هگمتانه

اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش‌های تمدنی ایران

www.hegmataneh-news.ir

شنبه ۲ اسفند ۱۴۰۴
۳ رمضان ۱۴۴۷
شماره ۶۱۱۰ ● سال سی و هفتم
روزنامه قیمت ندارد ● بهاء چاپ: ۳۵۰۰۰ تومان

محمود رجبی خبر داد

اجرای گسترده برنامه‌های فرهنگی، ورزشی و معنوی شهرداری همدان در ماه مبارک رمضان

۲

کشاورزی کم‌آب‌بر در اولویت مهارت‌آموزی همدان

تمرکز فنی‌وحرفه‌ای بر پیوند آموزش با تولید واقعی

۸

بازدید استاندار همدان از ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان

۲

در هفتاد و هشتمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان همدان تأکید شد:

تسریع همکاری دستگاه‌های اجرایی برای تحقق تصمیمات شورای گفت‌وگو

۳

آیت‌الله شعبانی در خطبه‌های نماز جمعه همدان:

رویکرد امریکا در مذاکره تحمیل خواسته‌هاست

۲

حضور نماینده ولی‌فقیه در استان و استاندار همدان دوشادوش مردم در محفل انس با قرآن کریم

هگمتانه، گروه خبر همدان: محفل انس با قرآن کریم با حضور نماینده ولی‌فقیه در استان، استاندار همدان و اقشار مختلف مردم دارالمؤمنین همدان در میدان حضرت امام خمینی(ره) برگزار شد.

به گزارش هگمتانه، محفل انس با قرآن کریم با حضور آیت‌الله حبیب‌الله شعبانی نماینده ولی‌فقیه در استان و حمید ملانوری استاندار همدان در میدان حضرت امام خمینی(ره) این شهر برگزار شد.

در این مراسم معنوی سردار حسین زارع کمالی فرمانده سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان، فرماندار همدان و جمعی از مسؤولان استانی و شهری حضور داشتند.

همچنین اقشار مختلف مردم دارالمؤمنین همدان با حضور پرشور خود، فضای میدان حضرت امام خمینی(ره) را معطر به عطر آیات الهی کردند و در این محفل قرآنی به تلاوت و استماع کلام وحی پرداختند.

بلوار شهید آیت‌الله رئیسی از بن‌بست خارج شد

چهارمین مرحله تملک و تخریب املاک مسیر به پایان رسید

۲

شهادت یک خلبان در حادثه سقوط هواپیمای آموزشی ارتش در نوبران

۲

شهر ساکت؛ شهروند مسؤول

بهداشت صوتی و احترام به شنوایی جمعی

۷

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان خبر داد:

افتتاح و بهره‌برداری از ۳۵ پروژه در دهه فجر

هگمتانه، گروه خبر*: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان از بهره‌برداری و آغاز عملیات ۳۵ پروژه در دهه فجر خبر داد و گفت: ۱۶ پروژه با اعتبار۱۸۱۷ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید و ۱۹ پروژه با اعتبار ۷۹۵ میلیارد ریال کلنگ‌زنی شد که از مهم‌ترین این طرح‌ها می‌توان به اجرای شبکه فاضلاب حسن‌آباد با ۵۲۳ میلیارد ریال اعتبار، فاضلاب کوی پردیسان با ۱۶۵ میلیارد ریال اعتبار، آغاز فاضلاب مجتمع ۴۸۰ واحدی مسکن ملی با ۷۱ میلیارد ریال اعتبار و توسعه فاضلاب شهرک شهید حیدری نهاوند اشاره کرد.

به گزارش هگمتانه، فرهاد بختیاری‌فر تصریح کرد: این پروژه‌ها نقش مهمی در ارتقای بهداشت عمومی، پایداری تأمین آب و توسعه زیرساخت‌های شهری و روستایی استان دارند.

وی با بیان اینکه بیش از ۷۰۸ هزار مشترک آب در استان وجود دارد، گفت: از این تعداد، حدود ۵۲۸ هزار و ۵۰۰ اشتراک در بخش شهری و ۱۷۹ هزار مشترک روستایی هستند. در بخش فاضلاب نیز حدود ۳۷۷ هزار مشترک تحت پوشش خدمات قرار دارند.

وی به پوشش ۹۹٫۹ درصدی آب شرب بهداشتی مشترکان استان اشاره کرد و افزود: ۷۹ درصد مشترکان شهری از خدمات فاضلاب بهره‌مند هستند که حدود ۲۰ درصد بالاتر از میانگین کشوری است این در حالی است که این رقم در مناطق روستایی تنها ۱٫۱ درصد است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان اظهار کرد: میانگین مصرف ماهانه خانوار شهری حدود ۱۴ مترمکعب و در روستاها حدود ۱۹ مترمکعب است این در صورتی است که الگوی مصرف برای هر خانواده ۱۲ مترمکعب تعریف شده است.

بختیاری‌فر با بیان اینکه میانگین مصرف ماهانه در استان بالاتر از استاندارد ملی است، افزود: تنها ۳۹ درصد مشترکان شهری و ۲۲ درصد مشترکان روستایی کمتر از الگوی مصرف آب مصرف می‌کنند.

وی همچنین از اعمال معافیت‌ها خبر داد و افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون ۳۶ میلیارد و ۹۴۸ میلیون ریال مشترکان تحت پوشش نهادهای حمایتی از معافیت‌های حق انشعاب برخوردار شدند و ۸۷ میلیارد ریال نیز در آب‌بها برای این مشترکان معافیت اعمال شده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان تصریح کرد: مجموع مطالبات آب‌بهای مشترکان خانگی حدود ۲ هزار میلیارد ریال، مشترکان غیرخانگی حدود یک هزار و ۷۶۰ میلیارد ریال و بدهی ادارات و دستگاه‌های اجرایی یک هزار میلیارد ریال برآورد می‌شود.

وی با بیان اینکه میزان بارندگی استان نسبت به بلندمدت حدود ۳۴ درصد کاهش دارد، افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۰۹٫۶ میلی‌متر بارندگی ثبت شده است که این میزان نسبت به دوره بلندمدت ۳۴٫۷ درصد کاهش و نسبت به سال گذشته نیز ۶٫۶ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

بختیاری‌فر با اشاره به کاهش بارندگی، افت ذخایر سدها و محدودیت منابع اظهار کرد: در حال حاضر ذخیره سد اکباتان حدود ۹ میلیون مترمکعب و ذخیره حوضه مجاور نیز ۱۰ میلیون مترمکعب است که برای تأمین پایدار آب شهر همدان کافی نیست و احتمال بروز تنش آبی در صورت تداوم مصرف بالا وجود دارد که تنها راه عبور از شرایط کم‌آبی، مدیریت مصرف و مشارکت عمومی است.

وی از ادامه اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف در ماه مبارک رمضان خبر داد و گفت: در ماه مبارک رمضان، ساعت اعمال کاهش فشار از ساعت ۲۳ تا حدود ساعت ۳:۳۰ بامداد تنظیم شده تا پیش از سحر، شبکه مجدداً پایدار شود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان با بیان اینکه ۶۰ تا ۷۰ درصد شبکه آب شهر همدان اکنون تحت مدیریت هوشمند قرار دارد، افزود: احداث مخازن جدید ذخیره آب در شهر همدان، نصب فشارسنج‌های برخط و شیرهای فشارشکن هوشمند و نصب سامانه‌های پایش سطح آب مخازن از جمله اقدامات مهم زیرساختی و هوشمندسازی شبکه برای پایداری شبکه بوده است.

بختیاری‌فر با اشاره به اینکه فروش پساب به بخش صنعت در بورس انرژی انجام می‌شود، گفت: امسال ۳ میلیون مترمکعب پساب تصفیه‌خانه در بورس انرژی ایران عرضه شده است که شهرداری ملایر اولین بخشی است که از این پساب برای آبیاری فضای سبز استفاده خواهد کرد. در حال حاضر هیچ انشعاب رسمی آب شرب برای آبیاری فضای سبز به شهرداری‌ها واگذار نشده و توصیه شرکت استفاده از پساب به جای برداشت از چاه‌هاست.

وی همچنین با اشاره به اقدامات صورت گرفته در راستای مدیریت مصرف آب اظهار کرد: تعداد یک هزار و ۱۲۶ فقره شیرهای اهرمی کاهنده مصرف آب به مساجد، مدارس و محل‌هایی که از پرداخت آب‌بها معاف هستند، اهدا شده است. همچنین در مصارف خانگی نیز مشترکان با خرید رگلاتور و شیرآلات کاهنده مصرف می‌توانند میزان مصرف خود را ۲۰ تا ۳۰ درصد کاهش دهند.

بختیاری‌فر با اشاره به اینکه در ۱۷ پروژه در ۷ شهر استان اقداماتی در راستای اجرای زیرساخت‌های آب و فاضلاب برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در حال اجراست، اظهار کرد: ۲۲ کیلومتر لوله‌گذاری با اعتباری بالغ بر ۱۲۷ میلیارد تومان انجام شده است؛ که در سال جاری حدود یک‌هزار و ۵۰۰ فقره انشعاب برای این واحدها نصب شده است.

وی افزود: برای ۸ پروژه دیگر نیز با اعتبار ۱۱۷ میلیارد تومان قرارداد جدید منعقد شده است و ۹ پروژه نیز با برآورد ۱۷۴ میلیارد تومان در مرحله برگزاری مناقصه برای اجرا در سال آینده قرار دارد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان خاطرنشان کرد: زیرساخت‌های آب و فاضلاب برای ۱۵ هزار و ۹۰۰ واحد طرح نهضت ملی مسکن در استان تأمین خواهد شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان در پایان با اشاره به نزدیک شدن به نوروز اعلام کرد: پویش خانه‌تکانی و فرهنگ مصرف آب از ابتدای اسفندماه آغاز می‌شود و از شهروندان درخواست داریم که شست‌وشوی فرش، موکت، خودرو و راه‌پله‌ها با آب شرب انجام نشود چرا که با رعایت این موارد شاهد کاهش ۲۰ درصدی مصرف خانگی خواهیم بود.

آگهی مزایده عمومی

شرکت سیاحتی علی‌صدر
Alisadr Tourism Co.

نوبت دوم

شرکت سیاحتی علیصدر در نظر دارد **اجاره و بهره‌برداری از اماکن** مشروحه ذیل در مجتمع تفریحی - توریستی علیصدر را به صورت اجاره به مدت ۳۳ ماه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۷/۰۹/۳۰ از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان و علاقمندان دارای شرایط دعوت می‌شود پس از بازدید از محل مذکور از مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ با در دست داشتن مدارک شناسایی خود جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده به واحد حقوقی و امور قراردادهای شرکت سیاحتی علیصدر واقع در همدان، بلوار خواجه رشید، روبروی اداره کار، شماره ۴۰ مراجعه و یا جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۸۲۷۶۰۵۶-۰۸۱ تماس حاصل نمایند.

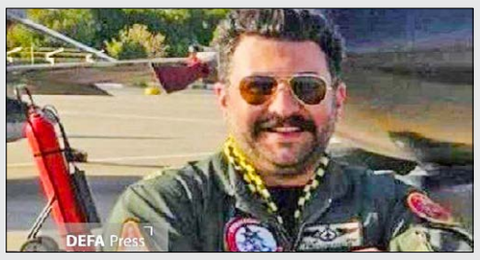
- سایت شهربازی مجتمع توریستی علیصدر
- غرفه فرهنگی مجتمع توریستی علیصدر
- رصدخانه و کافی‌شاپ بام علیصدر در مجتمع توریستی علیصدر
- سایت سینما تابستانی مجتمع توریستی علیصدر به منظور سینما و کافی‌شاپ روباز

شرکت سیاحتی علیصدر

در هنگام وقوع حوادث، به کودکان، سالخوردگان و افراد ناتوان یاری نماییم.

جمعیت هلال احمر استان همدان

شهادت یک خلبان در حادثه سقوط هواپیمای آموزشی ارتش در نوبران



هگمتانه، گروه خبر همدان: معاون سیاسی امنیتی استاندار همدان از وقوع سانحه برای یک فروند هواپیمای آموزشی این استان و شهادت یک خلبان در این حادثه خبر داد.

به گزارش هگمتانه، حمزه امرایی بامداد جمعه افزود: این هواپیما عصر پنجشنبه در نوبران استان مرکزی (مرز بین استان‌های همدان و مرکزی) دچار حادثه شد.

به گفته وی، پس از گزارش این حادثه نیروهای امدادی به محل اعزام شدند.

همچنین روابط عمومی پایگاه شهید نوژه نیز اعلام کرد: شامگاه پنجشنبه یک فروند هواپیمای نیروی هوایی ارتش در حین اجرای مأموریت آموزشی شبانه در استان همدان دچار سانحه شد و یکی ازخلبانان این هواپیما به درجه رفیع شهادت نائل آمد و دیگر خلبان این هواپیما سالم است.

این گزارش می افزاید، علت سانحه در دست بررسی است.

با آغاز به کار سامانه «فواد» در همدان

کاهش زمان رسیدگی به شکایات مردم

کاهش زمان رسیدگی به شکایات اداری از ۳۰ روز به سه ساعت

هگمتانه، گروه خبر همدان: رئیس مرکز بازرسی، نظارت و فوریت‌های اداری سازمان اداری و استخدامی کشور از آغاز به کار سامانه فوریت‌های اداری (فواد) در همدان خبر داد و گفت: این سامانه با هدف افزایش رضایتمندی مردم و اصلاح فرایندهای اداری راه‌اندازی شده است.

به گزارش هگمتانه، روز چهارشنبه طرح فوریت‌های اداری(فواد) با هدف ارتقای کیفیت خدمات عمومی، افزایش پاسخ‌گویی دستگاه‌های اجرایی و تقویت اعتماد عمومی با حضور مسؤولان کشوری و استانی در استان همدان وارد مرحله اجرایی شد.

رئیس مرکز بازرسی، نظارت و فوریت‌های اداری سازمان اداری و استخدامی کشور در جمع خبرنگاران در سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان همدان در این خصوص اظهار کرد: سامانه «فواد» صرفاً یک سامانه ثبت شکایت نیست، بلکه سازوکاری برای بازآفرینی فرهنگ پاسخ‌گویی در نظام اداری کشور محسوب می‌شود.

کامل داوودی گفت: نارضایتی مردم از کیفیت خدمات یا عدم پاسخ‌گویی به موقع به ارائه خدمت می‌تواند نظام اداری را با بحران اعتماد مواجه کند؛ از همین رو، این سامانه با تمرکز بر کیفیت فرآیند ارائه خدمات عمومی طراحی شده است.

وی با اشاره به اینکه سامانه فواد شکایات را با هفت فیلتر موضوعی از جمله ابهام در روند ارائه خدمت، مراجعات مکرر بدون پاسخ، قطع سامانه‌ها و نبود کارمند در محل خدمت دریافت و پیگیری می‌کند افزود: پیش از این استان‌های قزوین، البرز و تهران به‌عنوان آزمونه زیر پوشش طرح قرار گرفته بودند و شهروندان این استان‌ها امکان ثبت مشکلات اداری از طریق شماره ۱۲۸ را داشته‌اند.

رئیس مرکز بازرسی، نظارت و فوریت‌های اداری سازمان اداری و استخدامی کشور ادامه داد: اکنون همدان چهارمین استان اجرای طرح است و آغاز اجرای سراسری نیز از همین استان کلید خورده و سایر استان‌ها نیز به تدریج به آن خواهند پیوست.

وی با بیان اینکه پیش از اجرای سامانه، رسیدگی به شکایات اداری ۲۵ تا ۳۰ روز زمان می‌برد افزود: اکنون از لحظه ثبت شکایت، بازرسی در مدت نیم ساعت وارد عمل می‌شود و در حدود سه ساعت پاسخ‌گویی انجام می‌شود.

داودی با تأکید بر اینکه در بسیاری از موارد زیر سه ساعت پاسخ‌گویی انجام می‌شود و در برخی موارد نیاز به ارائه مدرک است و کار کمی زمان‌بر گفت: مجموع شکایات ثبت‌شده در سه استان از ابتدای اجرای طرح تاکنون ۸۵ هزار مورد بوده که ۷۳ درصد شهروندان اعلام کرده‌اند شکایتشان رسیدگی شده و ۱۵ درصد اعلام نارضایتی کرده‌اند و تعدادی نیز از موضوع بی‌اطلاع بوده‌اند.

وی با اشاره به اینکه در این راستا ۷ مدیر برکنار شده‌اند و ۱۱۲ تذکر مدیریتی صادر شده است و ۱۳۶ مورد تشویقی بوده است خاطرنشان کرد: در آینده تأیید عملکرد مدیران در سامانه فواد می‌تواند در انتصاب‌های بعدی آنان مؤثر باشد.

رئیس مرکز بازرسی، نظارت و فوریت‌های اداری سازمان اداری و استخدامی کشور با بیان اینکه سامانه فواد بی‌طرف، غیرسیاسی و تخصصی است و هدف آن اصلاح رویکردها و فرهنگ‌سازی است و نه مچ‌گیری بیان کرد: همچنین بخشی از گلایه‌ها مربوط به رعایت نشدن کرامت انسانی و بی‌احترامی اداری بوده که مسؤولان وعده رسیدگی داده‌اند.

وی با اشاره به اینکه تا پایان فصل بهار این طرح در تمام استان‌ها اجرا می‌شود گفت: ۹۵ درصد فعالیت سامانه در ساعات اداری انجام می‌شود.

داوودی با بیان اینکه ایرانیان خارج از کشور نیز می‌توانند از طریق کنسولگری‌ها و شماره اعلام‌شده شکایات خود را پیگیری کنند تأکید کرد: این طرح گویای آن است کار به نحوی پیش رود که اصلاح نظام اداری بر اساس نظرات مردم و نه صرفاً تصمیم مدیران انجام شود.

رسول فلاح‌زاده، معاون بازرسی سازمان اداری و استخدامی کشور نیز با بیان اینکه مبنای این طرح بر سه اصل سهولت ارائه خدمت، استمرار خدمت و رعایت کرامت مردم است افزود: الزامات قانونی اجرای طرح مربوط به رعایت حقوق مردم وجود دارد و دستگاه‌های اجرایی مکلف به اجرای این طرح هستند.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان همدان نیز گفت: هدف اصلی اجرای سامانه، شناسایی خلأهای خدمت‌رسانی و رفع آن‌هاست.

مهدی وفایی با تأکید بر اینکه اطلاع‌رسانی عمومی باید گسترده انجام شود و ممکن است در روزهای نخست مشکلاتی وجود داشته باشد افزود: اصلاح نظام اداری کاری سخت اما ضروری است.

محمود رجبی خبر داد

اجرای گسترده برنامه‌های فرهنگی، ورزشی و معنوی شهرداری همدان در ماه مبارک رمضان

هگمتانه، گروه خبر همدان: رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان از اجرای مجموعه‌ای گسترده از برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و هنری هم زمان با ماه مبارک رمضان خبر داد و اظهار کرد: سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان با رویکرد تقویت نشاط معنوی و هویت دینی در شهر، برنامه‌های متنوعی را ویژه این ماه مبارک طراحی و اجرا کرده است.

به گزارش هگمتانه، محمود رجبی با اشاره به اقدامات حوزه فضاسازی شهری افزود: هم‌زمان با فرا رسیدن ماه مبارک رمضان، فضاسازی گسترده شهری با نصب پرچم‌ها، بیلبوردها و تیربوردهای شهری با موضوع ماه مبارک و با محوریت «آیه‌های زندگی» در معابر اصلی و نقاط پرتردد شهر انجام شد.

وی یادآور شد: همچنین نمادهای متناسب با ماه رمضان در نقاط مختلف شهر نصب شد تا حال‌وهوای معنوی این ماه در سیمای شهری نمود بیشتری پیدا کند.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان در ادامه با تشریح برنامه‌های حوزه ورزش گفت: برگزاری مسابقات در رشته‌های والیبال، هندبال و بسکتبال ویژه بانوان، اعزام تیم‌های کشتی، فوتبال گل‌کوچک و پینگ‌پنگ ویژه آقایان و تیم‌های دارت و بدمینتون بانوان به مسابقات کشوری «قهرمان شهر» و همچنین برگزاری مسابقات شهروندی در رشته‌های هندبال، والیبال و بدمینتون ویژه آقایان، از جمله برنامه‌های ورزشی این ایام است.

وی به برنامه‌های معاونت اجتماعی سازمان و واحد همیاران محلات اشاره کرد و افزود: برگزاری کارگاه‌های آموزشی دبیرخانه مرکزی همیاران محلات، کارگاه‌های طب سنتی و تغذیه مناسب در ماه مبارک رمضان ویژه خانواده‌ها در محلات مختلف و نیز کارگاه‌های تخصصی تغذیه ویژه سالمندان، در دستور کار این معاونت قرار دارد.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان ادامه داد: مرکز جامع آموزش شهروندی شهرداری همدان نیز با اجرای ویژه برنامه «جشن رمضان» در خانه یادگیری ساعد و تالار قرآن، اجرای نمایش «شهر نمونه، شهروند نمونه» در پلاتو عین‌القضات و رونمایی از کتاب آموزش شهروندی و گردشگری «دالان» در عید رمضان، برنامه‌های آموزشی و فرهنگی متنوعی را برای شهروندان تدارک دیده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به برنامه‌های معاونت فرهنگی سازمان اشاره کرد و گفت: برگزاری محافل جزءخوانی قرآن کریم در حسینیه امام(ره)، مسابقات قرآن کریم ویژه کارکنان شهرداری، برنامه رؤیت هلال ماه در رصدخانه ابن‌صلاح همدانی، مساعدت به مجموعه‌ها در برگزاری مراسم اعتکاف و شب‌های قدر و همچنین همکاری در برگزاری نماز عید سعید فطر از جمله برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در این حوزه است.

رجبی خاطرنشان کرد: همچنین افطاری‌های خانوادگی نیز در ایام ماه مبارک رمضان برگزار می‌شود.

وی در پایان با اشاره به برنامه‌های هنری و امور جوانان و سازمان‌های مردم‌نهاد تصریح کرد: ساخت مجموعه ۱۰ قسمتی موشن‌فلت «هافبک وسط» با موضوعات فرهنگی و اجتماعی برای انتشار در فضای مجازی، برگزاری آئین رونمایی از پویانمایی «افسانه سپهر» ویژه کودکان و نوجوانان، اجرای نخستین رویداد بازی و سرگرمی برای گروه سنی ۱۰ تا ۱۵ سال و آغاز و اجرای طرح «خانه خلاقیت و سرگرمی هایپ» در فرهنگسرای ولایت ویژه نوجوانان ۱۰ تا ۱۸ سال، از دیگر برنامه‌های سازمان در ماه مبارک رمضان است.

آیت‌الله شعبانی در خطبه‌های نماز جمعه همدان:

رویکرد امریکا در مذاکره تحمیل خواسته‌هاست

جمهوری اسلامی زیر بار چنین رویکردی نخواهد رفت

هگمتانه، گروه خبر همدان: امام جمعه همدان گفت: اینکه در عین حضور پشت میز مذاکره، طرف مقابل به‌طور مستمر از گزینه نظامی سخن بگوید، نشانه حسن نیت نیست، وقتی از «غنی‌سازی صفر» در قبال عدم حمله نظامی سخن گفته می‌شود، این مذاکره نیست بلکه تحمیل و دیکته کردن خواسته‌هاست، همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب تأکید کردند، جمهوری اسلامی زیر بار چنین رویکردی نخواهد رفت.

به گزارش هگمتانه، آیت‌الله شعبانی در خطبه‌های نماز جمعه این هفته همدان با اشاره به بیانات اخیر رهبر معظم انقلاب اسلامی، تأکید کرد: در برابر تهدیدهای نظامی آمریکا، موضع جمهوری اسلامی روشن و قاطع است، همان‌گونه که رهبر انقلاب فرمودند اگر خطایی رخ دهد، دامنه آن محدود نخواهد بود و می‌تواند به یک درگیری گسترده در منطقه تبدیل شود.

وی با یادآوری فرازی دیگر از سخنان رهبر انقلاب مبنی بر اینکه «قوی‌ترین ارتش‌های دنیا نیز ممکن است شکست‌های سنگینی متحمل شوند»، افزود: تاریخ نشان داده است، قدرت‌های بزرگ به دلیل خطاهای محاسباتی و غرور نظامی، زمین‌گیر شده‌اند، نمونه‌های تاریخی متعددی وجود دارد که قدرت‌های مدعی، با وجود برخورداری از تجهیزات و نیروهای گسترده، شکست خورده و حتی دچار فروپاشی شده‌اند.

امام جمعه همدان با اشاره به روند مذاکرات اخیر تصریح کرد: اینکه در عین حضور پشت میز مذاکره، طرف مقابل به‌طور مستمر از گزینه نظامی سخن بگوید، نشانه حسن نیت نیست، وقتی از «غنی‌سازی صفر» در قبال عدم حمله نظامی سخن گفته می‌شود، این مذاکره نیست بلکه تحمیل و دیکته کردن خواسته‌هاست، همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب تأکید کردند، جمهوری اسلامی زیر بار چنین رویکردی نخواهد رفت.

آیت‌الله شعبانی تأکید کرد: جمهوری اسلامی در چهار دهه گذشته هرگز آغازگر جنگ نبوده و همواره سیاست خود را بر پایه عقلانیت و پرهیز از درگیری بنا کرده است، اما در برابر زیاده‌خواهی و تضییع حقوق ملت نیز ایستادگی خواهد کرد.

وی با بیان اینکه محور اصلی همه تصمیم‌گیری‌ها تأمین منافع واقعی مردم است، گفت: دستگاه دیپلماسی کشور با تمام توان در چارچوب منافع ملی حرکت می‌کند و هر تصمیمی که اتخاذ شود، بر اساس حفظ عزت، امنیت و منافع ملت ایران خواهد بود.

به نقل از خبرگزاری صدا و سیمای همدان، نماینده ولی فقیه در استان همدان در بخش دیگری از خطبه‌ها با هشدار نسبت به «جنگ شناختی» دشمن افزود: امروز بیش از تهدید نظامی، با عملیات روانی و جنگ رسانه‌ای گسترده مواجه هستیم، انتشار مداوم شایعات، تحلیل‌های هدفمند و فضاسازی‌های رسانه‌ای با هدف ایجاد ترس و ناامیدی در جامعه انجام می‌شود و مردم باید با بصیرت و هوشیاری، این نقشه‌ها را خنثی کنند.

بازدید استاندار همدان از ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان

هگمتانه، گروه خبر همدان: استاندار همدان از ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان بازدید کرد.

به گزارش هگمتانه، حمید ملانوری به همراه معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی و فرماندار همدان با حضور در ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان، از روند فعالیت‌ها، پروژه‌های در حال اجرا و برنامه‌های پیش‌رو به‌ویژه در حوزه اربعین حسینی بازدید کرد.

در این دیدار، رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان همدان ضمن ارائه گزارشی از اقدامات انجام‌شده، به تشریح پروژه‌های عمرانی در اعتاب مقدسه، روند جذب و ساماندهی نذورات مردمی و مشارکت‌های خیرین پرداخت.

وی با اشاره به اهمیت آمادگی برای اربعین حسینی، بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های خدماتی، پشتیبانی از مواکب و هماهنگی مستمر میان دستگاه‌های اجرایی استان و ستاد بازسازی عتبات تأکید کرد.

رئیس ستاد همچنین تعامل و همراهی ادارات، نهادها و مجموعه‌های فرهنگی استان را عاملی مهم در پیشبرد اهداف ستاد دانست و خواستار انسجام بیشتر برای خدمت‌رسانی شایسته به زائران حسینی شد.

به نقل از روابط عمومی ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان همدان، در پایان این بازدید، بر تداوم همکاری‌های مشترک میان استانداری و ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات در راستای تحقق برنامه‌های عمرانی و خدماتی تأکید شد.

بلوار شهید آیت‌الله رئیسی از بن‌بست خارج شد

چهارمین مرحله تملک و تخریب املاک مسیر به پایان رسید

هگمتانه، گروه خبر همدان: بلوار شهید آیت‌الله رئیسی از بن‌بست خارج شد و چهارمین مرحله تملک و تخریب املاک مسیر به پایان رسید.

به گزارش هگمتانه، در راستای تسریع در اجرای طرح ایجاد راه دسترسی جدید به بلوار شهید آیت‌الله رئیسی و به‌منظور بهبود عبور و مرور شهری، عملیات چهارمین مرحله تملک و تخریب املاک واقع در مسیر پروژه توسط شهرداری منطقه سه همدان با موفقیت به انجام رسید.

با تکمیل این مرحله، مسیر اجرای پروژه از بن‌بست خارج شده و زمینه برای ادامه عملیات عمرانی و احداث مسیر دسترسی جدید فراهم شده است.

به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه سه همدان، این اقدام در چارچوب برنامه‌های مدیریت شهری برای ارتقای زیرساخت‌های ترافیکی و کاهش گره‌های عبور و مرور در محورهای پرتردد شهر صورت گرفته است.

خط آزاد

- ساعت اعمال فشار آب در طی ماه مبارک رمضان از ساعت ۲۳ شروع می‌شود و در ساعت سه و نیم صبح پایان می‌یابد
- تعاون روستایی استان همدان اعلام کرد: خرمای مرغوب مضافتی بم با قیمت مصوب هر کیلوگرم ۲۶۵,۰۰۰ تومان به صورت نامحدود در حال عرضه است و هم استانی‌ها می‌توانند برای خرید این محصول به فروشگاه تعاون روستایی شهرستان همدان واقع در میدان امام حسین علیه السلام (سیلو)، فروشگاه جهاد واقع در میدان جهاد، فروشگاه حامی واقع در کوی شهید مدنی، فروشگاه روستا بازار در سرگذر، مدیریت تعاون روستایی استان همدان واقع در خیابان پاستور، فروشگاه نظام مهندسی کشاورزی واقع در چهارراه خواجه رشید و فروشگاه‌های مصرف تعاونی روستایی (تروکا) و روستا بازارها در شهرستان‌های تابعه مراجعه کنند.
- عملیات ساخت یادمان شهید گمنام در بوستان شهید مدنی واقع در کوی شهید آیت‌ا... مدنی آغاز شد.
- سید مهدی وفایی رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان همدان، ۳ نسخه کتاب چاپ سنگی با بیش از ۱۴۰ سال قدمت به سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران - مدیریت منطقه غرب کشور(همدان) اهدا کرد. نخستین اثر اهدایی، کتاب مصور کلیله و دمنه بهرامشاهی تألیف ابوالمعالی نصرالله منشی و به کتابت میرزا بابای شیرازی است. دومین کتاب اهدایی مجموعه‌ای با عنوان «دانش‌نامه» با تاریخ چاپ ۱۳۴۲ قمری با ۱۰۳ سال قدمت و به خط نستعلیق است. سومین اثر کتاب «تذکرةالائمه»، تألیف محمدباقر بن محمدتقی لاهیجی، از علمای قرن یازدهم قمری در اصفهان است.
- علیرضا صارمی معاون مسکن و ساختمان اداره‌کل راه و شهرسازی استان همدان گفت: طرح مسکن استیجاری در حال پیگیری است و در صورت تأمین منابع و خرید واحدها، این خانه‌ها با اجاره‌ای معادل ۴۰ درصد نرخ عرف و به مدت پنج سال به زوج‌های جوان و متقاضیان واجد شرایط واگذار خواهد شد.
- اتحادیه قنادان همدان نرخ مصوب زولبیا و بامیه درجه یک ویژه ماه مبارک رمضان را با احتساب جعبه کیلویی۳۷۰ هزار تومان و درجه دو را کیلویی ۳۵۰ هزار تومان اعلام کرد.
- بهروز فروزان‌فر مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان همدان گفت:۱۰ درصد گلخانه‌های استان همدان به روز بوده و از گلخانه هوشمند و هیدروپونیک استفاده می‌کنند.
- رضا بهراملو رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان همدان اعلام کرد: در حال حاضر نزدیک به ۲۰۰ واحد تولیدی فعال در حوزه‌های زراعت، باغبانی، دام، طیور، شیلات و صنایع کشاورزی در استان دارای فعالیت بوده و بیش از ۸۰۰ واحد دیگر نیز در حال احداث است. ۵۰۰ واحد راکد شناسایی شده که از این تعداد، ۴۰۰ واحد قابلیت احیا دارند و احیای آن‌ها به‌صورت هدفمند در دستور کار قرار گرفته است.
- بومی سازی در تجهیزات صنعت برق ایران به ۹۰درصد و در بخش‌های نصب، تست و راه‌اندازی به ۱۰۰ درصد رسیده است.
- در پی اظهارات حمید قنبری، معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت خارجه درروز ۲۶ بهمن در نشستی در اتاق بازرگانی ایران مبنی بر اینکه منافع مشترک در حوزه‌های نفت و گاز، میادین مشترک، سرمایه‌گذاری‌های معدنی و حتی خرید هواپیما در متن مذاکرات با آمریکا گنجانده شده است، محسن پاک‌نژاد وزیر نفت نیز مطرح کرد که درباره احتمال همکاری ایران و آمریکا در حوزه نفت وگاز باتوجه به مذاکرات هسته‌ای همه چیز محتمل است.
- علیرضا منادی سپیدان رئیس کمیسیون آموزش مجلس گفت: به زودی موضوع تعطیلات زمستانه مدارس در مجلس تصویب می‌شود.

مرگ مادر و دختر عابر در جاده همدان-ملایر

هگمتانه، گروه شهرستان: رئیس پلیس راه استان همدان گفت: یک دستگاه سواری پراید حین عبور از جاده همدان - ملایر در تقاطع شوشاب با ۲ عابر برخورد کرد و موجب مرگ آنها شد.

به گزارش هگمتانه، سرهنگ ارسلان سرمدی روز چهارشنبه اظهار کرد: این مادر ۴۰ ساله به همراه دختر ۱۳ ساله اش از خودرو پیاده شده و برای رفتن به آن سوی جاده بی توجه به خودروهای عبوری وارد بزرگراه شدند که سواری پراید با عابران برخورد می کند و مصدومان پس از انتقال به مرکز درمانی جان خود را از دست می دهند.

وی اضافه کرد: ابتدای سال جاری تا پایان دی ماه ۲۱ عابر در سوانح رانندگی این استان جان خود را از دست دادند که هشت درصد از کل متوفیان را شامل می‌شود اما در بهمن ماه از ۱۷ فوتی سوانح جاده ای پنج نفر عابر بودند.

رئیس پلیس راه استان همدان با بیان اینکه جاده همدان - ملایر یک مسیر بزرگراهی و دارای روشنایی مناسب است، اظهار کرد: راننده ای که با ۱۰۰ کیلومتر سرعت از این مسیر بزرگراهی تردد می کند در صورت ورود یکباره عابر به سطح جاده، امکان پیشگیری از بروز حادثه به علت سرعت بالای وسیله نقلیه، برای او سخت و دشوار می‌شود.

به نقل از ایرنا، سرهنگ سرمدی افزود: بررسی‌های صورت گرفته گویای این است که ۱۰ ماه امسال ۲۱ درصد از متوفیان سوانح رانندگی بانوان و ۷۹ درصد آقایان بوده اند.

در هفتاد و هشتمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان همدان تأکید شد:

تسریع همکاری دستگاه‌های اجرایی برای تحقق تصمیمات شورای گفت‌وگو

هگمتانه، گروه خبر*: در هفتاد و هشتمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان همدان بر تسریع همکاری دستگاه‌های اجرایی برای تحقق تصمیمات شورای گفت‌وگو تأکید شد.

به گزارش هگمتانه، هفتاد و هشتمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان همدان با حضور استاندار، مدیران دستگاه‌های اجرایی، فعالان اقتصادی و اعضای هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی با محوریت بررسی روند اجرای مصوبات پیشین و پیگیری مطالبات اقتصادی استان برگزار شد.

رئیس اتاق بازرگانی همدان از اجرای حدود ۵۰ درصد مصوبات استانی شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خبر داد و با اشاره به باقی‌ماندن ۳۵ مصوبه اجرا نشده، بر لزوم همکاری جدی‌تر دستگاه‌های اجرایی برای تسریع در تحقق تصمیمات تأکید کرد.

رحیم مرتضایی ضمن ارائه گزارشی که با هدف ارزیابی میزان تحقق تصمیمات و شناسایی چالش‌های اجرایی تهیه شده بود، اظهار کرد: از مجموع ۷۸ مصوبه استانی تصویب‌شده در جلسات مختلف، حدود نیمی از آن‌ها اجرایی شده و ۳۵ مورد همچنان در مرحله اجرا قرار نگرفته است.

وی تصریح کرد: بخشی از این تأخیر به روندهای اجرایی بازمی‌گردد و انتظار می‌رود دستگاه‌های مسؤول با همکاری بیشتر، روند تحقق مصوبات را تسریع کنند. همچنین اجرای کامل مصوبات در تعدادی از سازمان‌ها نشان می‌دهد با اراده مدیریتی می‌توان تصمیمات شورا را به نتیجه رساند.

رئیس اتاق بازرگانی همدان همچنین به ارسال ۲۴ مصوبه با ماهیت ملی به شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی در سطح کشور اشاره کرد و آن را نشانه پیگیری ساختاری مطالبات بخش خصوصی دانست.

مقرر شد گزارش تفصیلی عملکرد مصوبات توسط دبیرخانه شورا ارائه و بررسی شود تا زمینه تصمیم‌گیری‌های بعدی فراهم شود.

● استاندارهمدان: توسعه پایدار بدون مدیریت واقع‌بینانه منابع امکان‌پذیر نیست

رئیس شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی همدان، در هفتاد و هشتمین جلسه این شورا، بر ضرورت استفاده بهینه از منابع محدود و برنامه‌محور در کنار حمایت از تولید و توسعه اقتصادی تأکید کرد و با مثال‌های ملموس، اهمیت هماهنگی دولت، بخش خصوصی و جامعه در مسیر توسعه پایدار را تشریح کرد.

حمید ملانوری با ارزیابی روند جلسات و تعامل میان بخش دولتی و خصوصی، گفت: این حضور چشمگیر و مفید، دل ما را قرص‌تر می‌کند تا مسؤولیت سنگین‌تری که در قبال مردم داریم، به نحو شایسته‌ای انجام دهیم.

وی با اشاره به اهمیت منابع طبیعی و محدودیت‌های آبی استان تأکید کرد: آب مهم‌ترین منبع ماست. بدون آن کشاورزی، دامداری، صنعت، معدن و حتی زندگی امکان‌پذیر نیست. بنابراین مدیریت منابع باید برنامه‌محور، دقیق و هوشمندانه باشد.

وی ادامه داد: ما باید با استفاده بهینه از منابع و بهره‌گیری از دانش و فناوری، بیشترین درآمد، سود و رفاه را ایجاد کنیم و آن را برای نسل‌های آینده حفظ کنیم.

ملانوری درباره هماهنگی میان بخش خصوصی و دولتی نیز توضیح داد: تولیدکننده و دولت باید نگاه جمعی داشته باشند. آب، برق و گاز محدود است و استفاده نابجا از آن باعث زیان همه می‌شود.

استاندار همدان افزود: شورای گفت‌وگو فضایی است برای تمرکز بر منافع مشترک و نه جزیره‌ای عمل کردن. همکاری میان فعالان بخش خصوصی، دولت و دستگاه‌های نظارتی ضروری است تا اقتصاد فعال و تولید پایدار شکل بگیرد.

وی بر اهمیت جلسات کارشناسی تأکید کرد و گفت: جلسات باید به جای حجم زیاد پرونده، روی موضوعات مهم و کارشناسی تمرکز کنند. برای حل مسائل، لازم است نماینده واقعی کارفرما حضور داشته باشد و همه با نگاه واقع‌بینانه و منطقی مسائل را بررسی کنیم. هدف، توسعه اقتصادی با حداقل مصرف منابع و بیشترین سودآوری است.

ملانوری تأکید کرد: حمایت از تولید و توسعه اقتصادی هیچ منافاتی با قانون ندارد. با رعایت قانون و مدیریت منابع، می‌توانیم ضمن رونق تولید، رفاه مردم را افزایش دهیم و مسیر توسعه پایدار را هموار کنیم.

پس از بررسی نخستین دستور جلسه و بحث مدیران درباره اجرای مصوبات سال گذشته، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار همدان با تحلیل جامع خود، نکات کلیدی و عملیاتی درباره مدیریت منابع آبی و توسعه صنعتی استان ارائه کرد.

معاون امور اقتصادی استاندار همدان در ادامه بر ضرورت هماهنگی میان توسعه صنعتی و محدودیت منابع آب استان تأکید کرد و برای صنایع پرآب و غیرغذایی، استفاده از پساب به جای آب زیرزمینی را به صراحت تبیین کرد.

سیدمجتبی حسینی با اشاره به مصوبه‌ای که مربوط به طرح توسعه صنایع بزرگ بود، گفت: واحدهایی که صنایع پرآب غیرغذایی دارند، باید از پساب استفاده کنند و هیچ شرایطی اجازه برداشت از آب زیرزمینی را نمی‌دهد.

وی با تأکید بر اینکه ما نمی‌توانیم توسعه صنعتی را بدون در نظر گرفتن محدودیت‌های منابع آبی پیش ببریم، افزود: هر واحدی که می‌خواهد توسعه دهد، ابتدا باید ظرفیت واقعی تأمین آب خود را ارزیابی کند و از منابع غیرمتعارف استفاده کند.

حسینی در ادامه با تحلیل وضعیت منابع آبی استان افزود: در استان با محدودیت جدی آب مواجه هستیم، بسیاری از دشت‌ها و آبخوان‌ها تحت فشار هستند. توسعه صنعتی بدون مدیریت واقع‌بینانه این منابع، نه تنها امکان‌پذیر نیست بلکه سبب ناترازی منابع و مشکلات زیست‌محیطی می‌شود.

وی افزود: هدف ما این است که سرمایه‌گذار بتواند با اطمینان از منابع آب و زیرساخت‌ها وارد استان شود، نه اینکه با محدودیت‌های غیرواقعی مواجه شود.

حسینی درباره راهکارهای عملی برای صنایع نیز توضیح داد: اگر امکان استفاده از پساب وجود نداشته باشد، واحدهای صنعتی می‌توانند آب مورد نیاز خود را بر اساس ارزش اقتصادی محصول خریداری کنند. این کار سبب می‌شود توسعه صنعتی همسو با مدیریت پایدار منابع آبی انجام شود و هیچ تضادی میان رشد اقتصادی و محدودیت‌های طبیعی ایجاد نشود.

به نقل از روابط عمومی اتاق بازرگانی استان همدان، وی به اهمیت هماهنگی میان بخش‌های مختلف استان اشاره کرد: تصمیم‌گیری در حوزه اقتصادی و صنعتی باید مبتنی بر واقعیت‌ها و با نگاه جامع باشد. هر کسی باید در حوزه تخصصی خود تصمیم بگیرد تا مشکلات ناترازی در منابع ایجاد نشود.

خبر

تشکیل ۶۳ پرونده برای متخلفان صنفی همدان در طرح نظارتی ماه رمضان

هگمتانه، گروه شهرستان: مدیرکل تعزیرات حکومتی استان همدان از تشکیل ۶۳ پرونده تخلف برای واحدهای صنفی متخلف در طرح نظارتی ماه رمضان و نوروز خبر داد.

به گزارش هگمتانه، مرضیه یونسی در حاشیه نظارت بر تعدادی از قنادی‌های شهر همدان با تأکید بر تعامل سازنده با مجموعه بزرگ اصناف و پیشگیری از تشکیل از پرونده افزود: در طرح نظارتی ویژه این ایام، تیم‌های گشت مشترک تاکنون از ۳۳۸ واحد صنفی، توزیعی و تولیدی در استان بازدید کردند و تلاش می‌کنند تا دیدگاه اقناعی، ارشادی و حمایتی از اصناف را در اولویت قرار دهند.

وی ادامه داد: تشکیل پرونده و صدور حکم مجازات در اولویت بعدی قرار خواهد داشت به شکلی که اجازه نخواهیم داد چند واحد متخلف چهره منصف بازاریان استان را خدشه دار کنند.

مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان با تأکید بر سرعت در رسیدگی به تخلفات این ایام، تصریح کرد: با توجه به حساسیت بازار در ماه مبارک رمضان و ایام پایانی سال، به تمامی رؤسای شعب تعزیرات دستور داده شده که پرونده‌های مرتبط با این طرح را خارج از نوبت و با تسریع کامل رسیدگی کنند تا ضمن ایجاد آرامش در بازار حقوق شهروندان در کمترین زمان ممکن تأمین شود.

به نقل از ایرنا، یونسی با اشاره به نقش کلیدی نانوایی‌ها در تأمین نیازهای روزانه مردم به ویژه در ماه رمضان، از تشدید نظارت‌ها بر این صنف خبر داد و گفت: گشت‌های مشترک تعزیرات حکومتی به طور مستمر بر کمیت و کیفیت پخت نان، رعایت ساعات کاری و قیمت‌های مصوب نظارت می‌کنند و با متخلفانی که مرتکب کم‌فروشی، گران فروشی یا عدم رعایت ساعات کاری شوند، برابر قانون برخورد قاطع خواهد شد.

آگهی تحدید حدود عمومی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴

به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت، تحدید حدود عمومی املاک واقع در بخش یک و حومه بخش یک و حومه بخش سه شهرستان همدان در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل در تاریخ و ساعات تعیین شده، به عمل خواهد آمد.

• بخش یک همدان:

۱. پلاک ۵۹۰۰: ششدانگ یک باب مغازه (شاهجوی متروکه) به مساحت ۴۱/۳۳ مترمربع، ملکی شهرداری منطقه یک همدان

شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح

• حومه بخش یک همدان:

۱. پلاک ۳/۱۳۰۳: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۱۹/۹۴ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۳/۱۲۹۶ اصلی، ملکی آقای ابوذر حاجیلویی فرزند حشمت‌اله

شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۲. پلاک ۴/۵۰۰۸: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۱۳/۵۹ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۴/۵۰۰۱ اصلی، ملکی آقای قاسم قربانی شهرت فرزند امان‌اله

شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۱ صبح

۳. پلاک ۹/۱۸۷: پنج ممیز بیست‌وپنج صدم شعیر مشاع از اعیانی و شش شعیر مشاع از نودوشش شعیر عرصه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۰/۸۵ مترمربع، ملکی آقای مهدی کریمی آرام فرزند حسین به نسبت به نشانی قریه حصار حاج شمسعلی

شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۱:۳۰ صبح

۴. پلاک ۹/۱۸۸: دو دانگ اعیانی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۹/۹۴ مترمربع، ملکی آقای مهدی کریمی آرام فرزند حسین واقع در قریه حصار حاج شمسعلی،

شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۲

۵. پلاک ۹/۱۳۵۹۰: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه به مساحت ۱۶/۹۸ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۹/۱۰۴۴ اصلی، ملکی آقای حبیب‌اله توکلی فرزند حسین واقع در خیابان صدف، کوچه آزادی،

یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ ساعت ۱۰ صبح

• حومه بخش سه همدان:

۱. پلاک ۱/۳۵۳۱۴: ششدانگ یک قطعه زمین (شاهجوی متروکه) به مساحت ۱۶۲/۸۵ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۱/۲۰۵۰۳ اصلی، ملکی آقایان:

۱- تقی جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت نه شعیر و هفتادودو صدم شعیر مشاع

۲- محمد جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت پنجاه‌دو شعیر و بیست‌وشش صدم شعیر مشاع

۳- نقی جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت نه شعیر و هفتادودو صدم شعیر مشاع

و خانم‌ها:

۱- اعظم جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۲- طاهره جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۳- اکرم جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۴- معصومه جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۵- مهری جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ ساعت ۱۰:۳۰ صبح

۲. پلاک ۱۳/۲۱۸۷: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۲۲/۸۷ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۱۳/۱۱۲۰، ملکی آقای مرتضی زائری رفعت فرزند ابراهیم علی واقع در شهرک ولیعصر

یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ ساعت ۱۱ صبح

لذا برابر ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین آنها اخطار می‌شود در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حضور یابند و چنانچه صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در محل حضور نداشته باشند، برابر ماده ۱۵ قانون مذکور با حدود اظهارشده از سوی مجاورین تحدید حدود خواهد شد. ضمناً واخواهی به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به صورت کتبی و مستقیماً به اداره ثبت به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک همدان - منطقه یک

به استناد ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین‌نامه مذکور و تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت مصوب دی‌ماه ۱۳۵۱، اسامی اشخاصی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ نسبت به پلاک‌های واقع در بخش یک و حومه بخش یک و حومه بخش سه درخواست ثبت نموده‌اند، به شرح ذیل در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز آگهی می‌شود.

• بخش یک همدان:

۱. پلاک ۵۹۰۰: ششدانگ یک باب مغازه (شاهجوی متروکه) به مساحت ۴۱/۳۳ مترمربع، ملکی شهرداری منطقه یک همدان

• حومه بخش یک همدان:

۱. پلاک ۳/۱۳۰۳: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۱۹/۹۴ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۳/۱۲۹۶ اصلی، ملکی آقای ابوذر حاجیلویی فرزند حشمت‌اله

۲. پلاک ۴/۵۰۰۸: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۱۳/۵۹ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۴/۵۰۰۱ اصلی، ملکی آقای قاسم قربانی شهرت فرزند امان‌اله

۳. پلاک ۹/۱۸۷: پنج ممیز بیست‌وپنج صدم شعیر مشاع از اعیانی و شش شعیر مشاع از نودوشش شعیر عرصه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۰/۸۵ مترمربع، ملکی آقای مهدی کریمی آرام فرزند حسین به نسبت به نشانی قریه حصار حاج شمسعلی

۴. پلاک ۹/۱۸۸: دو دانگ اعیانی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۹/۹۴ مترمربع ملکی آقای مهدی کریمی آرام فرزند حسین واقع در قریه حصار حاج شمسعلی

۵. پلاک ۹/۱۳۵۹۰: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۱۶/۹۸ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۹/۱۰۴۴ اصلی، ملکی آقای حبیب‌اله توکلی فرزند حسین واقع در خیابان صدف، کوچه آزادی

• حومه بخش سه همدان:

۱. پلاک ۱/۳۵۳۱۴: ششدانگ یک قطعه زمین (شاهجوی متروکه) به مساحت ۱۶۲/۸۵ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۱/۲۰۵۰۳ اصلی، ملکی آقایان:

۱- تقی جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت نه شعیر و هفتادودو صدم شعیر مشاع

۲- محمد جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت پنجاه‌دو شعیر و بیست‌وشش صدم شعیر مشاع

۳- نقی جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت نه شعیر و هفتادودو صدم شعیر مشاع

و خانم‌ها:

۱- اعظم جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۲- طاهره جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۳- اکرم جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۴- معصومه جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع

۵- مهری جهانی ثابت، فرزند علی آقا به نسبت چهار شعیر و هشتادوشش صدم شعیر مشاع واقع در خیابان مهدیه

۲. پلاک ۱۳/۲۱۸۷: ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۲۲/۸۷ مترمربع جهت الحاق به پلاک ۱۳/۱۱۲۰، ملکی آقای مرتضی زائری رفعت فرزند ابراهیم علی واقع در شهرک ولیعصر

لذا طبقه ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت اشخاصی که نسبت به پلاک‌های فوق اعتراض دارند، از تاریخ انتشار اولین آگهی فقط ۹۰ روز فرصت دارند اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک همدان تسلیم و رسید اخذ نمایند. چنانچه راجع به املاک مذکور بین تقاضاکننده و دیگری قبل از انتشار اولین آگهی نوبتی دعوایی اقامه شده باشد و در جریان باشد، کسی که طرف دعوی با تقاضاکننده است در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت باید از تاریخ نشر اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز تصدیق محکمه را مشعر بر جریان دعوی به اداره ثبت تسلیم نماید، والا حق او ساقط خواهد شد. حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس منظور می‌گردد که اگر معترض باشد، مطابق مقررات ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس اعتراض بدهد.

حمید سلگی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

م.الف: ۳۶۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۱۰۷۳ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بهرامن فرزند منصور به شماره شناسنامه ۶۵۴۷ صادره از همدان نسبت به ۸۱ شعیر و یک‌سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۳/۰۴ مترمربع به پلاک شماره ۱۸۴۰۶ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی قریه شورین خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه محمود نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۴۲۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۹۵۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه سهرابی فرزند اصلان به شماره شناسنامه ۸۲۰۶ صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۲/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۹۸ از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: نایب احمد خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای صادق ایزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۴۲۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۱۹۶۷ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عسگرعلی غلامی فرزند الوندعلی به شماره شناسنامه ۲۶۶۴ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مخروبه به مساحت ۱۳۶/۸۶ مترمربع به پلاک شماره ۱۵۲۷۱ فرعی از یک اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی قریه حصارخان خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه آقای علیرضا سطوتی شجاع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۴۱۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۱۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی یعقوبی فرزند میرزاکوچک به شماره شناسنامه ۱۴۱۶ صادره از همدان در اعیانی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۸/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: میدان رسالت، هجده متری رسالت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی خانم صدیقه نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۳۴۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۲۲۸۷ ۲-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۲۲۸۶ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیلوفر رضائی نراقی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵ صادره از همدان ۱- نسبت به ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۲۲/۴۷ مترمربع پلاک‌های شماره ۱۵ و ۱۶ اصلی واقع در بخش سه همدان، اراضی خیابان باباطاهر (درب حکیم) خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه آقایان جواد ریاضی و باقر ادبی ۲- نسبت به ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۹۷/۶۸ مترمربع پلاک یک فرعی از ۱۵ اصلی (۱۵/۱) واقع در بخش سه همدان، اراضی خیابان باباطاهر (درب حکیم) خریداری از مالک رسمی مع‌الواسطه آقایان جواد ریاضی و باقر ادبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۴۱۹۲

بیشتر بدانیم

روزه؛ سکوی پرتاب آمادگی جسمانی ورزشکاران

هگمتانه، گروه پزشکی و سلامت: یک متخصص طب ایرانی با تشریح ظرفیت‌های جسمی ماه رمضان، روزه‌داری را فرصتی برای ارتقای عملکرد بدنی ورزشکاران دانست و اصول تغذیه، تمرین و بازتوانی در این ایام را تبیین کرد.

به گزارش خبرنگار هگمتانه، برنامه تلویزیونی «انارستان» با محوریت ترویج سبک زندگی سالم و نگاه طب ایرانی به سلامت، در تازه‌ترین قسمت خود به موضوع روزه‌داری ورزشکاران پرداخت؛ موضوعی که هر ساله با فرارسیدن ماه رمضان مورد توجه جامعه ورزشی قرار می‌گیرد. در این قسمت، دکتر عصاری متخصص طب ایرانی، با نگاهی علمی و مبتنی بر منابع طب سنتی، فرصت‌ها و الزامات روزه‌داری برای ورزشکاران را تشریح کرد.

دکتر عصاری با اشاره به اینکه ماه رمضان تنها زمان محدودیت غذایی نیست، اظهار کرد: این ماه می‌تواند به‌عنوان دوره‌ای برای تنظیم سوخت‌وساز بدن و افزایش کارایی اندام‌ها مورد استفاده ورزشکاران قرار گیرد.

وی روزه را سکوی پرتابی برای بازتنظیم عملکرد دستگاه گوارش، بهبود کیفیت خون‌رسانی و ارتقای توان ترمیمی بدن دانست.

وی در ادامه به اصولی که ورزشکاران برای حفظ و بهبود عملکرد خود باید رعایت کنند پرداخت و بیان کرد: تنظیم زمان تمرین از مهم‌ترین نکات است و ورزشکاران باید تمرینات سنگین را به ساعات پس از افطار موکول کنند تا بدن از نظر آب و انرژی در وضعیت پایدارتری قرار داشته باشد.

این متخصص طب ایرانی با تأکید بر اهمیت وعده سحری افزود: حذف سحری برای ورزشکاران خطای جدی است، زیرا این وعده نقش مهمی در تأمین سوخت پایدار عضلات در طول روز دارد. استفاده از غذاهای زودهضم، مقوی و رطوبت‌بخش در سحر و پرهیز از خوراکی‌های بسیار شور، چرب و سرخ‌کرده از دیگر توصیه‌های وی بود.

تدابیر طب ایرانی برای وعده افطار و سحر روزه‌داران

هگمتانه، گروه پزشکی و سلامت: روزه‌داران باید حتماً مزاج و خلط غالب بدن خود را بشناسند و با در نظر گرفتن آن برنامه غذایی خود را تنظیم کنند؛ در این مطلب "تدابیر ویژه طب سنتی" برای وعده افطار و سحر روزه‌داران تشریح شده است.

به گزارش هگمتانه، آب، روغن و نمک سه عنصر مهم تشکیل‌دهنده بدن آدمی هستند؛ این سه ماده اصلی مثلث الکیان نامیده شده که ریشهٔ آن از ۴ عنصر به‌نام مربع‌الطبایع اخذ شده است که اگر این سه عنصر درست باشد بدن انسان در "ماه صیام" سلامت و قدرتمند است.

اگر این سؤال پیش آید که؛ چه کنیم در ماه مبارک رمضان مقاومتمان در برابر گرسنگی و تشنگی بیشتر شود؟ این موضوع فقط به این ماه اختصاص ندارد؛ بهتر است بپرسیم؛ چرا مقاومت‌ها کم شده است؟ چرا عمرهای بالای ۱۲۰ سال به یک باره به زیر ۵۰ سال و اخیراً به ۴۰ سال کاهش یافته است؟

روغن نباتی‌های کنونی طبیعت سرد دارند؛ ما باید روغنی مصرف کنیم که طبیعت آن گرم باشد تا وقتی وارد بدن می‌شود با گرمای بدن سازگار باشد؛ روغن حیوانی، روغن زرد (که از شیر تهیه می‌شود) و روغن ارده کنجد همگی مزاجشان گرم و تر است.

روغن سرد هنگامی که در پخت‌وپز حرارت می‌بیند شروع به سخت شدن می‌کند و این ماده در کبد که گرمایش ۳۹ تا ۴۰ درجه است سخت می‌شود و ما در سونوگرافی کبدهای چرب را به‌وضوح می‌بینیم؛ در واقع روغن سوخته در کبد رسوب کرده است در حالی که اگر روغن سالم مصرف کنیم آن چربی سوخته داخل کبد را حل کرده و از بین می‌برد.

در طب ایرانی اسلامی سفارش شده که غذای ارجح قلب، روغن و غذای کبد، نمک و غذای مغز، آب است؛ آن‌چنان است که دلیل کاهش قدرت حافظه در حال حاضر همین آلودگی آبهاست؛ اگر قلب‌ها مشکل دارند مصرف روغن بد منجر به آن است و ترانس روغن کمکی به ما نخواهد کرد بلکه فقط روغن‌های گرم هستند که با ذوب شدن به عروق راه پیدا می‌کنند و به بافت‌ها رفته و غذای آنها را تهیه می‌کنند.

متأسفانه برای بهداشتی کردن آب‌ها، مواد ضدعفونی‌کننده مثل کلر و ... به آن می‌افزایند که در آزمایشات بی‌ضرر به‌نظر نمی‌رسد؛ ریختن کلر، وایتکس، سولفات آلومینیوم و ... در آب بسیار مضر است به آن دلیل که امروزه پزشکان در رشتهٔ انکولوژی (سرطان‌شناسی) بر این باورند که التهاب‌های مزمن منجر به سرطان می‌شود، آب‌های کلردار و نوشابه‌های گازدار این التهابات را تشدید می‌کنند.

همواره توصیه می‌شود که در ماه مبارک رمضان مواد قندی و غذاهایی با طبیعت گرم مصرف شود اما مصرف قند و شکر خود نیازمند تأمل و کنترل است؛ نکته‌ای که در مورد شکر مطرح است، بحث تصفیهٔ آن است که برای سفید کردن شکر در مرحلهٔ آخر، این عصاره تبدیل به مادهٔ مؤثره می‌شود که بسیار قوی و خطرناک است کما اینکه بدون زدن این اسید و سفید کردن شکر، رنگ سرخ قبلی آن بسیار هم بهتر است ضمن آنکه "شکر سرخ" از بین برنده خلط سوداست یعنی از مالیخولیا، وسواس، سرطان و... پیشگیری می‌کند.

حال آنکه با تصفیه آن این خاصیت کاملاً دگرگون شده و شکر سفید مولد سودا است و در ضمن با این تغییرات و تبدیل ماده آن به ماده مؤثره می‌بینیم که مصرف مادهٔ مؤثره به‌تنهایی باعث التهاب سلول‌های بدن می‌شود که به‌صورت مزمن منجر به سرطان می‌شود.

نوشابه هم به‌دلیل وجود مواد قندی از همین نوع است؛ به‌روی نوشابه‌ها نکته‌ای را متذکر می‌شوند که حداکثر استفاده از مواد قندی را ذکر می‌کنند این به آن معنا نیست که شما با خوردن این اندازه صدمه نمی‌بینید.

علم امروز با تمام پیشرفتی که داشته است و به برجستگی‌هایی که دانشمندان نائل شده‌اند، انسجامی در ارائهٔ آن نمی‌بینیم؛ در دانشگاه علوم پزشکی هرگز در مورد طبایع و بنیان طب سخنی گفته نمی‌شود؛ مصرف نوشابه به هیچ وجه مجاز دانسته نمی‌شود؛ نوشابه‌ها و ماءالشعیرها همگی گاز دارند.

علم جدید این نکته را بیان می‌کند و نیز در منابع کهن و در رساله‌ها هم علما می‌گویند: «فوت کردن و دمیدن به غذا مکروه است»، منظور گاز co_2 است که هنگامی که از ریهٔ شما بیرون می‌آید نباید در غذا دمیده شود؛ گاز co_2 به سه نقطه از بدن آدمی حمله می‌کند: «مغز، استخوان و عضلات» که باعث کندی حافظه، پوکی استخوان و ضعف عضلات می‌شود.

اتفاق بدتر آن است که با آنکه با کمبود کلسیم مواجهیم، مغز در بخشی که باید بیندیشد آیا کلسیم لازم را در بدن دارد یا خیر، به‌لحاظ آسیبی که دیده است نمی‌تواند این نکته را دریابد و دستور به روده می‌دهد که اگر کلسیم در مواد غذایی هست آن هم جذب نشود چون کلسیم جداشده از بافت همگی به‌سمت جریان خون رفته و یک افزایش کاذب کلسیم ایجاد می‌کند چراکه به‌طور کاذب می‌اندیشد که کلسیم دارد و دلیل سنگ کلیه هم وجود این کلسیم‌های جذب‌نشده در خون است.

پذیرش سیستم غذا خوردن در ماه رمضان خیلی هم متفاوت و عجیب نیست چون اطبا از دیرباز نهار را در وعده‌های غذایی نمی‌گنجاندند؛ طی روز که روزه داریم به‌علت گرسنگی، حرارت بدن بالا می‌رود (به‌علت خالی بودن شکم حرارت به خارج کشیده می‌شود) و این حرارت در ذوب چربیها بسیار مفید و دوای درد چاقهاست! البته این گرما قطعاً برای روماتیسمی‌ها مفید است.

اما برای لاغرها شرایط متفاوت است؛ لاغرها باید مراقب باشند چراکه بدن آنها گرم می‌شود و در نتیجه شاید لاغرتر شوند؛ برای جلوگیری از این روند باید از هر چیز که آنها را گرمتر می‌کند دوری کنند از آن جمله در معرض آفتاب قرار نگیرند، غذای فلفل‌دار و ادویه‌دار نخورند، برای لاغران حتی دوش سرد و گرم هم ممنوع است ولی دوش ملایم خوب است.

غذاها باید آبدار، رطوبی و ملایم باشند؛ میوه‌های مصرفی هم در ماه مبارک رمضان نباید خشک باشد مثل برگه هلو بلکه میوه و سبزی تازه استفاده کنند همچنین بخورهای سرد برای محیط لاغران بسیار خوب و مناسب است؛ خوردن سحری برای افراد لاغر اجباری است! چون گرسنگی زیاد باعث گرمی بیشتر می‌شود و این گرما معده را مجبور می‌کند که رطوبات و اخلاط مفید بدن را پخش کرده و موجب بروز عوارض و بیماری در بدن شود.

اگر خیلی لاغر هستید از فعالیت‌های شدید در ایام روزه‌داری خودداری کنید و در مقابل افراد چاق اگر از غذاهای کم‌رطوبت استفاده کنند، لاغر می‌شوند.

نکته مهم و ضروری آن است که روزه‌داران باید حتماً مزاج و خلط غالب بدن خود را بشناسند و با در نظر گرفتن آن برنامه غذایی خود را تنظیم کنند.

● سحری و افطار چه بخوریم؟

سحری را نباید با آب شروع کرد، مگر گرم‌مزاج‌ها (محرورین دموی یا صفراوی) که حتی مقداری آب سرد هم برایشان اشتهاآور است اما هرگز یخ را در آب نیندازید، یخ در آب لقوه می‌آورد.

مصرف مواد شیرین هنگام سحر در اولویت است اما به‌شرطی که قندها و شیرینی‌های طبیعی باشد مثل خرما، عسل، شکر سرخ و حلوای طبیعی.

پیامبر گرامی اسلام(ص) می‌فرمایند: خرما چه خوش سحری است؛ خوردن کله‌پاچه، آبگوشت، سیرابی، گوشت، خورش‌های گوسفندی، فیله و ... در این ماه برای سحر مفید است چراکه غذاهای چرب طبیعی از گرسنگی جلوگیری می‌کنند و در مقابل هرچه برنج کمتر بخورید بهتر است به‌جای آن نان سبوس‌دار بدون آرد غنی‌شده میل کنید.

کسانی که زیاد ضعف می‌کنند گاهی شربت عسل با زنجبیل بخورند و از مصرف سردی‌ها پرهیز کنند؛ مصرف یک قاشق چایخوری نمک طبیعی به‌هنگام سحر برای کسانی که زیاد دچار ضعف و تشنگی می‌شوند، بسیار مفید است.

هرگز در هنگام سحری، ماهی نخورید و کلاً گوشت‌های سرد را مصرف نکنید که عامل ضعف هستند؛ از غذاهای شکم‌پرکن، حجیم و فیبری مانند کاهو، میوه و آب میوه در سحری تناول نکنید بلکه از مرباها استفاده کنید؛ غذاهایی که هنگام سحر می‌خورید همگن باشند و اصلاً خوراک‌های خام و پخته را با هم میل نکنید.

کسانی که مبتلا به دیابت هستند می‌توانند هر شیرینی فراوری‌شده با عسل یا توت را در سحر میل کنند؛ در مورد عسل مانند مربا با عسل، کمپوت با عسل، شربت و حلوا با عسل و حتی فسنجان با عسل؛ در مورد توت مانند توت، شیره توت، حلوای توت و مربای توت.

خوردن خیلی از خوراکی‌ها همراه هم مضر است و همواره اطبا و حکما این نوع خوراکی‌ها را منع کرده‌اند از آن جمله است: مصرف شیر با میوه، ماهی با ماست، ماست و گوشت و خربزه با عسل، انگور و کله‌پاچه، سرکه با حلیم، چای با هندوانه.

بعد از سحری، خواب ممنوع است؛ قدما بعد از سحری بیدار بوده‌اند و فعالیت می‌کردند زیرا باید قبل از خواب مطمئن بود که غذای تناول‌شده از معده به روده گذر کرده باشد زیرا که معده انسان به‌خلاف روده در موقع خواب رفتن از فعالیت باز می‌ایستد و غذای مانده در آن عفونت می‌کند یا می‌گندد و علت طعم بد دهان یا آروغ بد بوی صبح‌گاهان همین امر است.

در وعده سحر، غذایی که به‌راحتی می‌گذرد، مصرف کنید مانند حلواارده عسلی، ارده عسلی، نمک، آب سالم، و نان سالم.

چای را ترک کنید چراکه مرکز تشنگی را خفه می‌کند و این خود هلاکت بی‌صدا به‌دنبال دارد؛ با توجه به تحقیقات در زمینهٔ چای و ممنوع کردن آن باید متذکر شد که این چای جزو چای‌های ایرانی نبوده است و بسیاری از فرآورده‌هایی را که در فرهنگ و سفرهٔ ما وارد شده‌اند، رد شده و مصرفشان ممنوع است.

از همه مهم‌تر آنکه حافظین صحت و تندرستی به‌هنگام افطار هرگز آب یخ نخورند؛ البته لاغرها مخصوصاً کسانی که با مصرف آب خنک اشتها می‌یابند می‌توانند بعد از افطار با نمک آب خنک بنوشند؛ باید توجه داشت که حتی آب جوش هم مضر است چون حرارت معده را بیشتر می‌کند.

به نقل از خبرگزاری تسنیم، شروع افطار با نمک سالم طبیعی که در شرایط تجزیه قرار نگرفته تا املاح مهم چون پتاسیم خود را از دست دهد، آب جوشیده ولرم که اخلاط فاسد را دفع کند و بعد خرما بسیار خوب است و توصیه می‌شود.

در پایان غذا نیز مقدار بسیار کمی نمک بخورید البته امام صادق(ع) هم می‌فرمایند: "خرما و حلوا معده و جگر را پاک می‌کند و سردرد را از میان می‌برد".

این موارد را در ماه مبارک رمضان باید رعایت کرد:

- پرخوری نکردن در سحر
- عدم مصرف مواد غذائی خیلی شیرین، تند و شور
- استفاده از مواد غذائی تفه (بی‌مزه) مانند خورش کدو، کلم و بامیه ...
- مصرف تنقلات بین افطار و سحر به‌هنگام بیداری مفید است
- تا چند روز مانده به ماه رمضان ساعات ناهار را کم‌کم به‌طرف عصر ببرید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۹۲۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۹۱۸۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هوشنگ فرجی به شماره شناسنامه ۳۶ و کد ملی ۳۹۳۳۳۹۸۹۸ صادره از - فرزند ابواتراب ۱- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۵۸/۲۶ مترمربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۱۸۲/۲۵ مترمربع قسمتی از اراضی روستای آورزمان، پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی ابوتراب فرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۹۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امین کسائی ح به شماره شناسنامه و کد ملی ۴۱۲۰۱۱۴۶۵۱ صادره از بروجرد فرزند محمدرضا ششدانگ یک اعیانی یک باب خانه مسکونی به مساحت ۶۷/۷۵ مترمربع قسمتی از اراضی خیابان قلعه، کوچه زمرد، پلاک ۲۰۴۳ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۲۶۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۲۶۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۲۴۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- متقاضی بهنام جعفری به شماره شناسنامه ۱۳۵۳ و کد ملی ۳۹۳۴۴۲۳۹۰۶ صادره از ملایر فرزند کاظم در ۲ دانگ ۲- متقاضی رسول جعفری به شماره شناسنامه ۱۴۸۵۴ و کد ملی ۳۹۳۴۵۵۸۷۵۵ صادره از ملایر فرزند کاظم در ۲ دانگ ۳- متقاضی کاظم جعفری به شماره شناسنامه ۱۲ و کد ملی ۳۹۳۳۶۹۵۹۵۳ صادره از - فرزند محمد در ۲ دانگ هر سه از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۲۳/۲۵ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نازول، پلاک ۷ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمداسماعیل ترکاشوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۳۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن شاملو به شماره شناسنامه ۳۶۴۴ و کد ملی ۳۹۳۴۴۴۶۸۰۹ صادره از ملایر فرزند مهدی ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۷/۶۴ مترمربع قسمتی از اراضی روستای ازناو، پلاک ۲۰۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی رسول جباری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۷۰۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۷۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین رضا ورمزیار به شماره شناسنامه ۱۵۹۲ و کد ملی ۳۹۳۱۵۱۰۵۴۹ صادره از ملایر فرزند احمد ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۵۸/۵۶ مترمربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۶۰/۵۷ مترمربع قسمتی از اراضی روستای بنگی کند، پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رسمی احمد ورمزیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۹۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا سلیمانی به شماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۳۹۳۳۱۵۰۶۸۱ صادره از - فرزند سلطانمراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۵۰/۳۴ مترمربع قسمتی از اراضی روستای ورچق، پلاک ۲۰۵۵ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی ابراهیم سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۴۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی قیاسوند به شماره شناسنامه ۱۴۰ و کد ملی ۳۹۳۰۷۵۵۶۳۷ صادره از - فرزند ولیمراد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۰۹/۶۴ مترمربع قسمتی از اراضی روستای سالارآباد، پلاک ۲۰۵۳ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی ولی‌الله قیاسوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۰۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یوسف نگهداری به شماره شناسنامه ۱۹ و کد ملی ۳۹۳۴۵۹۶۴۰۱ صادره از ملایر فرزند حبیب‌اله ششدانگ یک قطعه زمین بایر به مساحت ۸۷۲۹/۲۳ مترمربع قسمتی از اراضی روستای جوراب، پلاک ۲۰۶۶ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی علی حسن رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ م.الف: ۱۷۰۹

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم معصومه سیارپور برابر قیم‌نامه ۹۶۰۳۶۰-۱۳۹۷/۰۶/۲۶ از طرف آقای محمدحسین پاک‌نیا با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۷۲ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت به مقدار ۱۹/۲ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۵۲۹۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۶۰۰۱۰۲۳۳۲۴ سابقه ثبت دارد و این پلاک نزد کسی در بیع شرط نیست که سند به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده، لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

م.الف: ۴۲۷۸

آگهی مزایده مال منقول (اتومبیل) اسناد ذمه‌ای پرونده کلاسه ۱۴۰۴۰۲۱۵۳

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق (متعهد: محمد شیری - متعهدله: فریده امیری) ششدانگ یک دستگاه سواری پژو پارس XU۷CNG شماره ۲۲۱ ص ۳۸ - ایران ۱۸، مدل: ۱۳۹۳، رنگ: سفید، به شماره شاسی: NAAN۲۱CAXEK۱۷۳۰۱۳ و شماره موتور: K۰۳۴۸۹۶۳۱۲۴ که به موجب گزارش کارشناس رسمی مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ نظریه کارشناسی لاستیک‌های جلو و عقب در مجموع ۸۰ درصد، بیمه شخص ثالث تا دی‌ماه ۱۴۰۴ اعتبار دارد، باطری خوابیده و به صورت خاموش بازدید شد، خودرو از قسمت جلو شاسی‌ها تصادف دارد، درب موتور و گلگیر جلو چپ تعویض و رنگ دارد، کف صندوق عقب تعویض و گلگیرهای عقب و درب صندوق عقب تعویض و رنگ دارد، سقف آفتاب‌سوختگی و صافکاری دارد که برابر نکاح‌نامه شماره ۱۴۴۰۹ مورخه ۱۳۹۲/۰۳/۲۴ دفترخانه ازدواج شماره ۶۱ و طلاق شماره ۷ شهر همدان استان همدان در حال حاضر در همدان، پارکینگ الوند بازداشت می‌باشد که به علت عدم انجام تعهد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ در اداره اجرای اسناد رسمی همدان واقع در سعیدیه بالا، نبش بلوار غنی‌زادیان، اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان، طبقه اول از طریق مزایده به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل پانصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود.

شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده می‌باشد و نیمعشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی

زندگی با آیه‌ها

نگاهی به آیه ۷۴ سوره فرقان

همسر و فرزندانمان روشنی چشم‌مان

رَبَّنَا هَبْ لَنَا مِنْ أَزْوَاجِنَا وَذُرِّيَّاتِنَا قُرَّةَ أَعْيُنٍ وَاجْعَلْنَا لِلْمُتَّقِينَ إِمَامًا

خدایا، کاری کن که همسـران و بچه‌هایمان چشـم و چـراغ و مایه عزت ما باشند و ما را الگوی خود مراقبان کن

رزمایش مرکب دریایی ایران و روسیه

هگمتانـه، گروه ایران و جهـان: رزمایش مرکب دریایی ایران و روسـیه در منطقه دریای عمان و شمال اقیانوس هند برگزار شد.

هدف این رزمایـش، ارتقای امنیت و تعاملات پایـدار دریانوردی در دریای عمان و شمال اقیانوس هند بود. همچنین توسعه همکاری‌های مشترک دریایی و تقویت روابط میان نیروهای دریایی دو کشـور در طراحی و اجرای عملیات‌های مرکب از دیگر اهداف این رزمایش بود.

ابتدا ناو بالگردبر استویسـکی نیروی دریایی فدراسیون روسیه برای انجام رزمایش در آب‌های جنوبی کشور پهلوگیری کرد. سپس، نشست توجیهی رزمایـش با حضور تیم‌های نیروی دریایی ارتش جمهوری اسـلامی ایران و سپاه پاسدران انقلاب اسلامی و نیروی دریایی فدراسیون روسیه با حضور مسـؤولان و کارکنـان یگان‌های شـرکت‌کننده، بـه میزبانـی منطقه یکم امامت نداجا در بندرعباس برگزار شد.

در مرحلـه اصلی رزمایـش، تیم‌های عملیات ویژه نیروهـای دریایی ارتش جمهوری اسـلامی ایران، سـپاه پاسـداران انقلاب اسـلامی و فدراسیون روسیه تمرین آزادسازی کشتی ربوده شده را با موفقیت اجرا کردند.

در پایان نیز، یگان‌های شـرکت‌کننده در رزمایـش مرکب دریایی نیروهای دریایی جمهوری اسـلامی ایران و فدراسیون روسـیه تمرین عکسبرداری هوایـی(Photo Ex) و سـناریوی صورت‌بنـدی و آرایش‌هـای تاکتیکی را با موفقیت انجام دادند.

امام خامنه‌ای:

به راویان پیشرفت افتخار می‌کنم

هگمتانـه، گروه ایـران و جهـان: رهبر معظم انقلاب اسـلامی در پاسخ به نامه رئیس حوزه هنری فرمودند: به راویان پیشـرفت افتخار و آنها را دعا می‌کنم.

حضـرت آیـت‌الله خامنه‌ای در پاسـخ به نامه رئیس حوزه هنری انقلاب اسلامی که گزارشی از برگـزاری دومیـن آئیـن جایزه ملّـی روایت پیشـرفت ارائه کرده بود، راویان پیشـرفت را بخشی از عناصر پیشـرفت توصیف و توصیه کردنـد: کاری کنیـد کـه این روایـت به گوش جوانـان ما برسـد و امیـد را در دل‌هـای آنان بشکفد.

متن پاسخ رهبر انقلاب به‌شرح زیر است:

بسمه تعالی

«بـه راویـان پیشـرفت، افتخـار و آنهـا را دعا می‌کنـم، اینها خود جـزو عناصر پیشـرفتند، گام‌شان استوار باد.

کاری کنیـد کـه ایـن روایـت به گـوش و دل جوانـان مـا، دانشـجویان و دانش‌آمـوزان و دیگـران برسـد و امیـد در دل‌هـای آنـان بشکفد.»

محمدمهـدی دادمـان، رئیس حـوزه هنری انقـلاب اسـلامی ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ در آسـتانه برگزاری اختتامیـه «دومین جایزه ملّی روایت پیشـرفت»، گزارشـی از محصـولات متعدد تولیدشـده در زمینـه ایـن رویـداد ملّـی با محوریت «روایـت پیشـرفت» در قالب‌های کتاب، مسـتند، هنرهای تجسمی، مجموعه تلویزیونـی، فیلـم سـینمایی و رسـانه و مطبوعـات ارائـه کـرده اسـت کـه به‌عنوان نمونه می‌توان به کتاب «سـلول‌های بهاری» (روایـت زندگـی دانشـمند ارجمنـد دکتـر حسـین بهاروند) و مجموعـه تلویزیونـی «ذهن زیبا» که بر مبنای همین کتاب ساخته شـد و آثـار سـینمایی «منصـور» و «خـدای جنگ» اشاره کرد.

رئیس حـوزه هنری انقـلاب اسـلامی در این نامه، عرصه نوپای روایت پیشـرفت در دوران کنونـی را در موقعیتـی شـبیه روایـت دفـاع مقدس در اواسط دهه هشتاد، توصیف نمود که با حمایت رهبر انقلاب بارور و به یک جریان تمدّن‌ساز بدل شده است.

رئیس جمهور:

۱۵۰۰ همت در حوزه بهداشت هزینه می‌کنیم

هگمتانه، گروه ایـران و جهان: رئیس جمهور از هزینـه یک میلیـون و ۵۰۰ هـزار میلیارد در حوزه بهداشت خبر داد.

مسـعود پزشـکیان بـا تأکیـد بـر اهمیـت ارتباط مسـتمر با مردم و اصلاح سـاختارهای بهداشـت و درمان، گفت: با تمام توان تلاش می‌کنیم که هم با مردم ارتباط‌مان قوی‌تر شود و هم نظام بهداشت و درمان اصلاح شود.

وی افـزود: بحث‌هـای محل‌محـوری، مسجدمحوری، مرکزمحوری و مدرسه‌محوری ساده نیسـت و هر یک از این محورها نیاز به لشـکری از اراده‌کنندگان و تلاشـگران دارد تا همراهی کنند و اصلاحات عملی شود.

رئیس جمهور با اشاره به جلسات ویژه دولت بـا وزارت بهداشـت بیان کرد: ما هـر هفته با وزیر بهداشـت جلسه داشـتیم تا مشکلات مطـرح شـده بررسـی و داده‌هـا و اطلاعـات مدیریت شود.

پزشـکیان درباره بودجه نظام سلامت افزود: مـا نزدیک یـک میلیـون و ۵۰۰ هـزار میلیارد تومـان در حـوزه بهداشـت و درمـان هزینه می‌کنیـم، این مبلغ نسـبت به زمـان وزارت بنده کـه تنهـا ۱۵۰۰ میلیارد تومان بـود، هزار برابر شـده، اما جمعیت، مشکلات و تورم به همان نسبت افزایش نیافته است.

وی تأکیـد کـرد: پـول کـم نداریـم، امـا روند مدیریـت نیاز بـه بازنگری دارد، اگـر مدیریت بهینه صورت نگیرد، ظرفیت‌های موجود هدر می‌رود و مشکلات مردم حل نمی‌شود.

رئیـس جمهـور بـه نقـش مسـاجد در خدمت‌رسـانی بـه مردم اشـاره کـرد و گفت: روحانیـت بایـد مسـاجد را پناهـگاه مـردم کننـد، جایی کـه مـردم بتواننـد دغدغه‌ها و مشکلاتشان را مطرح کنند.

پزشکیان با اشاره به لزوم پاسخ‌گویی به مردم افـزود: دولـت را بـه نهادهـای مردمی وصل می‌کنیم تا این ارتباطات بتواند پاسخ‌گویی در ارائه خدمات ایجاد کند.

وی با ذکـر نمونه‌ای از رفتار حضـرت علی (ع) در حـل مشـکلات مردم یـادآور شـد: ما هم باید خودمـان را در رفتار و باور به این مسـیر نزدیک کنیم؛ این همان اصولی است که ما در دولت تلاش می‌کنیم در ارائه خدمات به مردم رعایت کنیم.

رئیـس جمهور اشـاره کرد: نیتمـان و فکرمان این اسـت که خدمتگـزار مردم باشـیم و گره از مشکلات مردم باز کنیم، این راهی است که باید با باور و اعتقاد و مدیریت درست ادامه دهیم.

پزشـکیان بـر نزدیکـی مدیـران به مـردم و اهمیـت خدمت صادقانه تأکیـد کرد و افزود: بایـد با مردم مثل حضرت علی (ع) رفتار کنیم، وقتی کسی مشکل دارد، باید گرفتاری او را رفع کنیم.

رئیـس جمهور ادامـه داد: از برخی کم‌کاری‌ها و نارسایی‌ها شـرمنده‌ایم و باید فاصله‌ها را از بیـن ببریم؛ جوانان باید بداننـد که ما با تمام وجود در خدمت مردم هستیم.

پزشـکیان خاطرنشان کرد: حل مشکلات نیاز به زمـان دارد، اما وقتی کنشـگران اجتماعی، مذهبـی و فرهنگـی بـا مـا همـراه شـوند، می‌توانیم بسیاری از گره‌ها را باز کنیم.

وی با اشـاره بـه همدلی و مسـؤولیت‌پذیری توضیـح داد: درد مـردم، درد ماسـت؛ تلاش می‌کنیـم تـا جایـی کـه از دسـتمان برمی‌آید مشـکلات را حـل کنیـم و شـرمنده مـردم نشویم.

روزانه ۲۵۰۰ کارت سوخت به صورت یک‌روزه صادر می‌شود

هگمتانـه، گـروه ایـران و جهـان: مدیـر سـامانه هوشـمند سـوخت گفت: روزانه ۲۵۰۰ کارت سـوخت بـه صـورت یـک‌روزه صادر می‌شود

عبـاس باصفـا مدیـر سـامانه هوشـمند سـوخت گفـت: بـا راه‌انـدازی طـرح صدور آنی کارت هوشـمند سـوخت در فـاز اول در سراسر کشـور روزانه ۲۵۰۰ درخواست ثبت و به متقاضایان تحویل داده می‌شود.

وی افزود: روزانه ۲۵ تا ۳۰ هزار درخواسـت کرت سـوخت در کل کشـور ثبت می‌شود. کـه نیمـی از ایـن درخواسـت‌ها از طریـق سامانه fcs.niopdc.ir اسـت و نیمی دیگر از طریـق دفاتـر پلیـس بعـلاوه ۱۰ انجـام می‌شود.

مدیـر سـامانه هوشـمند سـوخت گفت: متقاضیانـی کـه از طریق سـامانه مـد نظر ثبت‌نـام کارت سـوخت را انجـام می‌دهند، می‌تواننـد نحوه دریافـت آن را هم به صورت حضوری و هم به صورت پستی انتخاب کنند تا کارت سوخت خود را دریافت کنند.

خبر

برگزاری محفل انس با قرآن کریم با حضور رهبر انقلاب اسلامی

هگمتانـه، گروه ایـران و جهـان: محفل انس بـا قرآن کریم بـا حضور رهبر انقلاب اسـلامی و جمعی از اسـاتید و قاریان ممتـاز و بین‌المللی برگزار شد.

محفـل انس با قرآن کریم با حضور رهبر انقلاب اسـلامی و جمعی از اسـاتید و قاریـان ممتاز و بین‌المللی مصحف شریف، عصر روز پنشجنبه در حسینیه امام خمینی(ره) برگزار شد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این محفل قرآنی از سطح خوب تلاوت‌هایی که انجام شد، تشکر و قدردانی کردند.

امکان خرید میوه و خرما با کالابرگ از ۱۵ اسفند

هگمتانه، گروه ایران و جهان: وزیر کار از امکان خریـد میـوه و تره بـار و خرمـا با کالابـرگ از ۱۵ اسفند خبر داد.

احمد میـدری وزیر تعاون،کار و رفـاه اجتماعی گفـت: تاکنون میوه و تره بـار جزو کالابرگ نبود امـا در مذاکراتـی که بـا ۹۰۰۰ تعاونی روسـتایی و تعـدادی از عرضـه کننـدگان خرد در سـطح محـلات صورت گرفـت، مقرر شـد محصولاتی مثل پیاز، سـیب‌زمینی، خرمـا و پرتقال هم به فهرست کالاهای مشمول اضافه شود، اقدامی که می‌تواند تنوع سبد کالابرگ را افزایش دهد.

وی تاریخ افزوده شدن اقلام مذکور را ۱۵ اسفند ماه اعلام کرد و گفت: هدف این تصمیم تقویت معیشت خانوارها و تسهیل دسترسی مردم به محصولات و مایحتاج مورد نیاز است.

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک کبودراهنگ

طبق دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک کشور و ماده ۵۹ آیین‌نامه قانون ثبت اینک نام کسانی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ که نسبت به املاک واقع در بخش چهار همدان درخواست ثبت نموده‌اند که ترتیب به شرح ذیل می‌باشد، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد و واخواهی به آن از نخستین روز انتشار به مدت ۹۰ روز خواهد بود.

۱. پلاک ۶۱۰ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای احمد کرمی فرزند علی به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۴۰۶۳ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۶۲۵/۱۷ مترمربع.

۲. پلاک ۶۱۱ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای احمد کرمی فرزند علی به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۴۰۶۳ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۱۹۷/۴۷ مترمربع.

۳. پلاک ۷۱۹ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای بیرامعلی عسگری فرزند حسین به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۴۳۹۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶۲۱/۲۴ مترمربع.

۴. پلاک ۷۱۸ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای احمد غلامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۵۷۷۹ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۰۳/۱۵ مترمربع.

۵. پلاک ۷۱۷ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای احمد غلامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۵۷۷۹ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۷۹/۸۸ مترمربع.

۶. پلاک ۷۱۶ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای احمد غلامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۵۷۷۹ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۶۹/۱۵ مترمربع.

۷. پلاک ۷۱۵ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدجواد غلامی فرزند احمد به شماره ملی ۰۳۷۰۳۸۶۱۴۰ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۴۷۵/۴۱ مترمربع.

۸. پلاک ۷۱۴ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای حسین یوسفی فرزند دادعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۸۹۸ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۳/۸۹ مترمربع.

۹. پلاک ۷۱۳ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای نادعلی یوسفی فرزند دادعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۶۰۴۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۰۰/۵۱ مترمربع.

۱۰. پلاک ۷۰۷ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای روح‌اله یوسفی فرزند باباعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۴۸۰۸۷۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۳۷/۸۱ مترمربع.

۱۱. پلاک ۷۰۱ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فتح‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۴۷۰۵ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۲۵/۱۳ مترمربع.

۱۲. پلاک ۷۰۰ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فتح‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۴۷۰۵ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۲۳۴/۶۷ مترمربع.

۱۳. پلاک ۶۹۹ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فتح‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۴۷۰۵ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۸۷/۱۴ مترمربع.

۱۴. پلاک ۷۱۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فضل‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۱۶۰۰ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۶۷۲/۰۶ مترمربع.

۱۵. پلاک ۷۱۱ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فضل‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۱۶۰۰ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۷۹/۷۰ مترمربع.

۱۶. پلاک ۷۱۰ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فضل‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۱۶۰۰ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۶۸۸/۵۲ مترمربع.

۱۷. پلاک ۷۰۹ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فضل‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۱۶۰۰ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۵۴/۱۶ مترمربع.

۱۸. پلاک ۷۰۸ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای فضل‌اله رحمانی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۱۶۰۰ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵۰۰/۹۸ مترمربع.

۱۹. پلاک ۷۰۴ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علی رستمی فرزند مظاهر به شماره ملی ۴۰۳۱۹۲۶۱۴۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۵۴/۲۹ مترمربع.

۲۰. پلاک ۷۰۵ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علی رستمی فرزند مظاهر به شماره ملی ۴۰۳۱۹۲۶۱۴۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۲۴۸/۱۵ مترمربع.

۲۱. پلاک ۷۰۳ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای عباس رستمی فرزند مظاهر به شماره ملی ۴۰۳۲۲۵۰۶۳۴ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۲۴۹/۱۱ مترمربع.

۲۲. پلاک ۷۰۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای عباس رستمی فرزند مظاهر به شماره ملی ۴۰۳۲۲۵۰۶۳۴ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۵۴/۰۸ مترمربع.

۲۳. پلاک ۷۳۹ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای مجتبی بهرامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۱۵۱۷ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۰۵/۳۱ مترمربع.

۲۴. پلاک ۷۴۰ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقایان محمدباقر، محمدصادق و علیرضا کرمی فرزندان ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶-۴۰۶۳۰۴۷۹۴۵۶-۴۰۳۰۴۸۲۰۴۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۸۹/۹۷ مترمربع.

۲۵. پلاک ۷۳۱ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدصادق کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۴۵۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۵۹/۳۴ مترمربع.

۲۶. پلاک ۷۳۰ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدصادق کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۴۵۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۲۷/۳۸ مترمربع.

۲۷. پلاک ۷۲۹ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدصادق کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۴۵۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۴۲/۱۳ مترمربع.

۲۸. پلاک ۷۲۸ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدصادق کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۴۵۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۱۴/۷۹ مترمربع.

۲۹. پلاک ۷۲۷ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدصادق کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۴۵۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۳۹/۹۶ مترمربع.

۳۰. پلاک ۷۲۶ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدصادق کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۷۹۴۵۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۶۳/۴۷ مترمربع.

۳۱. پلاک ۷۲۵ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدباقر کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳۳۳/۸۱ مترمربع.

۳۲. پلاک ۷۲۴ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدباقر کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۵۹/۳۷ مترمربع.

۳۳. پلاک ۷۲۳ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدباقر کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۲۷/۳۹ مترمربع.

۳۴. پلاک ۷۲۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدباقر کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۷۳۵/۶۶ مترمربع.

۳۵. پلاک ۷۲۱ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدباقر کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۳۴/۲۶ مترمربع.

۳۶. پلاک ۷۲۰ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای محمدباقر کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۱۸۷۲۹۷۶ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۹۰/۱۶ مترمربع.

۳۷. پلاک ۷۳۴ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علیرضا کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۸۲۰۴۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳۳۴/۱۴ مترمربع.

۳۸. پلاک ۷۳۳ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علیرضا کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۸۲۰۴۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۵۸/۹۶ مترمربع.

۳۹. پلاک ۷۳۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علیرضا کرمی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۴۰۳۰۴۸۲۰۴۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۲۷/۹۶ مترمربع.

۴۰. پلاک ۷۳۷ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای مجید بهرامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۱۵۰۹ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۰۵/۳۱ مترمربع.

۴۱. پلاک ۷۳۸ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای مجید بهرامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۱۵۰۹ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۵۰/۸۳ مترمربع.

۴۲. پلاک ۷۳۵ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علی بهرامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۶۳۱۴ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۰۷/۳۸ مترمربع.

۴۳. پلاک ۷۳۶ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای علی بهرامی فرزند اسداله به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۶۳۱۴ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۰۱/۰۶ مترمربع.

۴۴. پلاک ۷۴۳ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای خسرو عاشوری فرزند حسینعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۰۸۷۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۷۷/۶۴ مترمربع.

۴۵. پلاک ۷۴۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای خسرو عاشوری فرزند حسینعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۰۸۷۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۳۸۰/۹۶ مترمربع.

۴۶. پلاک ۷۴۱ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای طاسران آقای خسرو عاشوری فرزند حسینعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۵۲۰۸۷۱ نسبت به یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۶۰/۰۸ مترمربع.

۴۷. پلاک ۲۹ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای بابان مزرعه کوروش آقای مسعود بیاتی فرزند لطیفعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۲۵۹۵۰۲ نسبت به دو شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۲۰۵۱۰ مترمربع.

۴۸. پلاک ۳۰ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای بابان مزرعه کوروش آقای مسعود بیاتی فرزند لطیفعلی به شماره ملی ۴۰۳۰۲۵۹۵۰۲ نسبت به دو شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۱/۴۵ مترمربع.

۴۹. پلاک ۴۱ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای بابان مزرعه کوروش آقای لطیفعلی بیاتی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۴۰۳۰۲۵۴۷۰۵ نسبت به دو شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۲/۳۶ مترمربع.

۵۰. پلاک ۴۰ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای بابان مزرعه کوروش آقای لطیفعلی بیاتی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۴۰۳۰۲۵۴۷۰۵ نسبت به دو شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۵/۱۹ مترمربع.

۵۱. پلاک ۳۹ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش چهار همدان واقع در شهر کبودراهنگ، روستای بابان مزرعه کوروش آقای لطیفعلی بیاتی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۴۰۳۰۲۵۴۷۰۵ نسبت به دو شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششد

ساپینتو فعلاً می‌ماند

هگمتانه، گروه ورزش: در شرایطی که پس از شکست استقلال برابر الحسین اردن و حذف آبی‌ها از رقابت‌های آسیایی، گمانه‌زنی‌های زیادی درباره برکناری ریکاردو ساپینتو مطرح شده بود، این سرمربی پرتغالی دست‌کم برای بازی آینده استقلال در لیگ برتر روی نیمکت خواهد نشست.

حذف استقلال از رقابت‌های آسیایی پس از شکست مقابل الحسین اردن، فشارها روی کادر فنی و به‌ویژه ریکاردو ساپینتو را به شکل محسوسی افزایش داد و در روزهای گذشته از احتمال قطع همکاری با این مربی پرتغالی صحبت می‌شد.

با این حال، پیگیری‌ها نشان می‌دهد تصمیم نهایی برای برکناری ساپینتو در مقطع فعلی اتخاذ نشده و قرار است او در دیدار پیش‌روی استقلال مقابل مس رفسنجان نیز هدایت آبی‌پوشان را برعهده داشته باشد.

به این ترتیب، ساپینتو فعلاً روی نیمکت استقلال حضور خواهد داشت و نتیجه بازی با مس رفسنجان می‌تواند نقش مهمی در تعیین آینده او روی نیمکت آبی‌ها ایفا کند؛ آینده‌ای که همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد.

خبر

برنامه نوروز ۱۴۰۵ تیم ملی فوتبال مشخص شد

هگمتانه، گروه ورزش: مدیر تیم ملی فوتبال ایران به تشریح برنامه این تیم در نوروز ۱۴۰۵ پرداخت.

مهدی محمدنبی، مدیر تیم ملی فوتبال با تشریح برنامه‌های فروردین‌ماه ۱۴۰۵ اعلام کرد: بازیکنان تیم ملی پس از پایان رقابت‌های لیگ و جام حذفی، از سوم فروردین وارد اردو شده و برای برگزاری ۲ دیدار دوستانه در فیفادی راهی اردن خواهند شد.

مدیر تیم ملی فوتبال درباره برنامه‌های پیش‌روی این تیم در نخستین ماه سال ۱۴۰۵ گفت: با توجه به اینکه مسابقات لیگ برتر و جام حذفی تا تاریخ ۲۷ یا ۲۸ اسفندماه ادامه دارد و پس از آن بازیکنان به تعطیلات نوروزی می‌روند، برنامه‌ریزی کردیم اردوی تیم ملی از سوم فروردین‌ماه آغاز شود.

وی ادامه داد: ملی‌پوشان چهارم فروردین به کشور اردن و شهر امان عزیمت خواهند کرد تا در چارچوب فیفادی پیش‌رو دو دیدار تدارکاتی برگزار کنیم. بر اساس هماهنگی‌های انجام‌شده، تیم ملی روز جمعه ۷ فروردین به مصاف تیم ملی نیجریه خواهد رفت و سپس روز سه‌شنبه ۱۱ فروردین مقابل تیم ملی کاستاریکا صف‌آرایی می‌کند.

نبی با اشاره به روند هماهنگی این بازی‌ها افزود: در ماه‌های اخیر همکاران ما در فدراسیون تلاش‌های گسترده‌ای انجام دادند و هماهنگی‌های لازم میان چهار فدراسیون صورت گرفت که در نهایت منجر به برگزاری این مسابقات در فیفادی پیش‌رو شد. اطلاع‌رسانی رسمی این رقابت‌ها نیز از سوی هر چهار فدراسیون انجام خواهد شد و همان اطلاعیه‌ها ملاک عمل خواهد بود.

وی در پایان تأکید کرد: هدف ما استفاده حداکثری از فیفادی و آماده‌سازی هرچه بهتر تیم ملی برای برنامه‌های پیش‌رو است و امیدواریم این دو دیدار محک جدی و مفیدی برای کادر فنی و بازیکنان باشد.

سرعت بیشتر، وقفه کمتر؛ انقلاب تازه در قوانین فوتبال

هگمتانه، گروه ورزش: فوتبال در آستانه تغییرات تازه‌ای در قوانین خود قرار دارد؛ از اصلاح آفساید و نقش وی‌ای‌آر(VAR) تا مقابله با اتلاف وقت.

قوانین فوتبال از بسیاری جهات کاملاً دقیق و صریح هستند؛ با این حال هر سال نکات خاصی آشکار می‌شود که نیاز به بازنگری و اصلاح دارند. برای نمونه، در سال ۲۰۲۵، گل پنالتی جولیان آلوارز در لیگ قهرمانان اروپا به دلیل لمس دوگانه توپ مردود اعلام شد اما در تابستان همان سال، این قانون تغییر کرد و اکنون در چنین شرایطی مهاجم مجاز است توپ را دوباره در اختیار بگیرد. این تنها یک مثال است؛ دستورالعمل‌های مربوط به برخورد توپ با دست آن‌قدر دستخوش تغییر شده‌اند که گاه حتی برای کارشناسان نیز گیج‌کننده هستند.

● اکنون چه تغییراتی در راه است؟

احتمالاً اخیراً زیاد درباره «آفساید ونگر» شنیده‌اید. این ایده که به آرسن ونگر نسبت داده می‌شود، بیش از ۶ سال است مطرح است اما هنوز با اجرای کامل در سطح حرفه‌ای فاصله دارد. قرار است درباره اجازه آزمایش این طرح در لیگ برتر کانادا تصمیم‌گیری شود. با این حال، مسیر اجرای آن همچنان با اگرهای فراوانی همراه است.

در کنار این موارد، قوانینی وجود دارند که ممکن است همین تابستان تغییر کنند. یکی از مهمترین مسائل، اتلاف عمدی زمان در جریان بازی است. پیشتر نیز به این موضوع اشاره شده که مربیان به شیوه‌هایی دست یافته‌اند که عملاً نوعی «تایم‌اوت» غیر رسمی ایجاد می‌کند؛ چیزی که زمانی در فوتبال غیرممکن به نظر می‌رسید. مقابله با این پدیده دشوار است اما سه ابتکار برای کاهش وقفه‌ها مطرح شده است:

۱. تعیین محدودیت زمانی برای پرتاب‌های اوت و ضربات دروازه؛ مشابه قانون فعلی که به دروازه‌بان اجازه می‌دهد حداکثر هشت ثانیه توپ را در اختیار داشته باشد. این قانون از فصل ۲۰۲۵ در لیگ برتر انگلیس اجرا شده است. برای مثال، مارتین دوبراوکا یکی از نخستین دروازه‌بانانی بود که به دلیل نگه داشتن بیش از حد توپ، تیمش با یک ضربه کرنر جریمه شد. این نوآوری موفق ارزیابی شده و ممکن است به سایر موقعیت‌های بازی نیز تعمیم یابد.

۲. اعمال محدودیت زمانی برای تعویض‌ها؛ به این صورت که بازیکن تنها ۱۰ ثانیه فرصت دارد زمین را ترک کند. در صورت تخلف، تیم ممکن است برای مدت مشخصی با یک بازیکن کمتر به بازی ادامه دهد. برای مثال، یک دقیقه ۱۰ نفره شود.

۳. محدودیت برای بازگشت بازیکنان مصدوم؛ به‌گونه‌ای که بازیکنی که تحت درمان قرار می‌گیرد، نتواند بلافاصله به زمین بازگردد. در لیگ برتر انگلیس، بازیکن باید حداقل ۳۰ ثانیه بیرون بماند، در حالی که در لیگ ام‌ال‌اس(MLS) این زمان به دو دقیقه می‌رسد. هنوز مشخص نیست در جام جهانی ۲۰۲۶ چه مقرراتی اعمال خواهد شد.

موضوع اختیارات وی‌ای‌آر(VAR) نیز همچنان محل بحث است. نشانه‌هایی وجود دارد که این اختیارات ممکن است هم افزایش یابد و هم محدود شود. برای مثال، انتظار می‌رود در جام جهانی ۲۰۲۶ تمامی ضربات کرنر توسط VAR بررسی شوند. این موضوع نگرانی‌هایی درباره اتلاف زمان ایجاد کرده است، زیرا با هدف حفظ سرعت بازی در تضاد به نظر می‌رسد. با این حال، فیفا معتقد است فناوری «چیپ داخل توپ» امکان بررسی سریع این صحنه‌ها را فراهم می‌کند و در اغلب موارد، تأخیر محسوسی ایجاد نخواهد شد.

در مورد اخراج‌ها، به ویژه کارت زرد دوم توافق بیشتری درباره مداخله VAR وجود دارد. نکته مهم این است که VAR تنها زمانی می‌تواند دخالت کند که داور کارت زرد دوم را نشان داده باشد؛ اگر داور چنین تصمیمی نگیرد، حتی در صورت واضح بودن خطا، VAR حق مداخله ندارد. پس از اخراج بحث‌برانگیز پیر کالولو در دیدار اینتر و یوونتوس، ضرورت بازنگری در این موضوع بیش از پیش احساس می‌شود.

اجرای چنین تغییراتی در بزرگ‌ترین مسابقات فوتبال جهان چندان عجیب نیست؛ همان‌گونه که در جام جهانی ۲۰۲۲ نیز شاهد افزایش چشمگیر وقت‌های تلف شده بودیم. با این حال، تمامی این اصلاحات باید به تصویب IFAB برسند.

۴۸ تیمی شدن جام جهانی باشگاه‌ها در دستور کار فیفا

هگمتانه، گروه ورزش: فدراسیون جهانی فوتبال در حال بررسی پیشنهاد ۴۸ تیمی شدن مسابقات جام جهانی باشگاه‌ها است.

اولین دوره مسابقات جام جهانی باشگاه‌ها با شکل جدید در حالی در ماه‌های ژوئن و جولای ۲۰۲۵ با حضور ۳۲ تیم به میزبانی ایالات متحده آمریکا برگزار شد که حالا خبر می‌رسد دوره بعدی این رقابت‌ها در سال ۲۰۲۹ احتمالاً با حضور تعداد بیشتری تیم برگزار خواهد شد، یعنی با حضور ۴۸ تیم.

نشریه اسپانیایی «مارکا» با انتشار گزارشی نوشت؛ «فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) پس از ناامیدی گسترده باشگاه‌های برتر اروپایی که در مسابقات جام جهانی باشگاه‌ها ۲۰۲۵ به دلیل عدم کسب سهمیه غایب بودند، در حال بررسی اصلاحات قابل توجهی در ساختار این رقابت‌هاست، تحولی که توجه را به قوانین صلاحیت حضور در این رقابت‌ها و چشم‌انداز بلندمدت آن جلب کرده است.

در نسخه ۲۰۲۵ جام جهانی باشگاه‌ها که اولین دوره بسط یافته این رقابت‌ها و با شکل ۳۲ تیمی بود، چندین قدرت تاریخی فوتبال جهان به دلیل معیارهای صلاحیت فعلی که شامل محدودیت در تعداد تیم‌های شرکت‌کننده از هر کشور و سیستم رتبه‌بندی پیچیده با توجه به یک دوره چهار ساله می‌شد، شانس حضور در این رقابت‌ها را از دست دادند.

در حالی که تیمی همچون چلسی تابستان اخیر در جام جهانی باشگاه‌ها ۲۰۲۵ حضور پیدا کرد و در ایالات متحده هم عنوان قهرمانی را از آن خود کرد، باشگاه‌های بزرگی مانند بارسلونا، منچستریونایتد و لیورپول به طور قابل توجهی غایب بودند و همین موضوع نگرانی‌های گسترده‌تری در مورد عدالت و نمایندگی کردن کشورها را برجسته کرد.

اکنون با توجه به اینکه فیفا و اتحادیه فوتبال اروپا (یوفا) هر دو اشتیاق خود را برای ایجاد تغییرات بیشتر نشان می‌دهند، نهادهای حاکم در حال آماده شدن برای گسترش مجدد این مسابقات، احتمالاً از ۳۲ به ۴۸ تیم، با هدف جلوگیری از حذف‌های مشابه تیم‌های بزرگ در دوره‌های آینده این مسابقات هستند.

خبر

واکنش فیگو به مقایسه با کریستیانو رونالدو

هگمتانه، گروه ورزش: ستاره سابق تیم ملی فوتبال پرتغال به دوران حضورش در تیم ملی و همچنین هم‌بازی شدن با کریستیانو رونالدو سخن به میان آورد.

لوئیس فیگو، اسطوره فوتبال پرتغال در برنامه پادپخش "اوبی وان" خاطراتی از دوران فوتبال خود را مرور کرد. او درباره انتقال معروفش از بارسلونا به رئال مادرید و دوران "گالاگتیکوس"، و همچنین درباره مسیری که با تیم ملی پرتغال طی کرده و رابطه‌اش با هموطنش کریستیانو رونالدو صحبت کرد.

فیگو به روزهای اولیه حضور رونالدو در تیم ملی پرتغال اشاره کرد و تأکید کرد که از همان ابتدا ویژگی‌های خاص او نمایان بود. او توضیح داد که رونالدو در سن هشت‌سالگی از نظر فنی و بدنی استثنایی بود، به ویژه از لحاظ سرعت، مهارت‌های بالای فردی و توانایی استفاده کارآمد از هر دو پا، همچنین قدرت بالا در بازی‌های هوایی.

فیگو از همان ابتدا او را "شگفت‌انگیز" دانسته و گفته که رونالدو به طور مداوم پیشرفت کرده و اکنون یکی از بزرگ‌ترین نام‌ها در فوتبال جهانی است.

کاپیتان پیشین تیم ملی پرتغال تأکید کرد که هیچ‌گاه احساس حسادت یا رقابت منفی با رونالدو نداشته است و با شوخی گفت: او با من بازی کرده است، نه من با او. فیگو گفت که احترام و تحسین زیادی برای رونالدو قائل است و او را یک الگوی الهام‌بخش می‌داند که نام کشورش را به نقاط مختلف جهان می‌برد با رکوردهایش و اشتیاق همیشگی برای پیشرفت و تلاش دائمی برای پیروزی.

با توجه به بحث‌های ادامه‌دار درباره جایگاه رونالدو در تاریخ فوتبال، فیگو از ورود به مقایسه‌های مستقیم با اسطوره‌های فوتبال همچون لیونل مسی، دیگو مارادونا یا اوزه بیو خودداری کرد و تأکید کرد که مقایسه‌ها به طور قطع ناعادلانه است زیرا شرایط و ویژگی‌های هر بازیکن متفاوت است.

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۰۱۱ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ تصرف مالکانه آقای کاظم ماه‌پناه فرزند صفر متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۲۱۳۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵۱۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ تویسرکان مالک رسمی محمدرضا خدابخشی محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۴۹۸

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۲۱۲۳ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تصرف مالکانه خانم پری الوندی فرزند اسمعلی متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۶۰۰۴۰۰۰۶۱۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۹۵/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۹۸۰ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان مالک رسمی علی‌اکبر سلیم‌زاده محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۴۹۴

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۹۹۳ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تصرف مالکانه خانم لادن بصیری فرزند محمدقلی متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۴۸۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۶/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان مالک رسمی محمدقلی بصیری محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۴۹۰

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۶۱۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۶۱۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۶۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۶۰۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۶۰۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۶۰۸ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ تصرف مالکانه آقای یدالله بصیری فرزند فتح‌الله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۴۲۳ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۴۱۹ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۴۱۷ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۴۲۰ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۴۱۸ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۴۲۹ در ششدانگ چندین قطعه باغ به مساحت ۷۰۷/۴۸ و ۸۳۶/۰۲ و ۵۵۰/۷۰ و ۱۰۳۵/۲۹ و ۱۲۷۷/۸۰ و ۹۸۱/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۱۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان مالک رسمی ابوالقاسم ترکمان محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۴۸۸

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۲۱۳۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تصرف مالکانه آقای اعظم شیرین‌آبادی فراهانی فرزند ابوالقاسم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۰۲۱ در ششدانگ قطعه باغ به مساحت ۹۱۶/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان مالک رسمی پیرحسین بهرامی محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۴۸۷

آگهی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۹۹۳ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تصرف مالکانه خانم لادن بصیری فرزند محمدقلی متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۴۸۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۶/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان مالک رسمی محمدقلی بصیری محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیلوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۴۸۳

شرکت گاز استان همدان
روابط عمومی

با ...زمستونو
سَر می کنیم

#۲درجه_کمتر #هوادار_انرژی_باشیم

راهکار

شهر ساکت؛ شهروند مسؤول

بهداشت صوتی و احترام به شنوایی جمعی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: آلودگی صوتی پدیده‌ای خاموش اما ویرانگر است. برخلاف زباله که دیده می‌شود یا دود که به چشم می‌آید، سروصدا نامرئی است و به همین دلیل اغلب نادیده گرفته می‌شود. اما پیامدهای آن بر سلامت جسم و روان شهروندان، از بسیاری آلاینده‌های ملموس جدی‌تر است. اختلال خواب، افزایش فشار خون، کاهش تمرکز، تحریک‌پذیری، افت شنوایی و حتی بیماری‌های قلبی-عروقی، تنها بخشی از هزینه‌ای است که جامعه بابت سکوت‌ناپذیری صوتی می‌پردازد. در چنین شرایطی، بهداشت صوتی نه یک انتخاب فردی، که یک مسؤولیت جمعی است و رعایت آن نیازمند آگاهی، مهارت و اراده شهروندان است.

بهداشت صوتی به معنای مدیریت آگاهانه صداهای تولیدی خود و محافظت از فضای شنیداری جمعی در برابر نوفه‌های مزاحم است. این مفهوم، هم حق سکوت و آرامش دیگران را به رسمیت می‌شناسد و هم آزادی ما را تا مرز ایجاد مزاحمت برای دیگری محدود می‌کند. در جهانی که شهرها هر روز شلوغ‌تر و متراکم‌تر می‌شوند، رعایت این مرز ظریف اما حیاتی، یکی از شاخص‌های بلوغ فرهنگی و اجتماعی شهروندان به شمار می‌رود.

● بازشناسی منابع شخصی

نخستین گام برای کاهش آلودگی صوتی، بازشناسی منابع شخصی آن است. بسیاری از ما بی‌آنکه آگاه باشیم، سهم قابل توجهی در شلوغی صوتی شهر داریم. بوق ممتد خودرو، صدای بلند تلویزیون در آپارتمان، موسیقی پرسروصدا در خودرو با شیشه‌های باز، کار با ابزار برقی در ساعات نامناسب، یا حتی گفت‌وگو با صدای بلند در فضای عمومی، همگی آلاینده‌هایی هستند که از ما ساطع می‌شود. نخستین شرط کاهش این آلودگی، پذیرش این حقیقت ساده است: صدایی که برای ما دلنشین یا ضروری است، ممکن است برای همسایه یا عابری دیگر، عذابی بی‌دلیل باشد.

● تنظیم بلندی صدا متناسب با بافت فضا و زمان

دومین راهبرد، تنظیم بلندی صدا متناسب با بافت فضا و زمان است. سطح صدای مجاز در محیط‌های مسکونی در روز ۵۵ دسی‌بل و در شب ۴۵ دسی‌بل تعریف شده است، اما شهروند عادی به ندرت با این ارقام آشناست. یک قاعده سرانگشتی ساده می‌تواند کارگشا باشد: اگر صدای موسیقی یا تلویزیون ما در بیرون از اتاق یا خودرو شنیده شود، احتمالاً بیش از حد بلند است. اگر در پیاده‌رو صدای مکالمه تلفنی ما به گوش دیگران می‌رسد، شاید لازم است آرام‌تر صحبت کنیم. اگر برای اطرافیان ایجاد مزاحمت کرده‌ایم، پذیرش تذکر و تعدیل رفتار، نه نشانه ضعف که نشانه احترام است.

● پرهیز از بوق‌زدن‌های غیرضروری

سومین اصل، پرهیز از بوق‌زدن‌های غیرضروری است. بوق خودرو برای اخطار خطر تعبیه شده، نه برای ابراز خشم، عجله یا خداحافظی. پژوهش‌های ترافیکی نشان می‌دهد درصد بسیار بالایی از بوق‌ها در شهرهای بزرگ غیرضروری و صرفاً ناشی از کم‌صبری یا عادت است. این بوق‌ها نه تنها گره ترافیک را نمی‌گشایند، که استرس همگانی را افزایش می‌دهند و تمرکز رانندگان دیگر را مختل می‌کنند. ترک عادت بوق‌زدن، به‌ویژه در ساعات خلوت شب، یکی از مؤثرترین اقدامات برای ارتقای بهداشت صوتی شهر است.

● عایق‌بندی منازل و محل کار

چهارمین اقدام، عایق‌بندی منازل و محل کار است. شهروندانی که در خانه‌های خود از درب و پنجره دوجداره استفاده می‌کنند، هم سلامت خود را در برابر آلودگی صوتی بیرون حفظ می‌کنند و هم صدای تولیدی داخل را به همسایگان منتقل نمی‌کنند. این سرمایه‌گذاری کوچک، بازدهی بلندمدت برای سلامت فردی و آرامش جمعی دارد.

● مدیریت صداهای ابزاری و ساختمانی

پنجمین راهبرد، مدیریت صداهای ابزاری و ساختمانی است. استفاده از ابزار برقی پرسروصدا مانند اره، دریل یا چمن‌زن باید به ساعات میانی روز و دور از زمان استراحت شهروندان محدود شود. همچنین انتخاب ابزار کم‌صدا و سرویس به‌موقع آنها که از افزایش نوفه جلوگیری می‌کند، بخشی از مسؤولیت شهروندی است.

● پرهیز از ایجاد مزاحمت صوتی در فضای شهری

ششمین اصل، پرهیز از ایجاد مزاحمت صوتی در فضای شهری است. پخش موسیقی با صدای بلند در پارک‌ها، بوستان‌ها و وسایل نقلیه عمومی، حق دیگران برای بهره‌مندی از فضای آرام را نقض می‌کند. فضای عمومی به همه تعلق دارد و هیچ‌کس حق تحمیل سلیقه شنیداری خود بر دیگران را ندارد. استفاده از هدفون برای گوش دادن به موسیقی و پادکست در فضاهای عمومی، نه تنها احترام به دیگران، بلکه نشانه‌ای از بلوغ فرهنگی است.

● آموزش غیرمستقیم از طریق الگوسازی

هفتمین گام، آموزش غیرمستقیم از طریق الگوسازی است. والدینی که در خانه با صدای ملایم گفت‌وگو می‌کنند و تلویزیون را در حد نیاز بلند می‌کنند، به فرزندان خود می‌آموزند که صدا نیز مانند هر منبع دیگر باید مدیریت شود. راننده‌ای که بی‌دلیل بوق نمی‌زند، در حال آموزش غیرمستقیم به راننده کناری است. همسایه‌ای که هنگام جابجایی مبلمان در ساعات خلوت احتیاط می‌کند، یادآور همبستگی اجتماعی است.

● همراهی با سیاست‌های کاهش آلودگی صوتی

هشتمین اصل، همراهی با سیاست‌های کاهش آلودگی صوتی است. بسیاری از کلانشهرها مقرراتی برای محدودیت فعالیت صنوف پرسروصدا، یا الزام به عایق‌بندی در ساختمان‌های جدید دارند. شهروند مسؤول نه تنها این مقررات را رعایت می‌کند، بلکه با مطالبه‌گری مدنی، به بهبود و اجرای مؤثرتر آنها نیز یاری می‌رساند.

● گفتمان‌سازی اجتماعی درباره ارزش سکوت

نهمین اصل، گفتمان‌سازی اجتماعی درباره ارزش سکوت است. گاهی بلندی صدا را با قدرت و حضور اجتماعی برابر می‌دانند، تغییر این باور، نیازمند گفت‌وگو، بازنمایی رسانه‌ای و بازتعریف هنجارهای جمعی است. سینما، تلویزیون، ادبیات و آموزش رسمی می‌توانند به تدریج «فرهنگ سکوت» را نه به مثابه ضعف، که به مثابه احترام و خرد جمعی بازتعریف کنند.

● در نهایت

بهداشت صوتی چیزی نیست جز احترام به سلامت دیگری و بازپس‌گیری حق آرامش برای همگان. شهری که در آن شهروندان به اندازه کافی سکوت را برای یکدیگر مهیا کنند، شهری است با شهروندانی سالم‌تر، خوابی عمیق‌تر، اعصابی آرام‌تر و روابطی انسانی‌تر. ساختن چنین شهری از تک‌تک ما آغاز می‌شود؛ از تصمیم امروز برای بستن پنجره هنگام پخش موسیقی، از بوق نزدن در ترافیک و از گفتن «آرام‌تر صحبت کنیم» به جای «بلندتر بگو».

منابع:

. برود، ب. (۲۰۲۰). «صدا: داستانی از شنیدن و جهان شنیده‌شده» - انتشارات وایکینگ

. استیونز، ک. (۲۰۱۴). «روانشناسی صدا و ادراک شنیداری» - انتشارات راتلج

. سازمان حفاظت محیط زیست ایران. (۱۳۹۹). «پایش و ارزیابی آلودگی صوتی در کلانشهرهای ایران» - گزارش سالانه

. شرکت کنترل کیفیت هوای تهران. (۱۴۰۰). «گزارش وضعیت آلودگی صوتی شهر تهران» - معاونت فنی و مهندسی

.وزارت‌راه‌وشهرسازی.(۱۳۹۶).«مقررات‌ملی‌ساختمان -مبحث‌هجدهم:عایق‌بندی‌وتنظیم‌صدا»

. شورای عالی حفاظت محیط زیست. (۱۳۷۸). «آئین‌نامه اجرایی جلوگیری از آلودگی صوتی»

. برگلاند، ب. (۲۰۱۵). «راهنمای جامع آکوستیک زیستی و رفتار انسانی» - انتشارات الزویر

.کان، ا. (۲۰۱۳). «چرا سکوت ضروری است؟ مراقبه، خلاقیت‌وزیستن‌درعصرنوفه»-انتشارات‌هارپروان

. پژوهش‌های دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی - دکتر مسعود مطلبی‌قین: «ارزیابی مواجهه جامعه با آلودگی صوتی و پیامدهای سلامتی آن در مناطق مسکونی تهران» (مجله سلامت و محیط زیست، ۱۳۹۸)

. مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی. (۱۳۹۸). «سیاست‌های کاهش آلودگی صوتی در شهرهای ایران: آسیب‌شناسی و راهکارها»

یادداشت

صمیمیت بین اعضا خانواده و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: صمیمیت بین اعضا خانواده چقدر می‌تواند از آسیب‌های اجتماعی پیشگیری کند؟

صمیمیت در میان اعضای خانواده یکی از مؤثرترین عوامل پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی است. خانواده اولین و مهم‌ترین نهاد اجتماعی است که شخصیت، باورها و الگوهای رفتاری فرد در آن شکل می‌گیرد. هرچه روابط درون خانواده گرم‌تر، محترمانه‌تر و صادقانه‌تر باشد، احتمال گرایش اعضا به‌ویژه نوجوانان به آسیب‌های اجتماعی کمتر می‌شود.

مهم‌ترین نقش‌های صمیمیت خانوادگی در پیشگیری از آسیب‌ها:

● افزایش احساس امنیت و تعلق

وقتی فرد در خانواده احساس پذیرفته‌شدن و ارزشمندی کند، کمتر به دنبال جبران کمبود عاطفی در گروه‌های ناسالم می‌رود.

● کاهش احتمال گرایش به بزهکاری و اعتیاد

ارتباط باز و حمایت‌گرانه با والدین، احتمال گرایش نوجوانان به رفتارهای پرخطر مانند مصرف مواد یا دوستی‌های ناسالم را کاهش می‌دهد.

● تقویت مهارت حل مسأله و مدیریت هیجان

در خانواده‌های صمیمی، گفت‌وگو جای تنش را می‌گیرد. این موضوع باعث می‌شود فرد در مواجهه با فشارهای اجتماعی، تصمیم‌های منطقی‌تری بگیرد.

● افزایش عزت‌نفس

حمایت عاطفی خانواده به شکل‌گیری خودباوری کمک می‌کند؛ عزت‌نفس بالا یکی از مهم‌ترین عوامل محافظتی در برابر آسیب‌های اجتماعی است.

● انتقال ارزش‌ها و هنجارهای مثبت

در فضای صمیمانه، پذیرش ارزش‌های اخلاقی آسان‌تر اتفاق می‌افتد و احتمال تعارض نسلی کاهش می‌یابد.

● اما یک نکته مهم

صمیمیت به معنای نبود قانون یا نظارت نیست. بهترین خانواده‌ها ترکیبی از محبت، مرزهای روشن و گفت‌وگوی سالم را دارند.

● در پایان

هرچه سطح صمیمیت و ارتباط مؤثر در خانواده بالاتر باشد، نقش آن در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی پررنگ‌تر می‌شود. بسیاری از پژوهش‌های حوزه جامعه‌شناسی و روان‌شناسی خانواده نشان می‌دهند که خانواده‌های گرم و حمایتگر، مهم‌ترین سپر محافظتی در برابر بزهکاری، اعتیاد، افسردگی و سایر آسیب‌های اجتماعی هستند.

فرزانه ایزدی- روانشناس، مشاور خانواده

روزنامه هگمتانه

اخبار دقیق و تحلیل‌های واقعی همدان با وبگاه هگمتانه، ایتا و سایر پیام‌رسان‌ها

@hegmataneh_news_ir

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه زهره ایرانپور یک جلد سندمالکیت دفترچه‌ای ششدانگ یک باب ساختمان پلاک ثبت ۸۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی شماره دفتر املاک ۲۱۰ شماره صفحه ۵۰ شماره ثبت ملک ۳۱۴۵۹ شماره چاپی ۰۲۶۴۹۸۸ واقع در اسدآباد (بخش شش همدان) ثبت و صادر و تسلیم شده و در هنگام جابجایی مفقود گردیده و لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض، چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود، سند المثنی به نام زهره ایرانپور ثبت و صادر و تسلیم خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

م.الف: ۱۴۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۵۷۶۶ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زارعی گلرخ فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۷۷۶ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۱۸/۹۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۰ اصلی واقع در روستای قهورد علیا خریداری از مالک رسمی آقای هاشم نظری دلجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۲۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۸۹۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۵۹۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان علی قلی و احمد مرادی شعاع در ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۰ و ۵۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در روستای چهارسوق خریداری از مالک رسمی آقای علی قلی مرادی شعاع و خانم گل کز و خدیجه ملک‌آرا یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۲۲۵۹

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ - حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

به استناد ماده ۱۲ - اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک و مواد ۱۷ و ۵۶ و ۵۹ و ۶۴ آیین‌نامه مذکور پلاک زیر واقع در بخش یک حوزه ثبتی نهاوند جهت اطلاع عموم آگهی نوبتی می‌گردد:

۱- ششدانگ پلاک ۴۷۱۶ اصلی بخش یک نهاوند به عنوان یک قطعه باغ واقع در دهبوره راه، نرسیده به پیل لاغه به مساحت ۲۴۷۱/۹۲ مترمربع از جانب آقای ناصر قپانوری فرزند رضا به شماره ملی ۳۹۵۰۰۰۸۰۸۱ تقاضای ثبت و در ردیف آگهی نوبتی قرار گرفت.

۲- ششدانگ پلاک ۴۷۱۵ اصلی بخش یک نهاوند به عنوان یک قطعه باغ واقع در دهبوره راه، نرسیده به پیل لاغه به مساحت ۱۹۹۷/۲۲ مترمربع از جانب خانم فریده قپانوری فرزند جعفر به شماره ملی ۳۹۶۰۶۹۸۰۲۱ تقاضای ثبت و در ردیف آگهی نوبتی قرار گرفت.

آگهی مذکور در دو نوبت به فاصله یک ماه (سی روز) منتشر می‌گردد. لذا طبق ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک کشور هر کس نسبت به پلاک فوق اعتراض دارد، اعتراض کتبی خود را از اتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت نود روز تسلیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند نموده و چنانچه دعوایی قبل از انتشار اولین اعلان نوبتی فی‌مابین متقاضی ثبت و دیگری در دادگاه مطرح باشد، طبق ماده ۱۷ قانون ثبت طرف مدعی گواهی معشر بر جریان دعوی اخذ و ظرف مدت مذکور به ثبت محل تحویل نمایید، والا حق او ساقط خواهد شد. ضمناً حقوق ارتفاقی مورد درخواست در مورد تعیین حدود منظور تا اگر معترضی باشد، طبق مقررات در مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود درخواست اعتراض بدهد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

م.الف: ۱۹۸۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۰۷۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ و رأی اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۰۷۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۲۶ آقای سید اسداله خزائی به شماره شناسنامه ۱۲۱ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۸۵۸۵۹ فرزند سید عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶ اصلی بخش ۴ نهاوند، اراضی فیروزآباد قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (سندمالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

م.الف: ۱۹۸۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۲۳۸۸ و ۲۴۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌رضا بهرامی فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۱۰۳۳ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۷۲/۴۳ مترمربع پلاک ۲۶۰۶ و ۲۶۰۵ فرعی از ۱۳۰ واقع در سیمین خریداری از مالک رسمی خدابخش بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۵۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۸۵۸-۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسروبک نشانی فرزند منصور به شماره شناسنامه ۲۰۹۷۴ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۶۴/۶۸ مترمربع پلاک ۱۲۵۶۱ فرعی از ۱۳۹ واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای منصور نشانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۵۹۱

پذیرش آگهی

۰۹۳۰ ۳۲۲ ۸۰۰۱

۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ - حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

به استناد ماده ۱۲ - اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک و مواد ۱۷ و ۵۶ و ۵۹ و ۶۴ آیین‌نامه مذکور پلاک زیر واقع در بخش یک حوزه ثبتی نهاوند جهت اطلاع عموم آگهی نوبتی می‌گردد:

۱- ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۴۷۱۰ اصلی بخش یک نهاوند که از جانب آقای عباس بحیرائی تقاضای ثبت گردیده، محل وقوع ملک گلشن واقع در ضلع شرق شهرک امام سجاد.

آگهی مذکور در دو نوبت به فاصله یک ماه (سی روز) منتشر می‌گردد. لذا طبق ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک کشور هر کس نسبت به پلاک فوق اعتراض دارد، اعتراض کتبی خود را از اتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت نود روز تسلیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند نموده و چنانچه دعوایی قبل از انتشار اولین اعلان نوبتی فی‌مابین متقاضی ثبت و دیگری در دادگاه مطرح باشد، طبق ماده ۱۷ قانون ثبت طرف مدعی گواهی معشر بر جریان دعوی اخذ و ظرف مدت مذکور به ثبت محل تحویل نمایید، والا حق او ساقط خواهد شد. ضمناً حقوق ارتفاقی مورد درخواست در مورد تعیین حدود منظور تا اگر معترضی باشد، طبق مقررات در مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود درخواست اعتراض بدهد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

م.الف: ۱۹۷۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۹۷۵۹ و ۲۳۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرمانعلی سلطانی یونس و نظر سلطانی فرزند ولی به شماره شناسنامه ۷۴۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۷۸/۱۹ مترمربع پلاک ۲۶۰۹ و ۲۶۰۸ فرعی از ۱۳۰ واقع در سیمین خریداری از مالک رسمی آقای حاج نظر سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۵۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۹۳۶۲-۹۴۹۳-۲۰۰۴-۲۸۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا الماسی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۰۳۴ در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۰/۹۱ و ۲۸۶۳/۲۷ و ۲۶۲۶۶/۰۶ و ۲۹۲۷/۲۸ مترمربع پلاک ۲۶۰۰ و ۲۵۶۶ و ۲۵۶۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در سیمین خریداری از مالک رسمی آقایان حاج علی کتابی و حسن قنبریان، جانعلی مرادی و شاه‌حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

م.الف: ۵۷۹

همگمتانه

اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش‌های تمدنی ایران
www.hegmataneh-news.ir

شنبه ۲ اسفند ۱۴۰۴
۳ رمضان ۱۴۴۷
شماره ۶۱۱۰ • سال سی و هفتم

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی صبح استان همدان
صاحب امتیاز: شهرداری همدان
مدیر مسؤول: سید حامد تروهید
زیر نظر شورای سردبیری
چاپ : نوین
وبگاه: www.hegmataneh-news.ir
پیام‌رسان ایتا: @hegmataneh_news_ir
رایانامه: hegmataneh.newspaper@gmail.com
نشانی: همدان، میدان آرامگاه بوعلی‌سینا، محوطه تالار فجر
انتشار مطالب بیانگر دیدگاه صاحب اثر است و الزاما دیدگاه روزنامه نیست.

نمابر تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۶۲۷۰۰
تلفن تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

ارتباط با تحریریه در پیام‌رسان ایتا
۰۹۱۸ ۶۳۸ ۶۱۲۹

خبر آمد که بهار دل ما آمده است
مژده کم شدن فاصله‌ها آمده است
باز از عرش خداوند ندا آمده است
بندگان ماه خدا، ماه خدا آمده است

امیر عظیمی

حدیث روز

امام رضا علیه‌السلام:

اَللّٰهُمَّ اِنْ لَمْ تَکُنْ غَفَرْتَ لَنا فیما مَضی مِنْ شَعْبانَ فَاغْفِرْ لَنا فیما بَقِیَ مِنْهُ

بار خدایا، اگر مرا در روزهای سپری شده از شعبان نیامرزیده‌ای در باقیمانده آن مرا بیامرز.

کشاورزی کم‌آب‌بر در اولویت مهارت‌آموزی همدان

تمرکز فنی‌وحرفه‌ای بر پیوند آموزش با تولید واقعی

هگمتانه، گروه خبر*: مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان همدان از رویکرد جدید این مجموعه در توسعه آموزش‌های مهارتی متناسب با اقلیم و نیازهای اقتصادی استان خبر داد و اعلام کرد: کشاورزی کم‌آب‌بر، توسعه آموزش‌های کاربردی در حوزه گردشگری و تقویت ارتباط آموزش با صنعت و بازار کار، سه محور اصلی برنامه‌های مهارتی استان به شمار می‌روند.

فاطمه آروانه با تشریح سیاست‌های راهبردی این اداره‌کل اظهار کرد: رویکرد اصلی آموزش‌های مهارتی در استان همدان، حرکت به سمت آموزش‌های عملی، بوم‌محور و مبتنی بر نیاز واقعی بازار کار است؛ به‌گونه‌ای که مهارت‌آموزی تنها به انتقال دانش نظری محدود نشود، بلکه مستقیماً به ایجاد اشتغال و تولید منجر شود.

وی با اشاره به تمرکز ویژه بر حوزه کشاورزی کم‌آب‌بر افزود: با توجه به شرایط اقلیمی استان و محدودیت منابع آبی، آموزش‌هایی نظیر کشت پسته و زعفران، ایجاد باغ‌های آموزشی و راه‌اندازی گلخانه‌های مهارتی در دستور کار قرار گرفته است.

در همین راستا احداث یک گلخانه آموزشی در شهرستان رزن با مشارکت بخش خصوصی آغاز شده و این مجموعه می‌تواند به‌عنوان الگویی عملی برای توسعه کشت‌های کم‌آب‌بر در استان نقش‌آفرینی کند.

آروانه همچنین به ارائه خدمات سنجش و تأیید صلاحیت شغلی اشاره کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین خدمات سازمان، ارزیابی مهارت افراد براساس استانداردهای روز و صدور گواهینامه‌های معتبر مهارتی است؛ استانداردهایی که به‌صورت مستمر به‌روزرسانی می‌شوند و دارای کدهای بین‌المللی هستند.

وی افزود: تلاش شده است تا از ظرفیت فارغ‌التحصیلان دانشگاهی و اعضای هیأت علمی برای به‌روزرسانی اسناد حرفه‌ای، طراحی آزمون‌ها و ارتقای سطح علمی آموزش‌ها استفاده شود تا کیفیت آموزش‌های مهارتی در سطحی قابل رقابت با استانداردهای ملی و بین‌المللی قرار گیرد.

مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان همدان در ادامه با تأکید بر نقش تعاملات بین‌بخشی در توسعه مهارت‌آموزی گفت: همکاری با دستگاه‌های اجرایی، صنایع و بخش خصوصی، یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت برنامه‌های مهارتی محسوب می‌شود و در همین راستا تفاهم‌نامه‌های متعددی با دستگاه‌های مختلف منعقد شده است.

وی به یکی از مهم‌ترین این همکاری‌ها در حوزه گردشگری اشاره کرد و گفت: تفاهم‌نامه‌ای با مجموعه گردشگری غار علیصدر و نمایندگان شهرستان کبودراهنگ منعقد شده که هدف آن توسعه آموزش‌های مهارتی در حوزه گردشگری، صنایع‌دستی و خدمات هتل‌داری است.

آروانه تصریح کرد: براساس این همکاری، کارکنان سازمان فنی‌وحرفه‌ای کشور از تخفیفات ویژه برای بازدید از ظرفیت‌های گردشگری استان بهره‌مند می‌شوند و در مقابل، آموزش‌های تخصصی مهارتی در حوزه گردشگری، صنایع‌دستی و خدمات‌رسانی به مجموعه علیصدر ارائه خواهد شد.

وی با بیان اینکه استان همدان ظرفیت بالایی در حوزه گردشگری دارد، افزود: برنامه‌ریزی شده است مرکز شماره یک فنی‌وحرفه‌ای استان به‌عنوان مرکز آموزش گردشگری غرب کشور فعال شود و آموزش‌های تخصصی در حوزه میزبانی گردشگران خارجی، مهارت‌های ارتباطی و زبان انگلیسی در این مرکز توسعه یابد.

مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان همدان با اشاره به اهمیت به‌روزرسانی مربیان گفت: طرح ملی بازآموزی مربیان به‌صورت مستمر اجرا می‌شود و مربیان موظف هستند در مرکز ملی بازآموزی کشور دوره‌های تخصصی به‌روزرسانی مهارت را طی کنند.

وی افزود: در سطح استان نیز طرح «تجربه‌اندوزی مربیان در صنایع پیشرو» اجرا می‌شود که براساس آن مربیان به‌صورت دوره‌ای در واحدهای صنعتی حضور یافته و با فناوری‌ها و استانداردهای جدید آشنا می‌شوند.

آروانه مهم‌ترین راهکار جبران کمبود نیروی انسانی در حوزه آموزش را استفاده از ظرفیت استادکاران مهارتی عنوان کرد و گفت: این افراد که دارای تجربه عملی در صنایع و حرفه‌ها هستند، می‌توانند نقش مؤثری در انتقال مهارت‌های کاربردی به کارآموزان ایفا کنند.

وی با تشریح مدل‌های اجرایی آموزش مهارتی افزود: طرح استاد. شاگردی، مربیان مشارکتی و مراکز جوارکارگاهی از مهم‌ترین الگوهای آموزش مهارتی هستند که موجب انتقال آموزش به محیط واقعی کار می‌شوند.

به گفته این مقام مسؤول، در حال حاضر ۶۲ مرکز جوارکارگاهی در واحدهای صنعتی استان فعال است که آموزش‌ها در داخل محیط تولید انجام می‌شود و پس از ارزیابی مهارت‌ها، گواهینامه‌های ارتقایی برای نیروی کار صادر می‌شود.

مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان همدان با اشاره به نقش آموزش‌های مهارتی در کاهش آسیب‌های اجتماعی گفت: آموزش گروه‌های آسیب‌پذیر از اولویت‌های اصلی این اداره‌کل است و در این راستا دوره‌های آموزشی برای زندانیان، معتادان بهبودیافته، کودکان کار، بانوان سرپرست خانوار و افراد دارای معلولیت برگزار می‌شود.

وی افزود: رویکرد جدید در این حوزه، توسعه آموزش‌های محله‌محور است به‌گونه‌ای که کارگاه‌های آموزشی در مناطق کم‌برخوردار و سکونتگاه‌های غیررسمی با استفاده از ظرفیت مساجد، فرهنگسراها و مراکز محلی برگزار می‌شود.

آروانه ادامه داد: این دوره‌ها پس از نیازسنجی دقیق از جامعه هدف طراحی می‌شوند و اغلب در حوزه صنایع‌دستی، پوشاک و مهارت‌های فنی هستند که امکان اشتغال خانگی و کسب‌وکارهای خرد را فراهم می‌کنند.

وی درباره برنامه‌های حمایتی برای زندانیان گفت: دوره‌های مهارتی در زندان‌ها برگزار می‌شود و افراد پس از دریافت گواهینامه و بهره‌مندی از تسهیلات، می‌توانند وارد بازار کار شوند.

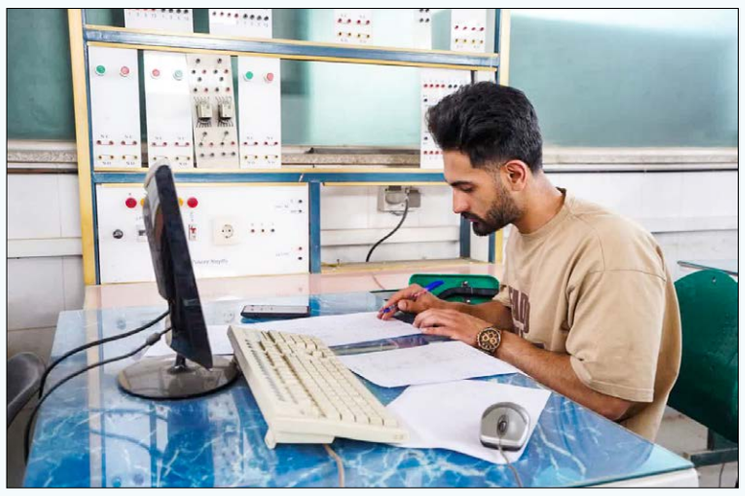
به گفته وی، آموزش‌هایی مانند تعمیر لوازم فنی، برق ساختمان و خدمات فنی سیار با هدف ایجاد درآمد پایدار برای این افراد طراحی شده است.

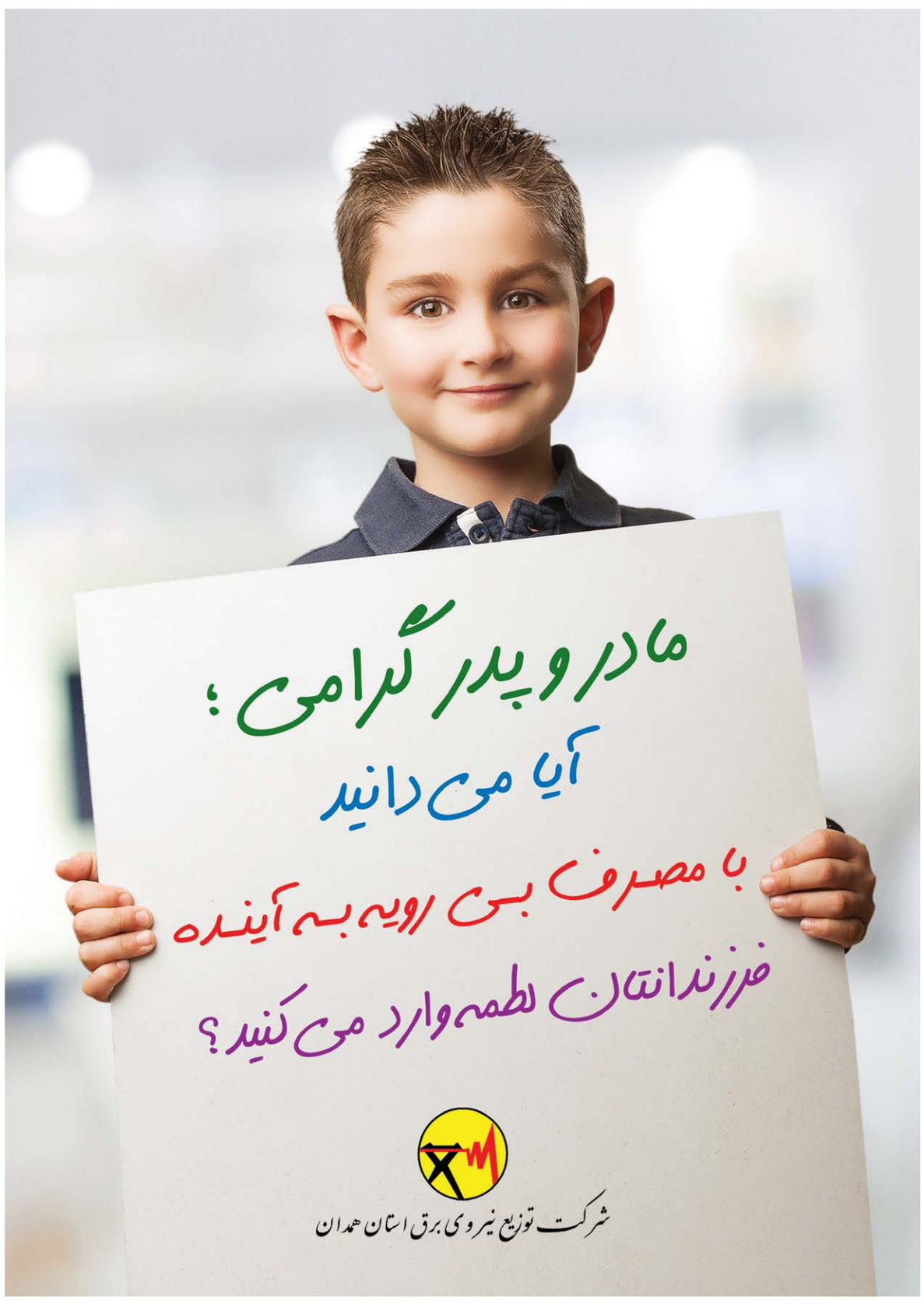
مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان همدان همچنین به اجرای طرح «مهتا» ویژه سربازان اشاره کرد و افزود: این طرح با هدف توانمندسازی مهارتی سربازان در مسیر اشتغال اجرا می‌شود و دوره‌ها براساس نیاز بازار کار طراحی شده‌اند.

وی در بخش پایانی سخنان خود به جذب ۹ میلیارد تومان اعتبار در نیمه دوم سال اشاره کرد و گفت: این اعتبارات با هدف به‌روزرسانی تجهیزات کارگاهی و توسعه زیرساخت‌های آموزشی در شهرستان‌های استان هزینه شده است.

آروانه تأکید کرد: توزیع عادلانه منابع در سطح شهرستان‌ها و ایجاد محیط‌های آموزشی مدرن، از مهم‌ترین اهداف این سرمایه‌گذاری بوده تا مهارت‌آموزان بتوانند در شرایطی استاندارد و متناسب با نیازهای بازار کار آموزش ببینند.

وی اظهار کرد: توسعه مهارت‌آموزی مبتنی بر نیازهای واقعی اقتصاد، تقویت ارتباط آموزش با تولید و حمایت از گروه‌های آسیب‌پذیر، سه محور اساسی برنامه‌های آینده آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان همدان است که می‌تواند نقش مؤثری در اشتغال‌زایی، کاهش آسیب‌های اجتماعی و توسعه پایدار استان ایفا کند.





آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

امور رانندگی، دفتری، نگهبانی، سرویس‌دهی، آبدارخانه و نظافت ساختمان مرکزی و شهرستان‌های تابعه

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
حساب ۱۰۰ امام
استان همدان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان همدان در نظر دارد امور رانندگی، دفتری، نگهبانی، سرویس دهی، آبدارخانه و نظافت ساختمان مرکزی و شهرستان‌های تابعه خود در سال ۱۴۰۵ را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از تمامی شرکت‌های واجد شرایط که دارای گواهی صلاحیت، رتبه‌بندی و طرح طبقه‌بندی مشاغل کارگری مورد تأیید اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان همدان می‌باشند ، دعوت می‌شود برای دریافت شرایط مناقصه با ارائه معرفینامه به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

- زمان دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ و
- زمان تحویل اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ اعلام می‌گردد.
- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:
- محل دریافت شرایط مناقصه: همدان، میدان جهاد، نبش خیابان طالقانی، واحد امور قراردادها و
- محل تحویل اسناد: همدان، میدان جهاد، نبش خیابان طالقانی، طبقه اول، اداره حراست می‌باشد.
- مبلغ تضمین و نوع آن: مبلغ تضمین ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و نوع آن ضمانتنامه بانکی حداقل دارای اعتبار سه ماهه، وجه نقد واریز به حساب جاری شماره ۲۴۲۹۶۶۹۷۵۰ بانک تجارت شعبه ابن سینا همدان به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان همدان، چک تضمین شده بانکی، اسناد ملکی و مطالبات مورد تأیید امور مالی به همان مبلغ می‌باشد.
- زمان بازگشایی پیشنهادات واصله ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ در محل سالن اجتماعات بنیاد مسکن استان می‌باشد.
- حد نصاب شرکت‌کنندگان در این مرحله، سه فقره می‌باشد.
- در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با سرکار خانم مجمع به شماره تلفن ۰۸۱-۳۸۲۸۲۰۹۲ (داخلی ۳۰۳) تماس حاصل نمایید.
- سایر شرایط مورد لزوم در برگه‌های شرایط مناقصه ذکر گردیده است.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان همدان

م. الف: ۴۲۳۱

دعوت به مشارکت/ جذب سرمایه‌گذار

کارخانه تولید خوراک دام و طیور حامی امید همدان با ظرفیت تولید مناسب و بازار فروش فعال، در راستای افزایش ظرفیت تولید و توسعه بازار، از سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی جهت مشارکت و سرمایه‌گذاری دعوت به همکاری می‌نماید.

- ✔ **دارای مجوزهای لازم، سابقه فعالیت و زیرساخت‌های آماده توسعه.**

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات تکمیلی با شماره ۰۹۱۸۲۱۵۴۵۸۷ تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه (نوبت اول)

اجرای پروژه شستشو و رنگ‌آمیزی جداول بلوارها و پارک‌های سطح شهر

شهرداری فیروزان در نظر دارد اجرای پروژه شستشو و رنگ‌آمیزی جداول بلوارها و پارک‌های سطح شهر را به صورت پیمانی واگذار نماید. لذا با توجه به مستندات موجود در سامانه ستاد، آخرین قیمت پیشنهادی خود را ثبت نمایید.

- تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲
- مهلت بازدید و دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۶
- مهلت ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۱:۰۰
- زمان بازگشایی و اعلام برنده: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۳:۰۰

شهرداری فیروزان