هگمتانه

اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش‌های تمدنی ایران

www.hegmataneh-news.ir

دوشنبه ۱۳ بهمن ۱۴۰۴
۱۳ شعبان ۱۴۴۷
شماره ۶۰۹۷ ● سال سی و هفتم
روزنامه قیمت ندارد ● بهاء چاپ: ۳۵۰۰۰ تومان

امام خامنه‌ای:

آمریکا بداند اگر این دفعه جنگی راه بیندازد جنگ منطقه‌ای خواهد بود

علت دشمنی چهل‌وچند ساله آمریکا در دو کلمه خلاصه می‌شود

آمریکا می‌خواهد ایران را ببلعد اما ملت ایران و جمهوری اسلامی، مانع هستند

۵

شهردار همدان خبر داد:

امضای تفاهم‌نامه همکاری شهرداری همدان و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در اجرای طرح نیم حلقه شمالی

۲

معاون امور عمرانی استاندار همدان:

گره‌گشایی از پرونده پهنه صنعتی شهید بهشتی و الوند در شورای راهبردی استان

۲

طنین گلبانگ انقلاب اسلامی در مدرسه‌های همدان

۲

شهروندان، بازیگران اصلی صحنه فرهنگ شهروندی

۷

طهماسبیان مدیر منطقه سه شهرداری همدان:

ورودی و خروجی باغ بهشت در مسیر ساماندهی

۲

تدوین بودجه ۱۴۰۵ شهرداری همدان با رویکرد برنامه‌محور و تمرکز بر تاب‌آوری شهری

۲

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر همدان تأکید کرد

ضرورت توجه به مساجد آموزش و ورزش شهروندی در بودجه سال آینده شهرداری

۲

در آستانه روز جهانی تالاب‌ها، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان همدان خبر داد:

انسداد ۲۷ چاه غیرمجاز پیرامون تالاب آق‌گل ملایر، گامی مهم در حفاظت از زیست‌بوم همدان

۳

اجرای سرود "هدیه خدا" در مهدیه معلی

۴

رکوردشکنی همدان در جذب و توزیع کودهای کشاورزی استان

توزیع ۱۰۲ هزار تن کود یارانه‌ای در همدان

۸

مدیرکل بیمه سلامت استان همدان خبر داد:

۶۰ درصد جمعیت استان همدان زیر پوشش بیمه سلامت

هگمتانه، گروه خبر*: مدیرکل بیمه سلامت استان همدان خبر داد: ۶۰ درصد جمعیت استان همدان زیر پوشش بیمه سلامت هستند.

به گزارش هگمتانه، فریبرز نیاستی هم‌زمان با آغاز چهل و هفتمین دهه فجر انقلاب اسلامی گفت: در اجرای قانون برنامه هفتم توسعه و مصوبات هیأت وزیران، سازمان بیمه سلامت ایران ساز و کار پوشش بیمه پایه برای تمامی جمعیت کشور را عملیاتی کرده است؛ طرحی عادلانه که مشمولین دهک‌های درآمدی اول تا پنجم را به صورت رایگان و سامانه ای تحت حمایت قرار می‌دهد و برای دهک‌های ششم تا دهم نیز امکان ثبت‌نام آسان بر اساس نتایج ارزیابی وسع فراهم شده است.

نیاستی افزود: توسعه پوشش همگانی بیمه پایه سلامت در چارچوب قانون برنامه پنج ساله هفتم توسعه و مصوبات هیأت وزیران با هدف کاهش هزینه‌های درمانی خانوارها و تحقق عدالت در دسترسی به خدمات سلامت در دستور کار این سازمان قرار گرفته است.

وی افزود: بر اساس این مقررات، مشمولین دهک‌های درآمدی ۱ تا ۵ بدون پرداخت حق بیمه مصوب و به صورت رایگان و سامانه ای به مدت یک سال از پوشش بیمه پایه برخوردار می‌شوند و بیمه آنان به شکل خودکار برقرار می‌شود.

وی ادامه داد: همچنین ۶۰ درصد حق بیمه مشمولین دهک درآمدی ۶ توسط دولت پرداخت شده و این افراد با پرداخت ۴۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۱۱ میلیون و ۳۱۸ هزار و ۴۰۰ ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

نیاستی بیان کرد: ۵۰ درصد حق بیمه مشمولین دهک درآمدی ۷ نیز توسط دولت پرداخت شده و این افراد با پرداخت ۵۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۱۴ میلیون و ۱۴۸ هزار ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

نیاستی افزود: میزان ۴۰ درصد از حق بیمه مشمولین دهک درآمدی ۸ توسط دولت پرداخت شده و این افراد با پرداخت ۶۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۱۶ میلیون و ۹۷۷ هزار و ۶۰۰ ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند. ۳۰ درصد از حق بیمه مشمولین دهک درآمدی ۹ توسط دولت پرداخت شده و این افراد با پرداخت ۷۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۱۹ میلیون و ۸۰۷ هزار و ۲۰۰ ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

وی افزود: مشمولین دهک درآمدی ۱۰ با پرداخت ۱۰۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۲۸ میلیون و ۲۹۶ هزار ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

مدیرکل بیمه سلامت استان همدان اظهار کرد: حق بیمه سرانه‌ای که باید از سوی فرد متقاضی پرداخت شود، بر اساس نتایج اجرای ارزیابی وسع و دهک‌های درآمدی تعیین شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان هدفمندی یارانه‌ها محاسبه می‌شود. در این چارچوب، رعایت شرط خانوار برای تمامی افراد خانواده به منظور برقراری پوشش بیمه پایه سلامت الزامی است تا حمایت بیمه‌ای به صورت یکپارچه شامل همه اعضای خانواده شود.

وی ادامه داد: شهروندان برای اطلاع از وضعیت پوشش بیمه‌ای خود می‌توانند از طریق کد دستوری #۱۶۶۶*، تماس با شماره ۱۶۶۶ و یا مراجعه به سامانه شهروندی بیمه سلامت به نشانی csp.ihio.gov.ir اقدام کنند. افراد دهک‌های ۱ تا ۵ به صورت خودکار بیمه می‌شوند و چنانچه متقاضی در دهک‌های ۶ تا ۱۰ قرار داشته باشد، می‌تواند با ورود به سامانه شهروندی نسبت به ثبت‌نام پوشش بیمه اقدام کند.

نیاستی بیان کرد: سازمان بیمه سلامت ایران با فراهم‌سازی این مسیرهای غیرحضوری، تلاش می‌کند فرایند عضویت و فعال‌سازی بیمه را برای مردم آسان کرده و با تقویت سواد سلامت و خدمات بیمه‌ای، نقش خود را در حمایت از خانواده‌های ایرانی بیش از پیش گسترش دهد.

وی افزود: بر اساس اجرای بند «الف» ماده ۷۳ قانون برنامه هفتم توسعه، همه ایرانیان فاقد پوشش بیمه درمانی، تحت پوشش سازمان بیمه سلامت ایران قرار می‌گیرند.

مدیرکل بیمه سلامت استان همدان اظهار کرد: هم‌اکنون جمعیتی حدود یک میلیون نفر (حدود ۶۰ درصد جمعیت استان) در چهار صندوق بیمه ای روستاییان، کارکنان دولت، سایر اقشار و بیمه سلامت همگانی ایرانیان تحت پوشش بیمه سلامت استان همدان هستند.

نیاستی گفت: افرادی که فاقد هرگونه بیمه درمانی هستند باید قبل از بروز بیماری با مراجعه به دفاتر پیشخوان طرف قرارداد با بیمه سلامت در سطح استان و یا از طریق سامانه شهروندی بیمه سلامت ثبت نام نمایند تا بتوانند از خدمات بیمه سلامت بهره مند شوند.

مدیرکل بیمه سلامت استان همدان گفت: بیمه سلامت نهادی مردمی و خدمت‌محور است. یکی از ارزشمندترین دستاوردهای بیمه سلامت، تقویت ارتباط مستقیم و مستمر با مردم و پاسخ‌گویی شفاف به نیازها و مشکلات آنان از طریق مرکز امور مشتریان، سامانه‌های برخط و سامانه پاسخ‌گویی شبانه روزی ۱۶۶۶ است.

این رویکرد، نشانه‌ای از تلاش سازمان برای حفظ ارتباط مؤثر با مردم، شنیدن صدای آنان و ایجاد اعتماد عمومی در مسیر خدمت‌رسانی صادقانه است.

به نقل از روابط عمومی اداره کل بیمه سلامت استان همدان، نیاستی در پایان خاطرنشان کرد: سامانه تلفنی ۱۶۶۶ پل ارتباطی مستقیم و رایگان با سازمان بیمه سلامت ایران است و بیمه شدگان می توانند در سریع ترین زمان ممکن و در هر ساعتی از شبانه روز به صورت رایگان پاسخ سؤالات خود را در خصوص نحوه بیمه شدن، تمدید بیمه سلامت، اطلاعات دفاتر پیشخوان و مراکز درمانی طرف قرارداد، ثبت و پیگیری شکایت، قوانین و خدمات جدید بیمه ای و... از طریق شماره تماس ۱۶۶۶ دریافت نمایند.

آگهی تجدید مزایده عمومی (نقدی)

بدینوسیله به اطلاع می‌رساند؛ **شهرداری منطقه ۴ همدان** در نظر دارد با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir با شماره ۲۰۰۴۰۹۰۳۳۴۰۰۰۰۴۵ و در راستای اجرای مصوبات قانونی نسبت به فروش املاک ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط زیر اقدام نماید.

ردیف	شماره قطعه	نوع ملک و کاربری	مساحت (مترمربع)	نوبت درج آگهی	مبلغ کارشناسی (ریال)	سپرده (ریال)	آدرس
۱	*	مسکونی - دو بر ۱۸ متری و ۴۵ متری - شمالی	۳۹۸/۴۴	۱	۱۱۹,۵۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۹۵۳,۲۰۰,۰۰۰	همدان، شهرک الوند، پشت مهمانسرا
۲	۴	مسکونی - دوبر ۷۵ متری و ۸ متری - شمالی - جنوبی	۲۳۵/۶۲	۱	۱۰۶,۰۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۰۳,۸۰۰,۰۰۰	همدان، بلوار آیت‌ا... نجفی

• شرایط شرکت در مزایده:

۱. متقاضیان می‌بایست مبلغ سپرده را به حساب شماره ۱۰۰۸۲۶۵۷۶۷۴۵ (شبای حساب IR ۴۱۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۸۲۶۵۷۶۷۴۵) به نام شهرداری منطقه ۴ نزد بانک شهر شعبه مرکزی واریز و یا معادل رقم مذکور ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار ۳ ماه را در پاکت «الف» و به صورت لاک و مهر شده تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ ساعت ۱۴ تحویل دبیرخانه شهرداری منطقه چهار به آدرس میدان امامزاده عبدالله نمایند.
۲. برنده مزایده مکلف است وجه مورد معامله را نقداً به حساب شهرداری منطقه چهار واریز نموده و هیچگونه تهاتری قابل قبول نمی‌باشد و در صورت عدم واریز نقدی وجه مورد معامله در موعد مقرر، سپرده برنده مزایده به نفع شهرداری ضبط و برابر مقررات اقدام خواهد گردید.
۳. برنده مزایده مکلف است حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ ابلاغ نتیجه مزایده نسبت به واریز ۹۰٪ وجه پیشنهادی اقدام و ۱۰٪ الباقی هنگام انعقاد قرارداد واگذاری از برنده مزایده اخذ خواهد گردید.
۴. به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵. برنده مزایده می‌بایست، نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید. در غیر این صورت مبلغ سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. در خصوص نفر دوم نیز در صورت ابلاغ شهرداری بدین نحو عمل خواهد شد.
۶. سپرده نفرات اول و دوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده نزد شهرداری خواهد ماند.
۷. شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط و آیین‌نامه‌های مالی شهرداری بوده و شرکت‌کنندگان ملزم به رعایت آن می‌باشند.
۸. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۹. انتقال سند به نام برنده مزایده پس از طی تشریفات قانونی و ثبتی صورت خواهد پذیرفت.
۱۰. انتقال سند به نام برنده مزایده و یا هر شخص دیگری که برنده مزایده وی را کتباً با رضایتنامه محضری به شهرداری معرفی نماید، صورت خواهد گرفت.
۱۱. متن آگهی فوق در سایت شهرداری همدان به آدرس http//ets.hamedan.ir موجود می‌باشد.

• زمان انتشار در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
• آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده : ۱۴۰۴/۱۱/۱۶
• آخرین مهلت ارسال و قبول پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ ساعت ۱۹
• تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
• محل بازگشایی پاکات از طریق سامانه ستاد در شهرداری مرکزی همدان رأس ساعت: ۱۰ ظهر

روابط عمومی شهرداری منطقه ۴

م.الف: ۳۹۱۴

www.hamedan.ir

معاون امور عمرانی استاندار همدان:

گره‌گشایی از پرونده پهنه صنعتی شهید بهشتی و الوند در شورای راهبردی استان

هگمتانه، گروه خبر همدان: معاون امور عمرانی استاندار همدان با اشـاره به تشکیل شورای راهبردی استان افزود: ابتکار استاندار در راه‌اندازی شـورای راهبردی استان، گام مؤثری در حل مسائل مردم بود و گره‌گشـایی از پرونده پهنه صنعتی شهید بهشتی و الوند در شورای راهبردی اسـتان صورت گرفت. امیررضا یوسفیان در گفت و گـو با خبرنـگار هگمتانه، با اشـاره به راه‌اندازی شـورای راهبردی اسـتان، گفت: این شـورا با حضـور نماینده ولی‌فقیه در اسـتان، مدیران قضایی، امنیتی، انتظامـی و نمایندگان مجلس، به‌صورت مسأله‌محور تصمیم‌گیری می‌کند و مصوبات آن ناظر بر حل واقعی مشکلات مردم است. وی به پرونده پهنه صنعتی شهید بهشتی و الوند نیز اشـاره کرد و گفت: این محدوده که اسناد آن به سال‌های ۱۳۶۸ بازمی‌گردد، حدود دو هزار مالک داشت که سال‌ها بلاتکلیف بودند که اگر خانوار حساب کنیم، جمعیت بالایی است.

یوسفیان اضافه کرد: با طرح موضوع در شورای راهبردی و اخذ مجوزهای قانونی، این مشکل پس از بیش از سه دهه حل و مجوزهای لازم صادر شد؛ بدون هیاهو، بدون انتظار تشکر و بدون تبلیغات رسانه‌ای. وی با تأکید بر اینکه انتظار ما این است که نقدها بر پایه آگاهی و شناخت واقعی از این اقدامات باشـد، نه هم‌صدایی ناخواسته با جریان‌هایی که از بیرون کشور به دنبال تخریب امید و اعتماد مردم هستند، افزود: پـس از این اقدامات، طرح تفصیلی شـهر بهار نیز با مقیاس دقیق و کارآمد تهیه و مشکلات شهروندان آن شهر برطرف شد؛ مسیری که با قوت در سایر شهرهای استان نیز ادامه خواهد یافت.

خط آزاد

● با حکـم رئیـس جهاددانشـگاهی، خلیـل میرزایی به عنوان سرپرسـت جهـاد دانشـگاهی واحـد اسـتان همدان منصوب و از خدمات مهـدی میرزاپـور در دوران تصدی ریاست این واحد تقدیر و تشکر شد.

● فیلم‌های پذیرفته‌شـده چهل‌وچهارمین جشـنواره ملی فیلـم فجـر از ۱۵ بهمن‌ماه هم‌زمـان بـا میـلاد باسـعادت حضـرت ولی‌عصر(عج) در سـینما فرهنگ و سـینما قـدس همـدان بـه نمایـش درمی‌آینـد. پیش‌فـروش بلیت‌هـای سـینما نیـز آغاز شـده اسـت و علاقه‌منـدان می‌تواننـد از طریـق سـامانه‌های آی‌تیکـت، ایران‌تیک، سـینماتیکت و گیشـه۷ نسـبت بـه تهیه بلیت اقدام کنند.

● ۳۵٪ نفت خام جهـان معادل ۲۰ میلیون بشکه در روز از تنگه هرمز عبور می‌کند. ۲۰٪ تجارت ال ان جی، ۲۶٪ میعانات گازی و بیش از ۱۵٪ محصولات شـیمیایی دنیا همچنین ۱۶٫۵٪ صـادرات کـود و ۱۴٫۵٪ واردات مواد غذایی منطقه هم از این مسیر است.

● الیـاس حسـن زاده عضـو هیـأت علمی دانشـگاه علـوم پزشـکی همدان بـا تأکید بر اینکـه شـایع‌ترین علت سـرطان دهان مصرف سـیگار اسـت، نسـبت به افزایش موارد تشـخیص دیرهنگام ایـن بیماری به دلیل خوددرمانی و بی‌توجهی به علائم اولیه هشدار داد.

● رضـا اخلاص‌مند مدیرعامل شـرکت آب منطقه‌ای همدان از کسـری شـدید مخازن آب زیرزمینـی اسـتان خبـر داد و تأکید کرد: صرفه‌جویـی ۱۰ تـا ۱۵ درصـدی در مصـرف کشـاورزی می‌تواند بخشـی از نیاز آب شرب استان را تأمین کند.

● در حالی کـه تنها ۱۲ درصد مشـترکان گاز اسـتان همدان در گروه پرمصرف و بسـیار پرمصرف قرار دارند، آمارها نشان می‌دهد ۷۰ درصد شـهروندان با مصـرف کمتر از نصف میانگین پنج‌سـاله، نقـش تعیین‌کننده‌ای در عبور شـبکه گاز از روزهای سرد زمستان ایفا کرده‌اند.

● ۱۶ پـروژه مهـم آب و فاضـلاب در شهرسـتان‌های مختلـف اسـتان همـدان هم‌زمـان با دهـه مبـارک فجـر بهره‌برداری می‌شـود. برای اجرای ایـن پروژه‌ها بیش از ۱۸۱۷ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است.

● ۵۱ طـرح کشـاورزی در اسـتان همـدان آمـاده افتتـاح اسـت. در مجمـوع ۵ هـزار و ۱۹۷ میلیـارد ریـال پـروژه کشـاورزی در اسـتان همدان طی دهه مبـارک فجر آماده بهره‌برداری است.

● اعمـال جراحی در اسـتان همدان رشـد ۲۳٫۸ درصدی را تجربه کرد که نشـان‌دهنده ارتقای شاخص‌های درمانی استان است.

● روز شـنبه بر اثر نشـت گاز مونوکسـید کربن ناشـی از نقص فنی در لوله بخاری، یک مرد ۴۴ ساله در منطقه قاسم‌آباد جان خود را از دسـت داد. طی ۱۰ ماه امسال، ۱۴ نفر بر اثر مسـمومیت با گاز مونوکسید کربن جان خود را از دست داده‌اند.

● مصرف آنتی‌بیوتیک و مسکن‌ها در ایران نسـبت به جهـان بالاتـر اسـت؛ همچنین استفاده از داروهای ضد درد غیر استروئیدی که خطرناک هم هسـتند مانند دیکلوفناک، ایندوماتاسین، ایبوپروفن و... بالا است.

● غلامرضـا گل‌محمـدی رئیـس سـازمان تحقیقـات، آمـوزش و ترویـج کشـاورزی با اشـاره به دسـتاوردهای بخش کشـاورزی پـس از پیـروزی انقلاب اسـلامی اعلام کرد: تولیـد محصـولات کشـاورزی کشـور از ۲۵ میلیـون تـن در ابتـدای انقـلاب، امـروز با وجـود محدودیت‌های اقلیمـی و کم‌آبی، به ۱۳۵ میلیون تن رسـیده که بیانگر رشد ۵۰۰ درصدی این بخش راهبردی است.

● افزایش قیمت خودرو از سوی کارخانه‌ها و شرکت‌های واردکننده طی هفته‌های اخیر، به‌عنوان سـیگنالی مسـتقیم به بازار عمل کرده و موجب رشـد زنجیـره‌ای قیمت‌ها در بخش خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی شده است.

● مصطفـی رجبـی مشـهدی سـخنگوی صنعت بـرق با اشـاره به عملکـرد صنعت برق کشـور پس از پیروزی انقلاب اسـلامی گفـت: صنعت بـرق ایران در بیـش از چهار دهه گذشته، نه‌تنها پاسخ‌گوی رشد شتابان تقاضا بوده، بلکه در شـاخص‌های توسعه، پایداری و فناوری، رشـدی به‌مراتـب فراتر از متوسط جهانی را به ثبت رسانده است.

طنین گلبانگ انقلاب اسلامی در مدرسه‌های همدان

هگمتانه، گروه خبر همدان: مراسـم نواختن گلبانگ انقلاب اسلامی، هم‌زمان با آغاز ایام دهه فجر در تمامی مدارس استان از جمله در مدرسه شهدای جاویدالاثر، با حضور نماینده ولی‌فقیه در استان همدان، استاندار همـدان و جمعی از مسـؤولان اسـتانی در مدرسـه شهدای جاویدالاثر همدان برگزار شد.

به گزارش هگمتانه، مراسـم نواختن گلبانگ انقلاب اسلامی صبح یکشنبه در مدرسه شهدای جاویدالاثر همدان با حضور آیت‌الله حبیب‌الله شعبانی نماینده ولی‌فقیـه در اسـتان و امـام جمعه همـدان، حمید ملانـوری اسـتاندار همدان، حمـزه امرایـی معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار، سردار حسین زارع‌کمالی فرمانده سـپاه انصارالحسـین(ع) استان همـدان، جمعی از مدیـران دسـتگاه‌های اجرایی و شمار زیادی از دانش‌آموزان برگزار شد.

این مراسـم در فضایی معنـوی و انقلابی و با هدف گرامیداشـت سـالگرد پیروزی شـکوهمند انقلاب اسـلامی و تبیین ارزش‌ها و آرمان‌های آن برای نسل نوجوان و جوان برگزار شد.

● بازدید نماینده ولی‌فقیه در اسـتان و استاندار همدان از نمایشگاه دانش‌آموزی دهه فجر

همچنیـن هم‌زمان با آغاز ایام‌الله دهـه مبارک فجر، آیـت‌الله حبیـب‌الله شـعبانی نماینـده ولی‌فقیه در اسـتان همدان به همـراه حمید ملانوری اسـتاندار همدان، از نمایشگاه دانش‌آموزی دهه فجر همدان بازدید کردند.

به مناسـبت فرارسـیدن ایام‌الله دهه مبـارک فجر، آیت‌الله حبیب‌الله شعبانی و حمید ملانوری با حضور در نمایشـگاه دانش‌آموزی دهه فجر، از بخش‌های مختلف این نمایشگاه بازدید به عمل آوردند.

در این بازدید، حمزه امرایی معاون سیاسـی، امنیتی و اجتماعـی اسـتاندار همـدان و جمعـی از مدیران دسـتگاه‌های اجرایی اسـتان نیز حضور داشـتند و از نزدیـک در جریان فعالیت‌ها، آثار و دسـتاوردهای دانش‌آموزان شرکت‌کننده قرار گرفتند.

نمایشگاه دانش‌آموزی دهه فجر با هدف گرامیداشت ایام‌الله دهه فجر و نمایش توانمندی‌ها، خلاقیت‌ها و فعالیت‌هـای فرهنگی و هنری دانش‌آموزان اسـتان همدان برگزار شده است.

طهماسبیان مدیر منطقه سه شهرداری همدان:

ورودی و خروجی باغ بهشت در مسیر ساماندهی

هگمتانـه، گروه خبـر همدان: مدیر منطقه سـه شـهرداری همدان از بررسی و سـاماندهی ورودی و خروجی باغ بهشـت همدان از سـوی شهرداری خبر داد.

علـی طهماسـبیان روز یکشـنبه در گفت‌وگـو بـا هگمتانـه، از بررسـی طرح‌هـای مختلـف بـرای سـاماندهی ورودی و خروجی باغ بهشـت خبر داد و اظهارکرد: به‌منظور بهبـود وضعیت ترافیکی این محدوده، کارگروه فنی در مجموعه معاونت عمرانی شـهرداری همدان با حضور نمایندگان شـهرداری، پلیس راهور، اداره اوقاف و امور خیریه، کارشناسان تخصصی و مشاوران طرح تشکیل شده است.

وی بـا اشـاره بـه اینکه در ایـن کارگـروه چندین طرح پیشـنهادی برای تفکیک مسـیرهای ورود و خروج باغ بهشـت مورد بررسـی قرار گرفته است کـه از جمله آن‌ها می‌توان به ورود از یک مسـیر و خروج از مسیری دیگر اشاره کرد گفت: گزینه‌هایی مانند ایجاد خروجی از سـمت بلوار شهید سلگی، میـدان امام حسـین(ع) و همچنین امکان خروج از سـمت بلوار آیت‌الله موسـوی در حال بررسـی کارشناسی است.

مدیر منطقه سـه شـهرداری همـدان بـا تأکید بر اینکه شـهرداری در محـدوده داخلی باغ بهشـت دخالتی ندارد، افزود: فضای داخلی باغ بهشـت در اختیار اداره اوقاف و امور خیریه اسـت و شهرداری دخـل و تصرفی در آن نـدارد؛ با این حـال، ورودی موجـود از سـمت سـایت باغ بهشـت مناسـب اسـت اما عـرض معبر پاسـخ‌گوی حجـم ترافیک و پیـک مراجعه‌کننـدگان نیسـت، بنابراین ایجاد خروجی‌های مکمل یا جایگزین ضروری است.

وی دربـاره تأمیـن اعتبـارات نیز گفـت: در صورت تصویـب نهایـی طرح‌هـا، احـداث دوربرگـردان همسطح در بلوار شهید سلگی به‌منظور مدیریت ترافیک و جلوگیری از ورود خودروها به میدان امام حسن(ع) پیش‌بینی شده است و این پروژه همراه با اصلاحات هندسی معابر، در صورت تأیید نهایی، در ردیف بودجه سال آینده قرار خواهد گرفت.

طهماسبیان با اشـاره به افزایش مراجعات مردمی به باغ بهشت تصریح کرد: ورودی فعلی که از مسیر شـهرک صنعتی است، به‌عنوان مسـیر جایگزین مورد اسـتفاده قـرار می‌گیرد اما پاسـخ‌گوی حجم بالای تردد نیسـت و به همیـن دلیل، امیدواریم با نهایی شـدن طرح ترافیکـی، ورودی و خروجی‌های مناسـبی ایجـاد شـود و خروجی اصلی به سـمت بلوار شهید سلگی یا میدان امام حسن(ع) منتقل شـود؛ چراکـه عـرض معبر فعلـی در این سـمت پاسخ‌گوی اوج ترافیک نیست.

وی در پایان خاطرنشـان کرد: اجرای این طرح‌ها باید هم‌زمان با برنامه‌های عمرانی و طرح ترافیکی داخل مجموعه باغ بهشت که متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه اسـت، هماهنگ باشد تا اقدامات شهرداری و آماده‌سـازی مسـیرهای داخلی، به‌صورت مکمل یکدیگـر انجام و سـاماندهی ترافیکی این محدوده به‌صورت اصولی محقق شود.

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر همدان تأکید کرد

ضرورت توجه به مساجد، آموزش و ورزش شهروندی در بودجه سال آینده شهرداری

هگمتانـه، گروه خبـر همدان: رئیس کمیسـیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شـورای اسلامی شهر همـدان گفت: مـواردی بـه منظـور پیش‌بینی در بودجه پیشـنهاد شده اسـت که توجه به بودجه مساجد، آموزش شـهروندی و ورزش شهروندی از آن جمله است.

به گـزارش هگمتانه، علـی رضایی در کمیسـیون فرهنگـی، اجتماعـی و ورزشـی شـورا بـا تبریـک اعیاد شـعبانیه، اظهار کـرد: قبل از وقـوع انقلاب شـکوهمند اسـلامی فرهنگ مسـلطی در جامعه حاکم بود که برخی محققان با عنوان انتظار انفعالی از آن یاد می‌کنند.

وی با اشـاره بـه پوچ بـودن تفکر انتظـار انفعالی، گفـت: رهبر کبیر انقلاب اندیشـه انتظار فعال را در تحقـق ظهور به واسـطه مبارزه با ظلم و اسـتبداد و مبـارزه بـا مظاهر گنـاه ایجاد کرد و ایـن تفکر در جامعه حاکم شد.

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسـلامی شـهر همدان بیان کـرد: شـهدا در ایجاد زمینه ظهور سـرمایه اصلی خود را در مبارزه با تجاوز، استبداد، اسـتکبار، ظلم و سـتم فدا کردند و بعد از پیروزی انقلاب اسلامی تفکر انتظار فعال ایجاد شد.

رضایـی در ادامـه در موضـوع بررسـی لایحـه تفاهم‌نامـه شـهرداری با خانه یادگیری سـاعد و با اشاره به بازدید اعضای شورای اسلامی شهر از این مرکز، تصریح کـرد: فضا و تجهیـزات خوبی در این مرکز فراهم شده است که می‌تواند نقش فعالی در آموزش شهروندی فراهم کند.

وی بـا تقدیـر از حمایت‌هـا و اقدامـات سـازمان فرهنگی شـهرداری در ایجاد مرکز یادگیری سـاعد، افزود: امید است که خانه یادگیری ساعد بتواند در ترویج آموزش شـهروندی نقش فعالی ایفا کرده و کار آموزشی و تربیتی برای کودکان و نوجوانان انجام شود.

رضایـی در موضـوع بررسـی بودجـه پیشـنهادی سـال ۱۴۰۵ شـهرداری در حوزه فرهنگی، اجتماعی و ورزشـی، خاطرنشـان کـرد: مـواردی بـه منظور پیش‌بینی در بودجه پیشنهاد شده است که توجه بـه بودجه مسـاجد، آموزش شـهروندی و ورزش شهروندی از آن جمله است.

رئیـس کمیسـیون فرهنگـی، اجتماعی و ورزشـی شـورای اسـلامی شـهر همدان خاطرنشـان کرد: انتخاب شـهروند نمونـه برنامه خوبی بـود که در دوره ششـم تداوم آن فراهم نشـد و انتظار می‌رود با پیش‌بینی در بودجه سـال آینده این برنامه طی سال‌های آتی دنبال شود.

وی یادآور شـد: لازم به ذکر است انتخاب شهروند برگزیده در راستای آموزش شهروندی و الگوسازی بین شهروندان اقدامی بسیار مؤثر است.

رئیـس کمیسـیون فرهنگـی، اجتماعی و ورزشـی شورای اسـلامی شـهر همدان اظهار کرد: در حوزه ترویج فرهنگ ایثار و شـهادت نیز در دور ششـم خوب کار شـد و با پیش‌بینی بودجه انتظار می‌رود در سال بعد نیز قوی‌تر دیده شود.

رضایـی بـا بیـان اینکـه حمایـت از تشـکل‌های خصوصی فعال در حوزه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و گردشـگری از دیگـر تأکیـدات شـورای اسـلامی شـهر در این دوره بوده است، گفت: انتظار می‌رود شهرداری این تشکل‌های حرفه‌ای را حمایت کند و ردیفی در این حوزه پیش‌بینی شود.

وی در خصـوص نصـب نمادهـا نیز بیان کـرد: در حـوزه نمادها درخواسـت نصب یک نمـاد خوب قرآنـی در ورودی شـهر و نمـاد شـهدای قرآنی در ورودی تالار قرآن عنوان شـده اسـت که این مهم باید در بودجه عنوان شود.

بـه نقـل از روابط عمومی شـورای اسـلامی شـهر همـدان، رئیس کمیسـیون فرهنگـی، اجتماعی و ورزشـی شـورای اسـلامی شـهر همدان افزود: در حوزه کتاب‌خوانی و عرضه کتاب‌های مناسـب، یک خـلأ جدی وجود دارد و تعریف ردیف بودجه در این حوزه ضروری اسـت تا فرهنـگ مطالعه در جامعه تقویت شود.

هشدار برف و کولاک در همدان

هگمتانه، گـروه خبر همدان: کارشـناس اداره کل هواشناسـی اسـتان همدان گفت: سامانه بارشی طی روزهای سـه شنبه و چهارشـنبه نقاط مختلف اسـتان را پوشـش می دهد و البتـه اوج بارش‌ها طی سـاعاتی از سه شنبه شب و بامداد چهارشنبه خواهد بود.

به گزارش هگمتانه، محمدحسـن باقری شـکیب روز یکشـنبه اظهار کرد: با توجه به آخرین خروجی الگوهای پیش یابی هواشناسی، طی سه روز آینده آسـمان همدان عمدتا صاف تا کمـی ابری خواهد بود اما از اواخر روز سـه شنبه بارش برف را در این سامانه شاهد خواهیم بود.

وی بیان کرد: همچنین دمـای هوای همدان تا روز چهارشـنبه تغییر محسوسـی نخواهد داشت اما از روز پنجشـنبه با خروج سـامانه بارشـی، شاهد کاهش سـه درجـه ای دمـای کمینه هـوا در نقاط مختلف استان خواهیم بود.

کارشـناس هواشناسـی همـدان ادامه داد: در ۲۴ سـاعت شـنبه بیشـینه دمـا در اسـدآباد، نهاوند، قهاوند و فامنین با ۱۱ درجه سـانتیگراد بـالای صفر ثبت شـد و صبـح یکشـنبه دمای کمینـه در گل تپـه به یک درجه سـانتیگراد زیر صفر رسید.

باقری شـکیب یادآور شـد: همچنین دمای کمینه و بیشینه مرکز اسـتان همدان نیز در این مدت با نوسان بین ۱۰ و مثبت ۲ درجه گزارش شد.

کارشـناس هواشناسی همدان با بیان اینکه وزش باد طی ۲۴ سـاعت شـنبه در برخی از نقاط اسـتان شـدت گرفت، خاطرنشـان کرد: تندباد در روزهای آینده نیز تداوم دارد.

شهردار همدان خبر داد:

امضای تفاهم‌نامه همکاری شهرداری همدان و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در اجرای طرح نیم حلقه شمالی

هگمتانه، گـروه خبر همدان: شـهردار همدان از امضـای تفاهم‌نامه همکاری شـهرداری همدان و بنیاد مسـکن انقلاب اسـلامی در اجرای طرح نیم حلقه شمالی خبر داد.

به گزارش هگمتانه، در جلسه امضای تفاهم نامه، سید مسعود حسینی شهردار همدان گفت: این تفاهم‌نامه در راسـتای بهره گیری از ماشین آلات عمرانـی، امکانات فنـی، تیم اجرایی و مهندسـی بنیاد مسـکن انقلاب اسلامی در اجرای نیم حلقه شمالی شهر همدان امضا شد.

وی با اشاره به اهمیت این پروژه افزود: اجرای این پـروژه موجب تسـهیل انتقال ترافیـک و کاهش زمان سفر و توسعه شهر همدان خواهد شد.

وی با اشـاره به اهمیت همکاری بین دسـتگاه‌ها در اجـرای این پـروژه افـزود: این قـرارداد پس از بهره‌گیـری از ظرفیت‌هـای و طـی مراحـل قانونی توسط دو مجموعه به قرارداد نهایی خواهد رسید.

حسینی درباره خصوصیات این طرح گفت: گذرگاه مورد نظر به طور کامل از منطقه دشـت و حاشیه طرح تفصیلی شهر همدان عبور می کند و به طول حدود ۱۸ کیلومتر در مسـیر رفت و برگشـت و به صـورت راه شـریانی چهار ٤خطه رفت و برگشـت خواهد بود.

به نقـل از مدیریـت ارتباطات و امـور بین الملل شـهرداری همـدان، وی بیـان کرد: امضـای این تفاهم‌نامـه همـکاری در احـداث ایـن نیم حلقه زمینـه سـاز رشـد اقتصـادی، کالبدی و توسـعه شهری همدان می‌شود.

تدوین بودجه ۱۴۰۵ شهرداری همدان با رویکرد برنامه‌محور و تمرکز بر تاب‌آوری شهری

هگمتانه، گروه خبـر همدان: مدیـر برنامه‌ریزی و بودجه شهرداری همدان با تشریح جهت‌گیری‌های بودجه پیشـنهادی سـال ۱۴۰۵ شـهرداری، گفت: بودجـه سـال آینده بـا رویکـرد برنامه‌محـور و در انطبـاق کامل بـا برنامه مصوب مدیریت شـهری تدوین شـده و بـه عنوان برش سـال دوم برنامه، پاسـخ‌گویی به نیازهای پیش‌بینی‌شـده، تکمیل پروژه‌های اولویت‌دار و فراهم‌سـازی بسـتر اجرای طرح‌های جدید شهری را دنبال می‌کند.

بـه گـزارش هگمتانـه، عادل جعفـری با اشـاره به محورهای اصلی ایـن بودجه افـزود: تقویت ایمنی شـهری، مدیریـت بحـران و پدافنـد غیرعامـل از مهم‌ترین رویکردهای بودجه ۱۴۰۵ است و در همین راسـتا، پروژه‌ها و اعتبارات مشـخصی برای نوسازی ناوگان امدادی، ارتقای تجهیزات تخصصی و افزایش آمادگی شهر در مواجهه با بحران‌ها پیش‌بینی شده اسـت؛ اقدامی که با هدف حفظ جان شـهروندان و ارتقای تاب‌آوری شهر انجام می‌شود.

وی ادامـه داد: در کنار این رویکرد، تداوم توسـعه حمـل و نقـل عمومی، توجـه به حـوزه فرهنگ و گردشـگری شـهری و صیانـت از هویـت تاریخـی همدان نیز به عنوان محورهای اساسـی در بودجه سال آینده مورد توجه قرار گرفته است.

مدیر برنامه‌ریزی و بودجه شهرداری همدان با تأکید بر ضرورت اصلاح ساختار درآمدی شهرداری تصریح کرد: ایجاد بستر مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری و حرکت به سـمت درآمدهای پایدار، از رویکردهای کلان بودجـه ۱۴۰۵ اسـت که با هـدف تأمین مالی پروژه‌های اولویت‌دار و کاهش وابسـتگی به منابع ناپایدار دنبال می‌شود.

وی همچنیـن بـه بخـش خدمـات شـهری و هزینه‌هـای جاری اشـاره کرد و یادآور شـد: در این حـوزه، حفظ سـطح خدمات عمومی، نگهداشـت شهر و پشتیبانی از فعالیت‌های روزمره شهرداری با رویکرد افزایش بهره‌وری و مدیریت بهینه هزینه‌ها مدنظر قرار گرفته و تلاش شـده منابـع به‌گونه‌ای تخصیص یابد که اسـتمرار خدمات شـهری بدون وقفه تضمین شود.

بـه نقـل از مدیریـت ارتباطـات و امـور بین‌الملل شـهرداری همدان، جعفری در جمع‌بندی سـخنان خود خاطرنشان کرد: بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ شـهرداری همدان بر پایه نیازهای پیش‌بینی‌شـده در برنامـه مصوب مدیریت شـهری تدوین شـده و تحقـق اهـداف آن، به‌ویژه در حـوزه تحقق منابع و درآمدهـای پیش‌بینی‌شـده، نیازمنـد همراهی و حمایت شورای اسلامی شهر و همچنین هماهنگی و عزم جدی در بدنه شهرداری، به‌خصوص در سطح مناطق و واحدهای اجرایی است؛ موضوعی که نقش تعیین‌کننده‌ای در تداوم اجرای برنامه‌ها و دستیابی به نتایج ملموس برای شهروندان خواهد داشت.

آغاز کاوش باستان‌شناسی قلعه تاریخی نهاوند

همگتانه، گروه شهرستان: مدیرکل میراث‌فرهنگی استان همدان از آغاز کاوش باستان‌شناسی قلعه نهاوند خبر داد.

به گزارش همگتانه، محسن معصوم‌علیزاده از آغاز کاوش باستان‌شناسی قلعه نهاوند خبر داد و گفت: این قلعه تاریخی یکی از نمادهای مهم نهاوند است که پس از سال‌ها فراموشی وارد مرحله جدیدی شده است.

وی افزود: بر اساس شواهد اولیه، آثار به دست آمده از این منطقه اهمیت تاریخی بالایی دارد و می‌تواند فصل تازه‌ای از تاریخ و فرهنگ نهاوند را رقم بزند. هدف نهایی، ثبت ملی قلعه نهاوند به عنوان یکی از شاخص‌های هویتی، تاریخی و فرهنگی این شهر است.

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان همدان عنوان کرد: بر اساس ضوابط و پیش از هرگونه اقدام عمرانی در این محدوده، انجام کاوش باستان‌شناسی و با تأکید بر نظر پژوهشگاه میراث‌فرهنگی، امری ضروری بود بنابراین موضوع در برنامه کاری اداره‌کل قرار گرفت.

معصوم‌علیزاده تصریح کرد: در نهایت، پژوهشکده باستان‌شناسی با صدور مجوز کاوش باستان‌شناسی در محله پای قلعه نهاوند موافقت کرد، پس از پایان کاوش نیز مراحل احیا و بازسازی قلعه آغاز می‌شود و در آینده نزدیک به یکی از نقاط شاخص تاریخی و گردشگری استان تبدیل خواهد شد.

به نقل از تسنیم، وی با تأکید بر نقش همکاری‌های بین‌بخشی، اظهار کرد: هم‌افزایی میان شهرداری نهاوند، اداره‌کل میراث‌فرهنگی استان همدان و همراهی نماینده شهرستان در مجلس سبب شد حرکت رو به جلو در حوزه گردشگری نهاوند رقم بخورد و زمینه احیای یکی از زیرساخت‌های مهم گردشگری این شهرستان فراهم شود،

افتتاح ۳۳۴ واحد روستایی در نهاوند طی دهه فجر

همگتانه، گروه شهرستان: رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان نهاوند گفت: شاخص مقاوم‌سازی واحدهای روستایی در نهاوند به بیش از ۹۵ درصد رسیده که این رقم به‌مراتب بالاتر از میانگین کشوری است.

به گزارش همگتانه، علی جلالوند اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین سیاست‌های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، تأمین و مقاوم‌سازی مسکن روستایی به‌ویژه برای اقشار محروم است که این موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار قرار دارد.

وی افزود: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اجرای اقداماتی همچون نوسازی بافت‌های فرسوده روستایی، جایگزینی واحدهای مقاوم به‌جای واحدهای ناایمن، جلوگیری از ساخت‌وسازهای غیرمجاز پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ارائه کمک‌های بلاعوض و خدمات فنی و مهندسی بر اساس طرح هادی، نقش مؤثری در کاهش خسارات ناشی از بلایای طبیعی ایفا می‌کند.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در نهاوند با اشاره به خطرپذیری بالای شهرستان در برابر زلزله تصریح کرد: نهاوند از مناطق با خطر نسبتاً بالای زلزله محسوب می‌شود و به همین دلیل، مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی در این شهرستان با جدیت بیشتری دنبال شده است.

وی ادامه داد: از ابتدای سال ۸۴ تاکنون، با همکاری مردم، بانک‌های عامل و دستگاه‌های اجرایی، ۲۳ هزار و ۸۴۰ واحد مسکونی روستایی در شهرستان نهاوند بر اساس اصول فنی و مهندسی مقاوم‌سازی شده است.

جلالوند در تشریح عملکرد سال جاری گفت: از مجموع ۸۵۰ فقره سهمیه تسهیلات مقاوم‌سازی مسکن روستایی، تاکنون ۶۲۰ متقاضی واجد شرایط به بانک‌ها معرفی شده‌اند که ۵۲۰ نفر از آنان موفق به انعقاد قرارداد با بانک‌های عامل شده‌اند و بیش از ۸۰ درصد اعتبارات تخصیصی جذب شده است.

وی خاطرنشان کرد: در همین راستا، ۳۳۴ واحد مسکونی با زیربنای مفید ۵۰ هزار و ۴۳۴ مترمربع و اعتباری بالغ بر ۶ هزار و ۵۲ میلیارد ریال که بخشی از آن تسهیلات قرض‌الحسنه ۲۰ ساله بوده است، در ایام مبارک دهه فجر به بهره‌برداری خواهد رسید.

به نقل از فارس، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان نهاوند در پایان با مقایسه شاخص مقاوم‌سازی شهرستان با کشور گفت: در حالی که میانگین مقاوم‌سازی مسکن روستایی در کشور حدود ۵۲ درصد است، این شاخص در نهاوند به بیش از ۹۵ درصد رسیده و همین موضوع، شهرستان را در زمره مناطق برتر کشور در حوزه مسکن روستایی قرار داده است.

در آستانه روز جهانی تالاب‌ها، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان همدان خبر داد:

انسداد ۲۷ چاه غیرمجاز پیرامون تالاب آق‌گل ملایر، گامی مهم در حفاظت از زیست‌بوم همدان

همگتانه، گروه خبر*: در آستانه روز جهانی تالاب‌ها، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان همدان از انسداد ۲۷ چاه غیرمجاز پیرامون تالاب آق‌گل ملایر، گامی مهم در حفاظت از زیست‌بوم همدان خبر داد.

به گزارش همگتانه، شهرام احمدی فارسانی گفت: از ابتدای سال جاری، ۲۷ واحد بهره‌برداری غیرمجاز پیرامون تالاب آق‌گل ملایر از طریق مراجع قضایی مسدود شد.

وی بیان کرد: سند مدیریت زیست‌بومی تالاب آق‌گل پس از بررسی‌های لازم، قابلیت اجرایی یافته و رویکرد اصلی بر مشارکت همه‌جانبه و تخصیص بودجه‌های دستگاهی همسو با اهداف تالاب استوار است.

احمدی فارسانی افزود: در خصوص تالاب پیرسلمان، بر اساس مصوبات، کشت محصولات کشاورزی پرآب‌بَر در اراضی پیرامونی ممنوع و بهره‌برداری از چاه‌های مجاز تنظیم شده است.

وی بیان کرد: این اقدامات، در راستای تأکید بر شعار

روز جهانی تالاب‌ها، " همه با هم برای تالاب‌ها " انجام شده است.

به نقل از روابط عمومی اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان همدان، وی بیان کرد: وضعیت مطلوب پرندگان مهاجر در تالاب‌های مصنوعی نیز مؤید سلامت نسبی این زیستگاه‌ها در شرایط فعلی است.

افتتاح و کلنگ‌زنی ۱۴۹ پروژه طی دهه فجر در شهرستان بهار

همگتانه، گروه شهرستان: فرماندار بهار از افتتاح ۱۴۱ پروژه و کلنگ‌زنی هشت طرح جدید طی دهه فجر در شهرستان خبر داد.

به گزارش همگتانه، ابراهیم لشکری‌آزاد در جلسه بررسی پروژه‌های دهه فجر در سالن جلسات فرمانداری اظهار کرد: هم‌زمان با دهه مبارک فجر، ۱۴۱ پروژه عمرانی و اقتصادی با اعتبار هزینه‌شده ۱٫۲ همت و اشتغال‌زایی برای ۶۱ نفر افتتاح و ۸ پروژه جدید نیز با ۵۸ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان کلنگ‌زنی خواهد شد.

وی حوزه‌های این پروژه‌ها را بهداشت و درمان، انرژی، راه، آب، مسکن، آموزش، فرهنگ، کشاورزی، صنعت، ارتباطات، عمران شهری و روستایی، امور حمایتی و توسعه زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی برشمرد و افزود: این طرح‌ها نقش مهمی در ارتقای شاخص‌های توسعه و رفاه عمومی منطقه ایفا خواهند کرد.

فرماندار بهار با اشاره به شرایط عمومی کشور، خاطرنشان کرد: خوشبختانه شهرستان بهار در آرامش کامل به سر می‌برد و این موضوع حاصل همراهی مردم و مدیریت صحیح امور است.

لشکری‌آزاد نقش رسانه‌ها را در این فرآیند حیاتی خواند و گفت: انعکاس دقیق اقدامات و خدمات دستگاه‌های اجرایی توسط رسانه‌ها، موجب افزایش امید و اعتماد عمومی شده و اطلاع‌رسانی صحیح، تأثیر مستقیم در کاهش آسیب‌های اجتماعی دارد.

وی بر لزوم برگزاری باشکوه مراسم دهه فجر تأکید کرد و از دستگاه‌های اجرایی خواست با اطلاع‌رسانی مناسب و دعوت از مردم، زمینه حضور گسترده آنان در آئین‌های افتتاح و کلنگ‌زنی را فراهم کنند.

فرماندار شهرستان بهار با تقدیر از بخشداران و اعضای هیأت‌های اجرایی و نظارت، یادآور شد: شهرستان بهار نخستین شهرستان استان بود که هیأت اجرایی انتخابات خود را تشکیل داد و این امر نشان‌دهنده انسجام، هماهنگی و آمادگی کامل مجموعه مدیریتی این شهرستان است.

به نقل از فارس، وی گفت: در دهه فجر امسال شاهد رونمایی از دستاوردهای توسعه‌ای قابل توجهی در شهرستان بهار خواهیم بود که با برنامه‌ریزی و هماهنگی مدیران و همراهی مردم و رسانه‌ها محقق شده است.

خبر

جذب سرمایه‌گذار چینی برای اجرای ۳ طرح بزرگ صنعتی در اسدآباد

همگتانه، گروه شهرستان: فرماندار اسدآباد از جذب سرمایه‌گذار چینی و انعقاد تفاهم‌نامه برای اجرای سه طرح بزرگ صنعتی جدید در این شهرستان خبر داد.

به گزارش همگتانه، سلیمان نظری دوست روز یکشنبه اظهار کرد: طی انعقاد سه تفاهم نامه جدید اقتصادی با سرمایه‌گذار چینی، مقرر شده که سه طرح صنعتی شامل دایکاست منیزیوم، باتری لیتیوم و فرومنگنر در فاز دوم شهرک صنعتی شهرستان اجرا شود که بهره‌برداری این سه طرح فرصت اشتغال مستقیم برای ۶۰۰ نفر را به همراه خواهد داشت.

وی یادآور شد: فاز دوم شهرک صنعتی اسدآباد در دهه فجر قابل کلنگ‌زنی بوده و در این فاز افزون‌بر ۱۰۰ هکتار به شهرک صنعتی شهرستان در قالب فاز دوم الحاق خواهد شد که در این رابطه زمین مورد نیاز برای این سه طرح بزرگ دیگر صنعتی در اختیار این سرمایه‌گذار چینی قرار داده خواهد شد.

● پیشرفت ۶۰ درصدی بزرگ‌ترین پروژه اقتصادی اسدآباد

نظری دوست با اشاره به یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های اقتصادی در حال اجرای شهرستان اسدآباد، اظهار کرد: پروژه کارگاه ریخته گری واقع در شهرک صنعتی اسدآباد یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های اقتصادی در حال اجرا در شهرستان توسط همین سرمایه‌گذار چینی بوده که در حال حاضر این پروژه دارای ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی است.

به نقل از ایسنا، وی میزان سرمایه‌گذاری این پروژه را ۱۳٫۵ میلیون دلار معادل دو همت برشمرد و یادآور شد: با تکمیل و بهره‌برداری این طرح ظرف دو تا سه ماهه آینده، برای ۲۰۰ نفر اشتغال مستقیم و پایدار در منطقه ایجاد خواهد شد.

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۸۹۲۶ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ تصرف مالکانه آقای علیرضا سوری فرزند علی‌محمد متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۸۸۶ در ششدانگ یک باب محوطه به مساحت ۷۱/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۶۸۶ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان مالک رسمی علی‌محمد سوری محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۲۳۶۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مینو سمیعی برابر وکالتنامه شماره ۱۹۱۱۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ شهر همدان استان همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت به میزان ۷/۵۶۰۶ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه و اعیان به مالکیت آقای کاظم صفرزاده خوشابی به شماره چاپی ۷۳۸۶۶۲ سری - سال - به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸ فرعی از ۲۶۹ اصلی واقع در بخش ۴ همدان، حوزه ثبت ملک کبودراهنگ، شهر گل‌تپه که به نامش ذیل ثبت ۱۱۸۲۰ صفحه ۲۲۷ دفتر جلد ۲۱ املاک ثبت کبودراهنگ سابقه ثبت دارد، به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. لذا به استناد تبصره الحاق به ماده ۱۲۰ و آیین‌نامه ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، از تاریخ انتشار این گواهی طی مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضاء مدت واخواهی و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود، سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

م.الف: ۲۱۴۶

روزنامه همگتانه

اخبار دقیق و تحلیل‌های واقعی همدان
با وبگاه همگتانه، ایتا
و سایر پیام‌رسان‌ها

@hegmataneh_news_ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۸۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنیاد بین‌المللی خیریه آبشار عاطفه‌ها به شماره شناسه ملی ۳۸۷۱۹۱۰۰۹۰ در یک‌ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: کوی شمس، خیابان بصیرت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی وراث مجتهدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۳۹۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۴۲ ۲-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۴۳ ۳-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۴۱ ۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۴۴ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- آقای علی میرزائی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۴۶۸ صادره از همدان نسبت به ۲۷/۴۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۳/۳۳ مترمربع ۲- آقای محمد میرزایی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۶ صادره از همدان نسبت به ۲۷/۴۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۳/۳۳ مترمربع ۳- آقای حسن میرزایی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۸۸۳ صادره از همدان نسبت به ۲۷/۴۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۳/۳۳ مترمربع ۴- خانم فاطمه میرزایی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۷۳ صادره از همدان نسبت به ۱۳/۷۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۳/۳۳ مترمربع به پلاک ۱۱۶۲۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه آقای سید اسماعیل فلاحیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۳۸۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۸۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی محمدی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۹۳۰ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: مریانج خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای احمد صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۳۸۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۱۹۲ ۲-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۲۱ ۳-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۲۰ ۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۲۲ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- خانم ماندانا کریمی مقیم فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۴۰۷۷ صادره از تهران نسبت به یک سهم از پنج سهم مشاع (معادل ۱۹/۲ سهم مشاع از ششدانگ) یک قطعه باغ مشجر محصور جهت الحاق به پلاک متقاضیه به مساحت ۳۸۷/۸۱ مترمربع ۲- خانم مرجان کریمی فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۱۳۷۲۱۲ صادره از همدان نسبت به یک سهم از پنج سهم مشاع (معادل ۱۹/۲ سهم مشاع از ششدانگ) یک قطعه باغ مشجر محصور جهت الحاق به پلاک متقاضیه به مساحت ۳۸۷/۸۱ مترمربع ۳- خانم مونا کریمی مقیم فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۱۶۲۰ صادره از همدان نسبت به یک سهم از پنج سهم مشاع (معادل ۱۹/۲ سهم مشاع از ششدانگ) یک قطعه باغ مشجر محصور جهت الحاق به پلاک متقاضیه به مساحت ۳۸۷/۸۱ مترمربع ۴- آقای محمدرضا کریمی مقیم به شماره شناسنامه ۲۴۰ صادره از همدان نسبت به دو سهم از پنج سهم مشاع (معادل ۳۸/۴ سهم مشاع از ششدانگ) یک قطعه باغ مشجر محصور جهت الحاق به پلاک متقاضیه به مساحت ۳۸۷/۸۱ مترمربع به پلاک ۲۱۲۷ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی سنگستان (بالسویه) خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه آقای رمضان کریمی مقیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۳۸۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۱۰ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین قاسمی فرزند نصرت‌اله به شماره شناسنامه ۶ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۹/۴۷ مترمربع به پلاک ۱۸۳۷۴ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی شورین خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه شهرداری همدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۳۸۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۲۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۲۱۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۲۱۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۲۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای نوید نوروزی فرزند زین‌العابدین به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۰۴۷۶۷۱ صادره از همدان خانم‌ها ۱- راضیه شابندلو فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۱۵۵۱ صادره از همدان ۲- مهدیه طاهری مشعوف فرزند علی جعفر به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۶۰۱۰۵۹ صادره از همدان ۳- لیلا شابندلو فرزند احمد به شماره شناسنامه ۹۶۷ صادره از همدان هر یک به نسبت یک‌ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۷/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۷۹ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی: جاده سولان خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی مرادعلی جلوداران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۳۵۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۴۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم معصومه جابری حکمت فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۳۶۵ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و اطاقک احداثی در آن به مساحت ۱۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: هجده متری رسالت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای ناصر رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۳۵۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۸۵۷۲ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر عبداللهی فرزند محمدصادق به شماره شناسنامه ۳۶۱ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۵۳/۰۲ مترمربع به پلاک ۱۵۱۸۶ فرعی از یک اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی حصار خان خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه آقای اسمعیل احتظاظی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۳۵۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۴۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد بیات فرزند علی‌داد به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۶۱۳۴۵۶ صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۱/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸۳ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: بالای نایب احمد، کوی شمس خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای اکبر موسیوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۳۵۱۹

"اینجا ایران است" در جشنواره موسیقی فجر رونمایی می‌شود

هگمتانه، گروه فرهنگی: آلبوم «اینجا ایران اسـت» در اختتامیه چهل و یکمین جشـنواره بین‌المللی موسـیقی فجـر رونمایی خواهد شد.

به گزارش هگمتانه، آلبوم «اینجا ایران اسـت» که با حمایت دفتر امور موسیقی معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تولید شـده، دربرگیرنده ۴۱ اثر موسیقی پاپ با صدای ۴۱ خواننده اسـت که برخی از این خوانندگان، اسامی شناخته‌شده‌تری دارند و مردم با آنها آشـنا هستند، و بخشی دیگر از خوانندگان، جوانان آتیه‌داری هستند که در آینده بیشتر شناخته خواهند شد.

دفتـر امور موسـیقی معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشـاد اسـلامی بعد از جنگ ۱۲ روزه و حضور هنرمندان موسیقی در این جریان، حمایـت از تولید قطعاتی با موضوع «ایـران» و با محتوای آثاری پیرامون اتحاد و انسـجام ملـی را آغاز کرد. مراحل تولید این آلبوم به پایان رسـیده و قرار اسـت در اختتامیـه چهل و یکمین جشنواره موسیقی فجر رونمایی و در بازار موسیقی عرضه شود.

چهل و یکمین جشنواره بین المللی موسیقی فجر از ۲۰ تا ۲۶ بهمن به دبیری آرش امینی توسط انجمن موسیقی ایران و با حمایت دفتر امور موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار خواهد شد.

یادداشت

احیای امید به زندگی در جوانان گامی حیاتی در پیشگیری از آسیب‌ها

سهیلا رضایی

در سـال‌های اخیر، واژه‌هایی ماننـد ناامیدی، آینـده مبهـم، فرسـودگی روانـی و بی‌خیالی به بخشـی از گفت‌وگوی روزمره بسیاری از جوانان تبدیل شـده اسـت در هـر موقعیتـی که پای حرف‌هایشـان بنشـینید رگه‌هایی از نگرانی و دلواپسی و ترس از آینده را می‌توان در حرف‌ها و گفتارهایشان به وضوح دید.

معمـولاً طرز فکر و نـگاه این طیـف از جامعه به چند دسـته کلی قابل تفکیک اسـت: برخی کـه کلاً امیدی بـه آینده ندارنـد و وقت خود را با سـرگرمی و دورهمی و دور دور در خیابان‌ها می‌گذرانند و منطقشـان لذت بردن از جوانی و بی‌خیالی اسـت که این طیف در خطرات جدی ابتـلا به ناهنجاری‌هـای اجتماعـی و انحرافات اخلاقی هسـتند و با گذر زمان و افزایش سـن می‌تواننـد دچـار سـرخوردگی‌های مختلـف و حتـی گرایش بـه امور خلاف و جرائـم مختلف شـوند. یک جوان بی‌انگیـزه و ناامید که دچار مشـکلات مالـی و فقـر اسـت طعمه بسـیار آسانی خواهد بود برای افراد سودجو، باندهای تبهـکاری و حتی معاند و مخالفـان نظام که با جذب این افراد به وسـیله وعده‌ها و پرداخت مبالغی به راحتی جوانـان را به تباهی و نابودی بکشانند.

بخـش دیگـری از ایـن جوانـان همچنان به دنبـال تحصیـل یـا پیدا کـردن شـغلی برای امرار معـاش و تشـکیل خانواده و سـاختن آینـده خود هسـتند که اگر برایشـان شـغل و شـرایط فعالیـت ایجاد نشـود خیلی زود به جمع افراد دسـته قبل ملحق می‌شـوند؛ چرا که پیدا نکردن شـغل مناسب یا ادامه دادن در مشـاغلی که درآمدی متناسـب با شـرایط اقتصـادی کشـور و بـرآورده کـردن حداقـل نیازهـای یـک زندگـی را در بر نگیـرد، جوانان را خسـته و دلسـرد و بی‌انگیـزه می‌کنـد در ایـن میان یـک گروه خـاص هم هسـتند که معمولاً با سـرمایه‌ای که از خانواده برایشـان ایجاد شـده سـوار بر خودروهایـی آن‌چنانی و درآمدهایـی کلان کـه معمـولاً از راه‌هـای اقتصادی غیر سـازنده نظیر دلالی و... حاصل شـده در خیابان‌هـا جـولان می‌دهنـد و این خود داغـی دیگر بر دل سـایر جوانـان طبقه محروم‌تـر می‌گـذارد. کسـانی که چـون پول دارنـد انگار همـه چیز دارند و اینگونه اسـت که لـزوم برنامه‌ریزی و اقدامی فوری در احیای شـرایط امیدسـاز برای جوانان به شـکل یک ضرورت اجتماعی نمود پیدا می‌کند.

دیـدن و توجه بـه واقعیت‌های شـرایط کنونی جوانـان قدم اول در رسـیدن به ایـن مقصود اسـت، جوانـان مـا امـروز در فضایـی زندگی می‌کننـد که ثبـات اقتصـادی، امنیت شـغلی و حتـی امـکان برنامه‌ریـزی کوتاه‌مـدت نیز به امری شـکننده بـدل شـده اسـت. در چنین شـرایطی، سـخن گفتـن از امیـد اگـر بـا درک عمیق واقعیت‌هـا همراه نباشـد، نه‌تنها مؤثر نیسـت بلکه می‌تواند شـکاف میان نسـل‌ها را عمیق‌تـر کند. جوان امروز تنهـا با یک بحران مواجه نیسـت. بحران اقتصـادی، تورم مزمن، بیکاری یا اشـتغال ناپایدار، کاهش قدرت خرید و دشواری دسترسی به مسـکن، تنها لایه‌های بیرونی مسـأله‌اند. در لایه‌های عمیق‌تر، بحران معنا، احسـاس بی‌تأثیری فردی و تجربه مداوم مقایسه اجتماعی در فضای مجازی، فشار روانی را تشدید کرده است.

یکی از خطاهـای رایج در مواجهـه با جوانان، جایگزین کردن نصیحت به‌جای درک اسـت. جوانـان پیش از هر چیز نیاز دارند احسـاس کنند دیده و فهمیده می‌شـوند. امید سـالم، نـه توهـم اسـت و نـه شـعار؛ بلکه تلاشـی واقع‌بینانـه بـرای یافتـن روزنه‌هـای کوچک امـا معنـادار در دل شـرایط سـخت اسـت. خانواده‌هـا و نهادهـا و رسـانه‌های محلـی می‌تواننـد بـا کاسـتن از فشـار انتظـارات و فراهـم کـردن پناه عاطفـی، نقـش مهمی در کاهش افسـردگی ایفا کنند. انتشار صادقانه تجربه جوانان در رسـانه‌های اسـتانی و ایجاد فضاهـای گفت‌وگـو، می‌توانـد بـا اشـتراک تجـارب جمعـی، امیـدی بالغ، واقعـی و قابل اتکا در بین جوانان ایجاد کند. در شـرایطی که تغییرات کلان از دسـترس افراد خارج اسـت، تمرکـز بر حوزه‌هـای کوچک اما قابـل کنترل، مانند یادگیری مهارت‌ها، مشـارکت اجتماعی و حفـظ سـلامت روان، بـه بازسـازی حـس عاملیت کمک می‌کند.

در نهایـت، امیـد امـروز ایـران شـاید امید به تغییـرات سـریع نباشـد، بلکـه امید بـه دوام آوردن، انسـان مانـدن و سـاختن معنا در دل ناپایداری‌هاست.

سرود

اجرای سرود "هدیه خدا" در مهدیه معلی

هگمتانه، گروه فرهنگی: سرود "هدیه خـدا" از گروه تسـنیم جامعـه القرآن همدان ۱۰ بهمن مـاه جاری در برنامه مهدیه معلی از قاب شبکه سه سیما پخش شد.

مدیـر جامعـه القـرآن همـدان در گفت‌وگو بـا خبرنگار هگمتانه در این زمینـه اظهار کـرد: سـرود هدیه خدا اردیبهشـت ۱۴۰۴ سـاخته شـد کـه شـاعر آن مریم برزگر، ملودی توسـط مهدی متاجی و تنظیم توسط آرش آزاد بود.

طاهره روشـنیان با بیان اینکـه در پرفورمنس این کار موضوعاتی چون ابر زن ایران خانم دباغ، شهید هادی، حجاب، نماز، قرآن، پرچم ایـران و هدف گذاری علمدار سپاه یوسف زهرا شدن آمده است، افزود: نماهنگ آن با حدود ۱۲۰۰ نفر از دختران اعضای گروه تسنیم جامعه القرآن، دانش‌آموزان مدارس امام حسن مجتبی علیه السـلام، توحید، ملک محمـدی و شـاهد، در میدان امام(ره) سـاخته شـد. وی افزود: تیم فیلمبـرداری به سرپرستی محمد جعفری، جوان انقلابی و خوش ذوق کار ضبـط و تدوین را برعهده داشـتند و ایـن کار مورد اقبال و تأیید مهدیه معلی قرار گرفت.

وی همچنیـن گفت: برای اعزام بـه جمعیت بالا نیاز داشتیم که باز هم مدرسـه امام حسن مجتبی علیه السلام و توحید خوش درخشـیدند. از چند مدرسه هم همراهـی کردند و در نهایـت ۱۰ اتوبوس به گنبد آبی اعزام شدند.

روشـنیان ادامه داد: حدود دو ماه تمرین داشـتیم و لازم اسـت از تولیـت حسـینیه امـام(ره) همدان کمال تشـکر را داشـته باشـیم که مکان مناسـب بـرای تمرین در اختیار ما قرار دادنـد و مربیان گرامی و والدیـن همکاری صمیمانه ای داشـتند و چند نفر از بسیجیان نیز هم خادم بودند و هم تأمین امنیت را برعهده داشتند.

وی افـزود: در راس همه از توجهات خاص امام عصر عجل الله تعالی فرجه الشریف که دعا کردند و این کار به مهدیه معلی رسید سپاس‌گزارم.

روشنیان همچنین گفت: از خبرگزاری‌ها به خصوص روزنامـه هگمتانه کـه اخبار را به موقع اطلاع‌رسـانی کردند کمال قدردانی را دارم.

تاریخ پهلوی

شرط‌های ذلت آور برای سلطنت

هگمتانـه، گروه فرهنگی: در اوایـل رفتن رضاخان که هنوز تکلیف سـلطنت در ایران درست معلوم نشده بـود، سـفیر انگلیس در تهران به کسـی کـه از طرف محمدرضا به او مراجعه کرده بود که تکلیف خودش را بداند، می‌گوید که چون بر طبق اطلاعات ما، محمدرضا به رادیو برلین گوش می‌کند و پیشـرفت‌های آلمان را روی نقشـه پی می‌گیرد، پس مورد اعتماد ما نیست. آن شخص، خبر را به محمدرضا می‌دهد. او هم گوش کـردن به رادیو برلین را ترک می‌کند و کنار می‌گذارد! آن وقت سفیر انگلیس می‌گوید: «حالا دیگر عیبی ندارد؛ می‌شود او را به سلطنت انتخاب کرد.» رژیم و دولتی که در راس آن کسی قرار دارد که تا این حد به یک سفارت بیگانه وابسته است که آنها برای سلطنت او شرط‌های حقیـر و ذلت‌آوری از این قبیل معین می‌کنند و او هم آن شـرط‌ها را می‌پذیـرد و عمل می‌کند تا آنهـا او را به سلطنت برسـانند، معلوم است که چقدر به بیرون از این مرزها و به قدرت‌های خارجی وابسته است.

بیانات رهبر انقلاب در سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) ۱۳۷۴/۰۳/۱۴

جشنواره

سینما قدس و فرهنگ همدان میزبان چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر

هگمتانـه، گـروه فرهنگـی: معصومـه حـدادی معاون هنری و سینمایی اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسـلامی اسـتان همـدان در جلسـه برنامه‌ریزی و هماهنگـی برگـزاری چهل‌وچهارمین جشـنواره ملـی فیلم فجـر، گفـت: فیلم‌های پذیرفته‌شـده چهل‌وچهارمیـن جشـنواره ملی فیلـم فجر از ۱۵ بهمن‌مـاه هم‌زمـان با میـلاد باسـعادت حضرت ولی عصر(عج) در سـینما فرهنگ و سینما قدس همدان به نمایش درمی‌آیند.

پیش‌فـروش بلیت‌های سـینما از روز یکشـنبه ۱۲ بهمن‌مـاه، سـاعت ۱۴ آغـاز شـده و علاقه‌منـدان می‌توانند از طریق سامانه‌های آی‌تیکت، ایران‌تیک، سـینماتیکت و گیشه۷ نسبت به تهیه بلیت اقدام کنند.

جـدول اجـرای فیلم‌هـا و زمـان و مـکان افتتاحیه جشنواره متعاقباً اعلام خواهد شد.

فیلم فجر

جشنواره فیلم فجر در همدان از تأخیر در پیش‌فروش بلیت تا اکران معدود فیلم‌ها

هگمتانـه، گـروه فرهنگـی: در حالـی کـه معاون هنـری و سـینمایی اداره‌کل فرهنـگ و ارشـاد اسـلامی اسـتان همـدان از آغـاز پیش‌فـروش بلیت‌هـای چهل‌وچهارمیـن جشـنواره ملی فیلم فجـر از سـاعت ۱۴ روز یکشـنبه ۱۲ بهمن‌مـاه خبـر داده، سـامانه‌های فـروش بلیـت در زمان اعلام‌شـده برای مخاطبان همدانی فعال نشدند.

بر اسـاس اطلاع‌رسـانی رسـمی و به نقل از وبگاه اداره کل فرهنـگ و ارشـاد اسـلامی همـدان، علاقه‌منـدان می‌توانسـتند از طریق سـامانه‌های آی‌تیکـت، ایران‌تیکت، سـینماتیکت و گیشـه۷ نسـبت به تهیه بلیـت اقدام کنند؛ اما بررسـی‌ها نشـان می‌دهـد که ایـن سـامانه‌ها در همدان با حدود سه سـاعت تأخیر و حوالی ساعت ۱۷ فعال شـدند. این در حالی اسـت که گزارش‌ها حاکی از آن اسـت که در برخی دیگر از اسـتان‌های میزبان جشـنواره، فروش بلیت طبق زمان اعلام‌شـده و بدون تأخیر آغاز شده بود.

در پی این موضوع، خبرنگار هگمتانه در سـاعات اولیه فعال نشـدن سـامانه‌های فـروش بلیت با یکـی از سـینماهای میزبان جشـنواره در همدان تمـاس گرفـت. مسـؤول مربوطه در این سـینما اعـلام کـرد: «فـروش بلیـت احتمالاً از دوشـنبه آغـاز خواهـد شـد.» بـا این حـال، چند سـاعت بعـد و حوالی سـاعت ۱۷ همـان روز(یکشـنبه)، سـامانه‌های فروش بلیت در دسـترس مخاطبان قرار گرفت.

علاوه بر تأخیـر در پیش‌فروش، اکران معدود آثار جشـنواره نیز با انتقاد برخی علاقه‌مندان سـینما همراه شـده اسـت. به گفته پیگیران این رویداد فرهنگـی، همه فیلم‌های راه‌یافته به جشـنواره در اسـتان همدان به نمایش درنمی‌آیند؛ برای نمونه فیلم «اسـتخر» ساخته سـروش صحت که از آثار مـورد توجه جشـنواره امسـال اسـت، در جدول اکران استان قرار ندارد.

ایـن در حالـی اسـت کـه همـدان بـا در اختیـار داشـتن چند سـالن سـینمایی فعال، از ظرفیت بالقوه بیشـتری بـرای میزبانی کامل‌تر جشـنواره برخـوردار اسـت؛ ظرفیتی کـه به نظر می‌رسـد در برنامه‌ریـزی اکران‌ها به‌طور کامل مورد اسـتفاده قرار نگرفته است.

نبود هماهنگـی در زمان‌بندی پیش‌فروش بلیت و همچنیـن اکـران محدود فیلم‌هـا، موجب طرح ایـن مطالبه از سـوی مخاطبان شـده اسـت که مسـؤولان مربوط، بـا شفاف‌سـازی و برنامه‌ریزی دقیق‌تر، زمینـه بهره‌مندی عادلانه‌تر علاقه‌مندان همدانی از این رویـداد ملی را فراهم کنند.

عکس روز

برگزاری مراسم جشن انقلاب به همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان

معرفی کتاب

نبرد ادراک

هگمتانه، گـروه فرهنگی: کتاب «نبـرد ادراک» با همـکاری «قرارگاه جنگ ترکیبـی بلاغ مبیـن»، «مجتمع آموزشـی پژوهشـی تبلیغ»، «شـبکه ملی تولیدکننـدگان محتـوای تبلیغی» و «مؤسسـه فرهنگی تبلیغی بشـری» منتشر شده است.

محتوای کتاب «نبرد ادراک» (از سـوره عصر و سیره اهل بیت تا روایت فجر انقلاب) شامل این موارد است:

برتر از تمام آنچه خورشید بر آن می‌تابد!

تبیین تهاجمی

عمّار یا حُذیفه

پشتوانه‌های قرآنی

نسخه اهل بیت علیهم السلام

نمونه‌های عینی

ما چه کنیم؟

آموزه‌های محمدی برای شهروند قرآنی

با خود گفتم من ناچیز چرا باید با خاکستر بر سرم خشمگین شوم

در قرآن کریم آمده است: بندگان خدای رحمان کسانی هستند که در روی زمین با فروتنی و تواضع مشی می کنند.

حضـرت امام علی علیه السـلام توصیه فرموده اند: متواضع بـاش که تواضع از بزرگ‌ترین عبادت‌ها است.

حکایـت: یکی از مؤمنین حمام کرده در گرمابه ای عمومی در حال عبور از محلی رو به منزل بود که شخصی نادانسته خاکستری را از پشت بام فرو ریخت و اتفاقا بخشی از این خاکستر بر سر و روی این مرد مؤمن ریخت او سریع با یاد قیامت به مرتکب که به اشـتباه و بی توجه خاکسـتر را ریخته بود گفت « اشکال ندارد من که شایسته آتش جهنمم چرا باید با خاکستری بر رویم خشمناک شوم ».

نکتـه: برخی از ما یاد نگرفته ایم در مواقع لازم کوچکی کرده و خشـم خود را فرو ببریم.

بلندی از او یافت کو پست شد
درنیستی کوفت تا هست شد

خبر

اتحادیه انجمن‌های اسلامی دانش‌آموزان همدان برگزار کرد

از همدانِ ایران تا غزه قهرمان

هگمتانه، گروه خبر همـدان: اتحادیه انجمن‌های اسـلامی دانش‌آموزان همدان به مناسبت سالروز ۳۰ مهر، سلسـله اقداماتی در راسـتای تبیین این حماسـه در همدان با شعار «از همدانِ ایران تا غزه قهرمان» به انجام رساند.

به گزارش هگمتانه، اتحادیه انجمن‌های اسـلامی دانش‌آموزان همدان به مناسبت سالروز ۳۰ مهر، با شـعار «از همدانِ ایران تا غزه قهرمان» مراسمی برگزار شد و دانش‌آموزان همدان اقدامات بزرگی را انجام داده و به نتیجه رساندند. برگزاری همایش و رویـداد با حضور بیش از ۳۵۰ نفر از ۷۶ دبیرسـتان همدان، قرائت بیانیه توسط دانش‌آموزان منتخب در شهرسـتان‌های همـدان، اسـدآباد و ملایـر و اجرای پویش «ما پیروزیم» در حاشـیه نماز جمعه از جمله اقدامات دانش‌آموزان در این رویداد بود.

همچنین دانش‌آموزان با حضور در صدا و سیمای مرکز همدان به تبیین حماسه ۳۰ مهر پرداختند.

آموزش تخصصی انجمن‌های اسلامی در حوزه‌های تشـکیلات، رسـانه، هیـأت و فـن بیـان و اجرای سلسله برنامه‌های مدرسه ای با عنوان «نوجهان» از ۳۰ مهـر تـا ۱۳ آبان از دیگر اقدامات انجام شـده برای تبیین حماسه ۳۰ مهر همدان بود.

خبر

نشانه‌های سقوط فرعون در اقتصاد آمریکا

هگمتانـه، گـروه خبـر همـدان: یکـی از اسـاتید دانشگاه صنعتی همدان با اشاره به شرایط اقتصاد جهانـی آن را نشـانه‌هایی از سـقوط فرعـون در اقتصاد آمریکا دانست.

به گـزارش هگمتانه، علیرضا کوکبـی، عضو هیأت علمـی دانشـگاه صنعتی همـدان در گفت‌وگویی با بیان اینکه مجموعـه اتفاقاتی در اقتصاد جهانی در حال رخ دادن اسـت که می‌توان آن را تفسیر به سـقوط فرعون کرد، گفت: باید بگوییـم که اوراقی با عنوان اوراق قرضه آمریکا که برای جبران کسـری بودجه است، و برای قرض گرفتن از مردم، و آمریکا سـال هاسـت، این اوراق را به مردم می‌فروشـد تا بتواند کسری بودجه خود را جبران کند.

وی در ادامه افزود: از طرفی چون این اوراق سـود تضمین شـده دارد خیلی از سـرمایه‌گذاری هایی که دنبال سرمایه‌گذاری امن هستند به این اوراق متمایل می شـوند، و به همیـن راحتی آمریکا می توانـد میلیاردهـا دلار قـرض کند، بـه گونه‌ای که آمریکا به بزرگ‌ترین بدهکار جهان تبدیل شود.

کوکبـی تصریـح کرد: همیـن خرج کردن‌هـای زیاد آمریکا باعث شـده که بدهی آن زیاد شود و امروزه سـطح بدهـی آمریکا به رقمـی حـدود ۴۰ تریلیون دلار برسد و کارشناسان هشـدار می‌دهند که این آستانه یک خطر بزرگ است.

این اسـتاد دانشـگاه بیان کـرد: نرخ سـود اوراق قرضـی آمریـکا را بـازار تعیین مـی کنـد، یعنی اگر تقاضای زیادی برای این اوراق وجود داشـته باشد، سرمایه‌گذاران بسیاری در دنیا وجود دارد که حاضر هسـتند بـه آمریکا پـول قـرض بدهنـد، و با این اوصاف نرخ سود یا بهره کاهش پیدا می‌کند اما اگر برعکس تقاضا برای این اوراق کم شود و افراد کمی پول به آمریکا قرض بدهند، سود و بهره اوراق نرخ بیشـتری پیدا می‌کند، و به این صورت آمریکا برای پول قرض کردن دچار مشـکل بزرگتری می‌شود و نرخ بهره بیشتری را پرداخت می‌کند.

کوکبـی اظهار کرد: علاوه بر سـرمایه‌گذاران و مردم عـادی که این اوراق را خریداری می کنند، بانک‌های مرکزی بسـیاری نیز ایـن کار را انجام می دهند و به عنوان ذخیره ارزی سود ده از آن استفاده می کنند، یعنی اگر ذخایر ارزی آنها پول نگهداری شـود، این اوراق را نگهداری می دارند تا سـالیانه هم سـودی بدان اضافه شود.

وی در ادامـه سـخنانش افـزود: ایـن یـک روش سـرمایه‌گذاری بانک‌هـای دنیاسـت، و یکـی از کشـورهایی که بانک مرکزی آن اوراق قرضه زیادی دارد ژاپن اسـت، و در واقع ژاپـن بزرگ‌ترین دارنده اوراق قرضـی آمریـکا سـت، کـه یک و سـه دهم میلیون تریلیـون دلار اوراق قرضه را در ذخایر ارزی خود نگه داشته است چرا که این عدد بسیار بزرگی است و کشورها این هشدار را داده اند که نگهداری ایـن مقدار اوراق قرضه می تواند وابسـتگی زیادی در اقتصاد آمریکا و ژاپـن ایجاد کند و هر بحرانی در اقتصـاد آمریکا را به ژاپن منتقل کند، اما به هرحال سیاست این کشور این است.

وی بـا بیان ایـن مطلب که چین نیـز قبل از جنگ اوکرایـن مقـدار بسـیاری از این اوراق را داشـت و آن هم بـه یک تریلیون دلار رسـید، گفت: اما پس از اتفاقاتـی کـه در جنـگ رخ داد و امـوال و ذخایر ارزی روسیه توسط کشـورها مصادره شد، چینی‌ها نیز به این نتیجه رسـیدند که نگهـداری این اوراق ممکن اسـت منجر به وابسـتگی اقتصـاد آنها به آمریکا شـود و یـا اینکه خطـر مصادره ایـن اوراق وجود داشـته باشد، بنابراین شروع به فروش این اوراق کردنـد و فروش ایـن اوراق تقاضای جهانی را بـرای این اوراق کاهـش داد و موجب افزایش نرخ بهره باعث شد که قرض گرفتن برای آمریکا سخت تر شود.

این استاد دانشگاه ادامه داد: اتفاقی که بعد از جنگ اوکرایـن رخ داد باعث شـد که بدهی‌هـای آمریکا به شدت افزایش پیدا کند و به ۴۰ تریلیون دلار برسد، که یکی از دلایل آن عرضه اوراق قرضه اوسط چین است که جذابیت اوراق قرضه را کاهش داده است.

کوکبـی عنوان کرد: این عمل چین باعث شـده که سـایر سـرمایه‌گذاران دنیا نیـز به اقتصـاد آمریکا بدبین شـوند و قرض گرفتن برای آمریکا سخت تر شود و بدهی آن رشد بیشتری پیدا کند و تبدیل به یک واکنش بهمنی شود و کل اقتصاد آمریکا دچار فروپاشی شود.

امام خامنه‌ای:

آمریکا بداند اگر این دفعه جنگی راه بیندازد جنگ منطقه‌ای خواهد بود

علت دشمنی چهل‌وچند ساله آمریکا در دو کلمه خلاصه می‌شود

آمریکا می‌خواهد ایران را ببلعد اما ملت ایران و جمهوری اسلامی، مانع هستند

هگمتانه، گروه ایران و جهان: حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به تهدیدات آمریکا فرمودند: ما شروع‌کننده نیستیم و نمی‌خواهیم به کشوری حمله کنیم اما ملت ایران در مقابل کسی که حمله و اذیت کند، مشت محکمی به او خواهد زد. البته این را هم آمریکایی‌ها بدانند که اگر این دفعه جنگ راه بیندازند، این جنگ، جنگ منطقه‌ای خواهد بود.

در اولین روز دهه مبارک فجر، رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم، ۱۲ بهمن را روزی استثنایی و تاریخ‌ساز خواندند و با اشاره به تبدیل حکومت «فردی، استبدادی، ضددینی و وابسته» پهلوی به حکومت «مردمی، مبتنی بر دین و ایستاده در مقابل زورگویی مستکبران»، گفتند: مردم آتش فتنه آمریکایی ـ صهیونی اخیر را مانند همه توطئه‌های قبلی به خاکستر نشاندند و در آینده هم، ملت با هدایت پروردگار در مقابله با هر حادثه‌ای، کار را تمام خواهد کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین تلاش آمریکا برای بلعیدن ایران و ایستادگی ملت رشید در مقابل این طمع‌ورزی را علت اصلی تقابل ۴۷ساله ایران و آمریکا برشمردند و با اشاره به حرف‌های اخیر آمریکایی‌ها، افزودند: آنها قبلاً هم برای ترساندن ملت ایران، می‌گفتند «همه گزینه‌ها روی میز است» و البته بدانند که اگر این بار جنگی راه بیندازند، «جنگی منطقه‌ای» خواهد شد.

ایشان در آغاز سخنانشان با اشاره به استقبال یکپارچه و بی‌نظیر مردم از امام خمینی(ره) در ۱۲ بهمن ۵۷، گفتند: امام در میان همه تهدیدات، با جرئت و قدرت وارد تهران شد و استقبال عظیم و عجیب مردم را به عاملی برای تشکیل نظامی نو تبدیل و همان روزِ ورود اسقاط حکومت پادشاهی را اعلام کرد.

رهبر انقلاب تبدیل حکومت فردی و استبدادی به حکومتی که مردم همه‌کاره آن هستند و تبدیل فرایند ضددینی مورد نظر پهلوی به فرایندی اسلامی را دو خصوصیتِ نظامِ برخاسته از مجاهدت‌های امام و ملت برشمردند و افزودند: اگر همه مسؤولان به وظایف خود عمل می‌کردند، حکومت واقعاً دینی شده بود اما در مجموع در فرایند دینی و اسلامی پیشرفت کرده‌ایم.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای برگرداندن کشور به صاحبانش، یعنی ملت، و قطع دست و نفوذ آمریکا از ایران را خصوصیت دیگر نظام جمهوری اسلامی دانستند و گفتند: این خصوصیت، آمریکا را ناراحت و دستپاچه کرد و از همان روز به دشمنی با ملت و نظام کشاند.

ایشان در تبیین ابعاد مردمی بودن حکومت به ایجاد روحیه خودباوری در ملت اشاره کردند و گفتند: امام حکیم، ملت را به توانایی‌های بزرگ و ارزش‌های خود، آگاه و روحیه «نمی‌توانیم» را به باورِ بسیار مهم «ما می‌توانیم» تبدیل کرد.

رهبر انقلاب نتیجه سیاست‌ها، خودباختگی و وابستگی قاجار و پهلوی را تبدیل ملتی «بزرگ و دارای سوابق تمدنی و فرهنگیِ درخشان» به مردمی «تحقیر شده و عقب‌افتاده» خواندند و گفتند: در آن دوران، در «علم و فناوری، سیاست، سبک زندگی، اعتبار بین‌المللی، معادلات منطقه‌ای» و در همه زمینه‌های دیگر، عقب‌افتاده شده بودیم اما امام خمینی، روح «اعتماد به نفس» را در ملت دمید و مسیر را ۱۸۰ درجه عوض کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با یادآوری پیشرفت‌های کشور در زمینه‌های مختلف، افزودند: چه‌کسی باور می‌کرد ملت ایران روزی به جایی برسد که آمریکایی‌ها از سلاح ساخت او کپی‌برداری کنند؟ این‌ها همه نتیجه اعتماد به نفس و امید و بلندپروازی‌ای بود که امام خمینی به‌عنوان «مظهر امید و خودباوری»، در ملت ایجاد کرد و مردم را به تلاش و حرکت درآورد.

ایشان با یادآوری وسوسه‌های شیاطین واقعاً خبیث خارجی و داخلی مبنی بر اینکه «جوان ایرانی، امید و آینده ندارد»، گفتند: جوان ایرانی هم امید و هم همت دارد و آینده را هم، به‌کوری چشم شما، خواهد ساخت.

رهبر انقلاب ۲۲ بهمن سالروز پیروزی انقلاب و ۱۲ فروردین روز استقرار جمهوری اسلامی با آرای ملت و همه پیشرفت‌های کشور را از نتایج روز مبارک ۱۲ بهمن ۵۷ دانستند و افزودند: برکات این روز عظیم به‌لطف پروردگار ادامه دارد.

ایشان در بخش دیگری از سخنانشان با تأکید بر ماهیت آمریکایی و صهیونیِ «فتنه ۱۸ و ۱۹ دی»، اغتشاشگران را مرگب از «سردسته‌ها» و «پیاده‌نظام» دانستند و افزودند: سردسته‌ها که بسیاری از آنها دستگیر شده‌اند، همان‌گونه که اعتراف کرده‌اند، برای اقدامات خود پول گرفته و برای چگونگی حمله به مراکز و جمع کردن و به حرکت درآوردن جوانان آموزش دیده بودند؛ اما عده دیگری از اغتشاشگران، جوانان هیجانی بودند که خیلی با آنها مشکلی نداریم.

رهبر انقلاب اسلامی حرف‌های رئیس‌جمهور آمریکا را نشانه‌ای آشکار از آمریکایی و صهیونیستی بودن فتنه اخیر خواندند و گفتند: او صریحاً به اغتشاشگرانی که مردم ایران می‌خواند می‌گفت؛ «بروید جلو من هم دارم می‌آیم!»، البته از نظر آنها این چند هزار نفر اغتشاشگر، مردم ایران بودند اما میلیون‌ها نفری که ۲۲ دی در سراسر کشور اجتماع کردند مردم ایران نیستند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای فکر و راه جدید جمهوری اسلامی و اصطکاک آن با منافع قلدرهای جهان را باعث استمرار دشمنی آنها برشمردند و گفتند: به همین دلیل، فتنه اخیر همچنان که اولین فتنه در تهران نبود، آخرین فتنه هم نخواهد بود و ممکن است در آینده نیز این‌گونه حوادث تکرار شود.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: این خصومت‌ها تا زمانی ادامه می‌یابد که ملت ایران با ثبات و استقامت و تسلط کامل بر امور، باعث یأس دشمن شود که به این نقطه هم خواهیم رسید.

ایشان با اشاره به حوادث و جنایات مشابه فتنه اخیر در تهران همچون ۳۰ خرداد سال ۱۳۶۰ که منافقین با تیغ موکت‌بری به جان بسیجی‌ها افتادند، خاطرنشان کردند: در همه این حوادث، دست بیگانگان و به‌طور خاص دست آمریکا و رژیم صهیونیستی قابل مشاهده است.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه در فتنه اخیر و حوادث سالهای گذشته، دستگاه‌های انتظامی، بسیج، سپاه و دیگر بخش‌ها کاملاً به مسؤولیت خود عمل کردند، افزودند: اما آنچه همچون سال ۸۸، آتش فتنه را خاموش و شعله‌ها را خاکستر کرد، وارد شدن مردم به میدان بود و پس از این هم اگر حادثه‌ای برای کشور به‌وجود بیاید، خدای متعال این مردم را برای مقابله با آن مبعوث خواهد کرد و مردم کار را تمام می‌کنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در تشریح خصوصیات فتنه آمریکایی اخیر، اولین ویژگی آن را پنهان شدن اغتشاشگران پشت اعتراضات بازاری‌ها دانستند و گفتند: فتنه‌گران همچون جنایتکارانی که در حمله به شهرها، زنان و کودکان را سپر خود می‌کنند، پشت بازاری‌ها که حرف منطقی و درستی داشتند و به خیابان آمده بودند، پنهان شدند تا شناخته نشوند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: البته بازاری‌های باهوش با مشاهده اقدامات اغتشاشگران همچون حمله به کلانتری‌ها به‌جای حرکت آرام در خیابان، خود را از آنها جدا کردند و فتنه‌گران را تنها گذاشتند.

ایشان دومین خصوصیت فتنه اخیر را شبه‌کودتایی بودن آن خواندند و گفتند: این فتنه همچنان که برخی در دنیا هم به آن اشاره کردند، شبیه کودتا بود، البته سرکوب شد اما تخریب مراکز حساس و مؤثر در اداره کشور از طریق حمله به پلیس، مراکز سپاه، بعضی از مراکز دولتی و بانک‌ها و حمله به عناصر معنوی همچون مساجد و قرآن، نشان‌دهنده این واقعیت است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای طراحی فتنه در خارج از کشور و راهنمایی سردسته‌های داخلی آن با استفاده از امکانات مختلف همچون اطلاعات ماهواره‌ای را خصوصیت دیگر اغتشاشات دی ماه برشمردند و خاطرنشان کردند: بر اساس اطلاع رسیده، یک عنصر آمریکایی مؤثر در حکومت، به طرف ایرانی خود گفته است سازمان‌های جاسوسی سیا و موساد همه امکانات خود را در این قضیه به صحنه آوردند.

ایشان موظف‌بودن سردسته‌های آموزش‌دیده به کشته‌سازی را خصوصیت دیگر اغتشاشات خواندند و افزودند: بر اساس این دستور کار، به مراکز نظامی و انتظامی با سلاح‌های شخصی پیشرفته حمله کردند تا با عکس‌العمل مأموران، عده‌ای کشته شوند؛ البته برای کشته‌سازی بیشتر، حتی به پیاده‌نظام خود که با تبلیغات به میدان آورده بودند رحم نکردند و آنها را نیز هدف گرفتند.

رهبر انقلاب با اظهار تأسف از موفق شدن سردسته‌های اغتشاشات در بالا بردن تعداد جان‌باختگان، گفتند: دل انسان برای این جوانان غافل و بی‌توجه می‌سوزد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به تلاش دشمن برای ۱۰ برابر نشان دادن تعداد کشته‌ها، گفتند: آنها می‌خواستند تعداد کشته‌ها بیش از این باشد؛ البته همین مقدار تلفات هم خیلی مایه تأسف است.

ایشان هدف اصلی دشمن را برهم زدن امنیت کشور خواندند و افزودند: وقتی امنیت نباشد هیچ چیز نیست، نه نان، نه تولید، نه کسب‌وکار، نه درس و بحث و تحقیقات، و نه علم و پیشرفت؛ بنابراین کسانی که امنیت کشور را حفظ کردند حق حیات به گردن همه مردم دارند.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: آنها می‌خواستند مردم را در مقابل نظام قرار دهند اما مردم با حضور میلیونی خود در ۲۲ دی به دهان بدخواهان زدند و حقیقت ملت ایران را نشان دادند.

ایشان با تأکید بر اینکه مسؤولان واقعاً باید قدر این مردم را بدانند، گفتند: البته این فتنه به‌صورت تصادفی یا حساب‌شده در وقتی انجام شد که دولت و مسؤولان در حال طراحی بسته و نقشه اقتصادی کشور برای پیشبرد بهتر وضع هستند.

● آخرین خصوصیت مورد اشاره رهبر انقلاب از فتنه اخیر، خشونت داعش‌وار آن بود.

ایشان با اشاره به اذعان رئیس‌جمهور کنونی آمریکا در انتخابات دوره اول خود درباره دست داشتن دولت آمریکا در ایجاد داعش، گفتند: در فتنه اخیر هم آمریکایی‌ها، داعشی را که کارهایش شبیه همان داعش است ایجاد کردند. داعش با خشونت افراد را با تهمت بی‌دینی سربه‌نیست می‌کرد و اینها هم افراد را با همان خشونت اما به‌خاطر دین‌داری نابود می‌کردند و با قساوت و بی‌رحمی عجیب، افرادی را زنده زنده، آتش زدند و سرهایی را بریدند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنان‌شان در خصوص علت دشمنی چهل‌وچندساله آمریکا و ایران گفتند: مسأله در دو کلمه خلاصه می‌شود؛ آمریکا می‌خواهد ایران را ببلعد اما ملت ایران و جمهوری اسلامی، مانع هستند؛ و در حقیقت جرم ملت ایران این است که به آمریکا گفته؛ "غلط می‌کنی که بخواهی کشور من را ببلعی".

ایشان جاذبه‌های متعدد ایران همچون نفت، گاز، معادن غنی و موقعیت راهبردی و جغرافیایی را باعث طمع‌ورزی قدرتی متجاوز و زیاده‌طلب همچون آمریکا دانستند و خاطرنشان کردند: آنها در پی تصرف ایران و بازگرداندن تسلط خود بر منابع، نفت، سیاست، امنیت و ارتباطات بین‌المللی ایران همچون دوره پهلوی هستند، علت اصلی دشمنی آنها این است و بقیه حرفهای آنها مثل حقوق بشر حرف مفت است.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: ملت ایران در مقابل مطامع آمریکا محکم سینه سپر کرده، ایستاده و خواهد ایستاد و آنها را از موذی‌گری و اذیت کردن مأیوس خواهد کرد.

ایشان با اشاره به تهدیدهای آمریکایی‌ها درباره جنگ و استفاده از فلان هواپیما، گفتند: این حرف‌ها جدید نیست و در گذشته نیز بارها تهدید می‌کردند که همه گزینه‌ها روی میز است؛ حالا هم این آقا مرتباً ادعاهایی از این قبیل می‌کند که؛ "ما ناو آورده‌ایم".

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: ملت ایران را نباید از این چیزها ترساند؛ ملت ایران تحت تأثیر این حرف‌ها قرار نمی‌گیرد. البته ما شروع‌کننده نیستیم و نمی‌خواهیم به کسی ظلم و به کشوری حمله کنیم اما ملت ایران به کسی که طمع داشته باشد و بخواهد حمله و اذیت کند، مشت محکمی خواهد زد.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: البته این را هم آمریکایی‌ها بدانند که اگر این دفعه جنگی راه بیندازند، این جنگ، جنگ منطقه‌ای خواهد بود.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت اول)

شرکت تعاونی مسکن کانون معلمان استان همدان (در حال تصفیه)

به اطلاع کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی مسکن کانون معلمان استان همدان می‌رساند که جلسه مجمع عمومی عادی سالانه نوبت اول شرکت تعاونی، رأس **ساعت ۱۵ بعدازظهر روز سه‌شنبه، مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵** در محل: همدان، کوی فردوس، مجتمع فرهنگیان، دفتر تعاونی برگزار می‌گردد.

لذا از کلیه اعضای محترم دعوت به عمل می‌آید رأس ساعت مذکور با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در جلسه حضور بهم رسانیده و اعضایی که قصد اعطای نمایندگی (وکالت) به افراد دیگری جهت حضور در مجمع را دارند، تا یک روز قبل از برگزاری مجمع می‌توانند همراه با نماینده خود جهت تنظیم وکالتنامه به دفتر شرکت مراجعه نمایند.

• دستور جلسه:

۱. طرح و تصویب گزارش کتبی هیئت تصفیه در سال ۱۴۰۳
۲. طرح و تصویب صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳ شرکت تعاونی
۳. طرح و تصویب بودجه سال ۱۴۰۴ شرکت تعاونی
۴. طرح و تصویب ادامه کار هیئت تصفیه

م.الف: ۱۵۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داود روستایی به شماره شناسنامه ۲۱۱ و کد ملی ۳۹۳۲۶۳۵۱۴۰ صادره از ملایر فرزند یارمراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۶۸ مترمربع قسمتی از اراضی روستای افسریه جوراب، پلاک ۲۲۸۳ فرعی از ۲۰۶۶ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی حسین نوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۱۵۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۰۲۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۰۱۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۷۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۶۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی خورسندی نژاد به شماره شناسنامه ۹۴۹ و کد ملی ۳۹۳۲۶۸۰۰۳۰ صادره از - فرزند ولی‌اله در ۱- ششدانگ یک قطعه زمین دارای بنا کاربری مزروعی به مساحت ۱۳۱/۳۶ مترمربع ۲- ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۷۱/۵۲ مترمربع ۳- ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۵۳۳/۷۳ مترمربع ۴- ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۱۹/۲۸ مترمربع قسمتی از اراضی دولت‌آباد، پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی ولی‌اله خورسندی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۱۵۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۱۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زیبا بازیار به شماره شناسنامه ۱۲۴ و کد ملی ۳۹۳۲۶۳۴۲۷۶ صادره از - فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۱/۰۶ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نمازگاه، پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی عباسعلی ترکاشوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۱۵۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۵۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیامک مصدقی به شماره شناسنامه ۱۷۵ و کد ملی ۳۹۶۱۷۰۱۱۳۱ صادره از نهاوند فرزند حبیب‌اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۸۹ مترمربع قسمتی از اراضی روستای رضوانکده، پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد جمشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۱۵۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۷۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی‌حسین جباری به شماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۳۹۳۴۰۴۵۳۲۴ صادره از سامن فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه باغ انگوری به مساحت ۵۵۷۵ مترمربع قسمتی از اراضی روستای افسریه، پلاک ۲۲۸۳ فرعی از ۲۰۶۶ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی حمید فرهنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

درخشش اسکیت‌بازان استان همدان در مسابقات قهرمانی کشور

هگمتانه، گروه ورزش: رئیس هیأت اسکیت همدان گفت: مسابقات اسکیت سرعت داخل سالن قهرمانی کشور به میزبانی مجموعه ورزشی هایپراسکیت و با حضور ورزشکاران منتخب و مستعد از استان‌های مختلف با درخشش اسکیت‌بازان این استان به پایان رسید.

مهدی سحاب‌روشن افزود: شرکت‌کنندگان در این رقابت‌ها در فضایی پویا، فشرده و پرهیجان، در مواد یک دور، سه دور، پنج دور و هفت دور به مصاف یکدیگر رفتند.

وی بیان کرد: در این پیکارها پانیسا شعبانلو اسکیت‌باز همدانی در رده سنی ۲۰۱۶ و در ماده یک دور مقام قهرمانی را به دست آورد و در ماده ۷ دور نیز در جایگاه دوم قرار گرفت.

سحاب‌روشن اضافه کرد: همچنین دلسا سنگری نورمحمدی در رده سنی ۲۰۱۵ مقام دوم در ماده یک دور را کسب کرد تا اسکیت‌بازان همدانی ۲ عنوان شایسته را با مربیگری محمدنصیر پناهنده مربی باتجربه و مطرح استان همدان در این مسابقات به دست آورند.

رئیس هیأت اسکیت همدان ادامه داد: همچنین آترین آقامحمدی اسکیت‌باز مستعد ملایری نیز با مربیگری کیانا زندکریمی در ماده یک دور رده سنی ۲۰۱۴ بر سکوی سوم قرار گرفت.

خبر

حضور دو بازیکنان باشگاه شهرداری همدان در مرحله دوم انتخابی تیم ملی جوانان جمهوری اسلامی ایران

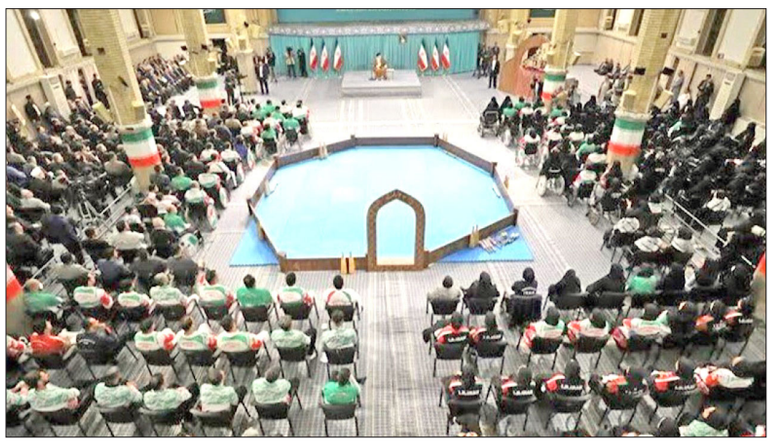
هگمتانه، گروه ورزش: در پی عملکرد درخشان تیم جوانان باشگاه شهرداری همدان در رقابت‌های لیگ دسته اول فوتبال کشور، چند تن از بازیکنان این باشگاه به مرحله انتخابی و استعدادیابی تیم ملی جوانان دعوت شدند تا توانمندی‌های فنی خود را در جمع برترین استعدادهای فوتبال کشور به نمایش بگذارند. اسامی بازیکنان دعوت شده، امیررضا بیات و ایلیا همدانی می‌باشد.

فدراسیون فوتبال شایعات درباره بازیکنان را تکذیب کرد

هگمتانه، گروه ورزش: فدراسیون فوتبال شایعات درباره کناره‌گیری برخی از بازیکنان از تیم ملی را رد کرد.

فدراسیون فوتبال اعلام کرد: «تیم ملی ایران ضمن عرض تسلیت صمیمانه به خانواده‌های داغدار حوادث اخیر، مراتب تأثر و اندوه عمیق خود را اعلام کرده و برای جان‌باختگان، رحمت الهی و برای بازماندگان، صبر و آرامش آرزو می‌کند. همچنین در پی انتشار شایعاتی در فضای مجازی مبنی بر انصراف تعدادی از بازیکنان تیم ملی فوتبال، اعلام می‌کند این شایعات کذب بوده و صحت ندارد. تیم ملی فوتبال ایران، طبق تقویم و برنامه‌ریزی‌های فنی و اجرایی و وظایف ذاتی و حرفه‌ای خود، همواره با انسجام کامل به روند آماده‌سازی خود برای حضور در جام جهانی ادامه می‌دهد و اعضای تیم با تمرکز و تعهد کامل در مسیر دفاع از نام و اعتبار فوتبال ایران گام برمی‌دارند.»

بیانیه بیش از ۵۰۰۰ ورزشکار در حمایت از رهبر انقلاب



هگمتانه، گروه ورزش: بیش از ۵ هزار نفر از جامعه ورزش ایران به توهین و تهدید رئیس جمهور آمریکا واکنش نشان دادند و از رهبر معظم انقلاب حمایت کردند.

بیش از ۵ هزار نفر از جامعه ورزش ایران به توهین و تهدید رئیس جمهور آمریکا واکنش نشان دادند و از رهبر معظم انقلاب حمایت کردند.

آنها با صدور بیانیه‌ای توهین‌ها و تهدیدات رئیس‌جمهور آمریکا را محکوم کردند.

در متن این بیانیه آمده است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم اِنَّ الْحَمْدَ لِلّهِ نَحْمَدُهُ وَنَسْتَعِینُهُ وَنَسْتَغْفِرُهُ وَنُؤْمِنُ بِهِ وَنَتَوَکَّلُ عَلَیْهِ

جامعه بزرگ، اصیل و افتخارآفرین ورزش ایران، همچون دیگر اقشار غیور و بیدار این مرز و بوم، با استناد به تعالیم انسان‌ساز اسلام ناب محمدی(ص) و پرورش‌یافته در مکتب شهیدان و جانبازان، همواره خود را حافظ حریم استقلال، ایمان و عزت ملی می‌داند. ورزشکاران ایرانی، با روحیه‌ای تعالی‌یافته از آرمان‌های انقلاب اسلامی، پهلوانانی هستند که میدان را عرصه مردانگی، شرافت و مقاومت می‌دانند و پشت میدان را خیمه‌گاه عبادت و اخلاص.

ما ورزشکاران، مربیان، پیشکسوتان و مدیران عرصه ورزش، با تأسی به سیره ائمه اطهار(ع) و شهیدان ورزشکار والامقامی چون شهید ابراهیم هادی، شهید سعید طوقانی، شهید مهدی رضایی‌مجد، شهید علی‌اصغر حسینی‌محراب، شهید وحید زمانی‌نیا، شهیده تارا حاجی‌میری، شهید پارسا منصور، شهید امیرحسین محمدزاده و هزاران شهید ورزشکار دیگر، توهین‌های رئیس‌جمهور آمریکا به مقام شامخ رهبر معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله‌العظمی امام خامنه‌ای (مدظله‌العالی) را محکوم می‌کنیم و این سخنان را نشانه‌ای از درماندگی و عصبانیت در برابر وحدت کم‌نظیر ملت ایران و رهبری حکیمانه آن می‌دانیم.

ما جامعه ورزش ایران، به‌عنوان نماد جوانمردی، غیرت و صلابت ملی، با الهام از روحیه ورزشکاران ایثارگر و شهید میهن، صریحاً اعلام می‌داریم:

۱. تاپای جان برای ایران و وفاداری به ولایت؛ پشتیبانی خود را از مقام معظم رهبری (مدّظله‌العالی) به‌عنوان رمز وحدت و مایه اقتدار ملی بار دیگر تأکید می‌کنیم. ورزش ایران در سایه این رهبری رشد کرده و پرچم کشور را در عرصه‌های بین‌المللی با سربلندی برافراشته است.

۲. ضمن محکومیت هرگونه تهدید و توهین به مقام معظم رهبری و ملت رشید ایران در مقابل هرگونه اقدام خصمانه دشمن خبیث علیه تمامیت ارضی ایران عزیز و رهبر عزیز تر از جانمان با تمام قدرت و تاپای جان می‌ایستیم و شکستی بزرگتر و تلخ‌تر از جنگ ۱۲ روزه را به او تحمیل می‌کنیم

۳. اتحاد و وفاق ملی، سلاح شکست‌ناپذیر: همبستگی حداکثری ملت ایران را تنها سلاح کارآمد در برابر تمامی فشارها و توطئه‌ها می‌دانیم. این اتحاد که رمز پیروزی در میادین ورزشی و عرصه‌های نبرد حق علیه باطل همچون شکست رژیم صهیونیستی در جنگ ۱۲ روزه بوده، امروز نیز سد مستحکمی در برابر هرگونه زیاده‌خواهی است.

۴. آمادگی برای خدمت و ایثار: آمادگی کامل خود را برای هرگونه فداکاری در مسیر دفاع از میهن، ارزش‌های اسلامی و آرمان‌های بلند انقلاب اسلامی اعلام می‌داریم. روحیه پهلوانی ورزش ایران، همواره در خدمت امنیت، پیشرفت و سربلندی این مرز و بوم خواهد بود. ما ورزشکاران به عنوان فرزندان ایران، وفادار به خون شهیدان و پرچم کشور، معتقدیم که تاریخ، قضاوت نهایی را درباره سخنان تهدیدآمیز رئیس‌جمهور حقیر آمریکا انجام خواهد داد. ملت ایران، با اقتداری ریشه‌دار در فرهنگ و ایمان خود، در هر میدانی، از ورزشگاه تا صحنه‌های تعیین‌کننده سرنوشت، حضوری پر قدرت دارد و توانایی حفظ حرمت و حریم خود را به همگان نشان خواهد داد.

و سَیَعْلَمُ الَّذِینَ ظَلَمُوا أَیَّ مُنقَلَبٍ یَنقَلِبُونَوالسّلام علی عبادالله الصالحین

جامعه ورزش جمهوری اسلامی ایران

نه استقلال و نه پرسپولیس؛ کریمی به نویدکیا رسید

هگمتانه، گروه ورزش: گفته می‌شود علی کریمی با مسؤولان سپاهان به توافق رسیده و قرار است در ادامه لیگ پیراهن این تیم را بر تن کند.

ابتدای فصل بود که علی کریمی مورد توجه باشگاه استقلال قرار گرفت و مذاکراتی نیز در این زمینه انجام شد. ساپینتو از مدیران استقلال خواست تا به هر نحوی که شده، کریمی را جذب کنند اما قرارداد با کایسری‌اسپور و موانعی که برای صدور رضایتنامه او ایجاد شد، امضای قرارداد را با بن‌بست مواجه کرد.

کریمی بر همین اساس در ترکیه ماند و بازگشت او به لیگ ایران به تعویق افتاد. کریمی در دو بازی ابتدایی کایسری‌اسپور مقابل باشاک‌شهیر و گالاتاسرای به میدان رفت و مارکوس گیسدول، سرمربی آلمانی نیز از عملکرد او رضایت داشت تا اینکه یک سوءتفاهم میان آن‌ها به‌وجود آمد.

این هافبک ۳۱ ساله خیلی زود قرارداد خود را با باشگاه کایسری‌اسپور در ترکیه فسخ کرد. همانطور که اشاره شد، یکی از دلایل این فسخ قرارداد، مشکلاتی بود که میان هافبک سابق تیم ملی ایران و مارکوس گیسدول به‌وجود آمد.

علی کریمی با توجه به این مشکل و اختلاف موجود، تصمیم گرفت قرارداد خود را با باشگاه کایسری‌اسپور به پایان برساند. مدیران باشگاه ترکیه‌ای او را از فهرست خارج کردند و کریمی هم تصمیم گرفت مدتی بدون تیم بماند و سپس مذاکره با باشگاه‌های دیگر را آغاز کند.

حالا از اصفهان خبر رسیده که کریمی با مدیران سپاهان به توافق رسیده و قرار است در ادامه فصل پیراهن این تیم را بر تن کند. کریمی فوتبال خود را در آکادمی سپاهان آغاز کرد و بعد از درخشش در رده‌های پایه، به تیم اصلی رسید و حتی مدتی بازوبند کاپیتانی را نیز بر بازو بست.

اوج هنرنمایی کریمی در دوران مربیگری ایگور استیماچ رقم خورد؛ مربی کروات که علاقه بسیاری به سبک بازی کریمی داشت، او را با فرانک لمپارد، هم‌تیمی سابقش در باشگاه وستهم، مقایسه کرد. کریمی خیلی زود به پیراهن تیم ملی نیز رسید و البته بعدها برای دینامو زاگرب، لکوموتیو زاگرب، الدحیل، استقلال، قطر اس‌سی و کایسری‌اسپور بازی کرد.

با توجه به پنجره بسته استقلال و البته مذاکرات غیر رسمی با پرسپولیس که به نتیجه نرسیده، علی کریمی ترجیح داده به سپاهان برگردد و دوباره در ترکیب این تیم قرار بگیرد. او که زمانی در کنار محرم نویدکیا بازی می‌کرد، حالا می‌تواند همکاری دوباره با اسطوره باشگاه سپاهان را در قامت بازیکن و سرمربی تجربه کند.

گفته می‌شود علی کریمی به زودی قرارداد خود را با سپاهان امضاء می‌کند و به تمرینات اضافه می‌شود و در ادامه فصل این تیم را برای کسب عنوان قهرمانی کمک می‌کند. البته اگر در این میان اتفاق عجیب و غیر منتظره‌ای رخ ندهد.

جهش ۲ امتیازی استقلال و تراکتور قطعی شد

هگمتانه، گروه ورزش: کمیته استیناف در جدول لیگ برتر سپاهان را از تراکتور و استقلال عقب انداخت.

کمیته استیناف فدراسیون فوتبال رأی خود را درباره پرونده ۳ بر صفر اعلام شدن دیدار ملوان مقابل تراکتور و استقلال به دلیل استفاده از سینا خادم‌پور اعلام و حکم کمیتهٔ انضباطی را تأیید کرد.

رقبای ملوان به‌دلیل استفاده غیرمجاز از او شکایت کرده بودند.

در بخشی از رأی کمیتهٔ استیناف برای رد اعتراض ملوان آمده:

مرجع استعلام وضعیت بازیکنان در خصوص خدمت سربازی صرفاً سازمان وظیفه عمومی فراجا است و سایر واحدهای نیروهای مسلح در این خصوص سمتی ندارند.

به این ترتیب تراکتور و استقلال رسمی ۳۲ امتیازی شدند تا با توجه به تفاضل گل بهتر نسبت به سپاهان پیش از آغاز هفته نوزدهم لیگ برتر به ترتیب در رتبه اول و دوم جدول قرار گرفته و تیم نویدکیا نیز سوم شود. همچنین ملوان نیز با قطعی‌شدن کسر ۲ امتیاز خود با ۲۵ امتیاز در رده هفتم جدول ایستاد.

ایران قدرت واقعی را به فوتسال آسیا نشان داد

هگمتانه، گروه ورزش: تیم ملی فوتسال ایران، پرافتخارترین تیم قاره با ۱۳ عنوان قهرمانی آسیا، با صعودی مقتدرانه و بی‌رقیب از گروه د(D) جام ملت‌های ۲۰۲۶، بار دیگر نشان داد مسیر جام از تهران می‌گذرد.

تیم ملی فوتسال ایران در رقابت‌های جام ملت‌های فوتسال آسیا ۲۰۲۶، بار دیگر ثابت کرد که قدرت اول قاره تنها یک عنوان تاریخی نیست، بلکه واقعیتی زنده و جاری در زمین مسابقه است.

یوزهای ایرانی با نمایشی مقتدرانه، مرحله گروهی را با سه پیروزی متوالی، ۹ امتیاز کامل و صدرنشینی گروه د(D) به پایان رساندند تا بی‌حاشیه و بی‌توقف راهی مرحله نیمه‌نهایی شوند.

تیم‌ملی در این مسیر، برابر مالزی، عربستان و افغانستان صف‌آرایی کرد؛ سه تیم با سبک‌های متفاوت، اما یک سرنوشت مشترک. شاگردان شمسایی در هر سه مسابقه، نبض بازی را در اختیار داشت و با ترکیبی از قدرت بدنی، نظم تاکتیکی و تجربه قهرمانی، اجازه عرض‌اندام جدی به رقبا نداد. اختلاف سطح، نه فقط روی تابلو، بلکه در کیفیت بازی، تصمیم‌گیری و مدیریت لحظات حساس کاملاً مشهود بود.

ملی‌پوشان در نهایت در آخرین بازی گروهی افغانستان را با نتیجهٔ ۵ بر ۲ به سود خودشان تمام کردند و با ۹ امتیاز در گروه اول شدند.

در این مرحله، تیم ملی چهره یک مدعی تمام‌عیار را به نمایش گذاشت. گردش سریع توپ، تغییر روند در لحظه مناسب، استفاده هوشمندانه از عرض زمین و ضربات نهایی ناگهانی، ساختار دفاعی حریفان را بارها از هم گسست. ایران تیمی بود که بازی را می‌ساخت، سرعت را تعیین می‌کرد و زمان ضربه را خودش انتخاب می‌کرد.

در فاز دفاعی نیز یوزها با پرس لایه‌ای، بستن مسیرهای پاس و بازگشت سریع پس از لو رفتن توپ، عملاً فرصت ضدحمله را از رقبا گرفتند. انسجام خطوط و تمرکز بالا، تصویری از تیمی ارائه داد که برای مراحل پایانی تورنمنت ساخته شده است.

اما آنچه بیش از هر چیز ایران را متمایز می‌کند، شخصیت قهرمانی است؛ تیمی که با پشتوانه ۱۳ عنوان قهرمانی آسیا، می‌داند چگونه در مسابقات پیش برود.

جدول شماره ۶۹۱

طراحی جدول: روزنامه هگمتانه

● افقی

۱. یاری‌دهنده - ابهام - فلز قرمز رنگ
۲. صدای ساعت - شکار و صید
۳. ضمیر جمع - درز شکاف - لقب امام جعفر(ع)
۴. هنوز رنگساز نشده - رهبر مقاوم
۵. از ماهی‌های شمال ایران - جنجال
۶. قهرمان زن رمان «سووشون» - کجاوه
۷. حکم دادگاه - عضوی در دستگاه گوارش
۸. سوره بیستم قرآن کریم - دوستدار-پست
۹. بازی مهیج بزرگسالان با کودکان - فرزند پسر عرب
۱۰. از میوه‌ها - نمایشگاه آثار هنری
۱۱. بیماری مسری مهلک - الماس تراش خورده
۱۲. از محصولات کشاورزی استان همدان - زمزمه زیر لب - آب‌بند

● عمودی

۱. متوجه و معطوف - شهر و بندری در جنوب غربی سوریه
۲. فاصله میان هر پرده نمایش - از رنگ‌های اصلی
۳. راندن مزاحم - پروتئین گیاهی - از واحدهای پولی
۴. مخفف قوم مغول - چارپایان باربر
۵. مقدار برق باتری - بلبل
۶. گریه - آسمانی-عریان
۷. به درد بخور - سنگربان
۸. نفس خسته - از تقسیمات قرآن کریم - رودی در آلمان
۹. ویژه - ورقه نازک آزمایشگاه
۱۰. جهادکننده در راه خدا - هم‌زمان
۱۱. آقا و مولا - بادیه‌نشین
۱۲. شماره - کشور خجسته - جانور وحشی

جواب جدول شماره ۶۸۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک ۶ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۹۰ بنا به درخواست آقای یزدان بیجنوند تحت کلاسه ۰۸۹۰-۱۴۰۴ به شماره وارده ۹۰۲/ن/۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد:

ششدانگ پلاک ۱۹۴۷ فرعی از پلاک ۶ اصلی بخش ۳ ثبت شهرستان نهاوند به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۵۹۳/۰۸ مترمربع آقای یزدان بیجنوند تاکنون تحدید حدود نگردیده و تاریخ تحدید حدود فوق روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.

لذا مراتب به موجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اعلام می‌شود روز و ساعت مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشد، تحدید حدود به عمل آمده و واخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به حدود و حقوق ارتفاقی رقبه مورد تحدید تا یک ماه بعد از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود از طریق اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند پذیرفته می‌شود.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۱۹۸۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۴۸۲ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود صادقی کاویان فرزند علی‌حسین به شماره شناسنامه ۷۸۹ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۹/۰۵ مترمربع پلاک ۱۲۲۹ فرعی از اصلی ۱۳۱ واقع در زاغه خریداری از مالک رسمی آقای سید عبداله مشهور حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۵۴۶

آگهی اعلان نظر افراز

چون خانم مریم ساکی به وکالت از ناصر سلگی مالک ۱۳ سهم از ۹۶ سهم پلاک ۱۲ فرعی از ۳۷۸۰ اصلی بخش ۱ نهاوند می‌باشد و برابر تقاضانامه شماره ۱۴۰۴/ن/۱۹۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ تقاضای افراز مقدار مذکور را از این اداره نموده و پس از استعلام موافقت و یا عدم موافقت از شهرداری نهاوند، به دلیل اینکه شهرداری نهاوند طی نامه شماره ۱۴۰/۲/۰۲/۱۴۲۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱۰۶ افراز را امکان‌پذیر ندانسته و اداره ثبت مطابق تصمیم به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۲۶۰۰۵۰۱۱۷۹۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ افراز مذکور را رد دانسته، لذا این اداره گواهی عدم امکان افراز را صادر می‌نماید و از آنجایی که متقاضی مدعی می‌باشد که به بقیه مالکین مشاعی دسترسی ندارد، لذا به سایر افراد حقیقی و حقوقی که به هر نحو خود را دارای حقی می‌دانند، ابلاغ می‌گردد که در اجرای ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ماده ۶ آیین‌نامه همان قانون چنانچه به عملیات افراز معترض می‌باشند، اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار به دادگاه شهرستان محل وقوع ملک تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را اخذ و به اداره ثبت نهاوند تقدیم نمایند. در غیر این صورت پس از سپری شدن موعد مقرر نسبت به صدور گواهی عدم امکان افراز اقدام خواهد شد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م.الف: ۱۹۸۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۱۱۸۴ و ۱۱۱۸۵ و ۱۱۱۹۰ و ۱۱۱۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین میرزائی دلجو فرزند محمدتقی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از بهار در ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۵۸۳۸/۴۰ و ۵۲۹۸/۵۷ و ۵۲۸۲/۱۸ و ۲۰۶۷/۸۳ مترمربع پلاک‌های ۱۳۹۸ الی ۱۴۰۱ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش چهارحوزه ثبت ملک بهار، اراضی حسین‌آباد عاشوری خریداری از مالک رسمی آقای محمدولی کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

م.الف: ۵۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پریسا سرمد فرزند شجاع به شماره ملی ۳۹۵۱۸۱۷۲۵ متولد ۱۳۷۰/۰۹/۲۱ احدی از وراث مرحوم وحید سوری فرزند اسکندر به وکالت از طرف وراث مرحوم وحید سوری به شماره ۴۲۸۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ به استناد دو برگ استشهاد محلی تصدیق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ نهاوند اعلام نموده است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک ۱۶۶۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۲ نهاوند به شماره چاپی ۲۷۲۲۰۳ سری ج سال ۰۲ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ به نام مرحوم وحید سوری صادر و تسلیم گردیده است را مفقود نموده و تقاضای صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده، لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت آگهی می‌گردد تا چنانچه هر کس نسبت به پلاک مورد آگهی معامله‌ای کرده که فوقاً به آن اشاره‌ای نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت فوق سند معامله ارائه نشود، اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م.الف: ۱۹۸۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۵۶۰۴-۱۴۰۴/۶/۸ و ۹۶۱۷-۱۴۰۴/۸/۲۱ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم‌ها ندا و مونا قاضی‌خانی فرزندان علی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی (بالسویه) به مساحت ۵۹۳/۱۸ مترمربع پلاک ۱۸۱ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی حیدره قاضی‌خان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل قاضی‌خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

م.الف: ۴۹۱

بیشتر بدانیم

شهروندان، بازیگران اصلی صحنه فرهنگ شهروندی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: فرهنگ شهروندی، بافت پیچیده‌ای از ارزش‌ها، هنجارها، رفتارها و مسؤولیت‌های مشترک است که زندگی جمعی در یک شهر را امکان‌پذیر، سازنده و شکوفا می‌سازد. این فرهنگ، صرفاً مجموعه‌ای از قوانین مدون نیست، بلکه وجدان مشترک و اخلاق عملی است که در فضای عمومی و تعاملات روزمره تجلی می‌یابد. در این میان، اگر مدیریت شهری را کارگردان و قوانین را فیلمنامه بدانیم، شهروندان بازیگران اصلی این صحنه پهناور هستند. نقش آنان در ارتقای فرهنگ شهروندی نه واکنشی و منفعل، بلکه کنشی، فعال و تعیین‌کننده است. ارتقای این فرهنگ، بدون باور به «قدرت عمل جمعی» شهروندان و احساس «مالکیت مشترک» بر شهر، محقق نخواهد شد.

● شهروندان به مثابه «کنشگران فرهنگی»: از رفتار فردی تا تأثیر جمعی

هر شهروند، با رفتارهای خرد و انتخاب‌های روزمره خود، در حال ساختن یا تضعیف فرهنگ شهروندی است. این نقش در چند سطح قابل مشاهده است:

* الگویابی و انتشار اجتماعی: هر فرد با رعایت اصول اولیه مانند حفظ نظافت معابر، رعایت حقوق عابران پیاده، صرف‌جویی در مصرف منابع عمومی (آب، برق، فضای سبز)، و احترام به قوانین راهنمایی و رانندگی، نه‌تنها به بهبود محیط کمک می‌کند، بلکه به یک الگوی زنده تبدیل می‌شود. کودکان این رفتارها را از بزرگسالان می‌آموزند و همسایگان تحت تأثیر مثبت قرار می‌گیرند. انتشار اجتماعی رفتارهای مطلوب، قدرتمندتر از هر پوستر تبلیغاتی عمل می‌کند.

*نظارت همگانی و اصلاح غیرمستقیم: فرهنگ شهروندی رشد می‌یابد زمانی که شهروندان نسبت به محیط اطراف خود احساس مسؤولیت می‌کنند. تذکر محترمانه به کسی که زباله می‌ریزد یا پارک دوبله می‌کند (با در نظر گرفتن ملاحظات ایمنی)، نوعی نظارت اجتماعی غیررسمی است. این عمل، نه برای ایجاد تنش، بلکه برای یادآوری هنجارهای پذیرفته‌شده جمعی و حفظ حرمت فضای عمومی است. این حس که «شهر، خانه من است و دیگران هم اعضای این خانه هستند»، پایه این نظارت است.

* مشارکت فعال در نهادها و تشکل‌های مدنی: نقش شهروندان فراتر از کنش فردی است. عضویت و فعالیت در شورایاری‌ها، انجمن‌های محله، سازمان‌های مردم‌نهاد (NGOs) زیست‌محیطی، اجتماعی یا فرهنگی، مجرای رسمی‌تری برای اثرگذاری است. این نهادها می‌توانند آموزش‌های محلی برگزار کنند، پروژه‌های بهبود محله (مانند پارک‌سازی مشارکتی، کتابخانه محله) را طراحی و اجرا کنند، یا به عنوان بازوی مشورتی و نظارتی با شهرداری تعامل نمایند. این سطح از مشارکت، فرهنگ شهروندی را از حالت انتزاعی خارج و به پروژه‌های عینی و ملموس تبدیل می‌کند.

*انتقاد سازنده و ارائه پیشنهاد: شهروندان آگاه، به عنوان ذی‌نفعان مستقیم مدیریت شهری، حق و مسؤولیت دارند عملکرد نهادهای شهری را رصد کنند و انتقادات مستند و پیشنهادات عملی ارائه دهند. استفاده از سامانه‌های شکایات شهرداری، حضور در جلسات عمومی شورای اسلامی شهر، یا حتی نوشتن نامه‌های سرگشاده، بخشی از فرآیند پاسخ‌گویی و بهبود مدیریت است. این مشارکت، مدیران شهری را نسبت به خواست واقعی مردم حساس‌تر می‌کند.

● چالش‌ها و الزامات تقویت نقش شهروندان

با این حال، ایفای این نقش فعال، با چالش‌هایی همراه است که باید شناسایی و برطرف شوند:

* بی‌اعتمادی و احساس بی‌تأثیری: تجربیات ناموفق گذشته از مشارکت یا عدم پاسخ‌گویی نهادها، ممکن است منجر به انفعال و بی‌اعتمادی شود.

* فقر آموزش شهروندی: بسیاری از شهروندان از حقوق، مسؤولیت‌ها و مکانیسم‌های مشارکت خود آگاهی کامل ندارند.

* فردگرایی افراطی: گسترش فرهنگ اولویت منافع فردی بر جمعی، مانع بزرگی برای رفتارهای مسؤولانه است.

* نبود بسترهای نهادی مناسب: گاهی ساختارهای اداری پیچیده، عدم شفافیت یا نبود کانال‌های ساده و در دسترس، مانع مشارکت مؤثر می‌شود. برای غلبه بر این چالش‌ها و تقویت نقش شهروندان، سه ضلع مثلث همکاری باید تقویت شود:

* آموزش مستمر: آموزش فرهنگ شهروندی باید از مدارس آغاز شود و از طریق رسانه‌ها، فضای مجازی و برنامه‌های محلی تداوم یابد. این آموزش باید مبتنی بر گفت‌وگو، تجربه عملی و نمایش منافع جمعی رفتارهای مسؤولانه باشد.

* شفافیت و پاسخ‌گویی نهادهای شهری: هنگامی که شهروندان ببینند نظراتشان شنیده و در صورت امکان اجرا می‌شود، یا دلیل عدم اجرا به آنان توضیح داده می‌شود، انگیزه بیشتری برای مشارکت پیدا می‌کنند. موفقیت هر پروژه مشارکتی، بهترین تبلیغ برای ادامه راه است.

* تسهیل‌گری و توانمندسازی: نهادهای شهری باید به جای نقش صرفاً کنترلی، تسهیل‌گر مشارکت باشند. ایجاد سکوهای برخط ساده، تأمین منابع کوچک برای پروژه‌های محلی، و به رسمیت شناختن تلاش‌های داوطلبانه، به شهروندان احساس قدرت عمل می‌دهد.

● از شهروندی منفعل به شهروندی فعال

در نهایت، ارتقای فرهنگ شهروندی، پروژه‌ای «از بالا به پایین» و مبتنی بر دستور نیست؛ بلکه فرآیندی «از پایین به بالا» و متکی بر خودتشخیص، خودسازماندهی و خودمدیریتی نسبی جامعه شهری است. شهروندان زمانی که خود را صرفاً ساکن یا مصرف‌کننده خدمات ندانند، بلکه شریک، ناظر و هم‌سازنده شهر خود ببینند، آن‌گاه است که فرهنگ شهروندی به شکوفایی می‌رسد. شهری با شهروندان فعال، نه‌تنها منظم‌تر و پاک‌تر است، بلکه از انعطاف، تاب‌آوری و خلاقیت بیشتری برای حل مسائل خود برخوردار است. ارتقای فرهنگ شهروندی، در حقیقت سرمایه‌گذاری بر روی مهم‌ترین و پایدارترین منبع توسعه هر شهر، یعنی «سرمایه اجتماعی» آن است.

منابع:

۱. قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران: اصول مربوط به حقوق ملت و مشارکت عمومی.

۲. قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران: به نقش نهادی مردم در مدیریت شهری از طریق شوراها و شورایاری‌ها پرداخته است.

۳. پاتنام، رابرت. (۱۳۸۴). دموکراسی و سنت‌های مدنی. ترجمه محمدتقی دلفروز. تهران: انتشارات روزنامه سلام.
(کتابی کلاسیک که مفهوم «سرمایه اجتماعی» و نقش تشکل‌های مدنی و اعتماد در توسعه را بررسی می‌کند.)

۴. شارع‌پور، محمود. (۱۳۸۶). جامعه‌شناسی شهر. تهران: انتشارات سمت.
(فصولی از این کتاب به رابطه شهروندی، هویت شهری و مشارکت اجتماعی در فضای شهر می‌پردازد.)

۵. طرح‌ها و آئین‌نامه‌های مشارکت‌های مردمی در شهرداری‌های کلانشهرها (مانند تهران، اصفهان، مشهد): این اسناد، سازوکارهای رسمی درنظرگرفته‌شده برای جلب مشارکت شهروندان را مشخص می‌کنند.

۶. گزارش‌های سازمان‌های مردم‌نهاد (NGOs) فعال در حوزه‌های شهری، محیط زیست و حقوق شهروندی: این گزارش‌ها نمونه‌های عینی و مطالعات موردی از اقدامات مؤثر شهروندان را ارائه می‌دهند.

۷. سایت‌های آموزشی مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران و سایر مراکز پژوهشی شهری: اغلب مقالات و مطالب آموزشی در زمینه آموزش و ارتقای فرهنگ شهروندی منتشر می‌کنند.

اقدامات شهروندان در نگهداری ناوگان حمل و نقل عمومی

گردآورنده: پرنیکا بهرامی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: ناوگان حمل‌ونقل عمومی (اتوبوس، مترو، تاکسی، قطار شهری و ...) ستون فقرات زندگی شهری است؛ بدون آن، ترافیک سنگین، آلودگی هوا و اتلاف انرژی و زمان چندبرابر می‌شود. نگهداری و توسعه این ناوگان تنها به وظیفه مسؤولان محدود نیست. شهروندان نیز نقشی اساسی در حفظ کیفیت، دوام و کارایی آن دارند. در ادامه، این نقش‌ها و اقدامات شهروندی را به‌صورت جامع بررسی می‌کنیم:

● رفتار مسؤولانه در استفاده از وسایل حمل‌ونقل عمومی

رفتار فردی هر کاربر مستقیم بر عمر و کارکرد تجهیزات تأثیر دارد.

.حفظ نظافت وسایل نقلیه: از رها کردن زباله در داخل وسیله، ریختن مایعات یا نوشتن بر صندلی و دیوارها خودداری شود.

.رعایت حقوق دیگران: پرهیز از سر و صدای زیاد، اشغال فضای اضافی، رعایت نوبت هنگام سوار و پیاده شدن.

.پرهیز از آسیب رساندن به تجهیزات: لمس دکمه‌های اضطراری یا باز و بسته کردن درها در شرایط غیرضروری باعث فرسودگی و خرابی می‌شود. همچنین کندن روکش صندلی‌ها باعث هزینه سنگین ترمیم صندلی و همچنین باعث کاهش زیبایی اتوبوس می‌شود.

● همکاری در گزارش خرابی‌ها و مشکلات

شهروندان چشم‌های ناظر سیستم حمل‌ونقل هستند؛ اطلاع‌رسانی سریع خرابی‌ها از طریق سامانه ارتباطی ۱۳۷ می‌تواند از خسارات بزرگ‌تر جلوگیری کند.

● اقدامات مؤثر

استفاده از سامانه‌های پیامکی، اپلیکیشن‌ها یا روابط عمومی شرکت‌های حمل‌ونقل برای گزارش خرابی تجهیزات، تاخیرها یا تخلفات رانندگان.

در مسیرهای روزمره، مشاهده تغییرات غیرعادی مانند دود زیاد از اتوبوس، درب خراب یا صدای غیرمعمول، باید گزارش شود.

● پرهیز از استفاده غیرضروری از خودرو شخصی

هدف از نگهداری ناوگان عمومی، کاهش بار ترافیکی و مصرف سوخت است. با انتخاب وسایل عمومی، شهروندان از فرسایش زیرساخت‌های جاده‌ای جلوگیری می‌کنند؛ به کاهش مصرف سوخت و گازهای گلخانه‌ای کمک می‌کند؛ از سود اقتصادیِ حاصل بهره‌وری بالاتر حمل‌ونقل عمومی را تقویت می‌کنند.

● مشارکت در فرهنگ‌سازی و آموزش

شهروندان می‌توانند به شکل‌های مختلف در گسترش فرهنگ صحیح استفاده از حمل‌ونقل عمومی نقش داشته باشند:

آموزش فرزندان یا اطرافیان درباره احترام به قوانین و راننده‌ها؛ شرکت در کارزارهای «سفر پاک» یا «مترو سبز»، شرکت در گارگاه‌های آموزش شهروندی در زمینه بهبود و گسترش استفاده از حمل و نقل عمومی که توسط مرکز جامع آموزش شهروندی برگزار می‌گردد، تولید محتوا در زمینه نحوه درست استفاده از حمل و نقل عمومی شهری توسط مرکز جامع آموزش شهروندی و ترویج آن در فضای مجازی به منظور استفاده شهروندان و استفاده از شبکه‌های اجتماعی برای تشویق افراد به رعایت اصول صحیح استفاده از ناوگان حمل و نقل عمومی از این دست روش‌هاست.

● حمایت از توسعه و نوسازی ناوگان

مشارکت اجتماعی می‌تواند از راه‌هایی مانند رأی دادن و مطالبه از مدیران شهری جهت تخصیص بودجه برای نوسازی ناوگان فرسوده؛ مشارکت در نظرسنجی‌ها و جلسات مشورتی شهرداری‌ها درباره مسیرها و زمان‌بندی سرویس‌ها و استفاده از کارت‌های الکترونیکی یا بلیت‌های دیجیتال برای کاهش هزینه‌های نگهداری و پیشگیری از سوءاستفاده‌ها انجام می‌شود.

● رفتار ایمن و قانون‌مدار

شهروندان باید قوانینی مانند نپریدن از قطار قبل از توقف کامل، عدم باز کردن درهای اضطراری بدون دلیل، رعایت فاصله از سکو و پرهیز از ازدحام بیش از حد را رعایت کنند.

این موارد کوچک مانع از آسیب‌های جدی و حوادث پرهزینه برای ناوگان می‌شوند.

● همکاری داوطلبانه در طرح‌های شهری

در برخی شهرها، طرح‌های داوطلبانه مثل «پایش مردمی ناوگان»، «همیار اتوبوس» یا «شهروند مسؤول حمل‌ونقل» اجرا می‌شوند. مشارکت در این برنامه‌ها موجب افزایش اعتبار و اعتماد عمومی؛کاهش هزینه نگهداری تجهیزات و بهبود نظم و کیفیت خدمات می‌شود.

نگهداری ناوگان حمل‌ونقل عمومی یک مسؤولیت جمعی است. هر شهروند با رفتار روزمره خود می‌تواند عمر مفید وسایل را افزایش دهد، کیفیت و ایمنی خدمات را بالا ببرد و به ساخت شهری پاک‌تر، آرام‌تر و پایدارتر کمک کند. به زبان ساده احترام، مسؤولیت، و همکاری سه رکن اصلی در نگهداری صحیح حمل‌ونقل عمومی‌اند.

منابع:

Ali Zadeh, T., Azimi Ameli, J., Motavalli, S., & Sarvar, R. (۱۴۰۲).
"سیستم‌های حمل‌ونقل عمومی در مسیر پایداری: ارزیابی موانع و چالش‌ها (مطالعه موردی: کلانشهر تهران)"
نشریه علمی پژوهشی دانشگاه آزاد اسلامی، جلد ۱۸، شماره ۲، صفحات ۲۸۱- ۲۹۴.

سلامت روان از ارکان فرهنگ شهروندی

● سلامت روان از ارکان فرهنگ شهروندی

در تصور رایج از یک شهروند نمونه، اغلب بر حقوق و مسؤولیت‌های قانونی، رعایت نظافت شهری یا مشارکت سیاسی تأکید می‌شود. اما آیا یک شهروند واقعاً مسؤولیت‌پذیر، می‌تواند نقش خود را در قبال «سلامت روان» خود و جامعه نادیده بگیرد؟ سلامت روان، دیگر مفهومی منحصر به کلینیک‌ها و متخصصان نیست؛ بلکه سنگ‌بنای یک جامعه پویا، تاب‌آور و انسانی است و توجه به آن، یک مسؤولیت اخلاقی و شهروندی محسوب می‌شود.

● سلامت روان فردی: پیش‌نیاز شهروندی فعال

یک شهروند نمی‌تواند در فضایی از افسردگی، اضطراب فلج‌کننده یا فرسودگی کامل، مسؤولیت‌های اجتماعی خود را به درستی ادا کند. مراقبت از سلامت روان خود، درست مانند مراقبت از سلامت جسم، اولین گام است:

· خودآگاهی عاطفی: شناخت احساسات، استرس‌ها و محدودیت‌های خود.

· مراقبت از خود: اختصاص زمان برای استراحت، تفریح، ورزش و فعالیت‌های معنادار.

· جستجوی کمک: نگاه کردن به درخواست کمک از روانشناس یا مشاور، نه به عنوان ضعف، بلکه به عنوان نشانه‌ای از بلوغ و مسؤولیت‌پذیری.

وقتی شهروندان از نظر روانی در وضعیت بهتری قرار داشته باشند، می‌توانند مشارکت مؤثرتر، تصمیم‌گیری عاقلانه‌تر و تعامل محترمانه‌تری با دیگران داشته باشند.

● مسؤولیت جمعی: ایجاد فضای حامی سلامت روان

فرهنگ شهروندی فراتر از اقدامات فردی است. این فرهنگ در ایجاد فضایی جمعی که سلامت روان را ترویج و از آن محافظت می‌کند، معنا پیدا می‌کند. این مسؤولیت جمعی در سطوح مختلفی قابل تصور است:

. در تعاملات روزمره: با رعایت ادب، احترام و همدلی. پرهیز از برچسب‌زنی، قضاوت عجولانه و رفتارهای تحقیرآمیز که می‌تواند آسیب روانی شدیدی وارد کند.

. در محیط کار: ترویج فرهنگ کاری که مرز بین کار و زندگی را محترم می‌شمارد، از بار کاری غیرمعقول می‌کاهد و فضایی برای بیان نگرانی‌ها بدون ترس از تبعات فراهم می‌کند.

. در رسانه و فضای مجازی: اشاعه محتوای اخلاق‌مدار، پرهیز از انتشار شایعات آسیب‌زا و ایجاد فضای گفتمان سالم به جای جنگ اعصاب‌آور مجازی.

. در سطح جامعه محلی: نهادهای مدنی و شهری می‌توانند با برگزاری کارگاه‌های آگاهی‌بخش، ایجاد فضاهای عمومی آرامش‌بخش (مانند پارک‌ها، کتابخانه‌های عمومی) و حمایت از گروه‌های خودیار، بستری برای حمایت جمعی فراهم آورند.

● تاب‌آوری اجتماعی: پیامد توجه به سلامت روان

جامعه‌ای که سلامت روان را جدی می‌گیرد، در مواجهه با بحران‌ها (بلایای طبیعی، مشکلات اقتصادی، همه‌گیری‌ها) تاب‌آوری بسیار بیشتری خواهد داشت. شهروندان چنین جامعه‌ای:

· توانایی همکاری و همدلی مؤثرتر در شرایط سخت را دارند.

· کمتر در دام شایعات یا رفتارهای پرخاشگرایانه می‌افتند.

· می‌توانند با حفظ امید و انسجام، دوره‌های دشوار را پشت سر بگذارند.

● گام‌های عملی برای ترویج فرهنگ مراقبت از سلامت روان

هر یک از ما می‌توانیم در این مسیر سهیم شویم:

· آموزش و گفتمان‌سازی: صحبت صریح و به‌دور از شرم درباره اهمیت سلامت روان، مانند صحبت درباره سلامت جسم.

· حساسیت‌زدایی از کمک‌خواهی: با به اشتراک گذاشتن تجربیات مثبت از مراجعه به روانشناس (در سطحی که حریم خصوصی رعایت شود) و حمایت از کسانی که این قدم را برمی‌دارند.

· شناخت نشانه‌ها: آشنایی مقدماتی با نشانه‌های آشفتگی روانی در خود و اطرافیان (مانند انزوای شدید، تغییرات خلقی بارز، بیان ناامیدی مفرط) تا در صورت لزوم، بتوان مداخله اولیه حمایتی انجام داد یا فرد را به کمک حرفه‌ای راهنمایی کرد.

· حمایت از سیاست‌های عمومی: حمایت از طرح‌ها و بودجه‌هایی که دسترسی عموم به خدمات ارزان‌قیمت یا رایگان سلامت روان را افزایش می‌دهد.

● سخن پایانی:

سلامت روان یک موهبت شخصی نیست؛ یک کالای عمومی و زیربنای توسعه پایدار شهری و اجتماعی است. پرورش شهروندانی آگاه، خلاق، مشارکت‌جو و صلح‌طلب در گرو سلامت روان آن‌هاست. بیاییم در بازتعریف فرهنگ شهروندی، جایی ویژه برای "مراقبت از روان خود و دیگران" در نظر بگیریم. این تنها راه ساختن جامعه‌ای نیست که فقط کارآمد است، بلکه جامعه‌ای است که در آن زندگی ارزش زیستن دارد.

منابع:

۱. سازمان جهانی بهداشت (WHO). (۲۰۲۲). "سلامت روان: تقویت پاسخ‌گویی ما". [وب‌سایت WHO]

۲. وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ایران. (۱۴۰۰). "برنامه ملی ادغام خدمات سلامت روان در شبکه بهداشت کشور".

۳. گریفین، جی. پی. (۱۳۹۷). "شهروند خوب: فضیلت‌های مدنی برای دنیای مدرن". (ترجمه فارسی). انتشارات **.

۴. مرکز تحقیقات روانپزشکی و علوم رفتاری دانشگاه علوم پزشکی تهران. (مجموعه مقالات و بسته‌های آموزشی حوزه سلامت روان عمومی).

داستان تاکسی

سه قدم خدمت

اعظم مهری

شهر در آستانه غروب، در نور طلایی خورشید فرو رفته بود. برگ‌های درختان کهن در حاشیهٔ بلوار، با هر نسیم ملایمی، زمزمه‌ای آرامش‌بخش راه می‌انداختند. راننده تاکسی، با لبخندی رضایتبخش، دستمال نرمی روی داشبورد می‌کشید. صندلی‌های پارچه‌ای خاکستری رنگ، بی‌هیچ لک و چروکی، منتظر مسافران بعدی بودند. در گوشه‌ای کنار باغچه، گلدان کوچک شمعدانی با گل‌های قرمزش، تک‌تک نورهای عصر را می‌گرفت و انعکاس می‌داد. برای او، این تاکسی تنها یک وسیلهٔ نقلیه نبود؛ بلکه گوشه‌ای از شهرش بود، و او می‌خواست این گوشه، همیشه نمادی از نظم و آراستگی باشد.

در میدان دانشگاه، زنی با لبخندی ملایم و یک بسته گل تازه سوار شد. بوی یاس و مریم، فضا را پر کرد. کمی بعد، پسری با کوله‌پشتی و یک سه‌پایهٔ عکاسی، با احترام در را بست و کنار پنجره نشست. مقصد هر دو، میدان بود.

راننده آهسته حرکت کرد و مسیر را که از میان خیابان‌های عریض و پر درخت می‌گذشت، در پیش گرفت. نگاهش از پنجره، مناظری آشنا و دل‌نشین را دنبال می‌کرد. باغچه‌های شهری که دسته‌های گل شاه‌پسند و اطلسی را با نظم و رنگ‌آمیزی زیبا کاشته بودند، نیمکت‌های چوبی تمیزی که چند سالمند روی آنها در حال گپ و گفت بودند، و دیوارهایی که با نقاشی‌های دیواری چشم‌نواز از مناظر طبیعی و چهره‌های تاریخی پوشیده شده بود.

زن با چشمانی درخشان به بیرون نگاه کرد و گفت: "هر بار که از این خیابان می‌گذرم، حس می‌کنم شهر برای استقبال از ما لباس عید پوشیده."

پسر جوان که دوربینش را در آغوش گرفته بود، با اشتیاق گفت: "دقیقاً! نور این ساعت عصر برای عکاسی بی‌نظیره. می‌بینید؟ آن مغازهٔ کتابفروشی، پنجره‌اش را با گلدان‌های آویز تزئین کرده. عالیه برای یک کادر."

صدای گرم راننده که تا آن لحظه ساکت بود، در فضا پیچید: "خوش به حال نگاهتان. حق با شماست. زیبایی‌های زیادی هست اگر بخواهیم ببینیم." او دستش را به سمتی گرفت. "آن ساختمان قدیمی را ببینید. سال گذشته هفته‌ها وقت گذاشتند تا سنگ‌نماهایش را تمیز و مرمت کنند. حالا دوباره مثل یک قاب نگین‌نشان می‌درخشد."

زن با تأمل گفت: "اینجور کارها واقعاً قابل احترامه. یعنی مردم به شهرشان به چشم خانه‌شان نگاه می‌کنند."

پسر جوان اضافه کرد: "ما از یک پارک هفتهٔ گذشته با گروهی از دوستانم عکاسی می‌کردیم. دیدیم چند نفر با کیسه‌های مخصوص در حال جمع‌آوری زباله‌های رها شده بودند. گفتند عضو همون محله هستند. خودمونم بهشون پیوستیم. حتی یک رقابت دوستانه راه افتاد که کی بیشترین بطری پلاستیکی رو برای بازیافت جمع می‌کنه!"

راننده با شنیدن این حرف، چهره‌اش روشن‌تر شد. "چه ابتکار قشنگی. می‌دانید، من هم هر صبح که می‌آیم سر کار، قبل از روشن کردن تاکسی، همیشه سه تا زباله احتمالی اطراف محل پارکم را جمع می‌کنم. به آن می‌گویم «سه قدم خدمت». احساس می‌کنم روزم با برکت‌تر شروع می‌شود."

زن با علاقه گفت: "ایدهٔ قشنگیه. شاید باید آن را ترویج داد. سه قدم خدمت... زیباست."

صحبت‌های آنها، فضای تاکسی را پر از انرژی مثبت کرده بود. شهر هم بیرون، گویی پاسخ‌گوی این نگاه زیبا بود.

به مقصد رسیدند. پسر عکسی از راننده با تاکسی اش گرفت و برای راننده فرستاد. راننده با شگفتی و خوشحالی عکس را گرفت. در آن، انعکاس درختان و نور طلایی غروب در شیشهٔ تمیز تاکسی دیده می‌شد. "خیلی ممنون، پسرم."

راننده قبل از روشن کردن ماشین، یک لحظه به عکس نگاه کرد. شهری که در آن عکس بود، شهری بود که او دوست می‌داشت: منظم، زنده و پر از توجه‌های کوچک و بزرگ.

او پنجره را بیشتر باز کرد. آهسته راه افتاد. در مسیر بازگشت، نگاهش بیشتر از همیشه، جزئیات مثبت را می‌گرفت: سطل‌های زبالهٔ خالی شده، پیاده‌روهای شسته شده، و لبخندهای رهگذران. او می‌دانست که شهر بی‌عیب و نقص نیست، اما امروز، این تاکسی، این مسافران، و این نگاه‌های مشتاق به او یادآوری کردند که زیبایی، همچنان در اینجا حضور دارد.

زیبایی در انتخاب‌های روزمره است؛ در کاشتن یک گل، در برداشتن یک زباله، در عکس گرفتن از یک لحظهٔ خوب، و در راندن تاکسی‌ای که خودش، نشانه‌ای از غرور و عشق به شهر باشد.

همگمتانه

اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش‌های تمدنی ایران
www.hegmataneh-news.ir

دوشنبه ۱۳ بهمن ۱۴۰۴
۱۳ شعبان ۱۴۴۷
شماره ۶۰۹۷ • سال سی و هفتم

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی صبح استان همدان
صاحب امتیاز: شهرداری همدان
مدیر مسؤول: سید حامد تروهید
زیر نظر شورای سردبیری
چاپ : نوین
وبگاه: www.hegmataneh-news.ir
پیام‌رسان ایتا: @hegmataneh_news_ir
رایانامه: hegmataneh.newspaper@gmail.com
نشانی: همدان، میدان آرامگاه بوعلی‌سینا، محوطه تالار فجر
انتشار مطالب بیانگر دیدگاه صاحب اثر است و الزاما دیدگاه روزنامه نیست.

نمابر تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۶۲۷۰۰
تلفن تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

ارتباط با تحریریه در پیام‌رسان ایتا
۰۹۱۸ ۶۳۸ ۶۱۲۹

روز هجران و شب فرقت یار آخر شد
زدم این فال و گذشت اختر و کار آخر شد
آن همه ناز و تنعم که خزان می‌فرمود
عاقبت در قدم باد بهار آخر شد

حافظ شیرازی

حدیث روز

امام کاظم علیه السّلام فرمودند:

رَجُلٌ مِن أهلِ قُم یَدعُو النّاسَ إلَی الحَقِّ یَجتَمِعُ مَعَهُ قَومٌ کَزُبَرِ الحَدیدِ؛
مردی از قم مردم را به حق فرا می خواند و گروهی استوار، چون پاره‌های آهن، پیرامون او گرد می آیند.

بحار الأنوار، ج ۶۰، ص ۲۱۶

رکوردشکنی همدان در جذب و توزیع کودهای کشاورزی استان

توزیع ۱۰۲ هزار تن کود یارانه‌ای در همدان

هگمتانه، گروه خبر*: مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان همدان از ثبت رکورد جدید این استان در جذب و توزیع کودهای کشاورزی خبر داد و گفت: امسال ۱۰۲ هزار تن کود ازته، فسفاته و پتاسه به‌صورت یارانه‌ای در اختیار کشاورزان استان قرار گرفته است.

بهروز الیاسی با تبریک چهل‌وهفتمین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی ایران اظهار کرد: شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان همدان به‌طور میانگین سالانه حدود ۱۲۰ هزار تن انواع کودهای کشاورزی را برای بخش تولید استان تأمین، تدارک و توزیع می‌کند.

وی با اشاره به جایگاه این شرکت در ساختار اجرایی وزارت جهادکشاورزی افزود: شرکت خدمات حمایتی کشاورزی به‌عنوان یکی از تشکیلات گسترده و فعال اجرایی این وزارتخانه، با برخورداری از بزرگ‌ترین شبکه مویرگی توزیع در کشور، مسؤولیت تولید، تهیه، تدارک، توزیع، حمل‌ونقل و خرید و فروش نهاده‌های مورد نیاز بخش کشاورزی را بر عهده دارد.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان همدان گفت: در حال حاضر ۱۰۳ کارگزار فعال در سطح استان، عملیات توزیع کودهای کشاورزی را در نزدیک‌ترین فاصله ممکن به کشاورزان انجام می‌دهند و در سال جاری نیز برای تسهیل دسترسی بهره‌برداران، سه کارگزار جدید در مناطق مورد نیاز استان راه‌اندازی شده است.

وی با اشاره به دستاوردهای سال جاری تصریح کرد: این شرکت با عملکردی کم‌نظیر در جذب و توزیع کودهای یارانه‌ای، موفق شده از مجموع ۱۰۷ هزار و ۸۰۸ تن سهمیه تخصیص‌یافته کود اوره به استان، بیش از ۹۲ هزار تن را جذب و میان کشاورزان توزیع کند که این میزان، همدان را در صدر استان‌های کشور از نظر جذب کود اوره قرار داده است.

الیاسی توزیع به‌موقع نهاده‌ها به‌ویژه کود اوره را عامل مهم افزایش عملکرد مزارع و باغات استان دانست و افزود: این موفقیت حاصل برنامه‌ریزی منسجم، نظارت مستمر و تعامل سازنده میان مجموعه خدمات حمایتی کشاورزی و شبکه توزیع استان است.

وی در تشریح آمار توزیع نهاده‌ها گفت: در سال جاری برای اراضی زیرکشت استان، ۱۰۷ هزار و ۸۰۸ تن کود ازته، ۱۳ هزار و ۵۹۱ تن کود فسفاته و ۶ هزار و ۴۱۶ تن کود پتاسه به‌عنوان سهمیه مصوب تخصیص یافته که از ابتدای سال تا ۱۲ بهمن‌ماه، بیش از ۹۲ هزار تن کود ازته، ۵ هزار و ۴۰۰ تن فسفات و ۵ هزار و ۸۰۰ تن پتاس تأمین و توزیع شده است.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی همدان خاطرنشان کرد: کودهای مورد نیاز استان از طریق پتروشیمی‌ها، تولیدکنندگان داخلی و بخشی نیز از محل واردات تأمین می‌شود و با اجرای طرح حمل مستقیم از مبادی تولید به انبار کارگزاران، روند توزیع با سرعت بالا و حداقل تأخیر انجام می‌گیرد.

وی با اشاره به ظرفیت‌های کشاورزی استان همدان گفت: این استان در تولید محصولات زراعی نظیر گندم، جو، سیب‌زمینی و چغندرقند و همچنین محصولات باغی از جمله انگور و گردو جایگاه ملی دارد و تولید محصولاتی مانند زعفران، گشنیز و کلزا نیز همدان را به یکی از استان‌های اثرگذار در تأمین امنیت غذایی کشور تبدیل کرده است.

الیاسی تأکید کرد: تغذیه بهینه گیاه با نهاده‌های استاندارد و باکیفیت، اساس پایداری تولید است و شرکت خدمات حمایتی کشاورزی با حساسیت بالا از ورود کودهای بی‌کیفیت و تقلبی جلوگیری می‌کند.

وی با اشاره به اجرای طرح حواله الکترونیکی گفت: تا ۱۲ بهمن‌ماه، بیش از ۱۰۲ هزار تن انواع کود یارانه‌ای از طریق صدور ۲۹۰ هزار فقره حواله الکترونیکی میان کشاورزان استان توزیع شده که این اقدام ضمن تسهیل دسترسی بهره‌برداران، موجب شفافیت و حذف واسطه‌گری شده است.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی همدان بیان کرد: در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته که حدود ۷۳ هزار تن کود توزیع شده بود، امسال رشد حدود ۴۰ درصدی در توزیع کود یارانه‌ای ثبت شده است.

وی افزود: طی ۱۰ ماهه سال جاری، بیش از ۱۰۲ هزار تن کود ازته، فسفاته و پتاسه به‌صورت یارانه‌ای در اختیار کشاورزان استان قرار گرفته که معادل ۸۰ درصد از برنامه سالانه ۱۲۷ هزار و ۸۱۵ تنی استان است و حدود ۹۰ درصد این نهاده‌ها از منابع داخلی تأمین شده که گامی مؤثر در کاهش وابستگی به واردات و حمایت از تولید ملی محسوب می‌شود.

الیاسی خاطرنشان کرد: با اجرای طرح حمل مستقیم از مبادی تولید به مقصد کارگزار و مدیریت حمل میانگین روزانه تا سقف ۴۰۰ تن، ضمن صرفه‌جویی در زمان و هزینه، دسترسی سریع کشاورزان به نهاده‌ها فراهم شده است.

وی در خصوص کنترل کیفی و پایش مستمر برای اطمینان از سلامت نهاده‌ها گفت: تمامی کودهای توزیعی از لحظه خروج از مبادی تولید تا تحویل نهایی تحت نظارت و آزمایش‌های کنترل کیفی قرار دارند. این فرآیند از ورود هرگونه محصول تقلبی و فاقد استاندارد به چرخه کشاورزی جلوگیری می‌کند و سلامت خاک و گیاهان را تضمین می کند.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی همدان یادآور شد: امسال تعداد ۲۵ نمونه از کودهای وارده به استان، نمونه‌گیری و برای آزمایشگاه مجهز مرکز تحقیقات کاربردی نهاده‌های کشاورزی شرکت خدمات حمایتی کشاورزی واقع در کرج ارسال شده که در صورت تأیید اصالت و کیفیت کود اجازه توزیع دریافت کرده‌اند.

به نقل از روابط عمومی شرکت خدمات حمایتی کشاورزی همدان، وی در خصوص موفقیت استان همدان در تأمین و توزیع به‌موقع کودهای یارانه‌ای، تصریح کرد: رشد ۴۲ درصدی در توزیع و پوشش کامل سهمیه‌ها، نشان می‌دهد همدان در مسیر توسعه پایدار و ارتقای امنیت غذایی کشور گام‌های مؤثر و ماندگاری برداشته است.

آگهی اصلاحیه مزایده

آگهی مزایده عمومی به شماره ستاد ایران ۲۰۰۴۰۹۰۳۳۴۰۰۰۰۴۳ **شهرداری منطقه یک همدان** که در روزنامه هگمتانه و کار و کارگر روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ به چاپ رسیده بود، تاریخ تحویل اصل ضمانتنامه و یا فیش واریزی ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ صحیح می‌باشد که به اشتباه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ درج گردد است.
سایر موارد مندرج در آگهی صدرالاشاره به قوت خود باقی می باشد.

www.hamedan.ir

پذیرش آگهی

۰۹۳۰ ۳۲۲ ۸۰۰۱
۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

نوبت اول (تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳)

شرکت آب و فاضلاب استان همدان

فراخوان مناقصه‌های عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص) در نظر دارد به عنوان دستگاه مناقصه‌گزار پروژه های ذیل را بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴ به پیمانکارانی که دارای گواهی صلاحیت در رشته مربوطه باشند، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir در سامانه ستاد انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

■ تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه ستاد: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
■ مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاپایان وقت اداری.
■ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه: تاپایان وقت اداری ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ (مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه است.)
■ تاریخ بازگشایی پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ ساعت ۹ در سالن جلسات مناقصه گزار.
■ مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: پیشنهاددهنده باید تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را طبق بند (الف) ماده ۶ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه آن به شماره ۵۲۱۱/ت۵۷۵۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ ارائه نماید. اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگزاری در سامانه می‌بایست در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی مندرج در فراخوان تحویل و رسید دریافت شود.
■ نشانی مناقصه‌گزار: همدان میدان بیمه جنب اداره ثبت احوال شرکت آب و فاضلاب استان همدان و ساعت اداری (شنبه تا چهارشنبه ۰۸:۰۰ تا ۱۴:۰۰)
■ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
• مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ • دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
■ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.
■ این آگهی در پایگاه ملی مناقصات و سایت شرکت به نشانی www.hww.ir درج شده است. شرکت در مناقصه هیچ گونه حق مکتسبه‌ای برای پیمانکار نخواهد داشت.

شماره مناقصه	موضوع	رتبه پیمانکار	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ برآورد (ریال)	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
ع/۱۴۰۴/۳۲۰	اصلاح خط انتقال شهر قروه و توسعه شبکه توزیع آب شهرک مسکن ملی شهر قروه - شهرستان درگزین	آب (حداقل پایه ۵)	۲۰۰۴۰۷۰۰۱۰۰۰۰۸۹	۲۲۱,۲۷۷,۸۷۹,۷۱۷	۱۱,۰۶۳,۸۹۳,۹۸۶
ع/۱۴۰۴/۳۲۱	برونسپاری، تعمیر و نگهداری و اصلاح و بازسازی تاسیسات تامین آب، توسعه و بازسازی ایستگاه های پمپاژ و تامین و ارتقا کنترل کیفی شهرستان کبودرآهنگ	بهره برداری آب یا تأسیسات (حداقل پایه ۵)	۲۰۰۴۰۷۰۰۱۰۰۰۰۹۰	۴۱,۸۷۸,۹۴۸,۸۰۰	۲,۰۹۳,۹۴۷,۴۴۰
ع/۱۴۰۴/۳۲۲	اجرای بخشی از شبکه جمع‌آوری فاضلاب روستای چشین ۲	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب (حداقل پایه ۵)	۲۰۰۴۰۷۰۰۱۰۰۰۰۹۱	۴۱,۹۱۲,۰۴۷,۸۸۰	۲,۰۹۵,۶۰۲,۳۹۴

م.الف: ۳۵۹۲۸

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه استان همدان

نوبت دوم

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان همدان به شرح جداول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

• تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
• آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
• آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
• تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
• تاریخ بازدید: از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ لغایت ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

(بازدید همه روزه بجز ایام تعطیل و پنجشنبه‌ها مقدور می‌باشد).

• نحوه فروش: نقد/ نقد و اقساط

• توضیحات و شرایط:

۱. کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.
۲. بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.
۳. در خصوص املاک دارای متصرف؛ بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
۴. تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی، اصلاح سند، اصلاح پایانکار، اخذ پایانکار و غیره بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.
۵. انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقود قرارداد اجاره به شرط تملیک و قرارداد فروش اقساطی (نقد و اقساط) و مبایعه‌نامه (نقدی) خواهد بود.
۶. مبالغ درج شده در ستون قیمت پایه کارشناسی درخصوص املاک مشاعی بر اساس سهم بانک قید گردیده است.
۷. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۸. رعایت مفاده ماده (۱۰) دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری الزامی می‌باشد.
۹. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
۱۰. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه‌نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه همدان

لیست املاک مورد مزایده بانک سپه استان همدان

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه • شماره مزایده مرجع: ۴۵۳/۱۴۰۴/۴ • شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۰۱۵۸۵۰۰۰۰۰۴

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	همدان - خیابان شهدا - (محل سابق شعبه بانک سپه)	مدیریت شعب منطقه همدان	۸۷۳/ ۴	مغازه (سرقفلی)	تجاری	-	۷۳ /(۵) ۱۵ مترمربع آن بالکن است)	۱۸۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی	نقد	تخلیه	مالکیت ملک مربوط به شخص ثالث می باشد و صرفاً مزایده سرقفلی مورد نظر است و در صورت لزوم اخذ رضایت از مالک بر عهده خریدار می‌باشد. اعیان ملک شامل حدود ۵۸مترمربع بصورت همکف و ۱۵/۵ مترمربع بصورت بالکن می‌باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۲	ملایر- خیابان شهید مصطفی خمینی - جنب اداره دارایی	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۷۸۴/۱	عمارت	-	۱۲۷۷/۱۵	۳۸۴	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	سرقفلی واگذار شده و صرفاً مالکیت مورد مزایده است و قیمت عرصه لحاظ شده است. حدود ۴۶۷ متر از بر خیابان تعریض دارد. ملک با وضع موجود بفروش می‌رسد و تخلیه ملک بر عهده خریدار بوده و تبعات مرتبط با تخلیه و تحویل و تصرف ملک مزبور بر عهده خریدار می‌باشد و بانک هیچگونه مسئولیت و تعهدی نسبت به آن و جبران خسارت و... ندارد و خریدار نیز بطور قطعی (رسمی) حق هرگونه ادعا و اعتراض آتی نسبت به بانک را (به ویژه عدم اجرای رأی وحدت رویه شماره ۸۱۱ هیأت عمومی دیوان عالی کشور) را از خود سلب و ساقط می‌نماید. بازدید از ملک الزامی است.
۳	اسدآباد - کیلومتر ۱۰ جاده سنقر - بعد از روستای دهنو	مدیریت شعب منطقه همدان	۴۵/۴۵	مزروعی و بیشه زار	زارعی باغ	۲۴۹۲ /۳۲	۹۰۵	۲۵,۷۴۲,۷۵۰,۰۳۸	۵۶ /۱۶۶ شعیر ازمشاع از ۹۶ شعیر	نقد	عدم تخلیه	مالکیت مشاعی و سهم بانک ۵۶/۱۶۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر است و ارزیابی انجام شده بر اساس سهم مالکیت بانک انجام شده و ملک مذکور به عنوان گاوداری مورد استفاده بوده و تخلیه ملک برعهده خریدار بوده و تبعات مرتبط با تخلیه و تحویل و تصرف ملک مزبور برعهده خریدار می‌باشد و بانک هیچگونه مسئولیت و تعهدی نسبت به آن و جبران خسارت و... ندارد وخریدار نیز بطور قطعی (رسمی) حق هرگونه ادعا و اعتراض آتی نسبت به بانک را (به ویژه عدم اجرای رای وحدت رویه شماره ۸۱۱ هیات عمومی دیوان عالی کشور)را از خود سلب و ساقط می‌نماید. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.در جمیع جهات ملک با وضع موجود بفروش می‌رسد. بازدید از ملک الزامی است
۴	همدان - شهرک صنعتی بوعلی - بلوار دوم - خیابان ۲۸	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۷ /۴۸۳	ساختمان	-	۱۲۵۵ /۲۶	۷۳۲ /۳	۱۶,۰۷۸,۱۲۵,۰۰۰	۸ /۸۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	نقد	عدم تخلیه	مالکیت بانک بصورت مشاعی و سهم بانک ۸ /۸۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان و قیمت اعلامی بر اساس سهم بانک می‌باشد. طبق نظر کارشناس رسمی مساحت کل زیر بنا بر اساس پایانکار شماره ۱۱۳۲۲ مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۰۳، ۷۳۲/۳ مترمربع می باشد. تخلیه ملک برعهده خریدار بوده و تبعات مرتبط با تخلیه و تحویل و تصرف ملک مزبور برعهده خریدار می‌باشد و بانک هیچگونه مسئولیت و تعهدی نسبت به آن و جبران خسارت و... ندارد وخریدار نیز بطور قطعی(رسمی) حق هرگونه ادعا و اعتراض آتی نسبت به بانک را (به ویژه عدم اجرای رای وحدت رویه شماره ۸۱۱ هیات عمومی دیوان عالی کشور)را از خود سلب و ساقط می‌نماید انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.در جمیع جهات ملک با وضع موجود بفروش می‌رسد. بازدید از ملک الزامی است
۵	تویسرکان - خیابان امیرکبیر - پلاک۹۵	مدیریت شعب منطقه همدان	۴فرعی از باقیمانده ۱۵۰۹ اصلی	ساختمان	مسکونی	۲۷۵ /۳۹۹	حدود ۱۶۵	۲۱,۴۰۱,۳۷۵,۰۰۰	۰ /۷۸۲۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان	نقد	عدم تخلیه	مالکیت بانک بصورت مشاعی و سهم بانک ۰/۷۸۲۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان است. و قیمت اعلامی بر اساس سهم بانک، و در حال حاضر ملک فاقد سند تک برگ بوده و دارای انتقال اجرایی است. اخذ سند تک برگ بر عهده خریدار می‌باشد. تخلیه ملک بر عهده خریدار بوده و تبعات مرتبط با تخلیه و تحویل و تصرف ملک مزبور برعهده خریدار است و بانک هیچگونه مسئولیت و تعهدی نسبت به آن و جبران خسارت و... ندارد وخریدار نیز بطور قطعی (رسمی) حق هرگونه ادعا و اعتراض آتی نسبت به بانک را (به ویژه عدم اجرای رأی وحدت رویه شماره ۸۱۱ هیأت عمومی دیوان عالی کشور) را از خود سلب و ساقط می‌نماید انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. در جمیع جهات ملک با وضع موجود بفروش می‌رسد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۶	همدان - ابتدای خیابان اکباتان - جنب بانک ملی (محل سابق شعبه بانک)	مدیریت شعب منطقه همدان	۹۸۱/۵	مغازه	تجاری	قدرالسهم	حدودا ۱۷۰ /۹۲	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مشاع افراز شده	نقد	تخلیه	ملک براساس مالکیت ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ چهارباب دکان و یک راهرو و مهمانخانه فوقانی آنها بانضمام انباری تحتانی در قسمت دکاکین، بانضمام ۶ دانگ سرقفلی مغازه ارزیابی گردیده. با توجه به مشاعی بودن ملک اخذ رضایت سایر مالکین و هزینه های مربوطه (در صورت وجود) برعهده خریدار می‌باشد. اخذ مفاصا حساب‌های متعلقه اعم از شهرداری و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۷	ملایر - خیابان شهدا - پاساژ دنیای نور - روبروی خیابان طلوعی - قطعه ۳۵	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۲۴۳/۳۹ /۴/ ۳۵	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۴۵/ ۱۹	۷,۴۱۵,۶۲۵,۰۱۵	چهل‌وپنج سهم مشاع از نودوشش سهم عرصه و اعیان	نقد	تخلیه	ملک در طبقه سوم بالای همکف مجتمع دنیای نور واقع و در تصرف بانک می‌باشد. کل مساحت ملک ۴۵/۱۹ متر مربع بوده که مالکیت بانک از آن بصورت مشاعی (۴۵ شعیر مشاع) می‌باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد و صرفاً بصورت نقدی می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.

م.الف ۳۸۶۲