

استاندار همدان با اشاره به افتتاح و کلنگ‌زنی پروژه‌ها در دهه فجر:

رشد ۲برابری پروژه‌های اقتصادی استان نسبت به پارسال

اولین روزنامه همدان مرکز هم‌ارزش ملی تمدنی ایران
www.hegmataneh-news.ir

یک شنبه ۲۶ بهمن ۱۴۰۴
شماره ۶۱۰۵ • سال سی و هفتم
روزنامه قیمت ندارد • بهاء چاپ: ۳۵۰۰۰ تومان



جمع‌آوری درختان آسیب‌دیده از باد

رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی ورزشی شورای اسلامی شهر همدان مطرح کرد:

روزنامه هگمتانه

یکی از حلقه‌های تکمیل‌کننده آموزش شهروندی در شهر



رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی ورزشی شورای اسلامی شهر همدان گفت: انتشار صفحه شهروند هگمتانه به لحاظ تقویت مطالبات و خواسته‌های شهروندان و بازتاب آن از طریق روزنامه هگمتانه و همچنین آموزش شهروندی کار بسیار خوب و اثرگذاری است. علی‌رضایی در گفت‌وگو با هگمتانه بیان کرد: این کار در راستای احترام به نظرات شهروندان انجام می‌گیرد و مطالبات و خواسته‌هایی که شهروندان از مدیریت شهری دارند را بازتاب می‌دهد و از این جهت انتشار چنین صفحه‌ای خیلی خوب است. وی افزود: برای توسعه، تعمیق و گسترش این کار در فضای مجازی هم باید این صفحه مورد توجه قرار بگیرد و هماهنگ شود تا مطالب مربوط به فرهنگ شهروندی در کانال خوب هگمتانه که تعداد دنبال‌کنندگان زیادی دارد و ...

به همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان

افتتاح مجموعه ورزشی شهدای شهرداری همدان



چرا زوج‌ها از هم دور می‌شوند؟ پاسخ درک متقابل

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان در یک نگاه

تبیین خدمات سوخت‌رسانان جهادگر دیار الوند

هواپیمایی و هشت شرکت توزیع‌کننده عمده گاز مایع برخوردار است که به طور مستقیم یا با واسطه زیر نظر منطقه همدان فعالیت می‌کنند.

بهراد نصیری، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان نمای کلی از این منطقه و اقدامات آن در سال ۱۴۰۴ را اینچنین تشریح کرد:

۸- ناحیه ۲- انبار نفت تدارکاتی ایثارگران همدان و انبار نفت پدافندی نوشیجان ملایر ۱- مرکز سوخت‌گیری هواپیمایی ۱۳۴- باب جایگاه عرضه سوخت (۱۳ باب بنزین، ۱۱ باب بنزین و گاز طبیعی فشرده، ۱۲ باب بنزین و نفتگاز و سی ان جی، ۲۱ باب بنزین و نفتگاز، ۲ باب نفتگاز، ۲۵ باب سی ان جی)

۲- ابرمصرف‌کنندگان سوخت منطقه شامل: نیروگاه شهید مفتاح همدان -کارخانجات سیمان نهاوند -سیمان هگمتانه -سیمان اکباتان (شاهنجرین) حدود ۴۰۰ فروشندگی و تعاونی روستایی عرضه فرآورده‌های نفتی ۲۲۱ عامل توزیع گاز مایع بیش از ۱۲۰۰ نازل عرضه بنزین و نفتگاز

● عملیات سوخت رسانی

کل فرآورده نقل و انتقال شده بیش از ۴٫۵ میلیارد لیتر در سال ۱۴۰۴ بنزین: ۱٫۳ میلیارد لیتر نفت گاز: ۱٫۱ میلیارد لیتر نفت سفید: ۲۰ میلیون لیتر نفت کوره: ۲٫۲ میلیارد لیتر گاز مایع: ۲۱ هزار تن

عرضه حدود ۴ میلیارد و ۶۲۲ میلیون لیتر شامل همه انواع فرآورده مایع - گاز مایع و معادل بنزین از مصرف گاز طبیعی فشرده (در طول ۱۷ ماه گذشته از دولت چهاردهم (مرداد ۱۴۰۳ تا پایان بهمن ماه ۱۴۰۴) نفتگاز معمولی، نفتگاز یورو، نفت سفید و نفت کوره

- مقاصد ارسال سوخت دائمی یا در مقاطعی از سال شامل ۱۱ استان و ده‌ها شهر ازجمله استان‌های کردستان، کرمانشاه، مرکزی، ایلام، لرستان، زنجان، آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی، اردبیل، میناوند، همدان و همچنین نیروگاه‌های کشور از قبیل نیروگاه سیکل ترکیبی ارومیه و دماوند، خوی، قم و در مقاطعی قلیان سهند و زاگرس کرمانشاه.

- تحویل حدود ۱ میلیارد و ۳۰۰ میلیون لیتر سوخت مایع به نیروگاه تولید برق شهید مفتاح استان همدان و افزایش ۱۶٫۳ درصدی مصرف نیروگاه نسبت به سال ۱۴۰۳ با توجه به پیش‌بینی ناترازی‌های انرژی و فصل زمستان ۱۴۰۴ ارسال مداوم محمولات سوخت مایع به نیروگاه حفظ ظرفیت کامل معازن آن واحد صنعتی

تولید برق در استان همدان در اولویت قرار گرفت - ناوگان توانمند و سختکوش حمل و نقل فرآورده‌های نفتی منطقه شامل ۵۶۳ دستگاه کامیون نفتکش از انواع مختلف ظرفیت تخصصی حدود ۶۰ میلیون لیتر فرآورده نفتکوره، صرفاً به ۴۴ متقاضی از مصرف‌کنندگان صنایع از جمله کارخانه‌های سیمان، نساجی، آسفالت و کوره‌های آجرپزی، با ثبت ۱۰۴ درخواست در سامانه سند.

در حوزه کنترل و بازرسی مجاری عرضه:

- تعداد ۴۲۰۰ بازدید توسط کارشناسان منطقه - تعداد ۱۶۵۳ مورد بازدید شرکت‌های طرف قرارداد (بخش خصوصی) - تعداد ۱۴ مورد بازدید مشترک با دستگاه‌های نظارتی - تعداد ۹۵۰ مورد بررسی و آیینی مخازن جایگاه‌ها - دو مورد راه اندازی جایگاه تازه تأسیس - شش مورد راه اندازی مجدد جایگاه‌های غیر فعال - سه مورد رفع آلودگی‌های سهوی ایجاد شده در مجاری عرضه - بررسی و رسیدگی به ۵۵ مورد فرآورده مکشوفه تحویلی از سوی کاشفین در انبارها که در نتیجه میزان ۲۶۷ هزار لیتر از انواع فرآورده ضبط و پس از آزمایش‌های تشخیصی و اقدامات مربوطه در مخازن ویژه و مستهلک شد.

● در بخش کشاورزی

میزان ۱۵۳ میلیون لیتر نفت گاز طی ۸ ماه سال جاری تحویل متقاضیان شده است که از این مقدار بیش از ۱۴۴ میلیون لیتر جهت ماشین آلات زراعی از قبیل تراکتور، کامیون و... بوده است. - چهار میلیون لیتر به گلخانه‌ها - سه میلیون لیتر به واحدهای پرورش ماکیان - یک میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر به واحدهای شیلات، دامداری، مزارع تولید قارچ و... اختصاص یافته است - تأمین بالغ بر ۵۰۰ هزار لیتر سوخت ذخیره و دیزل ژنراتور واحدهای مهم و حساس بجز واحدهای صنعتی و معدنی، از قبیل واحدهای علوم پزشکی، هلال احمر استان، بیمارستان‌های بعثت، اکباتان (کودکان)، فرشچیان (قلب)، سینا، غرضی ملایر، آیت ا...، علمیرادیان نهاوند، بیمارستان آیت ا... قدوسی، هلال احمر نهاوند، دانشگاه بوعلی و واحدهای مانند کشتارگاه طیور، گلخانه‌های رحیم و مجید محمді، گلخانه یوسفی مجذوب، مرغداری راسپیک، مرغداری الوندنژ، مرغداری عظیمی پور، تصفیه خانه آب و...

- تأمین سوخت بیش از ۵۲ میلیون لیتر، سوخت ذخیره، جایگزین قطع گاز و ژنراتورهای واحدهای صنعتی و معدنی کوچک و بزرگ استان از قبیل: سیمان هگمتانه، سیمان نهاوند، سیمان اکباتان، سیمان و آهک، شرکت آرایه نسیم - فولاد راد هگمتانه، الوان ثابت، سیم و کابل همدان، شاپان صنعت کانسار، معدن صبا نور، معدن سرمک،

● گاز مایع - ال پی جی

- مصرف بیش از ۳۳ هزار تن گاز مایع در ۱۰ ماه گذشته

از سال ۱۴۰۴ در استان همدان و کاهش ۲۰ درصدی در ۱۱ ماه گذشته از سال ۱۴۰۴ مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۳

● تأسیسات گاز مایع

۱- تأسیسات صنعتی بوتان ۲- شرکت بوتان ۳- تأسیسات سامان گاز رزن ۴- تأسیسات صفا گاز استادیاد ۵- شرکت ارسا گاز همدان ۶- پرسی ایران گاز همدان ۷- پرسی ایران گاز ملایر ۸- پخش گاز مایع خرم رود توپسرکان

• ظرفیت ذخیره سازی گاز مایع: بیش از ۴۲۴ تن سوخت رسانیان منطقه همدان در راستای تحقق رسالت سازمانی و فلسفه وجودی خود پرتلاش و بی وقفه و به نحو مطلوب به مردم این خطه از میهن اسلامی و همچنین دیگر مناطق کشور در موقعیت‌های اقتصادی و برنامه‌های عملیاتی خاص در طول روزهای سال و تعطیلات مختلف از جمله سفرهای نوروزی - عید فطر - همایش سیاسی اجتماعی مذهبی اربعین حسینی پای کار بوده و رایبه خدمات سوخت رسانی را عهده دارند.

● اقدامات شاخص و برجسته منطقه در سال ۱۴۰۴

• افزایش مصوبه دولت وفاق ملی مبنی بر عرضه بنزین سه نرخی با اهدافی چون: - ترغیب عموم مردم به استفاده از کارت سوخت شخصی - رعایت و بهبود عدالت در توزیع یارانه سوخت - جلوگیری از استفاده ناجیجا و هدر رفت فرآورده - پیشگیری از عرضه خارج از شبکه و قاچاق سوخت - مدیریت زنجیره تأمین و سوخت رسانی پایدار در زمستان

• افزایش ظرفیت پارکینگ نفتکش‌ها در انبار نفت ایثارگران

• حفظ پایداری عرضه بنزین و افزایش تاب آوری نظام سوخت رسانی در شرایط اضطراری سوخت رسانی پایدار و بی وقفه در ایام جنگ تحمیلی ۱۲ روزه که با وجود افزایش ناگهانی مصرف و افزایش ۳۵ درصدی



مصرف، هیچگونه مشکلی برای هموطنان و هم استانی‌ها به وجود نیامد.

• ظرفیت سازی در ذخیره و نقل و انتقال فرآورده در انبار نفت نوشیجان ملایر

• سوخت رسانی بهنگام، بی وقفه و نظام مند به کاروان‌های زوار اربعین حسینی

• گسترش راهبردی چتر سوخت رسانی منطقه همدان به ۶ نیروگاه کشور

• از رده خارج کردن مخازن فشرده سازی گاز طبیعی فشرده در جایگاه‌های سی ان جی

• اقدامات اولیه برای استفاده از فناوری جلوگیری از تخیر ذخایر آب استخر آتش نشانی انبار نفت ایثارگران

• بهره برداری از طرح کهاب (۳۵ جایگاه انجام شده یا در شرف راه اندازی است)

• تحقق ۹۵ درصدی اجرای طرح تعویض رایگان مخازن متقاضی تاکسی‌های فعال در شهرهای استان

• برگزاری نمایش اطفاء حریق انبار نفت ایثارگران و مانور آمادگی مقابله با حمله فرضی سایبری به زیرساخت‌های سامانه هوشمند سوخت جایگاه‌ها بدون ریزه روق در جریان خدمت‌رسانی به مناسبت نکوداشت هفته پدافند غیر عامل (۵-۱۱ آبان)

• تداوم اجرای طرح دوگانه سوکردن رایگان خودروهای شخصی و قراردادن مدل‌های ۹۴ به بالای این خودروها در فهرست خودروهای مجاز برای دوگانه سوژن شدن

• با هدف افزایش رهایی‌بخشی شهروندان و تسهیل در روند صدور کارت‌های هوشمند سوخت، امور تهیه و تأمین سخت افزار و نرم افزار صدور آتی کارت مهندسی، عملیات، سامانه هوشمند سوخت، امور سال جاری در منطقه همدان آغاز به کار کرد

• آغاز عملیات اجرایی با برگزاری رسمی آیین کلنگ زنی پروژه احداث ساختمان اداری جدید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی استان همدان با مزیت جمعیت واحدها و ادارات خدمت‌رسان اعم از نظارتی، فنی مهندسی، عملیات، سامانه هوشمند سوخت، امور کار طبیعی فشرده و خدمات گاز مایع، روابط عمومی، بازرگانی و خدمات اداری اجتماعی در یک مجموعه با هدف سهولت دسترسی شهروندان.

یکشنبه ۲۶ بهمن ۱۴۰۴ • شماره ۶۱۰۵

خبر همدان

هگمتانه روزنامه

یادداشت

چرا نباید همواره هم‌رنگ جماعت شد



دکتر حسین صادقیان

استفاده، تعمیم و ترتیب اثر دادن برخی ضرب‌المثل‌ها یا اشعار که در برخی موارد مناسب و سازنده است گاهی افراد و جامعه را متضرر می‌کند. یکی از این ضرب‌المثل‌ها « خواهی نشوی رسوا، هم‌رنگ جماعت شو» است که اگر هرکسی در بین نزدیکان و مجاوران خود مورد بررسی و دقت قرار دهد تحقیقا در خواهد یافت که برخی اشخاص، خانواده‌ها و گروه‌ها از این ناحیه دچار انواع خسارات معدنوی و مادی می‌شوند. یکی از مصادیق این هم‌رنگی استفاده بی‌مناسبت و بعضاً افراطی افتادن به چاه عمیق استفاده از فضای مجازی است که در چند سال اخیر تعدادی از کشورها به مضرات آن به ویژه برای سنین پایین‌تر افراد، مانند نوجوانان و کودکان برده اند که با وضع قوانینی در حال اعمال محدودیت و ممنوعیتی هستند تا هزینه‌های اجتماعی به خصوص تربیتی آن را به حداقل ممکن برسانند.

آموزه‌های مکتبی و فرهنگی هم همواره بر ضرورت پالایش مقوله‌های مختلف و جداسازی خوب از بد و مناسب از غیر مناسب داده اند مثلا در همین موضوع مواجهه با فضای

ادامه در ستون مقابل >

● بررسی روند شاخص توسعه انسانی ایران طبق گزارش‌های سازمان ملل نشان می‌دهد که از سال ۱۳۶۸ (۱۹۹۰ میلادی) تا ۱۴۰۱ (۲۰۲۳ میلادی)، ایران رشدی مداوم و حدوداً ۵۰ درصدی را در این شاخص تجربه کرده است. حرکت از اعداد حدود ۰٫۵۷ به سمت شاخص‌های توسعه‌یافتگی بالا (حدود ۰٫۸۰)، نشان‌دهنده بهبود زیرساخت‌های سلامت، سواد عمومی و دسترسی به امکانات اولیه زندگی برای آحاد جامعه است. این رشد در حالی به دست آمده است که جمعیت کشور حدود ۳ برابر شده و درآمدهای نفتی سرانه به‌شدت کاهش یافته است.

● حمید ملانوری استاندار همدان با انتقاد از وضعیت برخی نمازخانه‌های مدارس استان گفت: ستاد برنامه‌ریزی برای احداث و تجهیز نمازخانه‌های مدارس تشکیل و مصوب شد تا پایان سال آینده هیچ مدرسه‌ای بدون نمازخانه نباشد و تغییر کاربری نمازخانه‌ها نیز به‌طور کامل ممنوع است.

● رشته رنگری سنتی استان همدان احیا شد. رنگری سنتی پیش‌زمینه رشته‌هایی همچون قالی‌بافی، گلیم‌بافی، جاجیم‌بافی و پته‌دوزی است.

● اعتبارات سلامت روان زنان سرپرست خانوار زیرپوشش بهزیستی رشد ۱۰۷ درصدی یافت.

● طرح نظارتی تعزیرات حکومتی استان همدان ویژه ماه مبارک رمضان و نوروز آغاز شد. شهروندان در صورت مشاهده هرگونه تخلف صنفی می‌توانند مراتب را از طریق سامانه‌های تلفنی ۱۳۴ و ۱۳۵ یا سامانه اینترنتی www.tazirat135.ir اطلاع‌رسانی کنند.

● امین کریمی رئیس اتحادیه خواروبار همدان گفت: با وجود افزایش ۱۷۰ درصدی قیمت روغن خانوار پیش‌بینی می‌شود بین ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش قیمت دوباره داشته باشیم که علت آن بالا رفتن نرخ ارز برای تهیه مواد اولیه دانه‌های خوراکی است. افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل که طی روزهای اخیر بین ۲۰ تا ۳۰ درصد رشد داشته نیز بر قیمت نهایی تأثیرگذار بوده است.

● ۱۵۰ درصد از نفت چین توسط ایران تأمین می‌شود و پکن جز ایران و روسیه دسترسی به نفت بدون سلطه آمریکا ندارد.

● پیش فروش بلیت قطار اسفند ماه در همه محورها (مسیرهای رفت تا تاریخ ۱۹ اسفند ماه و مسیرهای برگشت تا ۲۰ اسفندماه) از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۱ صبح روز دوشنبه ۲۷ بهمن ماه از طریق سسکوهای مجاز فروش اینترنتی بلیت آغاز می‌شود. پیش فروش حضوری بلیت‌های این بازه زمانی نیز از ساعت ۱۱ تا ۱۳:۳۰ روز دوشنبه ۲۷ بهمن ماه از طریق مراکز مجاز فروش حضوری انجام می‌شود.

● کارشناسان مسکن بیان می‌کنند که رفع رکود فعلی در بازار مسکن حداقل پنج سال زمان برد که حدود ۲٫۵ سال آن سپری شده است. اگر اتفاقات مثبتی در اقتصاد رخ دهد قطعاً یکی از بخش‌هایی که رونق می‌گیرد، بخش مسکن خواهد بود.

جمع‌آوری

درختان آسیب‌دیده از باد

هگمتانه، گروه خبر همدان: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری همدان در کنار اقدامات معمول خود درختان آسیب دیده از باد شدید را از معابر شهر جمع‌آوری کرد.

به گزارش هگمتانه، سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری

استاندار همدان با اشاره به افتتاح و کلنگ‌زنی پروژه‌ها در دهه فجر:

رشد ۲برابری پروژه‌های اقتصادی استان نسبت به پارسال

استان است، هرچند همچنان با توجه به نیازهای

مردم، استان به تلاش و شتاب بیشتری در مسیر توسعه نیاز دارد.

استاندار همدان همچنین با تقدیر از حضور گسترده مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، گفت: مردم علی‌رغم

گلایه‌ها و مشکلات معیشتی، با بصیرت و آگاهی بالا بار دیگر پای نظام، انقلاب و کشور ایستادند و صف خود را از دشمنان و معاندان جدا کردند. این حضور مسؤولیت ما مدیران را در خدمت‌رسانی دقیق‌تر و پاسخ‌گوتر دوجندان می‌کند.

ملانوری با اشاره به اینکه مهم‌ترین مطالبه مردم امروز موضوع معیشت است، تصریح کرد: ریشه بسیاری از مشکلات معیشتی در اشتغال و سطح درآمد مردم نهفته است. اگر بتوانیم سطح درآمد مردم را افزایش دهیم، عملاً بخشی از فشار تورم،

تحریم و تهدیدهای اقتصادی خنثی خواهد شد.

وی با بیان اینکه کشور همواره در معرض تحریم و فشارهای خارجی بوده است، افزود: راهکار اصلی مقابله با این شرایط، تقویت توان اقتصادی داخلی و افزایش قدرت خرید مردم است؛ موضوعی که از مسیر تولید، اشتغال و سرمایه‌گذاری می‌گذرد.

استاندار همدان در بخش دیگری از سخنان خود بر لزوم تغییر نگاه مدیریتی تأکید کرد و گفت: نمی‌توان انتظار داشت با تفکر و روش‌های سنتی، اقتصاد نوین، کشاورزی صنعتی، زنجیره ارزش و اقتصاد

تشکیل ۷۳ پرونده قضایی برای شکارچیان غیرمجاز در همدان



وی همچنین گفت: یکی از پرونده‌های تشکیل شده در سال جاری مربوط به فردی است که اقدام به زنده گیری یک قلاده روباه کرده بود است. رئیس یگان حفاظت محیط زیست همدان اظهارکرد: امسال همچنین ۱۵ پرونده تخلف شروع به شکار در استان تشکیل و در مراجع قضایی پیگیری شده است.

زهره وند افزود: همچنین محیط بانان یک قبضه اسلحه ساچمه زنی فاقد مجوز و ۱۹ قبضه سلاح ‘ساجمه زنی’ و ‘پی سی پی’ دارای مجوز از شکارچیان متخلف کشف کردند که در این باره هشت پرونده قضایی تشکیل شد.

هفدهمین یادواره ۴۰۰ شهید گردان‌های آتش لشکر انصارالحسین (ع) همدان



و در آن زمان با بهره گیری از غنائم به دست آمده از دشمن به نبرد با آنها پرداختند. به نقل از خبرگزاری صدا و سیما ی همدان، در این مراسم از چند خانواده شهید گردان‌های آتش هم قدرانی شد.

اجرای طرح جامع آموزش مدیریت پسماند در مدارس همدان

هگمتانه، گروه خبر همدان: طرح جامع آموزش مدیریت پسماند در مدارس همدان اجرا شد.

به گزارش هگمتانه، طرح جامع مدیریت پسماند با هدف ترویج فرهنگ مدیریت پسماند، بهبود تفکیک زباله از مبدأ، آموزش استفاده از نرم افزار پهوپر، آموزش جداسازی جزء ویژه پسماند (باتری) و توزیع مخازن تفکیک پسماند کاغذ در مدارس شهر همدان اجرا شد.

به نقل از ارتباطات و امور بین الملل شهرداری همدان، این طرح با حضور کارشناسان سازمان مدیریت پسماند شهرداری همدان در دبیرستان شهید حجه فروش، مدرسه دکتر انوری، دبیرستان مهدیه، دبیرستان فاطمیه، دبیرستان حضرت فاطمه (س) و هنرستان تہذیب برگزار شد.

شهرداری همدان گزارش اقدامات خود از ۱۹ تا ۲۵ بهمن ماه ۱۴۰۴ را اعلام کرد.

لوله گذاری پارک جگریان جهت آبیاری مکانیزه، جمع‌آوری درختان آسیب دیده در اثر ورزش باد شدید در مناطق مختلف شهر، ادامه عملیات هرس و جمع‌آوری درختان شامل حذف شاخه‌های آفت زده، خشک، تغییر شکل داده و سرگیردرختان درکارگاه‌های فضای سبز صورت گرفت.

به نقل از ارتباطات و امور بین الملل شهرداری همدان، همچنین تنظیف وسایل بازی و محوطه کارگاه‌های فضای سبز، تعمیر و تنظیف سرویس بهداشتی و روشنایی پارک‌های مناطق چهارگانه، تعویض و تعمیرات میلمان و تاسیسات مناطق چهارگانه و نصب تابلو محلات و بازرسی محلات، نصب پلاک درخواستی منازل و نصب تابلو جداره ای محلات همچنین پیگیری موارد اطلاع داده شده به سامانه ۱۳۷ انجام شد.



سرمایه‌گذاری است تا سرمایه‌گذار بدون اتلاف وقت وارد چرخه تولید شود.

وی افزود: دستگاه‌های اجرایی باید با همکاری فرمانداران، بخشداران، دهیاران و شوراهای

ظرفیت‌های واقعی روستاها و شهرها را شناسایی کرده و آن‌ها را به‌صورت فرصت‌های آماده سرمایه‌گذاری به کارگروه اقتصادی ارائه دهند.

به نقل از کانال اطلاع‌رسانی استانداری همدان، استاندار همدان با اشاره به ظرفیت‌های گسترده استان در حوزه گردشگری، معادن، صنایع دستی، کشاورزی، دامداری و انرژی‌های تجدیدپذیر، گفت: استان همدان نباید با وجود این همه ظرفیت، با بیکاری و رکود مواجه باشد. شناسایی فرصت‌ها و عرضه شفاف آن‌ها می‌تواند امید و انگیزه سرمایه‌گذاری را در جامعه افزایش دهد.

همچنین بخش خصوصی، دانشگاه‌ها، نخبگان و شرکت‌های فناوری باید به‌صورت جدی در این مسیر وارد شوند.

استاندار همدان در ادامه از تشکیل کارگروهی تخصصی برای ارتقای سهم استان در اقتصاد دیجیتال خبر داد و گفت: این کارگروه با مسؤولیت معاون اقتصادی استانداری و مشارکت اداره‌کل ارتباطات، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، اداره‌کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نخبگان دانشگاهی تشکیل خواهد شد.

ملانوری همچنین مجوزهای بی‌نام‌را یکی از راهکارهای مهم تسهیل سرمایه‌گذاری دانست و تصریح کرد: صدور مجوزهای بی‌نام به معنای شناسایی دقیق فرصت‌های سرمایه‌گذاری در نقاط مختلف استان، اخذ استعلام‌ها از پیش و آماده‌سازی کامل بستر

مدرس دانشگاه ملی مهارت استان همدان:

مردم کمر فتنه را شکستند

هوشیار و بصیر عمل می‌کند.

وی ابراز کرد که این مسیر در ۲۲ بهمن نیز با حضور پرشور مردم تکمیل شد و ملت ایران بار دیگر وفاداری خود به انقلاب اسلامی، نظام جمهوری اسلامی و آرمان‌های اسام راحل و رهبر معظم انقلاب را به نمایش گذاردند.

مدرس دانشگاه ملی مهارت استان همدان همچنین با اشاره به تحولات جهانی گفت: امروز شاهد هستیم که نقشه‌هایی که برای ایجاد نارضایتی و بی‌ثباتی در جمهوری اسلامی طراحی شده بود، به خود کشورهای طراح بازگشته است و در شهرهای مختلف آمریکا و اروپا، شاهد اعتراضات گسترده علیه سیاست‌های استکباری، از جمله سیاست‌های دولت آمریکا و شخص ترامپ، هستیم.

وی افزود: امیدواریم روز جهانی قدس، نماد شکست جبهه استکبار و پیروزی جمهوری اسلامی ایران، جبهه مقاومت و جمهوری اسلامی ایران باشد.

مردمی مخالفان نظام را به چند دسته تقسیم کرد و گفت: بخشی از مخالفان در داخل کشور، افرادی هستند که بر اثر ناآگاهی و تأثیرپذیری از رسانه‌ها و فضای مجازی فریب خورده‌اند و از این افراد می‌خواهیم با انصاف، واقعیت‌ها را ببینند، به منابع و آمارهای مطرح‌شده توجه کنند و در صورت خطا، در مسیر درست تاریخ قرار بگیرند و جبران کنند.

وی با تأکید بر اینکه حساب این افراد از دشمنان خارجی و معاندان حرفه‌ای جداست افزود: در خصوص دشمنان خارجی نیز بارها گفته شده که تمام تلاش‌های آنان محکوم به شکست است، چرا که ملت ایران، با رهبری حکیمانه رهبر معظم انقلاب، از دزین، وطن و نظام اسلامی خود هرگز دست نخواهد کشید.

مدرس دانشگاه ملی مهارت استان همدان در پایان خاطرنشان کرد: همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب فرمودند، کمر فتنه شکسته است و به فضل الهی، آینده نیز از آن ملت ایران و جبهه حق خواهد بود.

ادامه یادداشت

مجازی که به ادعان عده زیادی از متفکرین و متعقلین به هر دلیل ما از جهت محتوایی و تکنیک دارای ضعف‌های غیرقابل تکزیدیی هستیم چرا باید مسیری را طی کنیم که انگار از خود اراده و برنامه ای نداریم و طوری منشی می کنیم که الا و لابد باید تسلیم محض شویم و این در حالی است که می‌توانیم در حوزه‌های خانواده،تربیتی و اجتماعی برنامه هایی داشته باشیم که متحمل کمترین زیان‌ها شویم. البته این بدان معنا نیست که با چنین فضایی قهر کنیم بلکه بدین معناست که تمام منش ها، برنامه‌ها و سازندگی‌های قبل را مطرود ندانیم و در چنین فضایی بیشترین بهره برداری‌ها را از شیوه‌های سازنده سابق را که بعضا هم می تواند مورد استقبال و حتی نشاط شود داشته باشیم.

با انسداد ۹ حلقه چاه غیرمجاز صرفه‌جویی ۱۵۶ هزار مترمکعب آب در اسدآباد

هگمتانه، گروهِ شهرستان: مدیر منابع آب شهرستان اسدآباد از انسداد ۹ حلقه چاه غیرمجاز در این شهرستان در ابتدای سال جاری خبر داد و گفت: با اجرای این اقدام، ۱۵۵ هزار و ۸۴۶ مترمکعب آب صرفه‌جویی شده است. به گزارش هگمتانه، مجید رکنیان با بیان اینکه از ابتدای سال جاری تاکنون، ۹ حلقه چاه غیرمجاز در شهرستان اسدآباد شناسایی و پس از طی مراحل قانونی، پُر شده که در مجموع عمق این تعداد چاه مسدود شده به ۲۳۷ متر می‌رسد، افزود: انسداد این چاه‌ها نقش مؤثری در جلوگیری از آفت بیشتر سطح آب‌های زیرزمینی و حفاظت از منابع آبی شهرستان داشته است. رکنیان، با اشاره به اقدامات صورت‌گرفته در سال‌های گذشته، بیان کرد: از سال ۱۳۹۳ تا سال ۱۴۰۴، در مجموع ۳۰۹ حلقه چاه غیرمجاز در شهرستان اسدآباد مسدود شده‌که این اقدامات منجر به صرفه‌جویی بیش از ۱۳ میلیون و ۷۴۹ هزار مترمکعب آب شده و عمق انسداد این چاه‌ها در مجموع به بیش از ۱۰ کیلومتر رسیده است. وی در ادامه به نصب کنتورهای هوشمند بر روی چاه‌ها مجاز اشاره کرد و گفت: تاکنون ۹۲۲ دستگاه انواع کنتور هوشمند بر روی چاه‌های شهرستان نصب شده که این میزان معادل ۶۹ درصد کل چاه‌های موجود است. همچنین در سال جاری، ۵۱ دستگاه کنتور هوشمند جدید بر روی چاه‌های مجاز نصب شده است. به‌نقل از ایسنا، مدیرمنابع آب شهرستان اسدآباد با تأکید بر اهمیت مدیریت مصرف آب، اظهار کرد: با توجه به کاهش منابع آبی و شرایط کم‌آبی، لازم است کشاورزان و بهره‌برداران با رعایت الگوی صحیح مصرف، جلوگیری از برداشت‌های غیرمجاز و استفاده بهینه از منابع موجود، در حفظ آب برای نسل‌های آینده مشارکت فعال داشته باشند. مدیریت مصرف آب، مهم‌ترین راهکار عبور از بحران کم‌آبی در شهرستان است.

گروه‌ساخت اجرا شده و هم‌اکنون در حال ساخت و دارای ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی می باشند. به نقل از ایسنا، وی با اشاره به برخی تأخیرها در تکمیل واحدها تصریح کرد: این تأخیرها ناشی از ماهیت گروه‌ساخت پروژه‌ها و عدم پیگیری‌های لازم و برخی اختلافات مالی میان شرکا بوده که خوشبختانه بخش عمده این مشکلات در سطح شهرستان برطرف شده است.



ضمن افزایش تنوع زیستی و تقویت پوشش گیاهی، نقش مؤثری در جذب گردشگر، کاهش فرسایش خاک و بهبود کیفیت هوای شهری به نقل از ایسنا، زنگنه با بیان اینکه این رویداد نشان از مشارکت گسترده مسئولان محلی در فعالیتهای زیست‌محیطی و فرهنگ‌سازی درختکاری دارد، به بازدید فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی استان همدان از یگان حفاظت ملایر اشاره کرد.

۹۴ واحد مسکونی در شهر رزن با پیشرفت فیزیکی حدود ۸۰ درصدی داشته و در مرحله بهره برداری و پایان کار هستند. زمین‌ها به‌صورت رایگان و با تسهیلات کم‌بهره در قالب وام‌های ۴۰۰ و ۶۵۰ میلیون تومانی در اختیار متقاضیان قرار گرفته است. رئیس اداره راه و شهرسازی رزن و درگزین ادامه داد: همچنین ۹۱ قطعه زمین در قالب ۳۰۶ واحد مسکونی در مرحله دوم در حال ساخت است و به مردم واگذار شده که این پروژه نیز به صورت به‌صورت گروه‌ساخت به مردم واگذار شده که منجر به ساخت حدود ۴۳ هکتار زمین به محدوده شهری رزن جهت واگذاری و تفکیک در قالب طرح نهضت ملی مسکن در دست اقدام است. این اراضی با هدف پاسخ‌گویی به نیاز متقاضیان، از جمله قانون جوانی جمعیت و اقشار ویژه، پیش‌بینی شده است. نوشادی افزود: در مرحله نخست طرح حدود ۵۱ قطعه زمین به‌صورت گروه‌ساخت به مردم واگذار شده که منجر به ساخت

افتتاح ۲۶ کلاس درس و آسفالت ۱۶ مدرسه در شهرستان بهار طی دو ماه گذشته

جديد در اين شهرستان افتتاح و ۱۶ مدرسه با اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد تومان آسفالت‌ریزی شده است. به نقل از کانال اطلاع‌رسانی آموزش و پرورش استان همدان، مدیر آموزش و پرورش بهار با بیان اینکه همسال تجهیزات کمک‌آموزشی با اعتباری حدود ۵ میلیارد تومان در مدارس توزیع گردیده است، خاطرنشان کرد: با این اقدامات، حرکت نظام تعلیم و تربیت به سمت توسعه، با شتاب بیشتری ادامه خواهد داشت.

شد و در صورت تأیید تخریب و تصرف غیرقانونی، با متخلفین طبق قوانین جاری کشور برخورد قاطع صورت می‌شود. زنگنه در ادامه به اجرای طرح بذر امید در بام ملایر و آغاز طرح بندرکاری ۴۰ هکتاری برای تقویت پوشش گیاهی با ارزن و بادامک اشاره کرد و گفت: عملیات بندرکاری در بام ملایر با هدف تقویت پوشش گیاهی و حفاظت از منابع طبیعی این منطقه آغاز شد. رئیس منابع طبیعی و آبخیزداری ملایر بیان کرد: این طرح در زمینی به وسعت ۴۰ هکتار اجرا می‌شود و گونه‌های بومی و مقاوم از جمله ارزن و بادامک در آن کاشته شده‌اند، هدف از اجرای این پروژه، حفظ خاک، افزایش پایداری اکولوژیکی و بهبود شرایط زیست محیطی در این منطقه گردشگری است. زنگنه ادامه داد: این اقدام با مشارکت و همکاری شهرداری ملایر و اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان انجام گرفته و در راستای برنامه‌های توسعه پایدار شهری و ارتقای فضای سبز منطقه قرار دارد. وی با بیان اینکه اجرای این طرح می‌تواند

الحاق ۸۰ هکتار زمین و پیشرفت نهضت ملی مسکن در رزن و درگزین

هگمتانه، گروه شهرستان: رئیس اداره راه و شهرسازی رزن و درگزین از اقدامات گسترده انجام‌شده در حوزه تأمین زمین، ساخت‌وساز خبرداد. به گزارش هگمتانه، مرضی نوشادی با اشاره به برنامه‌های اجرا

افتتاح ۲۶ کلاس درس و آسفالت ۱۶ مدرسه در شهرستان بهار طی دو ماه گذشته

هگمتانه، گروه شهرستان: در آئین افتتاح مدرسه ۱۲ کلاسه خیریه علیراده بهار عنوان شد که ۲۶ کلاس درس و آسفالت ۱۶ مدرسه در شهرستان بهار طی دو ماه گذشته افتتاح شده است. به گزارش هگمتانه، آئین افتتاح مدرسه ۱۲ کلاسه خیرى علیراده شهرستان بهار با حضور نماینده مردم بهار و کیودرهنگ در مجلس شورای اسلامی، مدیرکل آموزش و پرورش استان، امام جمعه بهار و جمع دیگری از مسؤولین برگزار شد. در این مراسم حسین فیض‌الهی اظهار کرد: در

دو تن چوب راش قاچاق در ملایر توقیف شد

هگمتانه، گروه شهرستان: رئیس منابع طبیعی و آبخیزداری ملایر از توقیف دو تن چوب قاچاق درخت راش در این شهرستان خبر داد. به گزارش هگمتانه، جواد زنگنه گفت: پاسگاه ویژه حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ملایر طی یک عملیات رصد و بازرسی منسجم از مراکز فروش چوب در شهرستان، موفق به کشف و ضبط محموله سنگینی به وزن تقریبی حدود دو تن چوب قاچاق از گونه ارژشمند راش شد. وی افزود: این محموله که در پی دریافت اطلاعات موثق و با حکم قضایی مورد تفهیش قرار گرفت، نشان‌دهنده فعالیت‌های غیرقانونی در عرضه و توزیع منابع ملی در منطقه است. رئیس منابع طبیعی و آبخیزداری ملایر بیان کرد: بر اساس اعلام مقامات مسؤول، این اقدام در راستای اجرای طرح‌های مستمر برخورد با قاچاق چوب و حفاظت از ذخایر جنگلی کشور و با همکاری پلیس امنیت اقتصادی شهرستان ملایر صورت پذیرفته و هدف آن جلوگیری از بهره‌برداری غیرمجاز و تخریب محیط زیست طبیعی است.

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۲۱۱۸-۲ ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۲۱۱۸-۱۲ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی متصرف در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- آقای محمد یارمطاولو فرزند عربعلی به شماره شناسنامه ۵۰۷-۵۰۷ از ملایر نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۷/۶۶ مترمربع به پلاک شماره ۱۴۴۹ فرعی مفروز مجرا شده از پلاک ۶۷ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی مجدآباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی شریفی ۲- آقای منصور یارمطاولو فرزند عبدالرضا به شماره شناسنامه ۲۰۶۶-۲۰۶۶ صادره از بوجورد نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۴ مترمربع به پلاک شماره ۲۸۸ فرعی مفروز مجرا شده از پلاک ۶۷ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی مجدآباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی شریفی ۳- آقای یو حسین یارمطاولو فرزند عربعلی به شماره شناسنامه ۱۴۴۷-۱۴۴۷ صادره از ملایر نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۲/۲۷ مترمربع به پلاک شماره ۱۴۴۷ فرعی مفروز مجرا شده از پلاک ۶۷ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان، اراضی مجدآباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۶۸ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهیجت انصافیان فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۶۴۵ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزرعه‌ی به مساحت ۱۱۹/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ صادره به شماره‌های ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۵۷ و ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۵۸ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظامعلی صالحی صالح فرزند محمداسمعیل به شماره شناسنامه ۶۸۱ صادره از ایران در شش‌دانگ سه قطعه باغ به ترتیب به مساحت‌های ۸۷/۴ متر و ۷۰/۸۱ متر و ۱۱۶/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان یوسف علی احمدی و حاجی مردای و علی پاشایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۱۱۹۳ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کوچکعلی مردای فرزند شاه‌حسین به شماره شناسنامه ۱۵۶۴-۱۵۶۴ صادره از همدان نسبت به ۵۸ شعر مشاع از ۹۶ شعر شش‌دانگ یک قطعه زمین مزرعه‌ی به مساحت ۹۸۵۷/۴ مترمربع به پلاک ۶۹۶ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در بخش چهار همدان، اراضی مجدآباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای شاه‌حسین مردادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۶۶ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا جلولانی فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۲/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۷۰ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن مسلخی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۹۰ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۰۸۵۳۰ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف قانع فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶۸۵ صادره از همدان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: شیرسنگی، پایین‌تر از اداره گاز خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید کمال نیک‌نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۶۴ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم قدم وزینی خدایار فرزند پیرعلی به شماره شناسنامه ۶۸۷ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۹۶ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا وجدان‌زاده فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۲۰۶ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۵/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۶۹ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جلال حسینی اقبال فرزند سید حسن آقا به شماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزرعه‌ی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

برابر رأ شماره ۱۳۴۶۳۲۶۳۴۱۷۴۷۲ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه باری زنگنه فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۲/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در روستای ابرو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مهدی سعیدیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۶/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۶/۱۱/۲۶

روی افزود: آقای رحمتی خطاب من به شماست؛ چرا ما به عدالت توجه نمی‌کنیم و تصمیم نمی‌گیریم؟ ما می‌توانیم ارزش افزوده را تا ۱۵ درصد افزایش بدهیم اما افرادی که سطح مصرفشان به‌طور مثال تا سقف ۵۰ میلیون تومان است، ارزش افزوده‌شان صفر باشد اما از ۵۰ میلیون تومان به بالا ۱۵ درصد

معتقدیم کشورهای منطقه نیازی به متولی خارجی ندارند و خودشان قادر به حل مسائلمان هستند. بنابراین شریکان با تشبیه توسعه راه‌ها به شیران‌ها، حیاتی گفت: به‌طوریکه قلب بدون شیران‌ها نمی‌تواند زندگی را حفظ کند، جامعه، شهرها و روستاها نیز بدون زبن راه‌ها و مسیرهای امن، پیشرفته و پولی زنده نخواهند ماند. اگر می‌خواهیم جامعه‌ای پویا داشته باشیم، اگر می‌خواهیم در درست‌ترین طریقی و با چراغ‌تیم و آن را در اختیار تولیدکنندگان، دانشگاهیان، بخش‌های اقتصادی، فرهنگی و صنعتی قرار دهیم.

وی در ادامه گفت: ما برای تعاملات، چارچوب‌های علمی و کارشناسی آماده داریم و به قاعده برد بارون برمی‌خوریم. سرمایه‌گذار کشور، همکار و استفاده‌کنندگان این مسیرها باید همگی برنده باشند. تنها در این صورت است که می‌توانیم در کنار هم قرار بگیریم. حقوق هیچ‌کس را ضایع نکنیم، به تمامیت مرزی و اختیارات تصمیم‌گیری کشورها احترام بگذاریم و در یک تعامل سازنده و به جلو حرکت کنیم.

قانون مالیات‌های مستقیم، فوق‌العاده و حق‌التدریس، حق‌التقصی، حق پژوهش و حق تشکیک به شرح زیر تعیین شد:

۱- پلکان ۱- مازاد بر ۴۸۰۰ میلیون ریال تا ۹۶۰۰ میلیون ریال، ۱۰ درصد

۲- پلکان ۲- مازاد بر ۹۶۰۰ میلیون ریال تا ۱۲۰۰۰ میلیون ریال، ۱۵ درصد

۳- پلکان ۳- مازاد بر ۱۲۰۰۰ میلیون ریال تا ۱۴۴۰۰ میلیون ریال، ۲۰ درصد

۴- پلکان ۴- مازاد بر ۱۴۴۰۰ میلیون ریال تا ۱۶۸۰۰ میلیون ریال، ۲۵ درصد

۵- پلکان ۵- مازاد بر ۱۶۸۰۰ میلیون ریال، ۳۰ درصد

همچنین نرخ بر مالیات حقوق اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها، مؤسسات آموزشی و پژوهشی و قتات نیز ۱۰ درصد تعیین شد.

به عنوان مثال در مورد پلکان اول، ۴۸۰۰ میلیون ریال در تقسیم بر ۱۲ ماه شده و مازاد آن تا ۹۶۰۰ میلیون ریال مشمول ۲۵ درصد مالیات خواهد شد.

محمد علی جلیوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک توپسرکان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

تماس تراکتوری‌ها با یحیی
گل محمدی برای جانشینی
اسکوچیچ



هگمتانه، گروه ورزش: باشگاه تراکتور تبریز
در صورت جدایی دراگان اسکوچیچ، به عنوان
اولین گزینه سراغ یحیی گل محمدی خواهد
رفت.

دراگان اسکوپچ سمریبری تراکتور با دو پیشنهاد جدی از ایران و یکی از تیم‌های حوزه خلیج فارس روبرو شده است و شنیده می‌شود در آستانه جدایی از جمع سرخپوشان تبریزی قرار دارد.

در این شرایط پیگیری نشان می‌دهد مدیران باشگاه تراکتور بعد از اینکه او خواستار جدایی شده است، با یحیی گل محمدی تماس داشته و شرایط حضور او در این تیم بررسی کرده‌اند. جمعی از بازیکنان نیز موافق حضور گل محمدی در تراکتور هستند اما در مقطع کنونی باشگاه تراکتور باید ابتدا شرایط جدایی اسکوپچ از این تیم را فراهم کند.

گفته می‌شود اسکوپچ برای جدایی از تراکتور، خواستار دریافت تمام مبلغ قراردادی خود شده است که این موضوع مخالفت مدیران تراکتور را در پی داشته است و مذاکرات برای حل این اختلاف ادامه دارد.

در صورتی که جدایی اسکوپچ از تراکتور قطعی شود، مذاکرات یحیی گل محمدی با این باشگاه جدی‌تر خواهد شد.

گزینه اصلی لیورپول برای جایگزینی محمد صلاح

د کرد.

آیا ویلیامز جایگزین صلاح در لیورپول خواهد شد؟

د فسخ قرارداد نیکو ویلیامز ۹۵ میلیون یورو است اما باشگاه‌های علاقه‌مند می‌توانند برای مذاکرات در مورد مبلغ کمتری صحبت کنند. طرف دیگر، باشگاه‌های لیگ برتر انگلستان در وضعیت بهتری برای اقدام هستند. لیورپول و تاتنهام علاقه خود به جذب این وینگر ۲۳ ساله شان داده‌اند. لیورپول به دنبال جایگزینی احتمالی برای محمد صلاح است، در حالی که تاتنهام در اثری خط حمله‌اش را تقویت کند.

زمانه‌های سان در ادامه گزارش خود اشاره کرده که لیورپول بودجه انتقالات زیادی دارد که این امکان

آیا ویلیامز جایگزین صلاح در لیورپول خواهد شد؟

ند فسخ قرارداد تیکو ویلیامز ۹۵ میلیون یورو است اما باشگاه‌های علاقه‌مند می‌توانند برای مذاکرات در مورد مبلغ کمتری صحبت کنند. دکتر دیوید، باشگاه‌های لیگ برتر انگلستان در موقعیت بهتری برای اقدام هستند. لیورپول و اتنتهام علاقه خود را به جذب این وینگر ۲۳ ساله نشان دادند. لیورپول به دنبال جایگزینی احتمالی برای احمد صلاح است، در حالی که اتنتهام در تلاش است خط حمله‌اش را تقویت کند. زامه‌سان در ادامه گزارش خود اشاره کرده که یورپول بودجه انتقالات زیادی دارد که این امکان

جدول شماره ۶۹۸

● افقی

۱. بی‌عقل - هنرپیشه امریکایی صاحب دو جایزه اسکار
۲. نوعی ساندویچ با گوشت بریان - سفیره
۳. از نت‌های موسیقی - دلگرمی و اعتماد به نفس - پسوند شایستگی
۴. ناگزیری - طرح
۵. کریدور - حیوان بدبو
۶. یکجا - هیزم - عضوی در بدن
۷. نام فضایی‌مایی جهت کاوش در سیاره زحل - باراندازی
۸. «پیر» به عربی - زمانی از «جرج الیوت»
۹. شبکه رایانه‌ای - پایتخت کشور «بلاروس»
۱۰. جبران
۱۱. از خودگذشتگی - حمایت و امان
۱۲. دلاور - شامل
۱۳. راه رفتن به شیوه کودکانه - از اعداد - پرحرفی

● عمودی

۱. کود و ابله - صاف و یکدست
۲. خانه پشت به آفتاب - اصطلاحی در بازی شطرنج
۳. نام قدیم یزد - تمام و همه - مرقوم
۴. مشهورترین غذای سنتی اصفهانی‌ها - از آبزیان دریایی
۵. از علائم نگارشی - واحد پول «نجریه»
۶. شهری در امتداد مرز نوار غزه و مصر -

درخشش ورزشکاران همدانی در اولین دوره المپیاد استعداد های برتر دو و میدانی نایبانیان و کم بینانیان کشور

سور در تهران برگزار شد. نمایندگان استان همدان در این دوره رقابت‌ها توانستند دو نشان نقره کسب نمایند. بر این اساس راکریمی در ماده ۴۰۰ مtro و پارمیس زین‌العابدینی در ماده ۲۰۰ موفق به کسب نشان نقره در این رقابت‌ها شدند.

سور در تهران برگزار شد. نمایندگان استان همدان در این دوره رقابت‌ها توانستند دو نشان نقره کسب نمایند. بر این اساس راکریمی در ماده ۴۰۰ مtro و پارمیس زین‌العابدینی در ماده ۲۰۰ موفق به کسب نشان نقره در این رقابت‌ها شدند.

کسب سه نشان رنگارنگ ورزشکاران همدانی در رقابت‌های زورخانه‌ای کشور



منصوریان سوار بر موتور مد

هنگامیکه گروه ورژن: سرمربی اسبق استقلال هم با عملکرد خوبش در لیگ عراق و هم اقدام عجیبش برای زندگی در بغداد سوزه رسانه‌ها شد. متصوران، معترضان، سرمربی اسبق استقلال این روزها به عنوان اولین مربی ایرانی در لیگ فوتبال عراق آمار عالی از خود به جای گذاشته است. متصوران با تیم نه‌چندان مطرح الطبله موفق شده در میان ۲۰ تیم نامزد قهرمانی لیگ عراق قرار بگیرد.

هنگامیکه گروه ورژن: سرمربی اسبق استقلال هم با عملکرد خوبش در لیگ عراق و هم اقدام عجیبش برای زندگی در بغداد سوزه رسانه‌ها شد. متصوران، معترضان، سرمربی اسبق استقلال این روزها به عنوان اولین مربی ایرانی در لیگ فوتبال عراق آمار عالی از خود به جای گذاشته است. متصوران با تیم نه‌چندان مطرح الطبله موفق شده در میان ۲۰ تیم نامزد قهرمانی لیگ عراق قرار بگیرد.

اتمام حجت ساینٲو با استقلالها
و شرط حضور در ترکیب اصلی

تیم الحسین اردن خواهد رفت. این دیدار برای شاگردان ریکاردو ساپیتو اهمیت بالایی دارد، چرا که آبی پوشان برای صعود به مرحله یک چهارم نهایی نیازمند پیروزی با اختلاف بیش از یک گل هستند. ساپیتو در تمرینات اخیر با بازیکنان تیم اتمام حجت کرده است و تأکید دارد تنها کسانی که عملکرد مناسبی در تمرینات نشان دهند، شانس حضور در ترکیب اصلی بازی را خواهند داشت. همچنین سامان

تیم الحسین اردن خواهد رفت. این دیدار برای شاگردان ریکاردو ساپیتو اهمیت بالایی دارد، چرا که آبی پوشان برای صعود به مرحله یک چهارم نهایی نیازمند پیروزی با اختلاف بیش از یک گل هستند. ساپیتو در تمرینات اخیر با بازیکنان تیم اتمام حجت کرده است و تأکید دارد تنها کسانی که عملکرد مناسبی در تمرینات نشان دهند، شانس حضور در ترکیب اصلی بازی را خواهند داشت. همچنین سامان



۲ درجه کمتر # هوادار-انرژی-باشیم

آگهی دعوت از مجاورین

به کلیه مالکین مجاور پلاک فوق‌الذکر ابلاغ می‌گردد که در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک واقع در نهایند حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مجاورین و سایر مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات تقس‌ت‌برداری نمی‌گردد و چنانچه نیاز به آگهی مجدد باشد، در همین روزنامه درج می‌گردد.

به کلیه مالکین مجاور پلاک فوق‌الذکر ابلاغ می‌گردد که در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک واقع در نهایند حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مجاورین و سایر مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات تقس‌ت‌برداری نمی‌گردد و چنانچه نیاز به آگهی مجدد باشد، در همین روزنامه درج می‌گردد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

١٩٨٥٨: الف: ٧٥٧٦١

رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی ورزشی

شورای اسلامی شهر همدان مطرح کرد:

روزنامه هگمتانه؛ یکی از حلقه‌های

تکمیل‌کننده آموزش شهروندی در شهر



هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه؛ رئیس کمیسیون فرهنگی ورزشی شورای اسلامی شهر همدان گفت: انتشار صفحه شهروند هگمتانه به لحاظ تقویت مطالبات و خواسته‌های شهروندان و بازتاب آن از طریق روزنامه هگمتانه و همچنین آموزش شهروندی کار بسیار خوب و اثرگذاری است. علی رضایی در گفت‌وگو با هگمتانه بیان کرد: این‌کار در راستای احترام به نقطه نظرات شهروندان انجام می‌گیرد و مطالبات و خواسته هایی که شهروندان از مدیریت شهری دارند را بازتاب می‌دهد و از این جهت انتشار چنین صفحه ای خیلی خوب است.

وی افزود: برای توسعه، تعمیق و گسترش این کار در فضای مجازی هم باید این صفحه مورد توجه قرار بگیرد و هماهنگ شود تا مطالب مربوط به فرهنگ شهروندی در کانال خوب هگمتانه که تعداد دنبال‌کنندگان زیادی دارد و همچنین در کانال‌های سایر مجموعه‌های شهرداری که مخاطبان زیادی دارند، انتقال داده شود تا خواسته‌های شهروندان بازتاب یابد.

رضایی یادآور شد: هرچقدر این مطالبات در فضاهای حقیقی و مجازی منعکس شود و منجر به پیگیری خواسته‌های شهروندان شود کار با برکتی است و از مدیر محترم روزنامه و عزیزانی که در این بخش فعال هستند قدرانی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه؛ درک متقابل، قلب تپنده هر رابطه پایدار است. بسیاری از زوج‌ها زندگی را با عشق آغاز می‌کنند، اما به تدریج از هم فاصله می‌گیرند؛ نه به دلیل کاهش محبت، بلکه به دلیل فرسایش تدریجی درک متقابل. این مفهوم فراتر از تفاهم ساده است. درک متقابل یعنی توانایی دیدن جهان از چشم دیگری، نه تأیید همیشگی، بلکه تلاش برای فهمیدن. در جامعه پرشتاب امروز که ارتباطات سطحی گسترش یافته و مهارت‌های عمیق ارتباطی رو به افول است، بازشناسی ریشه‌های درک متقابل یک ضرورت حیاتی برای سلامت زندگی مشترک محسوب می‌شود.

● **همدلی؛ عمیق‌ترین ریشهٔ درک متقابل**

نخستین و عمیق‌ترین ریشهٔ درک متقابل، همدلی است. همدلی با همدردی متفاوت است؛ همدردی یعنی تأسّف خوردن برای دیگری، اما همدلی یعنی وارد شدن به جهان تجربی او. زوجی که به یکدیگر گوش می‌دهند نه برای پاسخ‌دادن، بلکه برای فهمیدن، در مسیر درک متقابل گام برداشته‌اند. پژوهش‌های کارل راجرز، روانشناس انسان‌گرا، نشان می‌دهد که همدلی دقیق و اصیل، بنیادی‌ترین عامل تغییر و رشد در روابط انسانی است. وقتی همسر احساس کند بدون قضاوت و بدون نغله شنیده می‌شود، دیوارهای دفاعی فرو می‌برد و صمیمیت واقعی شکل می‌گیرد.

● **خودآگاهی یا شناخت از خویشتن**

دومین ریشه، خودآگاهی یا شناخت از خویشتن است. چگونه می‌توان انتظار داشت دیگری ما را بفهمد، اگر خودمان، خویشتن را نمی‌شناسیم؟ بسیاری از تعارض‌های زناشویی نه از بدخواهی، بلکه از ناتوانی در تشخیص و ابراز نیازهای حقیقی نشأت می‌گیرد. روضی که نمی‌داند چرا عصبانی می‌شود یا دقیقاً از چه چیز آزرده شده، محکوم به تکرار چرخه‌های مخرب است. خودآگاهی عاطفی، به افراد امکان می‌دهد به جای سرزنش، بگویند: «من اکنون احساس می‌کنم... و نیاز دارم...». این شفافیت، زمینه‌ساز درک متقابل است.

● **تاب‌آوری در برابر تفاوت‌ها**

سومین نکته در این عرصه، تاب‌آوری در برابر تفاوت‌هاست. بسیاری از زوج‌ها در دام این توهم گرفتار می‌شوند که همسرشان باید مانند آنها بیاندیشد، احساس کند و واکنش نشان دهد. اما

چرا زوج‌ها از هم دور می‌شوند؟ پاسخ در

درک متقابل

انسان‌ها از نظر خلق‌و‌خو، سبک دلبستگی، زبان عشق و الگوهای خانوادگی تفاوت‌های بنیادین دارند. درک متقابل زمانی متولد می‌شود که زوجین بپذیرند تفاوت به معنای نقص نیست. گری چاپمن در نظریه «پنج زبان عشق» نشان می‌دهد، بسیاری از زوج‌ها یکدیگر را دوست دارند اما به زبان‌های متفاوتی عشق می‌ورزند؛ یکی با خدمت، دیگری با کلام محبت‌آمیز و سومی با وقت گذراندن. درک این تفاوت‌ها، سوءتفاهم‌های مزمن را به فرصتی برای رشد تبدیل می‌کند.

● **مهارت گفت‌وگو به جای بگو‌گو**

چهارمین مسأله‌ای که باید مورد توجه قرار گیرد، مهارت گفت‌وگو به جای بگو‌گوست. گفت‌وگو با بحث و مجادله تفاوت اساسی دارد. در بگو‌گو، هدف پیروزی است؛ در گفت‌وگو، هدف کشف حقیقت. در بگو‌گو، هر یک از زوجین منظر نوبت صحبت شدن در گفت‌وگو، منظر فهمیدن است. خانواده‌درمانگران ساختاری مانند سالوادور مینوچین بر این باورند که مرزهای شفاف و سلسله‌مراتب روشن در خانواده به ارتباط کارآمد می‌انجامد، اما در قلب این ساختار، گفت‌وگویی جریان دارد که در آن قدرت به‌طور متقابل به رسمیت شناخته می‌شود.

● **بخشش و عبور از خطاها**

پنجمین ریشه، بخشش و عبور از خطاهاست. هیچ رابطه‌ای عاری از اشتباه و رنجش نیست. درک متقابل به معنای نادیده گرفتن خطاها یا انکار در نیست، بلکه به معنای توانایی عبور از آنهاست. پژوهش‌های رابرت انرایت در حوزه روانشناسی بخشش نشان می‌دهد زوج‌هایی که ظرفیت بخشش بالاتری دارند، از رضایت زناشویی بیشتری برخوردارند و تعارض‌هایشان سریع‌تر حل می‌شود. بخشش واقعی زمانی رخ می‌دهد که زوجین بتوانند رنج خود را بپذیرند، اما اجازه ندهند این رنج کل رابطه را تعریف کند.

● **زبان بدن و ارتباط غیرکلامی**

ششمین ریشه، زبان بدن و ارتباط غیرکلامی است. پژوهش‌ها نشان می‌دهد بیش از ۹۰ درصد ارتباط عاطفی از طریق کانال‌های غیرکلامی منتقل می‌شود؛ لحن صدا، حالت چهره، تماس چشمی و فاصله فیزیکی، گاه یک یا بلند یا برگرداندن صورت، بیشتر از هزار کلمه، پیام منتقل می‌کند. زوجی که به این

لایه‌های ظریف ارتباطی توجه دارند، زودتر به درک متقابل می‌رسند. گوش‌دگی در وضعیت بدن، تماس چشمی ملایم و لحن صدای آرام، پیام‌دهندهٔ پذیرش و احترام است.

● **تاریخچه مشترک و خاطرات مثبت**

هفتمین موردی که در این زمینه قابل توجه است، تاریخچه مشترک و خاطرات مثبت است. زوج‌هایی که سرمایه عاطفی کافی در سال‌های نخست زندگی مشترک ذخیره کرده‌اند، در بحران‌ها تاب‌آورترند. در بسیاری آزمایش‌ها مشخص شده که زوج‌های موفق به ازای هر تعامل منفی، پنج تعامل مثبت دارند. این سرمایه عاطفی همچون سپری در برابر سوءتفاهم‌ها عمل می‌کند. یادآوری خاطرات شیرین، بازگویی لحظات دشواری که با هم پشت سر گذاشته‌اند و قدردانی از وفاداری یکدیگر، ریشه‌های درک متقابل را آبیاری می‌کند.

● **صبر و تحمل ایهام**

هشتمین ریشه، صبر و تحمل ایهام است. درک کامل یک انسان هرگز ممکن نیست. ما هرگز نمی‌توانیم تمام ابعاد وجود همسر خود را بشناسیم و این بخشی از رمز- و راز زندگی مشترک است. زوج‌های بالغ می‌پذیرند که همیشه بخشی از دیگری برایشان ناشناخته می‌ماند و این ناشناختگی را نه تهدید، که فرصتی برای کشف مداوم می‌دانند. عشق را نه به مثابه تصاحب کامل، که به مثابه



سفری بی‌پایان به سوی شناخت یکدیگر تجربه می‌کنند. در نهایت، درک متقابل نه یک مقصد، که یک مسیر است. هر روز فرصتی تازه برای تمرین همدلی، صراحت و بخشش فراهم می‌کند. زوج‌هایی که از این سفر خسته نمی‌شوند، نه تنها زندگی مشترک پایدارتری دارند، بلکه هر یک دیگری را به بهترین نسخه از خود تبدیل می‌کنند. چنین رابطه‌ای نه فقط پناهگاهی در برابر طوفان‌های زندگی، که خود منبعی از معنا، رشد و شکوفایی است.

منابع:

۱. راجرز، کارل. «در راه شدن» - انتشارات هوتن میفلین
۲. گاتمن، جان. (۱۹۹۹). «هفت اصل برای موفقیت ازدواج» - انتشارات سقفه (ترجمه فارسی)
۳. چاپمن، گری. (۱۹۹۳). «پنج زبان عشق» - انتشارات نورشرف
۴. انرایت، رابرت. (۲۰۱۲). «روانشناسی بخشش» - انتشارات دانشگاه ویسکانسین
۵. مَحرابیان، آلبرت. (۱۹۷۱). «ارتباطات غیرکلامی» - انتشارات ترانکشن
۶. مینوچین، سالوادور. (۱۹۷۴). «خانواده و خانواده‌رمانی» - انتشارات دانشگاه هاروارد
۷. گاتمن، جان. (۲۰۱۵). «علم اعتماد» - انتشارات نورتون
۸. استبلی، اسکات. (۲۰۲۰). «نظریه تعهد» - انتشارات فیرپرس
۹. چاسون، سو. (۲۰۰۸). «مرکز نگهدار» - انتشارات لیتل براون
۱۰. گلدمن، دانیل. (۱۹۹۵). «هوش عاطفی» - انتشارات باتم بوکر
۱۱. پژوهش‌های دانشگاه تهران - دکتر کیانوش ریزگار؛ «الگوی فرویز» بخشش و رضایت زناشویی» (فصلنامه خانواده‌پژوهی، ۱۳۹۶)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد ذمه پرونده کلاسه ۱۴۰۴۰۷۲۳۹ اجرایی

همدان دارای شماره ملی ۲۸۷۲۳۱۳۸۵۵ با جزی سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ ششاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۶۶۸ تاریخ ۱۳۹۷/۹/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸ شهر همدان استان همدان، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۶۵۹۰۰ سری الف سال ۱۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۳۰۰۷۲۳۲۳۹۳۱ ثبت گردیده است.

● **گزارش کارشناسی:** یک باب خانه مسکونی که در طرح هادی روستا دارای تعارض (حدود ۲۴ مترمربع) می‌باشد اعیانی ملک (برزینا) به صورت ساختمان قدیمی نیمه اسکلت و دیوار باربر با سقف طاق ضربی (تیراجن) به مساحت حدود ۳۰ مترمربع در دو طبقه که بر طبق یک واحد مسکونی مستقل دارای سکونت می‌باشد. قدمت ساختمان حدود ۱۵ سال می‌باشد و ساختمان دارای انشعابات آب (یک کنسور)، برق (یک کنسور) و گاز (یک کنسور) می‌باشد و ساختمان فاقد پروانه ساخت و پایان کار می‌باشد. در زمان بازدید ملک در تصرف و سکونت مالک بود، لذا ارزش شش‌دانگ ملک موصوف در حال حاضر به میزان ۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک چهار میلیارد و هشتصد میلیون تومان) و ارزش دو دانگ مشاع آن معادل ۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد میلیون تومان) برآورد می‌گردد که به موجب سند ازدواج، شماره سند: ۴۴۲۲، تاریخ سند: ۱۳۴۹/۷/۱۴، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۲۴ و طلاق شماره ۸ شهر شهرداری استان تهران توقیف گردید و به علت عدم انجام تعهد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۳۴۹/۱۲/۹ در همدان، سعیدی بالا، نبش غنی‌زادیان، ساختمان ثبت اسناد و املاک، طبقه اول، واحد اجرای اسناد رسمی همدان از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده آن مبلغ ۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدأ فروخته می‌شود.

شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و توفیق گردید و به علت عدم انجام تعهد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۳۴۹/۱۲/۹ در همدان، سعیدی بالا، نبش غنی‌زادیان، ساختمان ثبت اسناد و املاک، طبقه اول، واحد اجرای اسناد رسمی همدان از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده آن مبلغ ۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدأ فروخته می‌شود.

● **تأهید پدی متوسل – ریاست اداره اجرای اسناد رسمی همدان**
تاریخ انتشار: ۱۳۴۹/۱۲/۲۴

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد ذمه‌ای پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۳۱۵۹

است و به علت عدم انجام تعهد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۳۴۹/۱۲/۹ از طریق مزایده به فروش می‌رسد. محل مزایده واقع در: همدان، سعیدی‌به بالا، نبش بلوار غنی‌زادیان، ساختمان اداره کل ثبت اسناد و املاک همدان، طبقه اول، واحد اجرای اسناد رسمی همدان می‌باشد. مزایده از مبلغ پایه به میزان (۱۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) یکصدوهشت میلیارد ریال مزایده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدأ فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است که پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد، به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجو مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیمعشر و حق مزایده نقدأ وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

● **تأهید پدی متوسل – ریاست اداره اجرای اسناد رسمی همدان**
تاریخ انتشار: ۱۳۴۹/۱۲/۲۴

آگهی دعوت از مجاورین

چون علی احسان میری مالک شش‌دانگ پلاک ۱۳ فرعی از ۳۷۲۹ اصلی واقع در بخش یک نهاوند تقاضای صدور سند تبری پلاک فوق را از این اداره نموده و متقاضی مدعی می‌باشد که مجاورین و مالکین مشاعی پلاک مذکور از نمی‌شناسد و دسترسی به مالکین ندارد، لذا به استناد کد ۹۱۴ مجموعه بخش نامه‌های ثبتی در خصوص تعیین طول اضلاع و مساحت افراد اسناد مالکیت و همچنین در اجرای ماده ۱۸ آ.ا. اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا به کلیه مالکین مجاور پلاک فوق‌الذکر ابلاغ می‌گردد که در تاریخ ۱۳۴۹/۱۲/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک واقع در نهاوند حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مجاورین و سایر مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات نقشه‌برداری نمی‌گردد و چنانچه نیاز به آگهی مجدد باشد، در همین روزنامه درج می‌گردد.

● **حمیدرضا حجتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد ذمه‌ای پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۳۱۵۹

شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۱۶۷۴۴۰۱۰۳۲۶۰۰۱۳۹۲۸۰ ثبت گردیده است و طبق نظر کارشناس رسمی در مورخه ۱۳۴۹/۱۷/۸ ملک مذکور در طبقه دوم یک ساختمان شش طبقه به انضمام همکف شش واحدی و استقرار شمالی و تونزگیر، نازک‌کاری، کف‌ها سرامیک، بدنه کاغذ دیواری، سیستم گرمایش بخاری گازی و آبگرمکن زمینی و سیستم سرمایش کولر آبی، راه‌پله و آسانسور مشاعی، دارای پارکینگ و انباری در همکف و دارای انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد و به مبلغ ۵۹،۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰ (هشتادونه میلیارد و دوپست وپست میلیون ریال) ارزیابی شده است و ارزش چهار دانگ آن برابر با مبلغ می‌باشد و به موجب سند ازدواج شماره ۴۶۰۲ مورخه ۱۳۷۶/۵/۱۷ بازداشت گردیده است و به علت عدم انجام تعهد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۳۴۹/۱۲/۹ از طریق مزایده به فروش می‌رسد. محل مزایده واقع در: همدان، سعیدی‌به بالا، نبش بلوار غنی‌زادیانف ساختمان اداره کل ثبت اسناد و املاک همدان، طبقه اول، واحد اجرای اسناد رسمی همدان می‌باشد. مزایده از مبلغ پایه به میزان ۵۹،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰ (پنجاه ونه میلیارد و چهارصدوهشتاد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدأ فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است که پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد، به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجو مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق به برنده مزایده مسترد خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

● **به حدود:** شمالاً: به طول ۲۰/۳۰ بیست متر و سی سانتیمتر دیوار به پلاک ۲۲۸۲ فرعی (احد حد در سند مالکیت اولیه دیوار و پی اشتراکی تعریف گردیده)، شرقاً: اول به طول‌های ۳/۲۰ سه متر و بیست سانتیمتر و ۲/۸ دو متر و هجده سانتیمتر دیوار و پنجره و درب به حیاط اشتراکی و راه‌پله اضطراری، دوم به طول ۳/۲۵ سه متر و بیست‌وپنج سانتیمتر دیوار و نرده بالکن به فضای حیاط اشتراکی، جنوبیاً: اول به طول ۷/۷۰ متر دیوار به پلاک ۱۰۴۲ فرعی، دوم در سه قسمت که اولی غربی و سومی شرقی است و طول‌های ۳/۱۰ سه متر و ده سانتیمتر و ۵/۶۰ پنج متر و شصت سانتیمتر و ۳/۱۰ سه متر و ده سانتیمتر درب و دیوار به راه‌پله و آسانسور اشتراکی، سوم به طول ۶/۲۰ شش متر و بیست سانتیمتر دیوار به پلاک مزبور، غربیاً: اول در دو ضلع که دومی جنوبی است به طول‌های ۴/۸۵ چهار متر و هشتادوپنج سانتیمتر و ۷/۸۰ یک متر و هشتاد سانتیمتر درب و دیوار و پنجره به تونزگیر اشتراکی، دوم به طول ۳/۲۸ سه متر و هفتادوهشت سانتیمتر دیوار به پلاک ۵۶۴ فرعی.

● **پارکینگ** قطعه باقیمانده ۱۰۴۱ به مساحت ۱۲/۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالاً: به طول ۵ متر، شرقاً: به طول ۲/۵۰ متر، جنوبیاً: به طول ۵ متر، غربیاً: به طول ۲/۵۰ متر خط مفروض به محوطه مشاعی پارکینگ‌ها که به نام مرحوم رضا میرزانی با شماره ملی ۴۹۲۵۶۴۲۳۸ به عنوان مالک چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۰۹۲ تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۹ شهر همدان استان همدان، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۹۹۲۰ سری ج سال ۹۸ با

رونمایی

چهل ویکمین جشنواره موسیقی فجر به ایستگاه پایانی رسید

هگمتانه، گروه فرهنگی؛ آئین اختتامیه چهل و یکمین جشنواره موسیقی فجر عصر شنبه (۲۵ بهمن ماه) با حضور سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، عبدالحسین خسروپناه دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی، نیکنام حسینی‌پور مشاور وزیر و رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی، مهدی شفیع‌ی معاون امور هنری، بابک رضایی مدیرکل دفتر موسیقی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، اسحاق شکری مدیرعامل انجمن موسیقی ایران، آرش امینی دبیر جشنواره، حمید شاه‌آبادی معاون اسبق هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، شاهین فرهت، سیدمحمد میرزمانی، محمد گلریز، علی‌محمد مودب، ناصر فیض، راند فریدزاده رئیس سازمان سینمایی و جمعی از هنرمندان در تالار وحدت برگزار شد.

● رونمایی از آلبوم «اینجا ایران است»

در این آئین از آلبوم موسیقی پاپ «اینجا ایران است» که به اجرای ۴۱ خواننده با موضوع «ایران» اختصاص دارد، رونمایی شد. این آلبوم که با حمایت دفتر امور موسیقی معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تولید شده، دربرگیرنده ۴۱ اثر موسیقی پاپ با صدای ۴۱ خواننده است که برخی از این خوانندگان، اسامی شناخته‌شده‌دتری دارند و مردم با آنها آشنا هستند و بخشی دیگر از خوانندگان، جوانان آینه‌داری هستند که در آینده بیشتر شناخته خواهند شد.

چهل‌ویکمین جشنواره موسیقی فجر از ۲۰ تا ۲۵ بهمن ماه در ۶ بخش «موسیقی ایرانی»، «هسسرائیان با گروه‌های گره»، «اجرای گروه‌های کودکان و نوجوانان»، «موسیقی تلفیقی و گونه‌های موسیقی پاپ»، «موسیقی کلاسیک» و «موسیقی اقوام و نواحی ایران» برگزار شد.

سین خرسی

حکایت تلخ تلاش استعمار برای تغییر سبک زندگی کشاورزی ایران

هگمتانه، گروه فرهنگی؛ زمانی در ایران حفطی وجود نداشت و سبک و سیاق زندگی کشاورزی ایران به گونه ای بود که طی آن مردم به مقدار لازم اقدام به کاشت محصولاتی چون گندم می کردند؛ در حالی که پس از آن و با ورود کشورهای غربی، سبک زندگی کشاورزی ایران به سمت کالاهای تجاری چون تریاک رفت.

«کنسول انگلیس در تهران در سال ۱۸۶۷ میلادی پس از سالیان نه چندان دور فعالیت در این زمینه به کشورش گزارش داد: «به نظر می رسد که تقاضا برای تریاک خوب است و انتظار می رود امسال سه برابر بیشتر از حد معمول به چین صادر شود.» رشد تولید تریاک در آن دوران سرسام آور بود، به طوری که

آزمون

۳۰ بهمن؛ آخرین مهلت ثبت نام آزمون ورودی جامعه الزهرا(س)

هگمتانه، گروه فرهنگی؛ اشرف السادات ارمانک مدیر کل سنجش و پذیرش جامعه الزهرا سلام‌الله‌علیها عنوان کرد: پذیرش و ثبت‌نام آزمون ورودی جامعه‌الزهرا سلام‌الله‌علیها برای سال تحصیلی ۱۴۰۶- ۱۴۰۵ تا ۳۰ بهمن سال جاری تمدید شده است.

مدیرکل سنجش و پذیرش جامعه الزهرا سلام‌الله‌علیها یادآور شد: آزمون ورودی مقطع سطح دو به صورت مجازی در تاریخ ۲۷ فروردین ۱۴۰۵ و آزمون سطح سه و چهار روز ۲۸ فروردین ۱۴۰۵ به صورت حضوری در مراکز آزمون در سراسر کشور برگزار می‌شود.

وی در ادامه با اشاره به شیوه‌های تحصیل و دوره‌های آموزشی جامعه الزهرا سلام‌الله‌علیها، گفت: در این مؤسسه علمی حوزوی، شرایط تحصیل بانوان به صورت حضوری تمام وقت و نیمه وقت در نوبت‌های روزانه صبح و یا عصر فراهم شده است، همچنین امکان تحصیل به صورت مجازی و غیرحضوری نیز متناسب با شرایط بانوان وجود دارد. ارمانک با اشاره به منابع آزمون ورودی سطح دو،

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی صبح استان همدان

صاحب امتیاز: شهرداری همدان

مدیر مسؤول: سید حامد تروهید

زیر نظر شورای سردبیری

چاپ: نوین

وبسایت: www.hegmataneh-news.ir

پيام‌رسان اپتا: @hegmataneh

رایانامه: hegmataneh.newspaper@gmail.com

نشانی: همدان، میدان آرمگاه بوعلی‌سینا، محوطه تالار فجر انتشار مطالب پانگرا دیدگاه صاحب اثر است و الزاما دیدگاه روزنامه نیست.

نمابر تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۶۲۷۰۰

تلفن تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

ارتباط با تحریریه در پیام‌رسان اپتا ۰۹۱۸ ۶۳۸ ۶۱۲۹



جان‌های جهانیان به لب آمده استجان

در پی حق، داوطلب آمده است

جمهوری اسلامی ما در این قرفنجری است

که در ظلمت شب آمده است

جواد مدنی

عکس روز

اجرای نمایش با موضوع مدیریت پسماند، تفکیک و بازیافت زباله برای دانش‌آموزان در پلاتو عین‌القضات همدانی



آموزه‌های محمدی برای شهروند قرآنی

برای بدست آوردن چیزی تلاش کن که ماندگار باشد

در قرآن مجید آمده است: هیچ کس جز به فرمان الهی نمی‌یرد این سرنوشتی تعیین شده برای همه است.

امام هادی علیه السلام فرموده اند: همیشه به یاد داشته باش زمانی را که در بستر مرگ افتاده ای و طبیب و فرزند و دیگران برای جلوگیری از مرگ برایت کاری نمی‌توانند، بکنند.

حکایت: عارفی از مردی ثروتمند سؤال کرد، آیا تلاش هایی که برای بدست آوردن مال داشته‌ای تو را راضی کرده است؟ مرد گفت: بسیار زحمت کشیده‌ام ولی تاکنون راضی نشده‌ام. عارف گفت: این همه برای دنیا تلاش کرده ای که ماندگار نیست چگونه برای آخرتی که جاودان است نکوشیدی و می خواهی عاقبت خوب و سعادتمنده ای داشته باشی؟!

نکته: عده چشمگیری از ما برای دنیای موقت تلاش و حرص داریم ولی از عاقبت خود در حیات جاودان غافلیم.

یاد صنعت فرض تر یا یاد مرگ

مرگ مانند خزان، تو اصل برگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأ شماره ۱۴۰۴/۳۲۶۰۹۰۰۴۲۹۵ و مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا وفسی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰ صادره از فامنین در یک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۵۴ مترمربع و ۲۳۵۲۰/۴۹ مترمربع و ۸۵۴۵/۵۳ مترمربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان، حوزه ثبت ملک فامنین، اراضی خماجین خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رضایات – رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأ شماره ۱۴۰۴/۳۲۶۰۹۰۰۴۲۹۱ و مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا وفسی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰ صادره از فامنین در یک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۲۷۷۲/۳ مترمربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان، حوزه ثبت ملک فامنین، اراضی خماجین خریداری از مالک رسمی آقای حسن محمدیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رضایات – رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۷/۷-۲۳۵۲ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز طیبی اکمل فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۵۷۹ صادره از - در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۷/۷۶ مترمربع پلاک ۲۵۰۳ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای احمد فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۳۲۶۰۹۰۰۴۲۹۱۱ و مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا وفسی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰ صادره از فامنین در یک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۲۷۷۲/۳ مترمربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان، حوزه ثبت ملک فامنین، اراضی خماجین خریداری از مالک رسمی آقای علی صفر فرهادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رضایات – رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۳۷۰ و ۱۳۷۲-۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضائی وزیر فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۶۴۳۷۰۳ صادره از - در شش‌دانگ دو قطعه زمين مزروعي به مساحت‌های ۲۹۹۸/۶۶ و ۲۴۰۶۹ مترمربع پلاک‌های ۱۶۲۴ و ۱۶۲۸ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی دستجرد خریداری از مالک رسمی آقای صفی‌الله قاسم دستجردی و علی رضائی دستجردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۳۲۶۰۹۰۰۴۲۹۷ و مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله کریمی فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۳۷۷ صادره از فامنین در یک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۰۰۷/۸۳ مترمربع از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش پنج همدان، حوزه ثبت ملک فامنین، اراضی ینگچه خریداری از مالک رسمی آقای حسن خاتجری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رضایات – رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۲۹۰ و ۱۳۲۸-۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی قاسملو فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۳۴۶۱ صادره از بهار در یک باب خانه و دو قطعه باغ به شرح: ۱- عرصه شش‌دانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۲۶۵/۲۶ مترمربع پلاک ۲- شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۲۸/۰۸ مترمربع پلاک ۱۲۵۶۵ فرعی از ۱۳۹ اصلی

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۹/۱۱-۱۷۷۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد منصوری فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۴۰۴۰۴۰۴۶۵ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۲۷۳۰/۲۷ مترمربع پلاک ۳۲۱۴ فرعی از اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی مهاجران خریداری از مالک رسمی خاتم فروین ایزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

« فراخوان مناقصه‌های عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص)، در نظر دارد به عنوان دستگاه مناقصه‌گزار پروژه‌های ذیل را بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۲ به پیمانکارانی که دارای صلاحیت لازم جهت ارائه خدمات در رشته مربوطه باشند، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ساتد) واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ساتد) به آدرس www.setadiran.ir در سامانه ستاد انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

■ **تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه ستاد:** ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

■ **مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه:** از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تا پایان وقت اداری.

■ **آخرین مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه:** تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ (مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه است).

■ **تاریخ بازگشایی پیشنهادات:** مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۹ در سالن جلسات مناقصه‌گزار.

■ **مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** پیشنهاددهنده باید تضمین شرکت در



نوبت اول (تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶)

- استان همدان و ساعت اداری (شنبه تا چهارشنبه ۰۸:۰۰ تا ۱۴:۰۰)
- این آگهی در پایگاه ملی مناقصات و سایت شرکت به نشانی www.hww.ir درج شده است.
- شرکت در مناقصه هیچگونه حق مکسبیه‌ای برای پیمانکار نخواهد داشت.
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:**
- مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۱۳۴۰۰ • دفتر ثبت‌نام: ۰۸۸۹۶۹۷۲۷ و ۸۵۱۹۲۳۷۸
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

شماره مناقصه	موضوع	رتبه پیمانکار	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ برآورد (ریال)	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
۱۴۰۴/۲۳۵/ع	عملیات اجرایی اصلاح، بازسازی و توسعه خطوط انتقال، شبکه توزیع آب و انتعابات آب شرب در سطح روستاهای شهرستان همدان (فهرست پیوست)	(حداقل پایه ۵)	۲۰۴۰۰۷۰۱۰۰۰۰۹۶	۴۷۰۰۱۶,۳۶۹,۶۶۹	۲,۲۵۰,۸۳۱,۰۳۳
۱۴۰۴/۲۷۰-ع	احداث دو باب مخزن بتنی ۱۵۰+مترمکعبی روستاهای حسن ابدال و فیجان	حداقل پایه ۵	۲۰۴۰۰۷۰۱۰۰۰۰۰۹۹	۳۸,۵۶۲,۳۲۲,۷۱۴	۱,۸۲۸,۱۴۶,۶۲۶
۱۴۰۴/۲۷۷-ع	ساخت مخزن ۵۰۰ مترمکعبی مجتمع آقکند شهرستان کبودرآهنگ	حداقل پایه ۵	۲۰۴۰۰۷۰۱۰۰۰۰۱۰۰	۶۶,۶۸۵,۶۲۷,۶۹۵	۳,۳۴۴,۲۸۳,۸۸۵