تحولات بزرگی در ترکیب منچسترستی رخ دهد. این باشگاه انگلیسی در حال آماده‌سازی برای یک بازسازی اساسی در ترکیب خود است و همچنین انتظار می‌رود تابستان پیش رو خریدهای بیش‌تری انجام دهند.

طبق این گزارش؛ منچسترستی برنامه‌ای برای تمدید قرارداد جان استونز و برناردو سیلوا ندارد و قصد دارد به آنها اجازه دهند به عنوان بازیکن آزاد از این تیم جدا شوند. در سوی دیگر مدیران باشگاه آماده شنیدن پیشنهادهاتی هستند که به متنو کواچیچ و ناتان آکه خواهد شد. منچسترستی همچنین منظر است تا اینتر قرارداد مانوئل آگانجی را قطعی کند. در همین حال، آندره حرفه‌ای ساوینیوی برزیلی همچنان نامشخص است. انتظار می‌رود که بقیه در این تیم ماندنی باشند.

پپ گواردیولا که در سال ۲۰۱۶ پس از ترک بایرن مونیخ هدایت منچسترستی را بر عهده گرفت و در این مدت ۱۸ عنوان قهرمانی در رقابت‌های مختلف را برای این تیم انگلیسی به ارمغان آورده است، ظاهراً قصد دارد پیش از منقضی شدن قرارداد فعلی‌اش (تا پایان ماه ژوئن ۲۰۲۷ اعتبار دارد)، این باشگاه لیگ برتری را ترک کند. در حالی که گفته می‌شود این آخرین فصل حضور پپ گواردیولا در منچسترستی است، سه گزینه‌ای که بیشتر از همه بحثشان برای حضور روی نیمکت این تیم انگلیسی مطرح است، عبارتند از ژاویی آلونسو، سسک فابرکاس و انزو مارسکا.

منچسترستی که در حال حاضر با ۴۷ امتیاز در رده دوم جدول رده‌بندی لیگ برتر انگلیس جای دارد و نزدیک‌ترین تعقیب‌کننده آرسنال ۵۳ امتیازی است.

فهرست ابتدایی ۱۰۰ نفره تیم ملی برای جام جهانی

هگمتانه، گروه ورزش؛ فهرست ابتدایی تیم ملی برای اعزام به جام جهانی ۱۰۰ نفره است.

تیم ملی فوتبال ایران باید خرداد ماه سال آینده برای شرکت در مسابقات گروه چ (G) جام جهانی ۲۰۲۶ با حضور بلژیک، مصر و نیوزیلند عازم آمریکا شود.

نقشه راه والیبال ایران در لیگ ملت‌ها

هگمتانه، گروه ورزش؛ مسیر دشوار ملی‌پوشان والیبال ایران در لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ از برزیل، فرانسه و مرسبتان می‌گذرد.

تیم ملی والیبال ایران در سال ۱۴۰۵ با مسیری دشوار و البته جذاب در لیگ ملت‌ها روبه‌روست. این مسابقات برای ملی‌پوشان ایران با سخت‌ترین آزمون ممکن شروع شده و در سه ایستگاه سرنوشت‌ساز در قاره‌های آمریکا و اروپا ادامه می‌یابد.

● **هفته اول: جهنم برزیلیا و تقابل با بزرگان**

ایران کار خود را در قلب والیبال دنیا، یعنی برزیل، آغاز می‌کند. شروع مسابقات با بازی مقابل برزیل (پرافتخارترین تیم جهان) آن هم در خانه حریف، یک شوک واقعی و آزمون‌ی جدی برای عیار تیم ملی است. چالش اصلی تیم ایران در هفته نخست، فشردگی

بازی‌ها در برزیلیا و اختلاف ساعت زیاد است اما بازی با بلغارستان و بلژیک می‌تواند فرصت مناسبی برای جمع‌آوری امتیازات حیاتی پیش از سفر به اروپا باشد.
● **هفته دوم: نبرد ستارگان در اورلئان**
هفته دوم را می‌توان هفته مرگ برای ایران نامید. حضور در فرانسه و بازی مقابل قهرمان المپیک و رقبای سنتی، فشار را به حداکثر می‌رساند. تقابل با تیم‌های ژاپن به عنوان حریف سنتی و دیدار با آمریکا برای شاگردان روبرتو پياتزا حییتی است. در این هفته، توان بدنی بازیکنان در بازی‌های سنگین مقابل فرانسه و کوبا به چالش کشیده خواهد شد.

● **هفته سوم: ایستگاه نهایی در بلگراد**

ایران در هفته آخر به صربستان می‌رود تا سرنوشت صعود خود را رقم بزند. برخلاف دو هفته اول،

برهمین اساس با توجه به محدودیت‌های زمانی و روندی که برای دریافت ویزای این کشور وجود دارد، فدراسیون فوتبال در گام نخست برای معرفی بازیکنانی که باید با سفر به سفارت آمریکا در کشورهایی مثل امارات حاضر شوند، فهرستی را از کادرفنی دریافت کرده‌است. شنیده می‌شود سرمربی تیم ملی نام تمام بازیکنانی که حتی شانس اندکی برای حضور در جام جهانی دارند، در اختیار فدراسیون قرار داده است. این فهرست که شامل حدود ۱۰۰

حریفان این هفته (به جز اسلونی) تا حدودی روی کاغذ در دسترس‌تر به نظر می‌رسند. بازی مقابل ترکیه و اوکراین در روزهای پایانی می‌تواند کلید صعود ایران به مرحله نهایی باشد.

برنامه دیدارهای تیم ملی والیبال مردان ایران در

لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ به شرح زیر است:

● **هفته اول، شهر برازیلیا-برزیل**

۲۱ خرداد، ساعت ۲۰:۳۰ باامداد: ایران - برزیل

۲۲ خرداد، ساعت ۲۰:۳۰ باامداد: ایران - آرژانتین

۲۴ خرداد، ساعت ۱۷:۳۰ ایران - بلژیک

● **هفته دوم، شهر اورلئان-فرانسه**

سوم تیرماه، ساعت ۲۲: ایران - فرانسه

چهارم تیرماه، ساعت ۱۸:۳۰ ایران - آمریکا

پنجم تیرماه، ساعت ۱۸:۳۰ ایران - ژاپن

چهاردهمین قهرمانی ایران به مهیج‌ترین شکل ممکن

فوتسال همچنان تخصص ماست

هگمتانه، گروه ورزش؛ تیم ملی فوتسال ایران در دیداری مهیج بر میزبان جام ملت‌های فوتسال آسیا ۲۰۲۶ غلبه کرد و به عنوان قهرمانی رسید.

تیم ملی فوتسال ایران از ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه در فینال هجدهمین دوره جام ملت‌های آسیا، در سالن اندونزی آرئنا ی جاکارتا به مصاف اندونزی رفت که پس از تساوی ۵-۵، تیم کشورمان در ضیافت پنالتی‌ها با نتیجه ۵ بر ۴ پیروز شد و جام قهرمانی را بالای سر برد.

برعکس دو دیدار گذشته، شاگردان وحید شمسایی از ابتدا به دروازه حریف یورش بردند و حسین طیبی در دقیقه ۳ توانست دروازه میزبان را باز کند. بازی در دقیقه ۷ برای اندونزی گلزنی کرد. این پایان دقایق سیاه ایران نبود و «ایسار مگانتارا» در دقایق ۹ و ۹ دروازه ایران را گشود تا تیم قرمزپوش با اختلاف دو گل پیش بیفتد. ایران در دقیقه ۱۶ توسط سعید احمد عباسی به گل رسید که

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۴۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات ملایرهای فاقد سند متقاضی قریس محمدکریمی به شماره شناسنامه ۱۳۶۸ و کد ملی ۴۰۳۰۶۵۸۸۱ صادره از بکودراهنگ فرزند قربانعلی شش‌دانگ یک باب خانه کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۵/۴۴ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی والی غیاثوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱۵۸۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۱۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات ملایرهای فاقد سند متقاضی حسین توکلی به شماره شناسنامه ۱۵ و کد ملی ۳۳۳۳۱۲۱۴۴۳ صادره از ملایر فرزند علی محرم شش‌دانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳/۲۷ مترمربع قسمتی از اراضی روستای کرکان، پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی علی صفر آرامش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱۵۸۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۲۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریدون یزدانی به شماره شناسنامه ۴۶۹ و کد ملی ۳۹۳۲۶۸۱۲۱ صادره از ملایر فرزند محمدحسن شش‌دانگ یک باب مغازه کاربری تجاری به مساحت ۵۵/۲۸ مترمربع (مترمربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی علی محمد رهام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱۵۸۰۹



بازیکن است، به فدراسیون اعلام می‌شود تا اقدامات ابتدایی برای معرفی آنها به فیفا انجام شود. البته این فهرست در پایان فیفا دی آتی طبق شیوه‌نامه‌های فیفا به ۵۰ نفر تقلیل خواهد یافت تا فهرست ابتدایی تیم ملی به فیفا ارسال شود. در نهایت نیز از بین ۵۰ بازیکنی که نامشان در فهرست ابتدایی به فیفا قرار گرفته است، ۲۶ نفر به جام جهانی اعزام خواهند شد.



هفتم تیرماه، ساعت ۱۵: ایران - کوبا

● **هفته سوم، شهر بلگراد-صربستان**

۲۶ تیرماه، ساعت ۲۱:۳۰ ایران - اسلونی

۲۸ تیرماه، ساعت ۱۴:۳۰ ایران - ترکیه



تا پس از اینکه ۱۰ دقیقه تلف شده با تساوی به پایان برسد، ضربات پنالتی تعیین‌کننده تیم برنده باشد. در پنالتی‌ها محمدحسین درخشانی، سعید احمد عباسی، سالار آقاپور، حسین طیبی و حسین سیزی برای ایران گلزنی کردند و مسعود یوسف نتوانست پنالتی خود را تبدیل به گل کند. مهدی رستمی‌ها یک پنالتی اندونزی را مهار کرد و یک پنالتی اندونزی به بیرون رفت تا ایران در ضربات پنالتی با نتیجه ۵ بر ۴ پیروز شود.

بدین ترتیب ایران برای چهاردهمین بار به عنوان قهرمانی آسیا رسید تا همچنان پرافتخارترین تیم قاره کهن باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۰۰-۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمیدرضا قربانی فرزند عزت‌الله به شماره شناسنامه ۲۰۱۰۵ صادره از - در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری صنعتی به مساحت ۸۰۹/۷۲ مترمربع پلاک ۱۲۵۴۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای افضاله یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱۵۸۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۷۲۹-۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۴۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یاسر کشاورزبان به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۳۳۱۸۱۹۰ صادره از ملایر فرزند علی حسین شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۷۲/۸۲ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمدقاسم نمکی و فتح‌اله یلون محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱۵۸۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۲۲۲-۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۴۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین فلاح به شماره شناسنامه ۳۹۲ و کد ملی ۳۹۳۳۸۷۲۹۲۲ صادره از ملایر فرزند محمدفریان شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۶/۲۰۸ مترمربع قسمتی از اراضی روستای کرتیل‌آباد، پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی رضا فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱۵۸۰۹

تعویق دیدارهای استقلال، سپاهان و تراکتور در هفته بیست‌ویکم لیگ برتر

هفته بیست‌ویکم لیگ برتر معوق شد.

به این ترتیب دیدارهای تراکتور تبریز - فولاد خوزستان، استقلال - چادملو اردکان و ذوب‌آهن - سپاهان اصفهان در هفته بیست‌ویکم برگزار نخواهد شد.

بدیهی است با توجه به برگزاری مسابقات لیگ در سال منتهی به جام جهانی ۲۰۲۶، این باشگاه‌ها متعهد شده‌اند در ادامه رقابت‌های لیگ برتر مسابقات معوقه‌شان در فواصل زمانی کوتاه‌تر و به صورت فشرده‌تر برگزار شود.

هگمتانه، گروه ورزش؛ با موافقت سازمان لیگ، دیدارهای استقلال، سپاهان و تراکتور در هفته بیست‌ویکم لیگ برتر به تعویق خواهد افتاد. با اعلام روابط عمومی سازمان لیگ فوتبال ایران، با توجه به حضور تیم‌های تراکتور تبریز، استقلال و سپاهان اصفهان در لیگ نخبیگان و لیگ قهرمانان سطح دو آسیا و برگزاری مسابقات رفت و برگشت این تیم‌ها در خارج از کشور و به منظور مساعدت با نمایندگان کشورمان جهت حضور قدرتمندانه در آسیا دیدارهای این سه تیم در

جدول شماره ۶۹۴

● **افقی**

- راسو - به اتفاق
- از آثار (امیل زولا) - پرودت - کلمه درد
- تخت فرمانروایی - معشوق
- چاشنی سالاد - استواری و وفار - چاره درد
- کنایه از «ریلکس» - شاگردانه
- گاشته شده - جرأت و توانایی
- نوعی پارچه - داد و فریاد - صدف‌نشین
- آدم ماشینی - اختاپوس
- رانده شده - ارشدیت
- سیاهی لشکر فیلم‌ها - حيله و نیرنگ
- تیر پیکاندار - حاصل بارش سریع - مذهب و کیش
- از شهرهای استان همدان - آسیب آذری - از مواد آفیونی

● **عمودی**

- شایسته - جود و بخشش - زمین آذری
- تفتیش - بستن و پیوند دادن - پیشروی کله
- نوعی ساعت - گلوله بزرگ
- از مواجع جنگ زمینی - شمالی‌ترین کشور آفریقای
- دوره هزار ساله - یم
- از فلزات ضد باکتریایی - سالاد روسی پرتفردار - واحد اختلاف ظرفیت

- از کشورهای آسیایی - روز دهم ماه محرم
- مثلث جغرافیایی - مسافرخانه مدرن - صنم
- درخت مجنون - تخته مصنوعی از خاک راه
- گفتن سخنی که هنوز درستی یا نادرستی آن اثبات نشده - پزشک دربار محمدرضا پهلوی
- دانشگاهی در کمبریج آمریکا - قهوه‌خانه فرنگی
- کنایه از باهوش و نابغه - نفس سرکش - میدانی در شمال تهران

طراحی جدول: روزنامه هگمتانه

۶۹۴

یکشنبه • ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ • شماره ۶۱۰۰



راهکار

همراهی برای شهری پاک

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه؛ رعایت زمانبندی بیرون گذاشتن زباله (ساعت ۸ تا ۱۰ شب) یکی از ساده‌ترین و در عین حال مؤثرترین همکاری‌های شهروندان با سیستم مدیریت پسماند شهری است. این همکاری مستقیم، موجب افزایش کارایی جمع‌آوری، کاهش آلودگی بصری و بوی نامطبوع، و حفظ سلامت محله می‌شود. برای اینکه این مشارکت به بهترین شکل انجام شود، رعایت زماند راهکار کلیدی می‌تواند کمک بزرگی باشد:

- برنامه‌ریزی و آماده‌سازی به موقع**

• زمان‌سنجی کنید: از اوایل عصر کیسه‌های زباله را آماده کرده و در محل مناسب داخل خانه یا حیاط قرار دهید تا با فرا رسیدن ساعت مقرر، عجله نکنید و آن را به بیرون منتقل کنید.
• کیسه‌های استاندارد و دوگره استفاده کنید: حتماً از کیسه‌های محکم و ترجیحاً ضخیم استفاده کنید و سر آن را به خوبی گره بزنید تا از پراکندگی محتویات و نشست شیرابه جلوگیری شود.

- رعایت اصول بهداشتی و ایمنی**

• تفکیک اولیه را فراموش نکنید: حتی اگر سیستم تفکیک کامل نیست، حتماً شیشه، قوطی‌های فلزی و اشیای برنده را جداگانه در کیسه‌ای مجزا و با احتیاط بندید تا برای کارگران خدمات شهری خطرآفرین نباشند.
• زباله‌های تر را کاملاً بسته‌بندی کنید: برای پسماندهای غذایی و تر، از دو کیسه استفاده کنید یا آنها را در روزنامه پیچید تا از نشست و پخش شدن بوی نامطبوع جلوگیری شود.
• ظروف را خالی و شسته بیرون بگذارید: ظروف پلاستیکی یا شیشه‌ای حاوی مایعات یا مواد غذایی را پس از شستشوی مختصر، در سطل بیندازید. این کار به کاهش شدید بوی نامطبوع و آلودگی کمک می‌کند.

- دقت در محل قرار دادن زباله**

• دقیقاً در ساعت اعلام شده (۲۰ تا ۲۲) اقدام از قرار دادن زباله در ساعات روز یا دیروقت شب خودداری کنید، زیرا باعث ایجاد مزاحمت برای همسایگان و آلودگی محیط می‌شود.
• سطل یا کیسه را در محل دقیق و قابل دسترسی بگذارید: آن را به گونه‌ای مستقر کنید که مانع تردد عابران و خودروها نشود و دسترسی مأمورین جمع‌آوری به آن آسان باشد.
• از گذاشتن زباله در کنار درختان، ستون‌های برق و وسایل بازی کودکان خودداری کنید.

- مسئولیت‌پذیری جمعی**

• در صورت مشاهده تخلف، تذکر محترمانه بدهید: با زبان مناسب به همسایگان یادآوری کنید که رعایت این زمان‌بندی به نفع بهداشت و منظر کلی محله است.
• پس از جمع‌آوری، اگر سطل شخصی دارید، آن را سریع به داخل بازگردانید.
• با رعایت این نکات ساده اما مهم، هر شهروند به عنوان حلقه‌ای مؤثر در زنجیره مدیریت پسماند، گامی بلند در جهت پاکیزگی، بهداشت و افزایش کیفیت زندگی در محله خود برمی‌دارد. بیاییم همکاری در این امر را نه یک اجبار، که نشانه‌ای از مسئولیت‌پذیری و احترام به حقوق همشهریان و محیط زندگی خود بدانیم.

نقش همسالان در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه؛ نقش همسالان در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی یکی از بنیادی‌ترین موضوعات در روان‌شناسی تربیتی و جامعه‌شناسی نوجوانان است، چون همسالان در دوران کودکی و به‌ویژه نوجوانی، تأثیری حتی بیشتر از خانواده یا معلمان بر رفتار، نگرش و تصمیم‌گیری فرد دارند.

دوران کودکی و نوجوانی، دوره شکل‌گیری ارزش‌ها، هویت و رفتارهای اجتماعی است، در این مرحله، احساس تعلق به گروه همسالان برای فرد حیاتی است و نوجوانان بسیاری از رفتارها، باورها و حتی سبک زندگی خود را از دوستانشان می‌آموزند. بنابراین گروه همسال می‌تواند یا عامل محافظت‌کننده (پیشگیر از آسیب) باشد یا برعکس، عامل خطرزا در بروز انحرافات اجتماعی.

- تأثیر همسالان بر نگرش و رفتار**

همسالان محیطی طبیعی برای یادگیری رفتارهای اجتماعی فراهم می‌کنند. از طریق ارتباط با دوستان، کودکان و نوجوانان می‌آموزند؛ چگونه همکاری و رقابت کنند، چگونه احساسات خود را بروز دهند، چه رفتارهایی از نظر اجتماع پذیرفته یا ناپسند است.

اگر گروه همسال ارزش‌های مثبتی مانند احترام، صداقت، مسئولیت‌پذیری و قانون‌مداری را ترویج دهد، این ارزش‌ها در فرد درونی شده و به سبزی در برابر آسیب‌های اجتماعی تبدیل می‌شوند.

- همسالان به عنوان الگوی رفتاری**

هر نوجوان به دنبال الگوهای مورد پذیرش گروه خود است. در صورتی‌که افراد گروه رفتارهای سالمی مانند: پرهیز از سیگار و مواد مخدر، توجه به تحصیل و پیشرفت، مشارکت در فعالیت‌های



- گروه همسالان یک عامل دو لبه**

گروه همسالان یک عامل دو لبه است که می‌تواند هم مسیر انصراف را ه‌وار کند و هم سدی محکم در برابر آسیب‌های اجتماعی باشد. در صورتی‌که گروه‌های اجتماعی ناپسند، می‌توانند از طریق تقویت تعامل‌ها بر پایه محبت و پذیرش باشد، نه قلندری و تمسخر، در آن احترام به تفاوت‌ها و تحمل نظر مخالف وجود داشته باشد، و همچنین از رقابت ناسالم، طرد و فشار گروهی پرهیز شود.

مدرسه و خانواده می‌توانند از طریق تقویت گروه‌های مثبت دوستی، شرایط شکل‌گیری این فضاها را فراهم کنند.

نقش خانواده و مدرسه در هدایت روابط

همسالان

اگرچه تأثیر همسالان زیاد است، اما هنوز خانواده و مدرسه می‌توانند با نظارت غیرمستقیم و گفت‌وگو با نوجوان، دوستانش را بشناسند، با برگزاری برنامه‌های گروهی سالم، تعامل مثبت میان دانش‌آموزان را افزایش دهند، و مهارت «خارج گفتن» را به نوجوان بیاموزند تا در برابر فشار گروه‌های ناسالم مقاومت کند.

فرهنگ مصرف، موتور پنهان اقتصاد شهری: از انتخاب‌های روزمره تا سرنوشت شهر

جدی قوانین ممنوعیت استفاده از کیسه‌های پلاستیکی.
آموزش و فرهنگ‌سازی: راه‌اندازی پویش‌های عمومی مانند «یک کیسه کمتر»، آموزش تفکیک زباله از مبدأ با جزئیات دقیق، و استفاده از فضای شهری (تابلوها، اتوبوس‌ها) برای تبلیغ مصرف هوشمند.

• شفافیت‌سازی: درج برچسب «هزینه ریست محیطی» بر روی کالاها یا اطلاع‌رسانی درباره ردیابی کربن محصولات مختلف.

- در پایان**

هر خریدی، یک رای است. ما با کیف پول خود، هر روز رای آینده شهرمان رای می‌دهیم.

آیا به آینده‌ای پایدار با کسب‌وکارهای ریشه‌دار محلی، هوای پاک و منابع حفظ‌شده رای می‌دهیم، یا به آینده‌ای از انباشت زباله، ترافیک ناشی از حمل‌کالاهای دوربرد و نابودی تنوع اقتصادی؟ فرهنگ مصرف مسؤولانه، بخش جدایی‌ناپذیر از شهروندی فعال است. این فرهنگ از جایی آغاز می‌شود که ما از خود پرسیم: «آیا واقعاً به این نیاز دارم؟» «این محصول از کجا آمده و پس از مصرف من به کجا خواهد رفت؟». با تکرار این پرسش‌ها تولید زباله و پسماند، به معنای کاهش نیاز به خرید کامیون‌های بیشتر، احداث کارخانه‌های بازرافت و تخصیص زمین بیشتر برای دفن است. این صرفه‌جویی در بودجه عمومی، می‌تواند صرف بهبود حمل‌ونقل عمومی یا فضای سبز شود.

منابع:

۱. ال‌تور اوستروم. (۱۹۹۰). حکمرانی مشترکات: تکوین نهادهایی برای کنش جمعی. (مبانی نظری مدیریت منابع مشترک توسط کاربران).

۲. جولیان آگرمِن. (۲۰۱۳). اقتصاد دوناتی: هفت روش برای تفکر مانند یک اقتصاددان قرن ۲۱. (ارائه ملی برای اقتصاد پایدار شهری در چارچوب زیست‌محیطی).

۳. بانک جهانی. (۲۰۱۸). چه‌گونه شهرها می‌توانند به اقتصاد چرخشی بپیوندند. (بررسی نمونه‌های عملی).

۴. مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی. (۱۴۰۰). گزارش بررسی الگوی مصرف خانوار در ایران و آثار اقتصادی آن.

۵. شهرداری تهران. (۱۴۰۲). اطلس پسماند شهر تهران. (داده‌های میدانی درباره پیامدهای مصرف).

همشهری

قانونی کوچک برای شهری تمیز



گذاشتن زباله‌ها تعجب می‌کنند واقعاً عجیب است، شما فکر کنید یک گره بزرگ در شهر قرار است هر شب زباله‌ها را جمع‌آوری کنند. در طول روز قرار است شهر پاکیزه و تمیز بماند و اثری از زباله در سطح شهر دیده نشود. خوب اینها همه نیاز به برنامه‌ریزی و زمان بندی دارد.

الان شهرداری با طرح این زمان بندی برای بیرون

به عنوان یک ضدفرهنگ شهری قد علم کرده است. مشخصه این فرهنگ، خرید برای لذت زودگذر، پیروی کوکرورنانه از مُد، جایگزین‌سازی سریع کالاهای سالم با جدید، و مهم‌تر از همه، تعریف هویت فردی بر اساس مالکیت اشیاء است. این فرهنگ، شهر را به انبثاری از زباله‌های الکترونیکی و پلاستیکی تبدیل می‌کند، ترافیک را برای حمل‌کالاهای افزایش می‌دهد و با تبلیغات گسترده، حس نارضایتی و مقایسه اجتماعی را دامن می‌زند. مسأله تنها هزینه شخصی نیست؛ هزینه‌های پنهان اجتماعی و زیست‌محیطی آن بر دوش تمام شهروندان گذاشته می‌شود.

- تأثیر مستقیم بر اقتصاد شهری: از رونق کسب‌وکار تا اشتغال**

انتخاب‌های مصرفی شهروندان، مستقیماً بر چهره اقتصادی شهر تأثیر می‌گذارد:
• حفظ تنوع اقتصادی: وقتی شهروندان از فروشگاه‌های زنجیره‌ای بزرگ و برخط‌های بی‌هویت به سمت مغازه‌های محلی برگردند، از یکنواختی و انحصار جلوگیری کرده و فضای رقابت سالم و تنوع محصولات و خدمات را حفظ می‌کنند.

• کاهش هزینه‌های مدیریت شهری: کاهش تولید زباله و پسماند، به معنای کاهش نیاز به خرید کامیون‌های بیشتر، احداث کارخانه‌های بازرافت و تخصیص زمین بیشتر برای دفن است. این صرفه‌جویی در بودجه عمومی، می‌تواند صرف بهبود حمل‌ونقل عمومی یا فضای سبز شود.
• تقویت گردشگری داخلی: رونق تولیدات محلی و حفظ هویت اصیل محله‌ها، خود به جاذبه‌ای برای گردشگران داخلی تبدیل شده و درآمد جدیدی به اقتصاد شهر تزریق می‌کند.

- سیاست‌گذاری و آموزش؛ نقش مدیریت شهری در هدایت فرهنگ مصرف**

شکل‌دهی به فرهنگ مصرف، تنها بر عهده شهروندان نیست. مدیریت شهری با ابزارهای متنوعی می‌تواند بسترساز این تحول باشد:

• سیاست‌های تشویقی: ایجاد بازارهای هفتگی محصولات محلی و ترگانیک، اعطای نشان کیفیت و اصالت به محصولات داخلی شهر، و ارائه تخفیف در عوارض برای کسب‌وکارهایی که از مواد بازیافتی استفاده می‌کنند.

• سیاست‌های تنبیهی: افزایش هزینه دفع پسماند برای مراکز تولیدکننده زباله زیاد، و اجرای

خرید از فروشگاه‌های محلی، بازارهای محله و صنایع‌دستی منطقه، نه تنها چرخه اقتصادی شهر را در خودش تقویت می‌کند و از خروج سرمایه جلوگیری می‌نماید، بلکه به ایجاد حس تعلق مکانی و هویت منحصربه‌فرد هر محله نیز کمک می‌کند.

• توجه به سلامت فردی: انتخاب محصولات سالم و ارگانیک، الگوی غذایی مناسب با اقلیم (کاهش مصرف غذاهای وارداتی پرآب‌پر)، و پرهیز از اسراف مواد غذایی، همگی بر سلامت شهروندان و نیز بر فشار بر منابع طبیعی تأثیرگذارند.

- مقابله با فرهنگ مصرف‌گرایی افراطی؛ چالش اصلی شهرهای امروز**

در برابر مصرف مسؤولانه، «مصرف‌گرایی افراطی»

است

مصرف مسؤولانه به معنای خرید کمتر نیست، بلکه به معنای «خرید هوشمندانه‌تر» است. این مفهوم سه بعد کلیدی دارد:

• توجه به پیامدهای زیست‌محیطی: انتخاب کالاهای بادوام به جای کالاهای یکبارمصرف و زودخراب، کاهش خرید پلاستیک (با همراه داشتن کیسه خرید شخصی)، و انتخاب محصولات بسته‌بندی کم یا قابل بازیافت، حجم انبوهی از زباله را که هزینه‌های سنگین جمع‌آوری و دفن را به شهرداری تحمیل می‌کند، کاهش می‌دهد.

• توجه به پیامدهای اجتماعی: حمایت از تولیدات داخلی و به‌ویژه کسب‌وکارهای کوچک و محلی، نقشی حیاتی در این بخش دارد.

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی توپیرگان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک توپیرگان به موجب آرای شماره ۱۴۰۴/۰۹/۱۱۵۹۹ و ۱۴۰۴/۰۳/۲۶۰۰۴۱۲۷۸ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ تصرف مالکانه آقای داریوش قلقلیان‌فرزند شاه‌محمد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۰۳/۲۶۰۰۴۱۲۴۹۶۰۰۳۲۹۸ و ۱۴۰۴/۰۳/۲۶۰۰۴۱۲۴۹۶۰۰۳۲۹۸ در شش‌دانگ دو قطعه باغ به مساحت ۱۳۷۶/۲۶ مترمربع بالغ بر شماره ۲۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ توپیرگان ملک رسمی - محرز گردیده است. لذا مفاد آرای صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۱ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخصی یا اشخاصی ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند. از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت توپیرگان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً متعزض باید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی داد‌خواست تقدیم و رسید آن به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم داد‌خواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلووند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک توپیرگان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۳/۴۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهتری حیدری فرزند علیمیرا به شماره شناسنامه ۱۱۶۷ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی به مساحت ۲۵/۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، بلوار امیرالمؤمنین، کوچه دوم خریداری از مالک رسمی حاجی خان بگائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۲/۸۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۰۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر زبوری ناصر فرزند شاحسین به شماره شناسنامه ۱۲۹۰۰ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۷/۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای احمدآباد خریداری از مالک رسمی آقای شاه‌حسین زبوری ناصر فرزندآقا حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

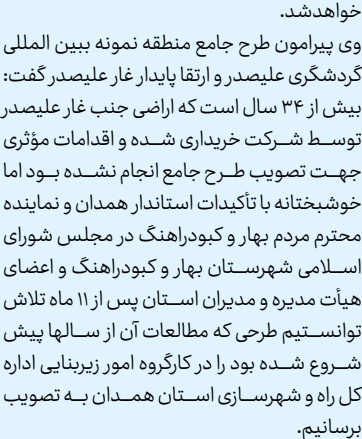
محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۲/۹۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۰۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی زبوری ناصر فرزند شاه‌حسین به شماره شناسنامه ۸۲۴ صادره از اسدآباد، اراضی روستای احمدآباد خریداری از مالک رسمی آقای شاه‌حسین زبوری ناصر فرزندآقا حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

علی‌صدر در مسیر توسعه و پیشرفت



حوزه اشتغال و ماندگاری توریست ادامه داد: طبق تعاریف سازمان جهانی گردشگری، گردشگری به هر فردی اطلاق می‌شود که بیش از ۲۴ ساعت در یک مقصد اقامت داشته باشد و هر شب مانده‌ای آن می‌تواند بین ۵ تا ۱۲ میلیون تومان درآمندی برای آن منطقه داشته باشد بنابراین اجرای این طرح که بخش‌ها و زیرساخت‌های متعددی دارد می‌تواند سبب ماندگاری توریسم و اشتغال محلی و تحول اقتصادی در منطقه گردد.

مدیرعامل شرکت سیتی‌علیصدر با بیان اینکه در صورت اجرای طرح، ۹۰ درصد از درآمد حاصله برای منطقه خواهد بود عنوان کرد: این طرح در حوزه سرمایه‌گذاری نیز اثرگذار است و از آنجایی که علیرغم مرصه‌طلبی تدرین منطقه گردشگری غرب کشور به شمار می‌آید این طرح می‌تواند سبب جذب سرمایه‌گذاری ویژه شود و در این راستا بسته‌های سرمایه‌گذاری متنوعی را جهت جذب سرمایه‌گذاران آماده کرده‌ایم.

وی تصریح کرد: خوشبختانه در دولت چهاردهم و با همتوهای استاندار، مدیران، همکاران نماینده



مردم بهار و کیودرهنگ در مجلس، هیأت مدیره، محترم شرکت و فرماندار شهرستان کیودرهنگ، پیگیری همکاران پرتلاش در شرکت سیاحتی، علیدرز، بازرگانی و تکمیل مطالعات در دستور کار قرار گرفت.

حاجیان اظهار کرد: پس از چندین جلسه کارشناسی و تهیه پیش از یک هزار صفحه مطالعات فنی و تفصیلی، سرانجام در ۲۵ ماه ۱۴۰۴ کلیات طرح در کارگروه امور زیربنایی اداره کل راه و شهرسازی، استان با حضور نمایندگان دستگاه‌های ذی‌ربط به تصویب رسید.

دو پایان کارطرح‌شان کرد: اجرای این طرح می‌تواند تحولی اساسی در زیرساخت‌های گردشگری، اشتغال‌زایی پایدار و رونق اقتصادی منطقه ایجاد کند و علیدرز با اله‌الگوی اقتصادی برای توسعه گردشگری پایدار در کشور بد سازد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

رابر این شماره ۱۳۷۰/۰۲/۰۲۶ تا ۱۳۴۶/۰۱/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مساحت را به منظور تصدیق و احراز حوزۀ ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه به‌استمرار معترضه تفهیم و تفهیمات جناب آقای فرزند حاجعلی به شماره شناسنامه ۱۵۸۶ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین زمره‌ای به مساحت ۱۴۶۳/۳۵ مترمربع (۱۴۶۳ و ۳۵۰/۱۰۰) اصلی واقع در روستای کوهین خردی از مالک رسمی خانم مریم حسینی مهرزگر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب و در نوبت به اطلاع ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به دستور سند الکترونیک متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اواخر رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد افشای خود را به مراجع ذیصلاح تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم ضابطه اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

تھی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العادہ



NEI



المعنى
الذي
هو

• تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

• **ارائه پیشنهاد قیمت:** از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

• **بازگشایی پاکات مزایده:** روز یکشنبه ساعت ۹ صبح - مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

• تاریخ اعلام برنده: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

محمد شیراوند - شهردار فیروزان